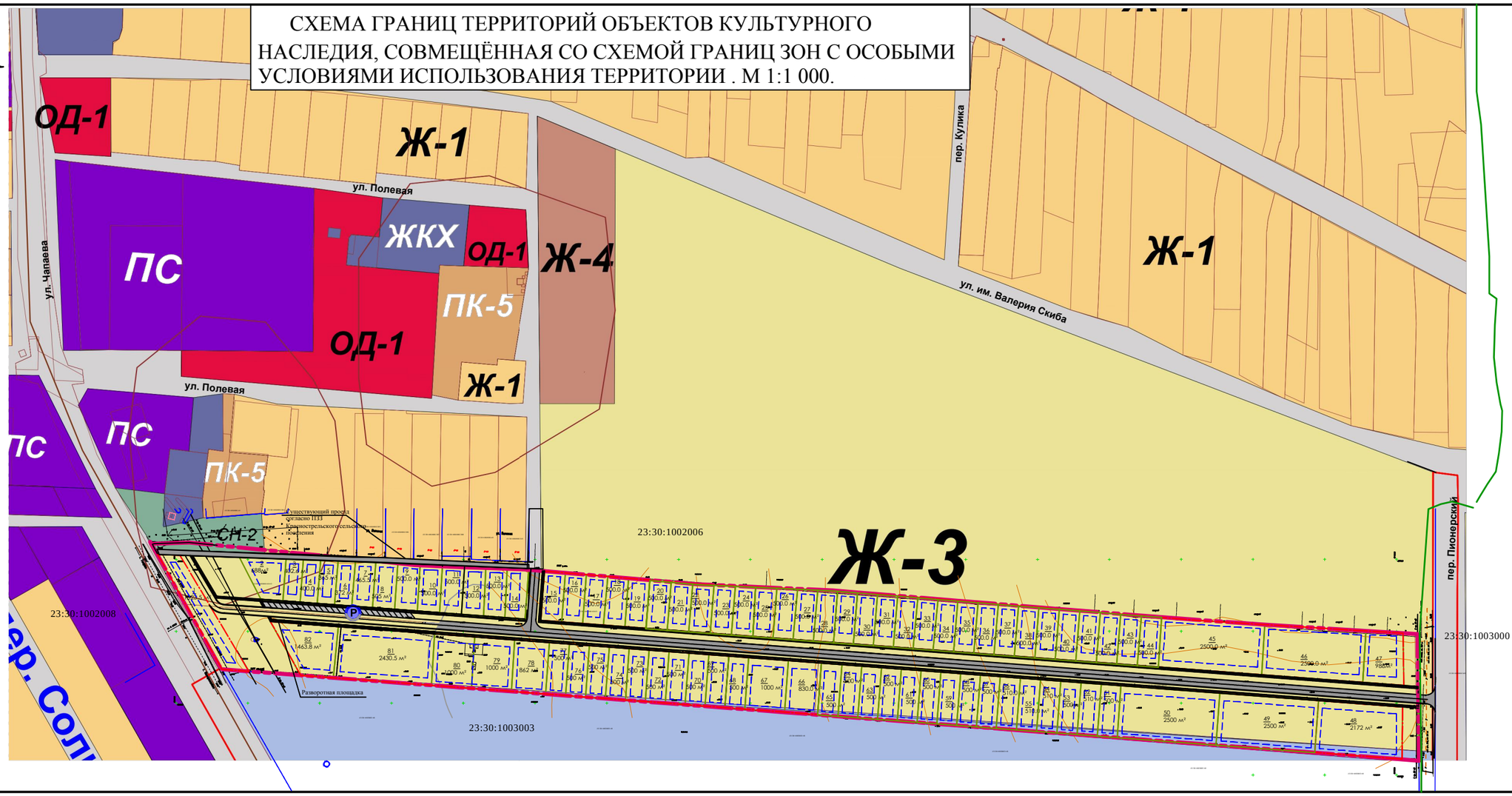
СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, СОВМЕЩЁННАЯ СО СХЕМОЙ ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ . М 1:1 000.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства
	Граница красных линий
	Граница проектирования
	Границы кадастровых кварталов 23:30:1002006, 23:30:1003000, 23:30:1003003, 23:30:1002008
	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
:131	Кадастровый номер земельного участка
	Проектируемые земельные участки
V	Существующая линия связи
	Существующие ВЛ 10 кВ, 35 кВ
	Существующие ВЛ 0,4 кВ
1200...	Номер и площадь земельного участка в границах проектирования
P	Открытые автомобильные стоянки
	Транспортные связи
	Мощение тротуаров и площадок
Ж-1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Ж-3	Зона резервной застройки индивидуальными жилыми домами
Ж-4	Зона садоводческих и дачных товариществ
ВН	Зона проектируемой застройки (временного неопределенного назначения)
ПС	Зона придорожного сервиса
ОД-1	Зона делового, общественного и коммерческого назначения
ПК-5	Зона производственных и коммунально-складских объектов V класса вредности
ЖКХ	Зона учреждений жилищно-коммунального хозяйства
СН-2	Зона озеленения специального назначения

Перечень зон с особыми условиями использования

Н-3 Зона действия ограничений по санитарно-эпидемологическим условиям

Санитарно- защитная зона предприятий

предприятия третьего класса -300м
предприятия четвертого класса -100м
предприятия пятого класса -50м

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Схема границ территорий объектов культурного наследия, совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территории для Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории, расположенный на земельных участках с кадастровыми номерами 23:30:1003003:3 и 23:30:1003000:10113, выполнена на основании заключения Управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от № 78-9004/17-01-18 от 10.10.2017.
2. Схема разработана на топографической основе, выполненной ООО "ПГС" в 2017 г.
3. В случае, если при разрешенных видах работ на указанном участке будут обнаружены какие-либо предметы археологии, необходимо остановить все работы на участке, вызвать представителя управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края и провести дополнительное согласование с Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края.

						17-158
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории, расположенной на земельных участках с кадастровыми номерами 23:30:1003003:3 и 23:30:1003000:10113
ГИП		Удоратин			01.18	Проект планировки территории
ГАП		Стромцова			01.18	
Разраб.		Стромцова			01.18	Схема границ территорий объектов культурного наследия, совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1 000.

Стадия	Лист	Листов
ПП-2	1	1

ООО "ПГС"