



## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 11.09.2023

№ 486-р

г. Темрюк

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район - нежилое помещение (комнаты № 6 и № 9), площадью 39 кв.м, расположенное по адресу: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом № 110/ пер. Нагорный, дом № 1 а, помещение № 2**

На основании части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановления администрации муниципального образования Темрюкский район от 25 октября 2021 г. № 1561 «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Темрюкский район от 15 декабря 2008 г. № 3926 «Об утверждении перечня имущества муниципального образования Темрюкский район, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, утвержденного решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 97:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район - нежилое помещение (комнаты № 6 и № 9), площадью 39 кв.м, расположенное по адресу: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом № 110/ пер. Нагорный, дом № 1 а, помещение № 2, в нежилом помещении, общей площадью 156,2 кв.м, с кадастровым номером 23:30:0402009:829, участниками которого являются субъекты малого и



среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2. Начальный размер годовой арендной платы за указанное помещение составляет 182820 (сто восемьдесят две тысячи восемьсот двадцать) рублей 00 копеек без учета НДС и арендной платы за земельный участок (отчет Союза «Темрюкская торгово-промышленная палата» от 15 мая 2023 г. № 26-122-23-Т).

3. Отменить распоряжение администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 июня 2023 г. № 264-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район - нежилое помещение (комнаты № 6 и № 9), площадью 39 кв.м, расположенное по адресу: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом № 110/ пер. Нагорный, дом № 1, помещение № 2».

4. Осуществить информационное обеспечение вышеуказанного аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации, <http://www.torgi.gov.ru/>.

5. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать (разместить) распоряжение «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район - нежилое помещение (комнаты № 6 и № 9), площадью 39 кв.м, расположенное по адресу: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом № 110/ пер. Нагорный, дом № 1 а, помещение № 2» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

7. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков