



АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

УПРАВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ

Красноармейская ул., д.16, г. Краснодар, 350063

Тел./факс (861) 268-32-23

E-mail: uorn@krasnodar.ru

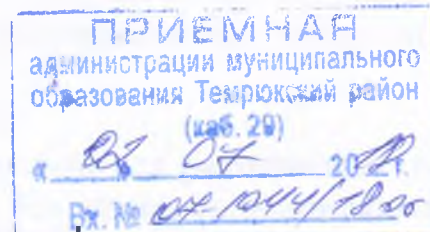
Исполняющей обязанности  
заместителя главы муниципального  
образования Темрюкский район

В.С. Ветровой

На № ..... от .....

О направлении информации

Уважаемая Валерия Сергеевна!



Управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (далее – Управление) рассмотрено Ваше обращение от 11.05.2018 № В-140/07-5500/18-26 (вх. от 22.05.2018 № 78-7609/18-0) о предоставлении информации об объектах культурного наследия расположенных на земельном участке с кадастровым номером 23:30:0903009:13 площадью 7401 кв.м для растениеводства по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в 300 м севернее ст. Старотитаровская.

По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалам архива Управления, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), а также зоны их охраны на рассматриваемом земельном участке не значатся.

Вместе с тем сообщаем, что в пределах рассматриваемого земельного участка специальные археологические изыскания (разведки) в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них или планирования мероприятий по обеспечению их сохранности не проводились. В связи с чем, сведений, содержащихся в едином государственном реестре памятников истории и культуры, списках выявленных объектов культурного наследия и архиве Управления, для обеспечения сохранности памятников истории и культуры в случае хозяйственного освоения, проектирования и строительства на данном участке недостаточно.

В соответствии с действующим законодательством в случае хозяйственного освоения рассматриваемого земельного участка необходимо получение заключения Управления о возможности проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории, подлежащей хозяйственному освоению.

Для получения указанного заключения, в соответствии с пп. 6, 7 ст. 7 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края» и п. 54 Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры, утвержденной Приказом Минкультуры СССР от 13.05.1986 № 203, до начала проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ необходимо произвести выявление в зонах производства данных работ неучтенных объектов археологического наследия (археологические полевые работы - разведки), за счет средств физических лиц, юридических лиц, органов государственной власти, органов местного самоуправления, являющихся заказчиками проводимых работ.

На основании вышеизложенного необходимо:

- использовать земельный участок исключительно для растениеводства в пределах пахотного горизонта почв (до 40 см) без проведения земляных и строительных работ;
- в случае перевода земельного участка в другую категорию, изменения вида разрешенного использования, а также размещения (строительства) на земельном участке строений, сооружений, коммуникаций и прочих объектов, необходимо произвести комплекс необходимых археологических полевых работ (разведок) и получить заключение Управления о возможности хозяйственного освоения земельных участков;
- в случае обнаружения в ходе сельскохозяйственных работ археологических предметов и/или объектов в соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения направить в управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края письменное уведомление.

Все вышеуказанные работы проводить за счет средств Заказчика.

Управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края считает возможным использование земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903009:13 площадью 7401 кв.м для растениеводства по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в 300 м севернее ст. Старотитаровская, при условии выполнении вышеизложенных требований действующего законодательства.

Начальник управления



Р.В. Семихатский

А.А. Дьяченко (861) 267 31 37