



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕННОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.06.2019

№ 101

поселок Сенной

Об утверждении порядка предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень имущества, являющегося собственностью Сенного сельского поселения Темрюкского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже

В целях создания необходимых экономических условий для развития и обеспечения поддержки малого и среднего предпринимательства, в том числе для формирования и развития инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № -209 ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Руководствуясь Уставом Сенного сельского поселения Темрюкского района, **п о с т а н о в л я ю :**

1. Утвердить порядок предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень имущества, являющегося собственностью Сенного сельского поселения Темрюкского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже (приложение № 1).

2. Общему отделу администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района (Дудко) официально опубликовать настоящее

постановление в Вестнике органов местного самоуправления муниципального образования Темрюкский район и разместить на официальном сайте администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района <http://admsennaya.krd.eis1.ru>.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Сенного сельского поселения Темрюкского района С.Г. Дружинина.

4. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава Сенного сельского поселения
Темрюкского района



С.И. Лулулов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Сенного сельского поселения
Темрюкского района
от 13.06.2018 года № 101

ПОРЯДОК

предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень имущества, являющегося собственностью Сенного сельского поселения Темрюкского района, свободного от права третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже

1. Муниципальное имущество, включенное в перечень имущества являющегося муниципальной собственностью Сенного сельского поселения Темрюкского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав среднего и малого предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, подлежащего продаже (далее – перечень муниципального имущества), может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Договор аренды имущества, включенного в перечень муниципального имущества, заключается на срок определенный договором.

3. Договор аренды имущества, включенного в перечень муниципального имущества, заключается на срок не менее 2-х лет, за исключением случаев, когда арендатор изъявляет желание заключить договор аренды на срок менее 2-х лет.

4. Договор аренды имущества, включенного в перечень муниципального имущества, заключается в порядке, установленном Федеральным законом «О защите конкуренции» (далее - закон) с торгов либо путем предоставления муниципальной помощи.

5. Администрация Сенного сельского поселения Темрюкского района публикует в средствах массовой информации информацию о наличии свободного от прав третьих лиц муниципального имущества,

предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

В течении 25 дней осуществляется прием заявлений от субъектов среднего и малого предпринимательства. Если в указанный срок поступает два и более заявлений от указанных субъектов, то проводится торги в установленном законом порядке. В торгах могут принимать участие только субъекты среднего и малого предпринимательства.

Если в указанный срок поступает только одно заявление от указанного субъекта, то принимается решение об оказании ему муниципальной помощи и заключает с ним договор аренды в порядке, предусмотренном законом.

5. Ответственным за организацию и проведение торгов на право заключения договора аренды имущества и оказание муниципальной помощи является администрация Сенного сельского поселения Темрюкского района.

Глава Сенного сельского поселения
Темрюкского района



С.И. Лулудов