**О выявлении правообладателя ранее учтенного земельного участка**

**с кадастровым номером 23:30:0903007:315, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Старотитаровский,**

**ст-ца Старотитаровская, ул. Садовая, дом 82а**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»,п о с т а н о в л я ю:

1. Выявить в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903007:315, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Старотитаровский, ст-ца Старотитаровская, ул. Садовая, дом 82а, в качестве правообладателя, владеющего данным земельным участком на праве собственности, Юник Сергей Николаевич, 23 декабря 1967 года рождения, место рождения: ст-ца Старотитаровская, Темрюкского района, Краснодарского края, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 0312 № 217205, выдан ОУФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском районе 25 января 2013 г., СНИЛС 008-827-763 77, зарегистрированный по месту жительства: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Стартитаровская, ул. Садовая, дом 82 а.

2. Право собственности Юник Сергея Николаевича на земельный участок с кадастровым номером 23:30:0903007:315 возникает на основании Свидетельства на право собственности на землю серия РФ IV 1103-251-822 №370460, зарегистрированного в Комитете по земельным ресурсам и землеустройству Темрюкского района за регистрационной записью № 2189 от 3 июня 1994 г.

3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления земельный участок не прекратил свое существование, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 21 ноября 2022 г. № КУВИ - 001/2022-206558005.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

5. Постановление «О выявлении правообладателя ранее учтенного земельного участка с кадастровым номером 23:30:0903007:315, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Старотитаровский, ст-ца Старотитаровская, ул. Садовая, дом 82а» вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

Темрюкский район Ф.В. Бабенков