



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

РЕШЕНИЕ № 323

XXXV сессия
25 августа 2017 года

VI созыва
г. Темрюк

О внесении изменений в решение XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 года № 113 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг»

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет муниципального образования Темрюкский район р е ш и л:

1. Приложение к решению XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 года № 113 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг» изложить в новой редакции (приложение).

2. Официально разместить (опубликовать) настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Н.А. Оголь и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Н.Н. Воропаева).

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район

_____ Ф.В. Бабенков

25 августа 2017 года

Председатель Совета
муниципального образования
Темрюкский район

_____ А.И. Шерстнев

25 августа 2017 года



ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению XXXV сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский район VI созыва
от 25.08.2017 г. № 323

ПЕРЕЧЕНЬ

Услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг

№ п/п	Наименование услуги, необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Организация, предоставляющая услугу	Наименование муниципальной услуги	Структурное подразделение
1	2	3	4	5
I. Услуги предоставляются безвозмездно				
1	Подготовка градостроительного плана земельного участка или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта проекта планировки территории и проекта межевания территории	Управление архитектуры и градостроительства	Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства
2	Подготовка разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции	Управление архитектуры и градостроительства	Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства

1	2	3	4	5
II. Услуги предоставляются за счет заявителя				
1	Получение нотариально заверенного письменного отказа от участия в приватизации лиц, обладающих правом, предусмотренным Законом Российской Федерации от 04.07.1991 г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»	Нотариус	Передача бесплатно в собственность граждан Российской Федерации на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде	Отдел имущественных отношений
2	Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости)	Кадастровый инженер, имеющий право на проведение данных работ	Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута	Отдел земельных отношений
3	Осуществление государственного кадастрового учета частей земельного участка, в отношении которых устанавливается сервитут	Управление Росреестра по Краснодарскому краю	Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	Отдел земельных отношений

1	2	3	4	5
4	Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Кадастровый инженер, имеющий право на проведение данных работ	Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности	Отдел земельных отношений
5	Подготовка проекта переустройства и (или) перепланировки помещения	Любая организация, имеющая допуски на производство проектных работ	<p>Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения</p> <p>Согласование переустройства и (или) перепланировки нежилого помещения в многоквартирном доме</p>	Управление жилищно-коммунального хозяйства и охраны окружающей среды

1	2	3	4	5
6	<p>Нотариальное заверение копий документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, нотариальное заверение доверенности на представление интересов гражданина</p>	<p>Органы, уполномоченные лица, имеющие право совершать нотариальные действия</p>	<p>Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения</p>	<p>Управление жилищно-коммунального хозяйства и охраны окружающей среды</p>
			<p>Согласование переустройства и (или) перепланировки нежилого помещения в многоквартирном доме</p>	
			<p>Признание в установленном порядке жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания</p>	
			<p>Признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции</p>	
			<p>Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение</p>	

1	2	3	4	5
7	Техническое заключение проектно-испытательной организации, проводящей обследование помещения по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций многоквартирного дома, жилого помещения	Любая специализированная организация, имеющая лицензию на производство работ по техническому обследованию конструкций	<p>Признание в установленном порядке жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания</p> <p>Признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции</p> <p>Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение</p>	Управление жилищно-коммунального хозяйства и охраны окружающей среды
8	Подготовка проектной документации	Проектная организация	Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства
9	Подготовка положительного заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства	Специализированная организация	Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства
10	Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка	Специализированная организация	Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства

1	2	3	4	5
11	Документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте	Специализированная организация	Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства
12	Технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с требованиями статьи 41 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости»	ГУП Краснодарского края «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ», Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Краснодарскому краю	Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства
13	Документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям	Лицо, осуществляющее строительство	Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства

1	2	3	4	5
14	Материалы архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства	Проектная организация	Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта	Управление архитектуры и градостроительства
15	Эскизный дизайн-проект внешнего вида рекламной конструкции (фотомонтаж рекламной конструкции на предполагаемом месте установки)	Проектная организация	Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование таких разрешений	Управление архитектуры и градостроительства
16	Проектная документация установки рекламной конструкций для отдельно стоящих рекламных конструкций и крышных рекламных конструкций (конструктивные чертежи рекламной конструкции и способов её крепления, подтвержденные расчетами конструкций и расчетами основания фундамента по несущей способности и деформации) с приложением копии допуска саморегулирующей организации на право осуществления проектной деятельности организации, разработавшей проект рекламной конструкции	Проектная организация	Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование таких разрешений	Управление архитектуры и градостроительства

1	2	3	4	5
17	Проект электроустановки рекламной конструкции, в случаях, если предусмотрена подсветка рекламной конструкции	Проектная организация	Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование таких разрешений	Управление архитектуры и градостроительства
18	Заключение о техническом состоянии и несущей способности кровли здания, сооружения (для крышных рекламных конструкций)	Организация, имеющая допуск саморегулирующей организации на право осуществления указанного вида работ	Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование таких разрешений	Управление архитектуры и градостроительства

Начальник
управления экономики

Е.А. Пожарская