

Ведомость основных комплектов чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
22-067-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	

Ведомость чертежей основного комплекта "ПЗУ"

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Схема организации земельного участка М 1:500	
2	Рекомендации по строительству в районах сейсмичностью 7, 8, 9 баллов	

Технико-экономические показатели

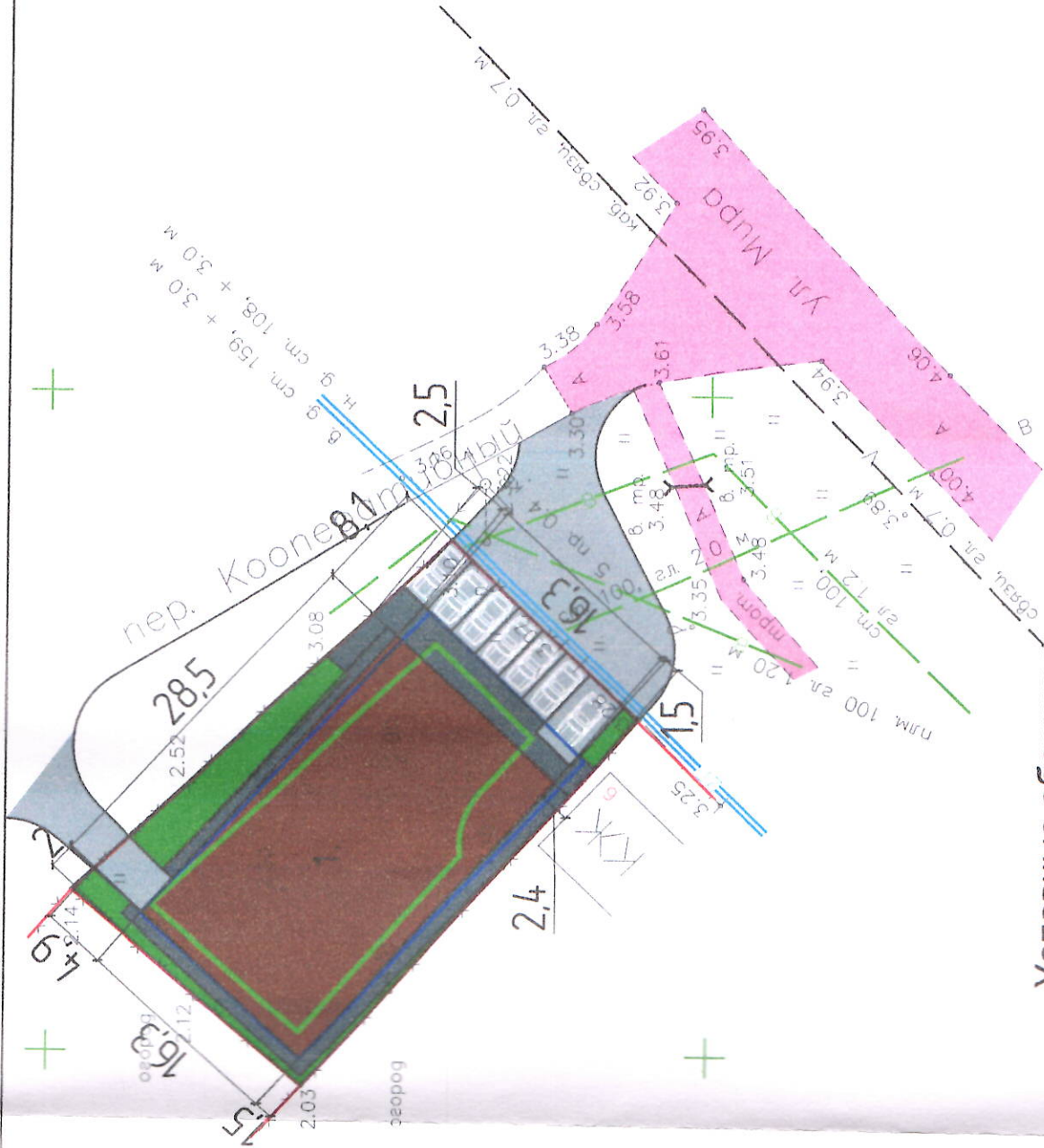
№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	м²	814,0
2	Площадь застройки	м²	468
3	Процент застройки	%	58,0

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь			Строительный объем, м³	
		Здания	Квартир	Здания	Застройки	Общая нормируемая	Здания	Всего
1	1	1	1	1	468	-	3276	3276

Примечания:

- Схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта капитального строительства по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Сенной, ул. Мира 4, разработана на основании письма-заказа.
- Схема планировочной организации земельного участка разработана на основе топографической съемки выполненной МУП МО ТР "АиГ" в 2023г.
- Система высот Балтийская.
- Все привязки на схеме планировочной организации выражены в метрах.
- Строительные работы производить в теплый период при наружной температуре +5°С.
- По окончании строительства произвести работы по благоустройству прилегающей к участку территории.
- Технические решения, принятые в чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни здоровья и людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами мероприятий.



Условные обозначения

	Граница земельного участка
	Граница допустимого размещения объектов капитального строительства
	Проектируемое здание
	Граница планируемого отклонения от предельных параметров капитального строительства
	Газон
	Отмостка, тротуар
	Устройство парковки на 7 машино-мест

22-067-ПЗУ

Схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта капитального строительства по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Сенной, ул. Мира 4

Схема планировочной организации земельного участка

Общие данные. Схема планировочной организации земельного участка с указанием места размещения объекта капитального строительства М 1:500

Изм.	Кол. уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Рук. пр. пр.	Норина				11.23
Разраб.	Куличенко				

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

МУП МО ТР "АиГ"