



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.08.2017

№ 1469

г. Темрюк

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, Положения о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Темрюкский район, утвержденного решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 года № 123, протокола заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 3 июля 2017 года **п о с т а н о в л я ю**:

1. Назначить на 13 сентября 2017 года проведение публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении:

1) земельного участка площадью 624 кв.м с кадастровым номером 23:30:1001004:2591 (от границы земельного участка по ул. Мира, 57а – 0 м, максимальное количество этажей – 2), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, х. Белый, ул. Мира, 57;

2) земельного участка площадью 625 кв.м с кадастровым номером 23:30:1001004:2592 (от границы земельного участка по ул. Мира, 57 – 0 м, максимальное количество этажей – 2), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, х. Белый, ул. Мира, 57а;

3) земельного участка площадью 260 кв.м с кадастровым номером 23:30:0903031:210 (от красной линии по пер. Ильича – 1 м; от земель общего пользования администрации Старотитаровского сельского поселения – 1 м; от границы земельного участка по ул. Комсомольской, 77 – 1 м; максимальное количество этажей – 2; максимальный процент застройки – 60%), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Старотитаровская, пер. Ильича, 33а;

4) земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 23:30:0202004:10015 (от красной линии по пер. Светлому – 1 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, пер. Светлый, 3;

5) земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 23:30:1002006:1309 (от земель общего пользования администрации Краснострельского сельского поселения – 1 м, от границ земельного участка по ул. Советской, 54 – 1 м, от границ земельного участка по ул. Советской, 56 – 1 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Стрелка, ул. Чапаева, д. 15;

6) земельного участка площадью 725 кв.м с кадастровым номером 23:30:0903027:79 (от границ земельного участка по ул. Титова, 134 – 1 м, от границ земельного участка по ул. Титова, 136а – 1 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Старотитаровская, ул. Титова, 136 Б;

7) земельного участка площадью 600 кв.м с кадастровым номером 23:30:0103013:1668 (от границ земельного участка по ул. Набережной, 24 – 1 м, от границ земельного участка по ул. Набережной, д. 23 – 1 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Гаркуша, ул. Набережная, 23а;

8) земельного участка площадью 200 кв.м с кадастровым номером 23:30:0102003:10407 (от границ земельного участка по ул. Свободная, 10 – 1 м, от земель общего пользования администрации Запорожского сельского поселения по ул. Свободной – 1 м, от границ земельного участка по ул. Свободной, 14 – 1 м, от земель общего пользования администрации Запорожского сельского поселения – 1 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Ильич, ул. Свободная, 10а.

2. Создать оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и утвердить его состав (приложение № 1).

3. Создать рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и утвердить её состав (приложение № 2).

4. Утвердить порядок учета предложений и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение № 3).

5. Заявки и предложения на участие в публичных слушаниях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства принимаются в письменной форме со дня опубликования

настоящего постановления до 10 сентября 2017 года включительно. Заявки принимаются в рабочие дни по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. 13, с 08.00 до 17.00 часов.

6. Отделу по взаимодействию со СМИ (Кистанова) официально разместить (опубликовать) постановление «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением постановления «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Е.П. Пронько.

8. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Темрюкский район

от 28.08.2014 № 1469

СОСТАВ

**оргкомитета по проведению публичных слушаний
по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства**

- | | |
|----------------------------------|--|
| Пронько
Евгений Петрович | - заместитель главы муниципального образования Темрюкский район, председатель оргкомитета; |
| Турлюн
Игорь Владимирович | - начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор муниципального образования Темрюкский район, заместитель председателя оргкомитета; |
| Малышева
Наталья Евгеньевна | - начальник градостроительного отдела МКУ «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район, секретарь оргкомитета. |
| Члены комиссии: | |
| Белая
Галина Александровна | - заместитель главы Фонталовского сельского поселения Темрюкского района (по согласованию); |
| Ветрова
Валерия Сергеевна | - начальник правового управления администрации муниципального образования Темрюкский район; |
| Глущенко
Сергей Александрович | - глава Краснострельского сельского поселения Темрюкского района (по согласованию); |
| Голец
Евгения Николаевна | - главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации |

муниципального образования Темрюкский район;

Колодина
Нина Григорьевна - глава Запорожского сельского поселения Темрюкского района (по согласованию);

Титаренко
Александр Григорьевич - глава Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района (по согласованию);

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



Е.П. Пронько

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 28.08.2017 № 1469

СОСТАВ

**рабочей группы по учету предложений и проведению публичных
слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства**

Выгулярова
Наталья Александровна - главный специалист управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования Темрюкский район;

Побиванец
Ирина Ивановна - главный специалист управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования Темрюкский район;

Рыбченко
Ольга Сергеевна - главный специалист управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования Темрюкский район.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



Е.П. Пронко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Темрюкский район

от 28.08.2017 № 1469

ПОРЯДОК

учета предложений и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Население муниципального образования Темрюкский район с момента опубликования (обнародования) постановления о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства вправе участвовать в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в следующих формах:

- 1) проведение собраний граждан по месту жительства;
- 2) согласно пункту 3 настоящего Порядка;
- 3) массовое обсуждение вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

4) в иных формах, не противоречащих действующему законодательству.

2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - предложения), выдвинутые на публичных слушаниях, указывают в итоговом документе публичных слушаний.

3. Предложения населения к опубликованному (обнародованному) постановлению о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут вноситься в рабочую группу в письменной форме со дня его опубликования и до 1 сентября 2017 года включительно и рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

4. Внесенные предложения регистрируются рабочей группой по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на

отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

5. Предложения не должны противоречить Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, федерального законодательства, законодательства Краснодарского края, муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Темрюкский район, в частности, требованиям Устава муниципального образования Темрюкский район, Положения о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Темрюкский район, утвержденного решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 года № 123.

6. Предложения должны соответствовать требованиям:

1) должны обеспечивать однозначное толкование вопроса, выносимого на обсуждение в форме публичных слушаний, не содержать положений, противоречащих требованиям, предъявляемым к ним;

2) должны быть понятными, краткими и по существу рассматриваемого вопроса.

7. Предложения, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим порядком, по решению оргкомитета могут быть оставлены без рассмотрения.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



Е.П. Пронько