



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ  
УПРАВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ**

Красноармейская ул., д.16, г. Краснодар, 350063

Тел./факс (861) 268-32-23

E-mail: uorn@krasnodar.ru

Исполняющему обязанности  
заместителя главы  
муниципального образования  
Темрюкский район

Мануйловой С.А.

Управление ГООКН КК



123727 772101

78-19-14209/19 от 20/11/2019

№ \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

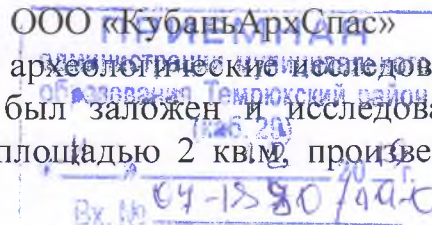
О предоставлении информации

Уважаемая Светлана Анатольевна!

Управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (далее - Управление) рассмотрено Ваше обращение от 07.10.2019 № 7-13864/19-26 (вх. от 23.10.2019 № 78-16636/19-0) о предоставлении информации об объектах культурного наследия, расположенных на предоставляемом с торгов в аренду земельном участке с кадастровым номером 23:30:0402015:427 площадью 600 кв.м для индивидуального жилищного строительства по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Голубицкая, ул. Жеребцовой, д. 11 г.

По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, перечня выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края, материалам архива Управления, плана «Проведения мероприятий по обеспечению сохранности объекта археологического наследия на земельных участках с кадастровыми номерами: 23:30:0402015:425, 23:30:0402015:426, 23:30:0402015:427, 23:30:0402015:428 общей площадью 2400 кв.м для индивидуального жилищного строительства по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Голубицкая, ул. Жеребцовой, 11, В, Г, Ж, И», разработанного ООО «КубаньАрхСпас» в 2018 году, испрашиваемый земельный участок находится в границах зон охраны объекта археологического наследия - «Поселение «Посад», ст. Голубицкая, восточная часть. Памятник охраняется государством в соответствии со ст. 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Согласно плану, специалистами ООО «КубаньАрхСпас» на рассматриваемом земельном участке проведены археологические исследования (разведки). В результате проведенных работ был заложен и исследован 1 археологический шурф размерами 2х1 общей площадью 2 кв.м, произведено



визуальное обследование испрашиваемой территории. Проведённые работы не выявили на земельном участке стратифицированного культурного слоя, конструктивных элементов/комплексов (построек, сооружений, захоронений и другое).

В соответствии с ч. 5 ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам. В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном ст. 45.1 указанного Федерального закона (ч. 2 ст. 40 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ).

Согласно ст. 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ на территории объекта культурного наследия со значительными нарушениями культурного слоя наиболее целесообразной формой археологических полевых исследований являются археологические наблюдения специалистом-археологом за ходом земляных работ.

Управление считает возможным предоставление в аренду земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 23:30:0402015:427 площадью 600 кв.м для индивидуального жилищного строительства по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Голубицкая, ул. Жеребцовой, д. 11 г.

В случае хозяйственного освоения вышеуказанного земельного участка (проведение земляных и строительных работ) необходимо получить дополнительное согласование в Управлении.

Начальник управления



Р.В. Семихатский