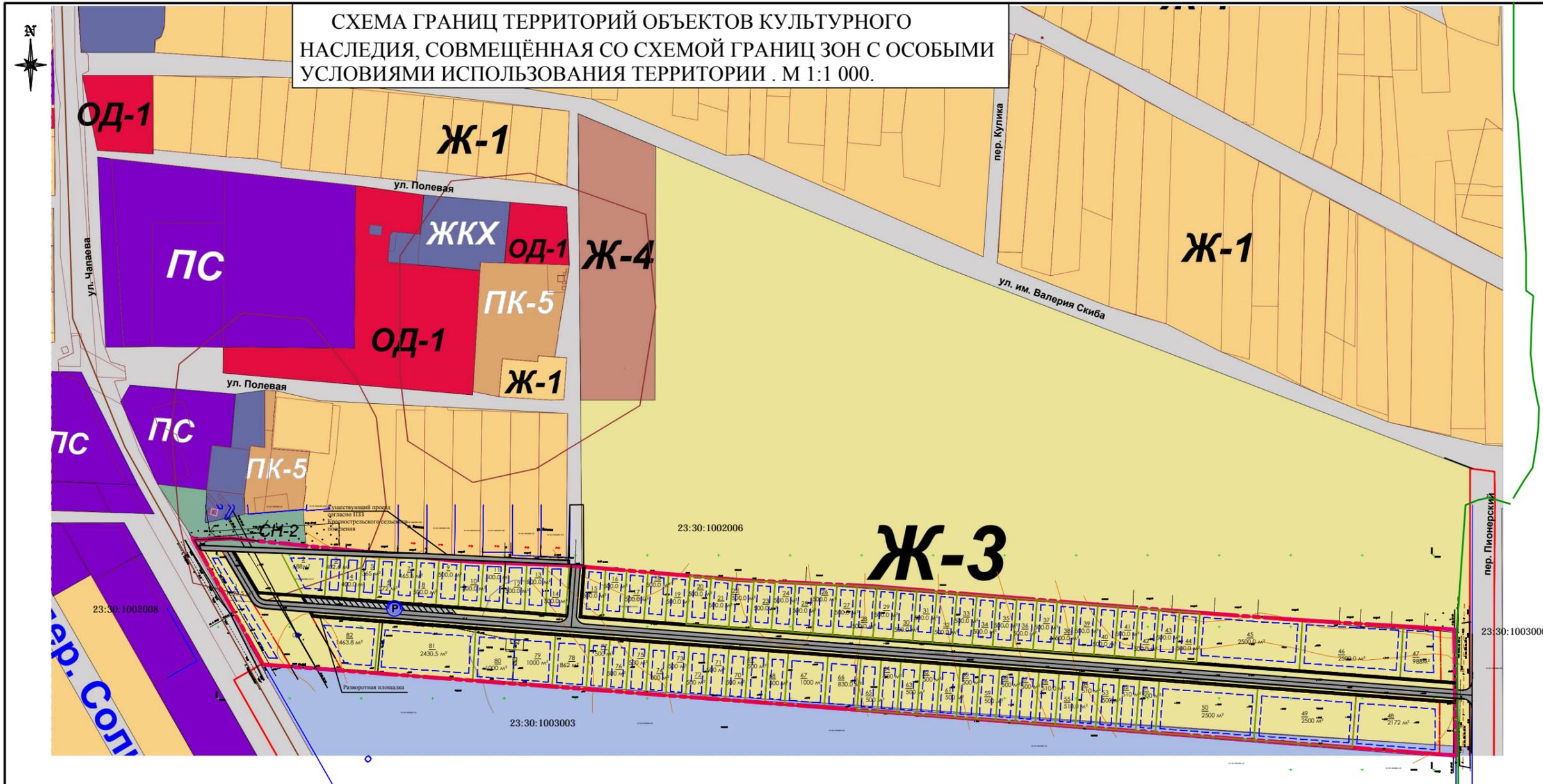


**СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, СОВМЕЩЕННАЯ СО СХЕМОЙ ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ . М 1:1 000.**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

	Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства
	Граница красных линий
	Граница проектирования
	Границы кадастровых кварталов 23:30:1002006, 23:30:1003000, 23:30:1003003, 23:30:1003008
	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
	131 Кадастровый номер земельного участка
	Проектируемые земельные участки
	Существующие линии связи
	Существующие ВЛ 10 кВ, 35 кВ
	Существующие ВЛ 0,4 кВ
	Номер и площадь земельного участка в границах проектирования
	Открытые автомобильные стоянки
	Транспортные связи
	Мощение тротуаров и площадей
	Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Ж-3 Зона резервной застройки индивидуальными жилыми домами
	Ж-4 Зона садоводства и дачных товариществ
	ЖКХ Зона проектной застройки (архитектурного неопределенного назначения)
	ПС Зона паркового сервиса
	ОД-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
	ПК-5 Зона производственных и коммунально-складских объектов. У класса «Классификация»
	ЖКХ Зона урбанизированной жилищно-коммунального назначения
	СН-2 Зона озеленения специального назначения

**Перечень зон с особыми условиями использования**

**Н-3 Зона действия ограничений по санитарно-эпидемиологическим условиям**

	Санитарно-защитная зона предприятий
	предприятия 1-го класса - 300м
	предприятия 2-го класса - 150м
	предприятия 3-го класса - 50м

**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. Схема границ территорий объектов культурного наследия, совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территории для Проекта планировки территории, совмещенной с проектом застройки территории, расположенной на земельных участках с кадастровыми номерами 23:30:1003003.3 и 23:30:1003000.10113, выполнена на основании заключения Управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от № 78-9004/17-01-18 от 10.10.2017.
2. Схема разработана на топографической основе, выполненной ООО "ПГС" в 2017 г.
3. В случае, если при разрешенных видах работ на указанном участке будут обнаружены какие-либо предметы археологии, необходимо остановить все работы на участке, вызвать представителя управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края и провести дополнительное согласование с Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края.

17-158	
Исполнитель:	ООО "ПГС"
Состав:	Инженер-проектировщик: [Имя]
Проверил:	[Имя]
Утвердил:	[Имя]
Дата:	2017 г.