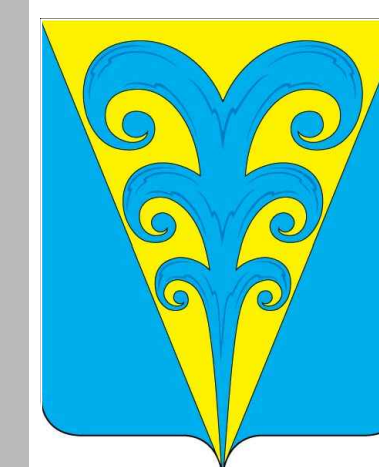
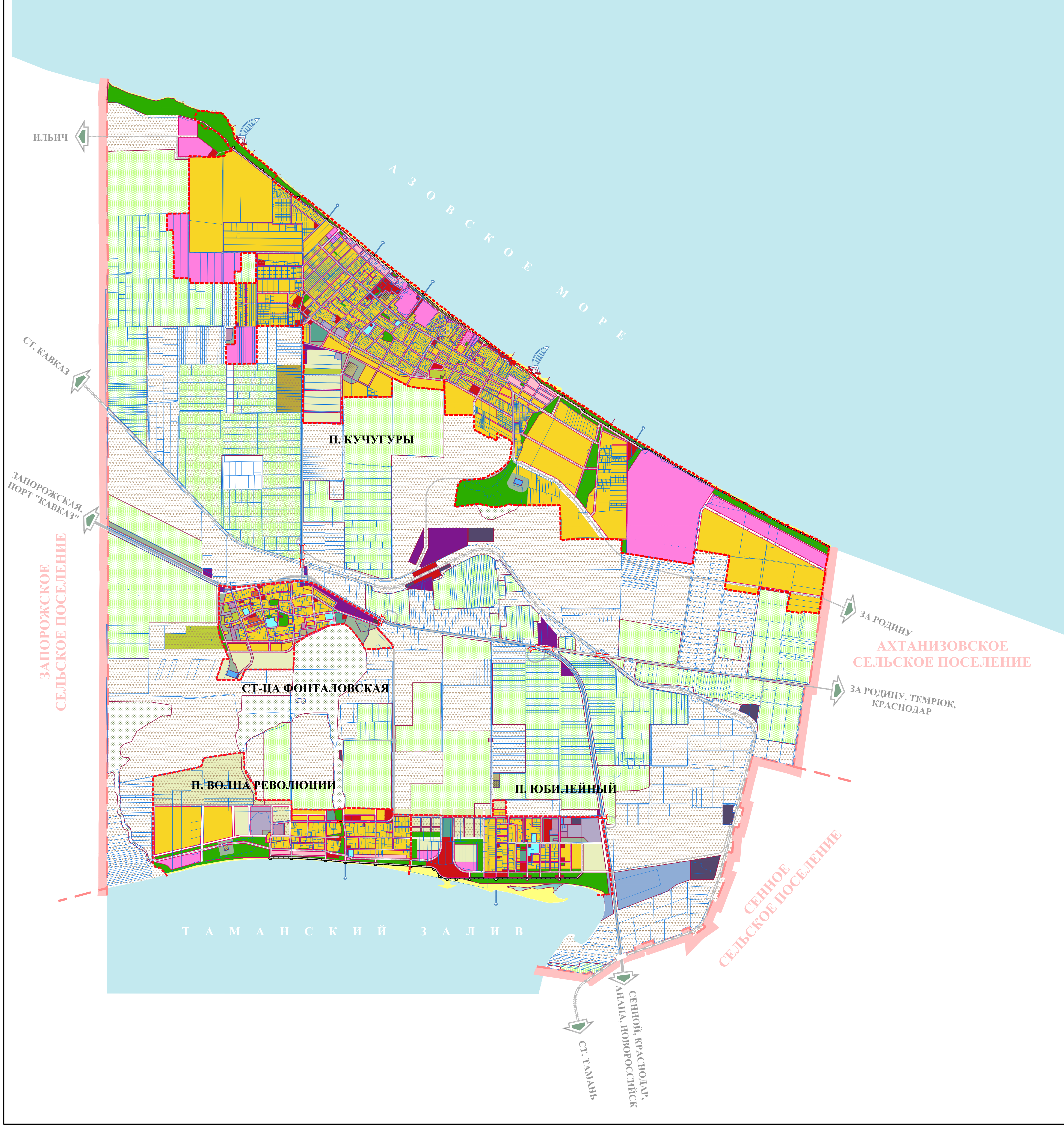


КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН М 1:25 000

МУНИЦИПАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ
ТЕМРЮКСКИЙ
РАЙОН



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ФОНТАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

	Граница Фонталовского сельского поселения
	Граница населенного пункта

ГРАНИЦЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

ЖИЛАЯ ЗОНА:

	Зона низкоплотной усадебной жилой застройки, плотность 21-30 чел/га
	Зона среднесплотной жилой застройки, плотность 130-150 чел/га
	Зона жилой застройки рекреационного типа с возможностью размещения гостевых домов и мини-гостиниц

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА:

	Зона делового, общественного и коммерческого назначения
	Зона размещения объектов образования и здравоохранения

ЗОНА РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

	Зона зеленых насаждений общего пользования
	Зона спортивного назначения
	Зона размещения объектов туристско-рекреационного и курортного назначения
	Пляж

ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ, ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

	Зона размещения производственных и коммунально-складских объектов II-III класса опасности (санитарно-защитная зона 500-300 м)
	Зона размещения производственных и коммунально-складских объектов не выше IV класса опасности (санитарно-защитная зона 100-50 м)
	Зона размещения производственных и коммунально-складских объектов не выше V класса опасности (санитарно-защитная зона не более 50 м)
	Зона многофункционального назначения, в том числе размещения объектов придорожного обслуживания
	Зона водозаборных сооружений хозяйственно-питьевого водоснабжения

ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

	Земли сельскохозяйственного использования
	Земли объектов сельскохозяйственного назначения
	Дачи
	Пашни
	Луга, выпасы, сенокосы
	Личные подсобные хозяйства
	Сады, виноградники
	Плотины и лиманы

ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

	Зона размещения кладбища
	Санитарно-защитная зона (озеленение санитарно-защитного назначения)
	Зона размещения объектов переработки и захоронения отходов потребления Для служебного пользования

Примечание:

1. Данный чертеж выполнен с учетом внесения изменений на основании муниципального контракта № 0118300002415000010 от 04 августа 2015 г.
2. Изменения внесены в генеральный план Фонталовского сельского поселения, утвержденного Решением Фонталовского сельского поселения Темрюкского района № 1305 от 18.07.2017 г.

		МК № 26-551/17-18 от 28.11.2017г.	
		Генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края	
Имя	Кол. уч.	Лист	№ изм.
Директор	Делюкин		
Инженер	Лоренц		
		Генеральный план	этадия лист листов
		Карта функциональных зон М 1:25 000	ГП-3 1 1
			ООО "Архэкивстройпроект"