

## **Заключение о результатах публичных слушаний**

«11» сентября 2017 года

ст-ца Запорожская

**Инициатор публичных слушаний:** администрация муниципального образования Темрюкский район.

**Публичные слушания проводит уполномоченный орган** - оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение №1 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 1 августа 2017 года № 1359).

**Публичные слушания назначены** постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 1 августа 2017 года № 1359 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

**Вопрос публичных слушаний:**

предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка площадью 56 кв.м с кадастровым номером 23:30:0101011:748, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Батарейка, ул. Степная, 20, на условно разрешенный вид использования «связь».

**Опубликование информации о публичных слушаниях:** постановление администрации муниципального образования Темрюкский район «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» от 1 августа 2017 года № 1359 опубликовано (размещено) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Публичные слушания проводились** в актовом зале здания администрации Запорожского сельского поселения Темрюкского района по ул. Ленина, 22, ст-ца Запорожская, в 11.40 часов 11 сентября 2017 года.

**Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:** оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение № 1 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 1 августа 2017 года № 1359 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 12 человек.

С момента публикации постановления о проведении публичных слушаний обращений на выступление от граждан не поступало.



Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Тексты предложений и рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации
1.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка площадью 56 кв.м с кадастровым номером 23:30:0101011:748, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Батарейка, ул. Степная, 20, на условно разрешенный вид использования «связь»	1.1	Согласно статьям 37 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка возможно только с основного вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования земельного участка. В соответствии с правилами землепользования и застройки Запорожского сельского поселения Темрюкского района, утверждёнными решением XXIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 25 ноября 2016 года № 202 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Запорожского сельского поселения Темрюкского района в части населенных пунктов: ст. Запорожская, пос. Батарейка, пос. Красноармейский, пос. Ильич, пос. Гаркуша, пос. Береговой», рассматриваемый земельный участок площадью 56 кв.м с кадастровым номером 23:30:0101011:748 расположен в территориальной зоне смешанной застройки индивидуальными и квартирными домами с участками (Ж-2). Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка «связь» в территориальной зоне застройки смешанной застройки индивидуальными и квартирными домами с участками (Ж-2) находится в условно разрешенных видах и параметрах использования земельного участка Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 56 кв.м с кадастровым номером 23:30:0101011:748, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Батарейка, ул. Степная, 20, на условно разрешенный вид использования «связь» возможно с соблюдением норм действующего законодательства и Положения о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Темрюкский район.	Член рабочей группы по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район Выгулярова Н.А.
		1.2	Заместитель председательствующего обратился к присутствующим, имеются ли ещё какие-нибудь вопросы, возражения, замечания либо предложения.	Заместитель председателя оргкомитета по проведению публичных слушаний по предоставлению
		1.3	Вопросы и возражения не поступили.	слушаний по предоставлению разрешения на

				условно разрешенный вид использования земельного участка, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район И.В. Турлюн
--	--	--	--	--

**Предложения уполномоченного органа:** направить данное заключение главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка площадью 56 кв.м с кадастровым номером 23:30:0101011:748, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Батарейка, ул. Степная, 20 на условно разрешенный вид использования «связь».

Заместитель председателя оргкомитета

И.В. Турлюн

Секретарь оргкомитета

Н.Е. Малышева

Пронумеровано-пронумеровано  
3 ( *два* ) листов

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования

Темрюкский район  
09 20 14 г.

И. В. Турлюн  
(расшифровка подписи)

