

Муниципальное унитарное предприятие  
муниципального образования Темрюкский район  
«Архитектура и Градостроительство»

Член союза "Комплексное объединение проектировщиков",  
СРО-П-133-01022010, г. Краснодар

Проектная группа

Заказчики: Администрация муниципального образования Темрюкский район

**Проект планировки и проект межевания территории в кадастровом  
квартале 23:30:0402009, расположенной по адресному ориентиру:  
Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая,  
ул. Красная от пер. Узкий до пер. Мирный**

**Том 3**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Основная (утверждаемая) часть проекта  
межевания территории

Шифр объекта: 19-03

Директор МУП МО ТР «А и Г»

А.А. Мартынюк

г. Темрюк

2019 г.



Муниципальное унитарное предприятие  
муниципального образования Темрюкский район  
«Архитектура и Градостроительство»

Член союза "Комплексное объединение проектировщиков",  
СРО-П-133-01022010, г. Краснодар

Проектная группа

Заказчики: Администрация муниципального образования Темрюкский район

**Проект планировки и проект межевания территории в кадастровом  
квартале 23:30:0402009, расположенной по адресному ориентиру:  
Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая,  
ул. Красная от пер. Узкий до пер. Мирный**

### **Том 3.1**

Основная (утверждаемая) часть проекта  
межевания территории

Пояснительная записка

г. Темрюк

2019 г.



Но- мер тома	Обозначение	Наименование	Примечание	

1	19-03- ПП	<b>Проект планировки</b> Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Бумажный носитель, электронная версия в программах Word, AutoCAD и в формате JPEG
2	19-03- ПП	<b>Проект планировки</b> Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Бумажный носитель, электронная версия в программах Word, Excel, AutoCAD и в формате JPEG
3	19-03-ПМ	<b>Проект межевания</b> Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории	Бумажный носитель, электронная версия в программах Word, Excel, AutoCAD и в формате JPEG
4	19-03-ПМ	<b>Проект межевания</b> Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Бумажный носитель, электронная версия в программах Word, Excel, AutoCAD и в формате JPEG

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						19-03-СП																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	19-03-СП	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Лучшева				01.19	Состав проекта межевания	ПМ	2	
Разраб.	Курочкина				01.19		МУП МО ТР «Архитектура и Градостроительство»		

Но- мер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Утверждаемая часть проекта межевания			
3.1	19-03- ПМ-ПЗ	Основная часть проекта (утверждаемая). Пояснительная записка	Бумажный носитель, электронная версия в программах Word и Excel
3.2	19-03-ПМ	Основная часть проекта (утверждаемая). Графические материалы	Бумажный носитель, электронная версия в программе AutoCAD и в формате JPEG
Материалы по обоснованию проекта межевания			
4.1	19-03-ПМ-ПЗ	Материалы по обоснованию проекта межевания. Пояснительная записка	Бумажный носитель, электронная версия в программах Word и Excel
4.2	19-03- ПМ	Материалы по обоснованию проекта межевания. Графические материалы.	Бумажный носитель, электронная версия в программе AutoCAD и в формате JPEG



## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории в  
кадастровом квартале 23:30:0402009, расположенной по адресному ориентиру:  
Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая,  
ул. Красная от пер. Узкий до пер. Мирный**

№ п/п	Перечень основных данных	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	2	3
1	Основания для разработки	1.1. Пункт 1 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ 1.2. Пункт 1 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ 1.3. Часть 2 статьи 6 Федерального закона от 22.12.2004г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ»
2	Заказчик	Администрация муниципального образования Темрюкский район
3	Исполнитель	МУП МО ТР «АиГ»
4	Источник финансирования	За счет средств Заказчика
5	Цели и задачи проекта	5.1. Цель: -выделение объекта планировочной структуры; - установление границ земельных участков; - установление границ территории общего пользования; - установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; - определение местоположения границ образуемых земельных участков; - установление, изменение, отмена красных линий. 5.2. Задачи: - сформировать земельный участок; - установить границы территории общего пользования; -определить местоположение границ образуемых земельных участков. - установить границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства; - установить красные линии.
6	Технико-экономические показатели проектируемой территории	Площадь проектируемого жилого квартала – 3,0 га
7	Нормативная правовая и методическая база	7.1. Федеральный закон от 29.12.2004 № 191- ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ (в ред. От 28.12.2016г.); 7.2. Земельный кодекс РФ; 7.3. Федеральный закон от 25.10.2001 № 137 - ФЗ «О введении в действие Земельный кодекса РФ (в ред. От 01.01.2017г.); 7.4. Федеральный закон «О введении в действие Жилищного кодекса РФ» от 29.12.2004 № 189 – ФЗ (в ред. От 22.02.2017г.) 7.5. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ от 25.06.2002 № 73- ФЗ (в ред. от 07.03.2017г.); 7.6. Постановление правительства РФ от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» (в ред. от 01.12.2016 г.); 7.7. Закон Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края» (в ред. от 03.03.2017 г.); 7.8. Закон Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края» (принят ЗСКК 16.07.2008 г.); 7.9. Приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 г. № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края»; 7.10. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.



8	Базовая градостроительная документация	<p>8.1. Документы территориального планирования муниципального образования Темрюкский район.</p> <p>8.2. Генеральный план Голубицкого сельского поселения Темрюкского района, утвержденный решением XLV сессии Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района II созыва от 26 октября 2012 года № 232 «Об утверждении генерального плана Голубицкого сельского поселения Темрюкского района» (в редакции решения XLVIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва 21 июня 2018 №475).</p> <p>8.3. Правила землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденные решением X сессии Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района II созыва от 19 марта 2010 года № 44 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края» (в редакции решения LIV сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 20 ноября 2018 года № 546).</p>
9	Территория проектирования	<p>Проектируемая территория расположена в границах Голубицкого сельского поселения, в кадастровом квартале 23:30:0402009 на территории существующей усадебной жилой застройки.</p> <p>Площадь проектируемой территории составляет – 3,0 га.</p>
10	Исходные материалы	<p>Документацию разрабатывать на основании:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документов, указанных в п. 8 технического задания;</li> <li>- сведений ИСОГД Голубицкого сельского поселения Темрюкского района;</li> <li>- топографической съемки, результатов инженерно-геологических изысканий по ранее изученным материалам, результатов археологических исследований.</li> </ul>
11	Состав и содержание работы	Состав документации определяется статьей 42 и 43 Градостроительного кодекса РФ, СП 42.13330.2016.
12	Формы предоставления документов по планировке территории, требования к оформлению	<p>Заказчику передаются следующие материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- пояснительная записка с графическими материалами – 2 экз.</li> <li>- электронная версия проекта в формате pdf. – 1 экз</li> </ul>
13	Сроки и этапы разработки проекта	Согласно договору и календарному плану. При условии своевременного финансирования и предоставления исходных материалов.

#### Заказчик:

Заместитель главы муниципального образования Темрюкский район

  
  
 Е.П. Пронько

#### Исполнитель:

Директор МУП МО ТР «А и Г»

  
  
 А.А. Мартынюк



# ЗАДАНИЕ

## на выполнение инженерно-геологических изысканий

№ п/п	Перечень основных данных	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	2	3
1	Основания для разработки	Документация по планировке территории (Проект планировки территории и проект межевания территории в кадастровом квартале 23:30:0402009, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная от пер. Узкий до пер. Мирный).
2	Стадия проектирования	Разработка проекта планировки и проекта межевания
3	Стадия изыскания	«П»
4	Адрес объекта	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, кадастровый квартал 23:30:0402009
5	Заказчик	Администрация муниципального образования Темрюкский район
6	Источник финансирования	За счет средств Заказчика
7	Виды и объемы работ	Использовать в отчетах ранее изученные материалы
	Площадь	Площадь составляет 3,0 га
8	Характеристика участка работ (застроенность, характеристика застройки, рельеф, заболоченность, наличие подземных коммуникаций)	Объекты капитального строительства - имеются. Для проектируемой территории характерна одно и двух этажная жилая застройка. Рельеф участка относительно ровный. Абсолютные отметки на протяжении всего квартала колеблются в пределах 15,46 – 9,06 м.

### Заказчик:

Заместитель главы муниципального образования Темрюкский район

**Е.П. Пронько**

### Исполнитель:

Директор МУП МО ТР «А и Г»

**А.А. Мартынюк**



# ЗАДАНИЕ

## на выполнение инженерно-геодезических изысканий

№ п/п	Перечень основных данных	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	2	3
1	Основания для разработки	Документация по планировке территории (Проект планировки территории и проект межевания территории в кадастровом квартале 23:30:0402009, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная от пер. Узкий до пер. Мирный).
2	Стадия проектирования	Разработка проекта планировки и проекта межевания
3	Стадия изыскания	Инженерно-геодезические изыскания
4	Адрес объекта:	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, кадастровый квартал 23:30:0402009
3	Стадия изыскания	Инженерно-геодезические изыскания
5	Заказчик	Администрация муниципального образования Темрюкский район
6	Источник финансирования	За счет средств Заказчика
7	Виды и объемы работ подлежащие выполнению: (площадь съемки, масштаб, сечение рельефа, изыскание и длины, трасса по видам коммуникаций, съемка городских автодорог, техническое нивелирование, обследование подземных и надземных коммуникаций)	Площадь: 3,0 га Масштаб 1:1000
8	Характеристика участка работ (застроенность, характеристика застройки, рельеф, заболоченность, наличие подземных коммуникаций)	Объекты капитального строительства - имеются. Для проектируемой территории характерна одно и двух этажная жилая застройка. Рельеф участка относительно ровный. Абсолютные отметки на протяжении всего квартала колеблются в пределах 15,46 – 9,06 м.
9	Топографо-геодезические работы выполняются	Система координат: МСК 23 Система высот: Балтийская
10	Требования к точности измерений	Согласно требованиям «Инструкции по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS» ГКИНП (ОНТА)-02-262-02.
11	Состав проектных материалов, передаваемых заказчику	1. Топографический план М 1:1000 – 2 экз. 3. CD диск (М 1:1000 в формате dwg.) – 1 экз.

### Заказчик:

Заместитель главы муниципального образования Темрюкский район

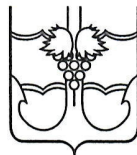
  
  
 Е.П. Пронько

### Исполнитель:

Директор МУП МО ТР «А и Г»

  
  
 А.А. Мартынюк





**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.02.2019

№ 360

г. Темрюк

**О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0402009, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная от пер. Узкий до пер. Мирный**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Темрюкский район, решением XLVIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 21 июня 2018 года № 475 «О внесении изменений в генеральный план Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края», решением LIV сессии Совета муниципального образования Темрюкского района VI созыва от 20 ноября 2018 года № 546 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденные решением X сессии Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района II созыва от 19 марта 2010 года № 444 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Разрешить подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0402009, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная от пер. Узкий до пер. Мирный, в соответствии со схемой территориального планирования муниципального образования Темрюкский район, утвержденной решением XLII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район IV созыва от 30 марта 2007 года № 616 (в редакции решения X сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 25 марта 2016 года № 100), генеральным планом Голубицкого сельского поселения Темрюкского района, правилами землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района, местными нормативами градостроительного проектирования Голубицкого сельского



поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением XXXVIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 20 октября 2017 года № 351 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края», с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории (часть 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденными приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 года № 78, техническим заданием на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории в кадастровом квартале 23:30:0402009, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная от пер. Узкий до пер. Мирный (приложение № 1), заданием на выполнение инженерно-геологических изысканий (приложение № 2), заданием на выполнение инженерно-геодезических изысканий (приложение № 3), графическим материалом, отображающим проектные границы территории, с каталогом координат, указанных в местной системе (приложение № 4).

2. Муниципальному унитарному предприятию муниципального образования Темрюкский район «Архитектура и Градостроительство»:

1) получить сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Темрюкский район в части рассматриваемого участка;

2) согласовать разработанную документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) с управлением государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район (Турлюн) внести в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Голубицкого сельского поселения данные о подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0402009, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная от пер. Узкий до пер. Мирный.

4. Отделу по взаимодействию со СМИ (Кистанова) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



5. Контроль за выполнением постановления «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в кадастровом квартале 23:30:0402009, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район ст-ца Голубицкая, ул. Красная от пер. Узкий до пер. Мирный» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Е.П. Пронько.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Темрюкский район



Д.С. Каратеев



## Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1070			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:359	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Штеба Александр Павлович, 21.06.1963 год рождения. Место рождения: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая. Гражданство: Россия. СНИЛС: 063-419-738 68. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 45 10 № 250307 код подразделения 770-068, дата выдачи: 23.06.2009 г. Орган, выдавший документ: О-нием по р-ну Очаково-Матвеевское ОУФМС России по гор. Москве. Почтовый адрес: Россия, г. Москва, ул. Б. Очаковская, дом №45, корпус №1, кв. 75.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-23-44/036/2010-873, 23.08.2010 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1070</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:359</b>	


Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	24.11.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, 78
Площадь:	500 +/- 15 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	273645
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для приусадебного участка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основном праве собственности на земельный участок			
Описание местоположения земельного участка			
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3: _____	Всего разделов: _____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1070		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		23:30:0402009:359	

План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Инженер 1 категории	Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>I</b>	Всего листов раздела <b>I</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1063</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:72</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	18.01.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, 3/1
Площадь:	494 +/- 15 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	270450.18
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1063</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:72</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Дзидзан Василий Степанович, 10.07.1940 год рождения. Место рождения: Львовская обл., Н-Стрийский район, с. Синевидне. Гражданство: Россия. СНИЛС: 105-152-614 06. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 01 № 109222 код подразделения 232-052, дата выдачи: 03.07.2001 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, дом №1.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-23/044-23/044/801/2016-9063/2, 01.09.2016 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

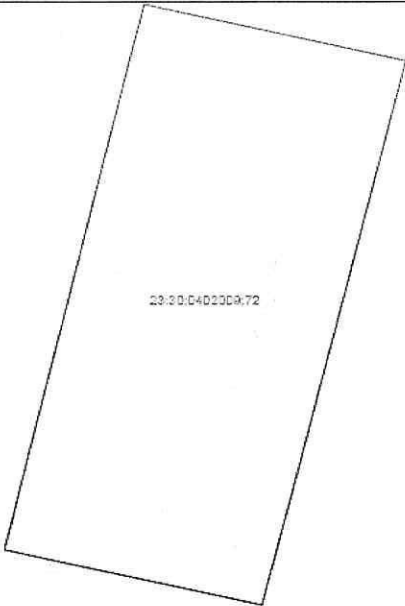
Инженер 1 категории	Д.Е.Тосунова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид, объект недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1063			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:72	

План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1205			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:304	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, 100
Площадь:	1132 +/- 24 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	616917.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:30:0402009:699
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Государственный регистратор		З.А.Громова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1205			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:304	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Бондаренко Иван Васильевич, 23.06.1953 год рождения. Место рождения: Тульская обл., г. Новомосковск. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 03 № 718096 код подразделения 232-052, дата выдачи: 04.12.2002 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом №100.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. общая долевая собственность: 2/5, 23-23-44/042/2013-103, 24.04.2013 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Бондаренко Тамара Никифоровна, 22.09.1950 год рождения. Место рождения: Башкирская АССР, г. Баймак. Гражданство: Россия. СНИЛС: 008-563-709 57. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 87 00 № 160371 код подразделения 112-003, дата выдачи: 15.03.2001 г. Орган, выдавший документ: Управлением внутренних дел города Воркуты республики Коми. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом №100.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. общая долевая собственность: 3/5, 23-23-44/042/2013-103, 24.04.2013 г.
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		З.А.Громова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

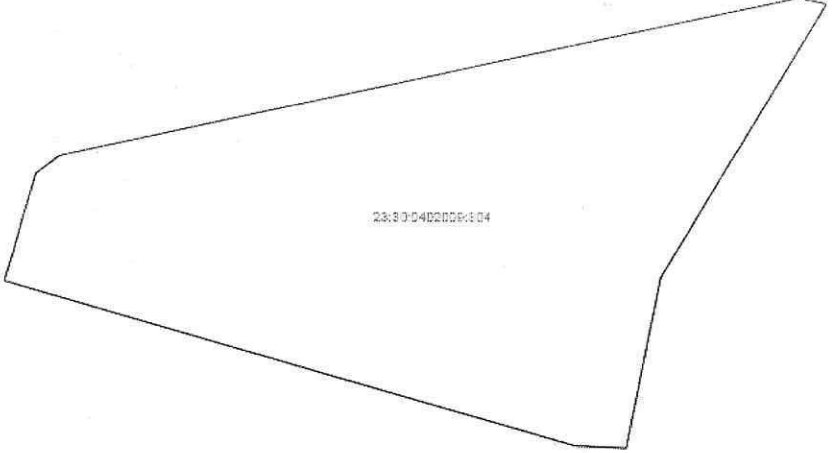
М.П.



Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1205</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:304</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:

 <p>23:30:0402009:304</p>	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Государственный регистратор		З.А.Громова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1204			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:303	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, 98
Площадь:	502 +/- 16 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	273670.32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:30:0402009:372
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Государственный регистратор		З.А.Громова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1204			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:303	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Шрам Алексей Васильевич, 07.11.1979 год рождения. Место рождения: Краснодарский край, г. Темрюк. Гражданство: Россия. СНИЛС: 104-744-938 55. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 04 № 448377, дата выдачи: 24.05.2003 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом №91.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 23-23/044-23/44/801/2015-7306/2, 29.09.2015 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1. вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	29.09.2015	
	номер государственной регистрации:	23-23/044-23/44/801/2015-7307/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 29.09.2015 г. 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.	
основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи с рассрочкой платежа от 22.09.2015 г.	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		З.А.Громова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

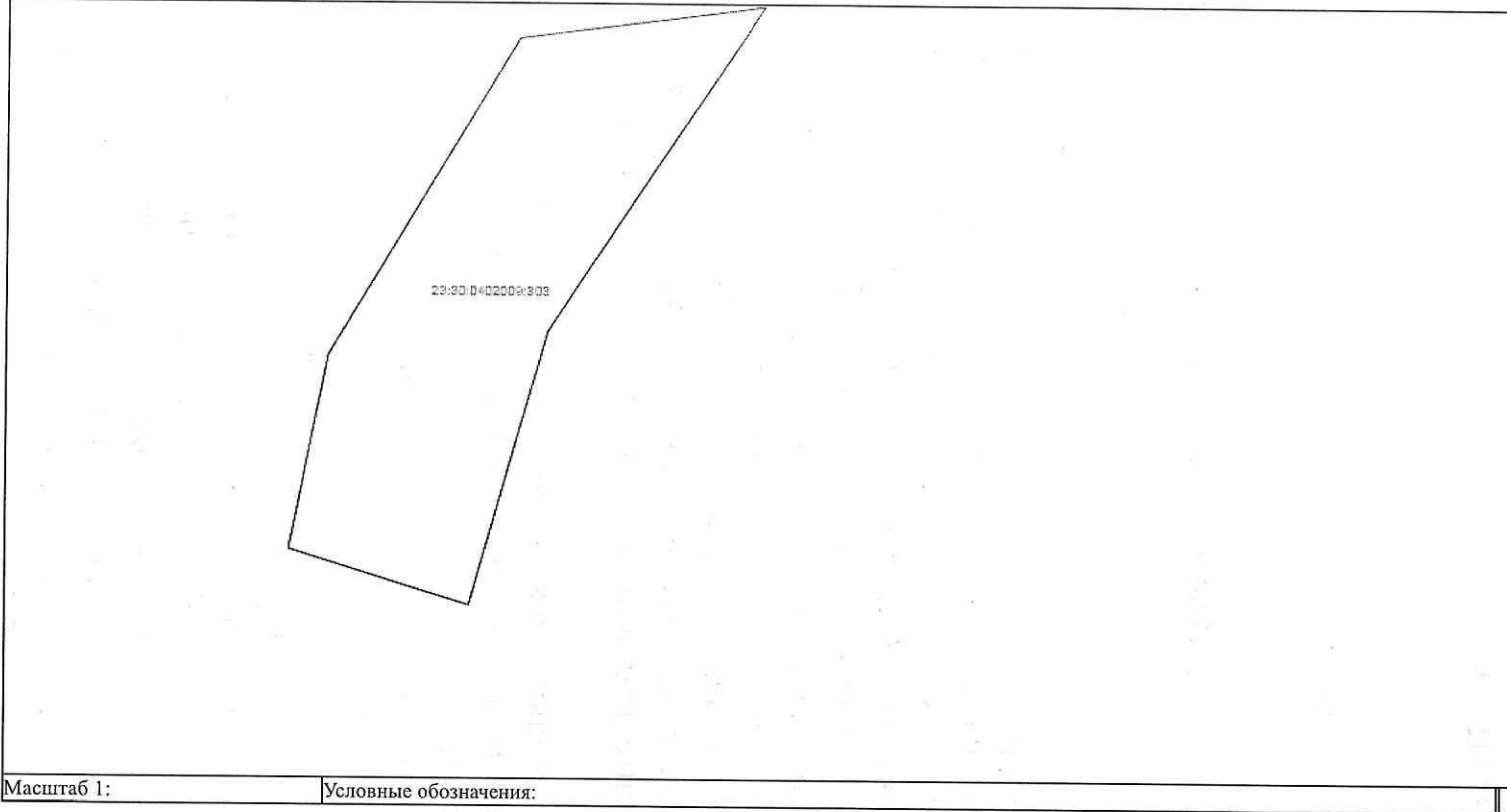
М.П.



Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(под объектом недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : _____	Всего разделов: _____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1204		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		23:30:0402009:303	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

Государственный регистратор		З.А.Громова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1197</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:47</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	29.04.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, 11
Площадь:	900 +/- 16 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	493047
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:30:0402009:727
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Под приусадебный участок
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Государственный регистратор		З.А.Громова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1197			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:47	

1. Правообладатель (правообладатели):	Беспалова Валентина Васильевна, 05.10.1941 год рождения. Гражданство: Россия. СНИЛС: 030-542-091 00. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 01 № 110394, дата выдачи: 11.07.2001 г. 1.1. Орган, выдавший документ: Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, дом №11.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-01.44-1.23.2004-255, 07.07.2004 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		З.А.Громова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

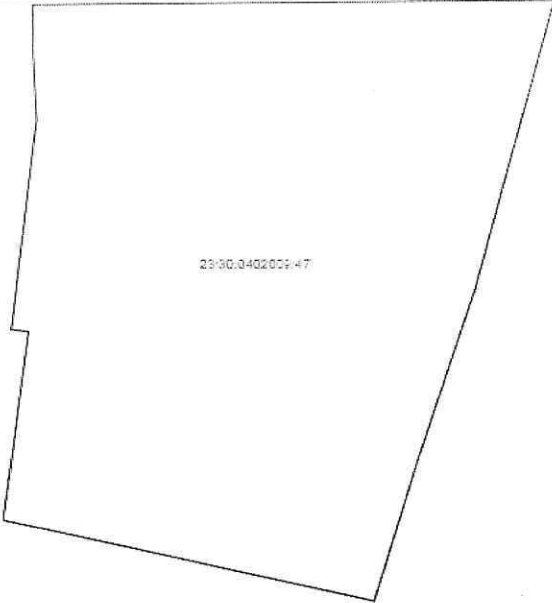
М.П.



**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1197			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:47	

План (чертеж, схема) земельного участка:

	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Государственный регистратор		З.А.Громова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1057</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:53</b>	
Номер кадастрового квартала:		23:30:0402009	
Дата присвоения кадастрового номера:		24.06.2004	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, 3	
Площадь:		698 +/- 11 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		383383.48	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		23:30:0402009:640	
Категория земель:		Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:		Для ведения личного подсобного хозяйства	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район	
Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова	
(полное наименование должности)		(подпись)	
		(инициалы, фамилия)	

М.П.



**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1057			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:53	

1. Правообладатель (правообладатели):	Гордеев Юрий Юрьевич, 20.02.1959 год рождения. Место рождения: Иркутская обл., г. Черемхово. Гражданство: Россия. СНИЛС: 053-973-620 83. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 05 № 987116, дата выдачи: 11.10.2005 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом №103.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. общая долевая собственность: 1/2, 23-23-44/018/2008-693, 21.04.2008 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	Шек Светлана Юрьевна, 05.02.1961 год рождения. Место рождения: Иркутская обл., г. Черемхово. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 06 № 129948, дата выдачи: 09.03.2006 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, дом №2.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. общая долевая собственность: 1/2, 23-23-44/018/2008-694, 21.04.2008 г.
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

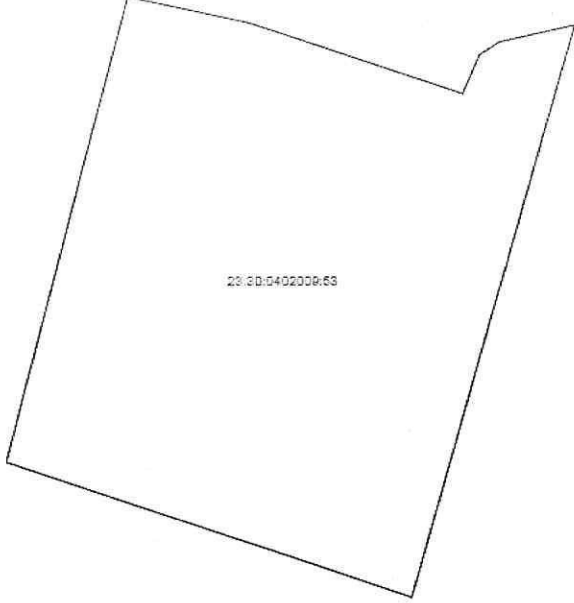
М.П.



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1057			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:53	

План (чертеж, схема) земельного участка:

 <p>23:30:0402009:53</p>	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1146		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		23:30:0902004:4	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	17.01.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, 84
Площадь:	1199 +/- 24 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	647711.79
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1146		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		23:30:0902004:4	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Пустовалова Светлана Робертовна, 16.02.1964 год рождения. Гражданство: Россия. СНИЛС: 003-770-876 41. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 00 № 754675 код подразделения 232-052, дата выдачи: 12.05.2001 г. Орган, выдавший документ: Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом №84.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-23/44-3/2005-024, 14.02.2005 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

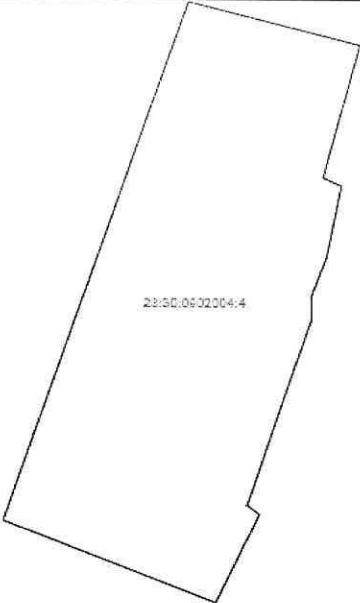
М.П.



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1146</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0902004:4</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:

 <p>23:30:0902004:4</p>	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1043</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:807</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	24.03.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Краснодарский край, Темрюкский район, станица Голубицкая, улица Красная, 72
Площадь:	813 +/- 10 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	434922.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлон Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

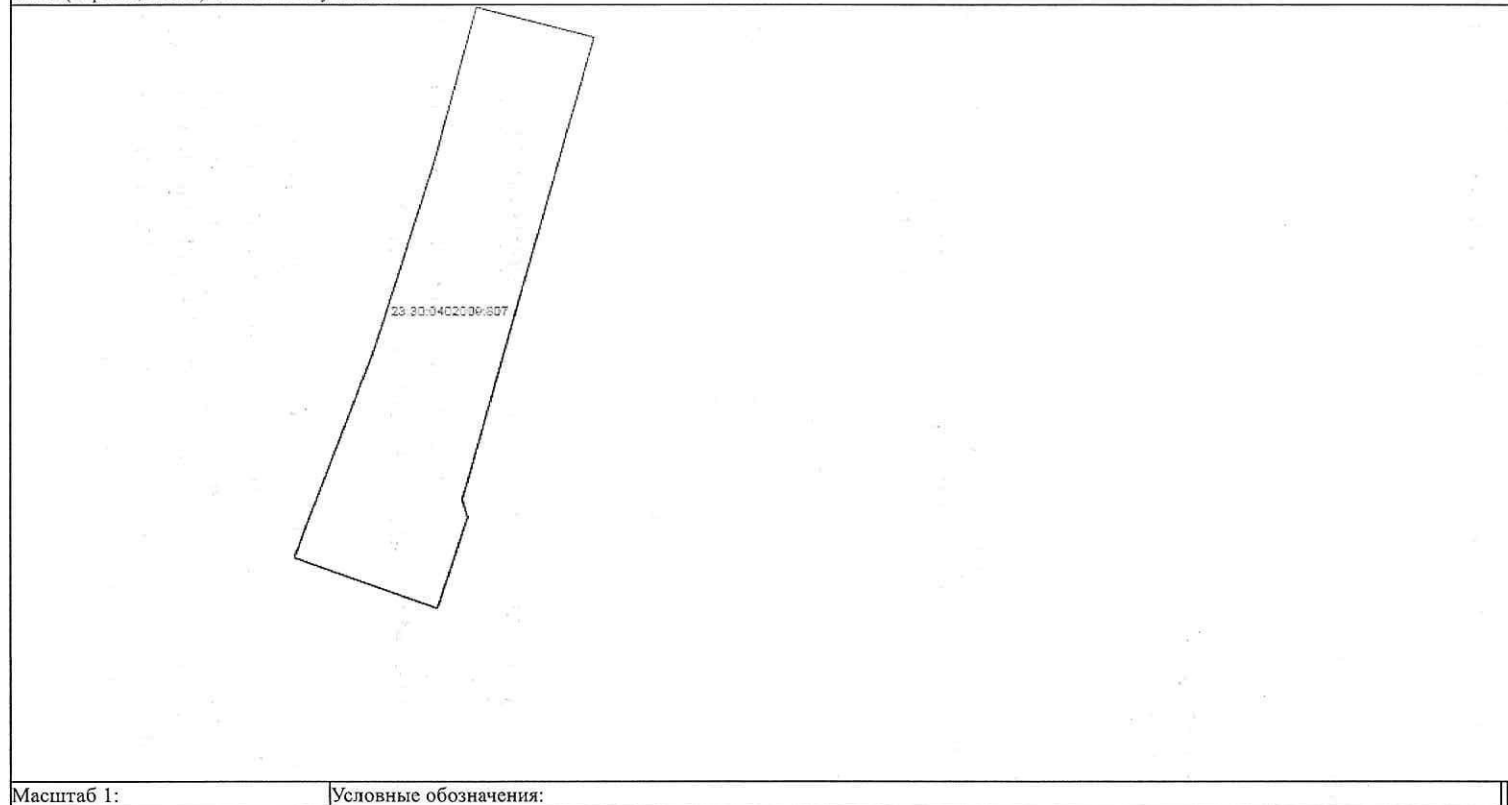
Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1043			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:807	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1210</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:804</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	13.01.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, д. 88
Площадь, м <sup>2</sup> :	184.6
Назначение:	Жилой дом
Наименование:	данные отсутствуют
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2014
Кадастровая стоимость, руб.:	4547587.77
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	23:30:0402009:297
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Государственный регистратор		З.А.Громова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



## Сведения о зарегистрированных правах

<b>Здание</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1210</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:804</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Саломатин Николай Федорович, 18.05.1955 год рождения. Место рождения: Пермская обл., Ныробский район, с. Богатырево. Гражданство: Россия. СНИЛС: 014-858-914 73. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 04 № 832104 код подразделения 232-052, дата выдачи: 07.10.2003 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом №88.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-23/044-23/044/015/2015-023/1, 04.02.2015 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		З.А.Громова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

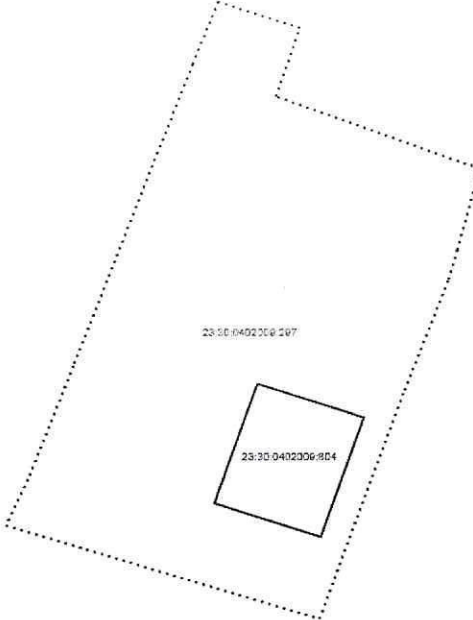
М.П.



## Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1210			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:804	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):

	
Масштаб 1:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		З.А.Громова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1194</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:300</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, 92
Площадь:	604 +/- 21 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	327138.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



## Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(инд. объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : _____	Всего разделов: _____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1194			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:300	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Полухин Сергей Иванович, 21.08.1958 год рождения. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 05 № 985886, дата выдачи: 24.08.2005 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом №92.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-23-44/006/2007-258, 22.02.2007 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

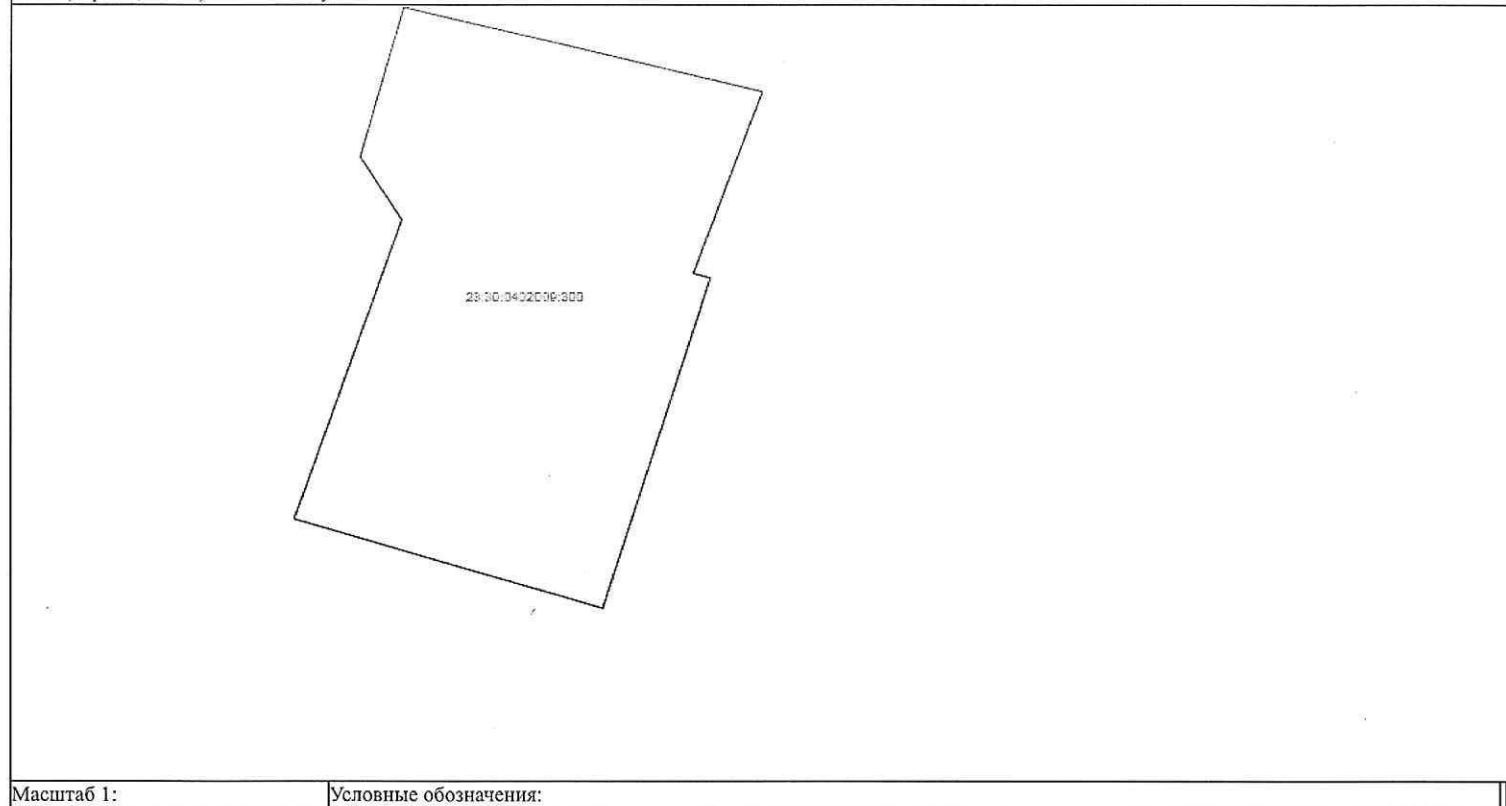
М.П.



## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1194		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		23:30:0402009:300	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1187</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:310</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, 11а
Площадь:	693 +/- 19 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	380013.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



## Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1187			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:310	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Дейнега Лилия Анатольевна, 25.09.1993 год рождения. Место рождения: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 07 № 645708, дата выдачи: 30.10.2007 г. Орган, выдавший документ: Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском районе. Почтовый адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, дом №11а.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	общая долевая собственность: 1/3, 23-23-44/029/2008-029, 12.05.2008 г.
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Дейнега Марина Анатольевна, 20.10.1986 год рождения. Место рождения: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 06 № 416549, дата выдачи: 31.01.2007 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, дом №11а.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	общая долевая собственность: 1/3, 23-23-44/029/2008-030, 12.05.2008 г.
3. Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Дейнега Светлана Борисовна, 20.03.1964 год рождения. Место рождения: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 03 № 831117, дата выдачи: 16.12.2002 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, дом №11а.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	общая долевая собственность: 1/3, 23-23-44/029/2008-031, 12.05.2008 г.
3. Документы-основания:	3.3.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

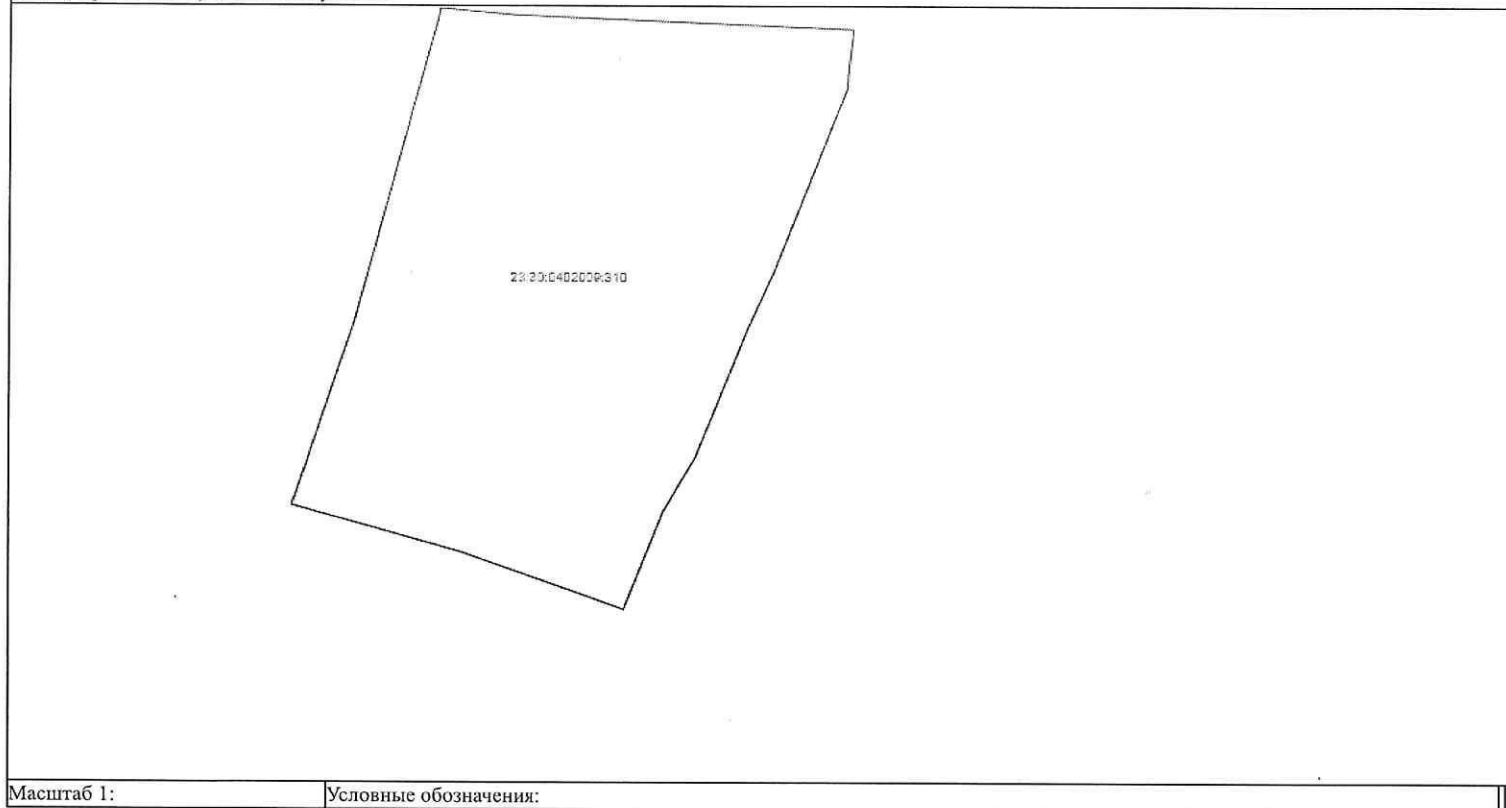
М.П.



Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1187		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		23:30:0402009:310	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

Инженер I категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



## Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1167</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:60</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	20.09.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, 7 "А"
Площадь:	500 +/- 15 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	273645
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:30:0402009:833
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для приусадебного участка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1167			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:60	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Петрухина Лариса Алексеевна, 23.12.1957 год рождения. Гражданство: Россия. СНИЛС: 014-659-664 66. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 45 07 № 624646, дата выдачи: 29.06.2004 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Россия, г. Москва, ул. Онежская, дом №19, кв. 12.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-23/44-12/2005-353, 02.06.2005 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

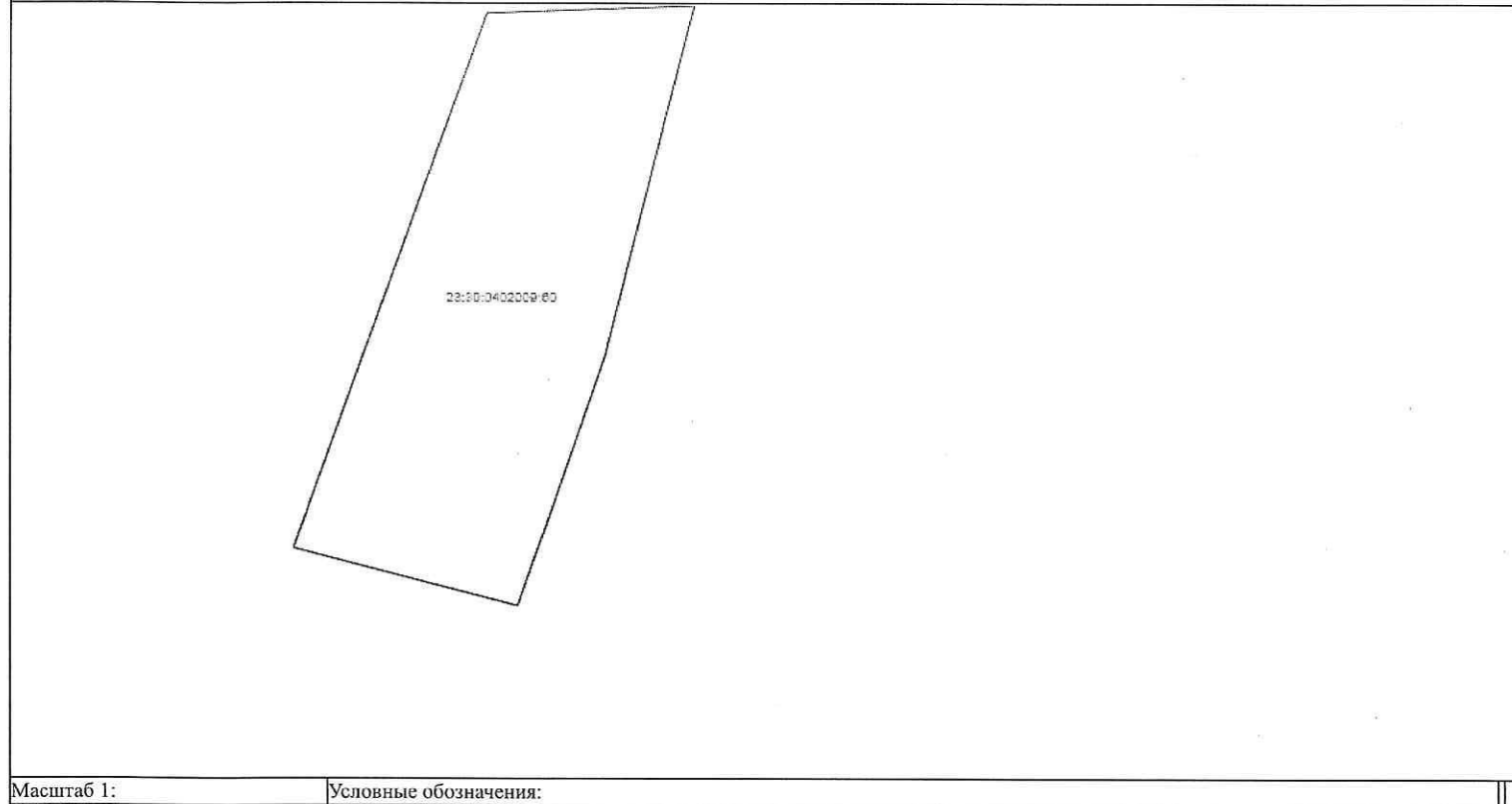
М.П.



## Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1167		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		23:30:0402009:60	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1186		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		23:30:0402009:309	
Номер кадастрового квартала:		23:30:0402009	
Дата присвоения кадастрового номера:		01.01.2001	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, 9	
Площадь:		973 +/- 22 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		533388.87	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:		для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Турлон Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район	
Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина	
(полное наименование должности)		(подпись)	
		(инициалы, фамилия)	

М.П.



## Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(инд. объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1186</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:309</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Девяткин Вячеслав Павлович, 13.06.1950 год рождения. Место рождения: г. Архангельск. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 11 00 № 157105 код подразделения 292-003, дата выдачи: 12.01.2001 г. Орган, выдавший документ: ОВД Соломбальского района г. Архангельска. Почтовый адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, дом №9, кв. 1.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	общая долевая собственность: 427/973, 23-23-44/052/2009-908, 05.02.2010 г.
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Кобзарь Лидия Алексеевна, 18.12.1959 год рождения. Место рождения: г. Красноярск. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 05 № 816377 код подразделения 232-052, дата выдачи: 03.05.2005 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, дом №9, кв. 2.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	общая долевая собственность: 546/973, 23-23-44/024/2010-308, 18.05.2010 г.
3. Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициала, фамилия)

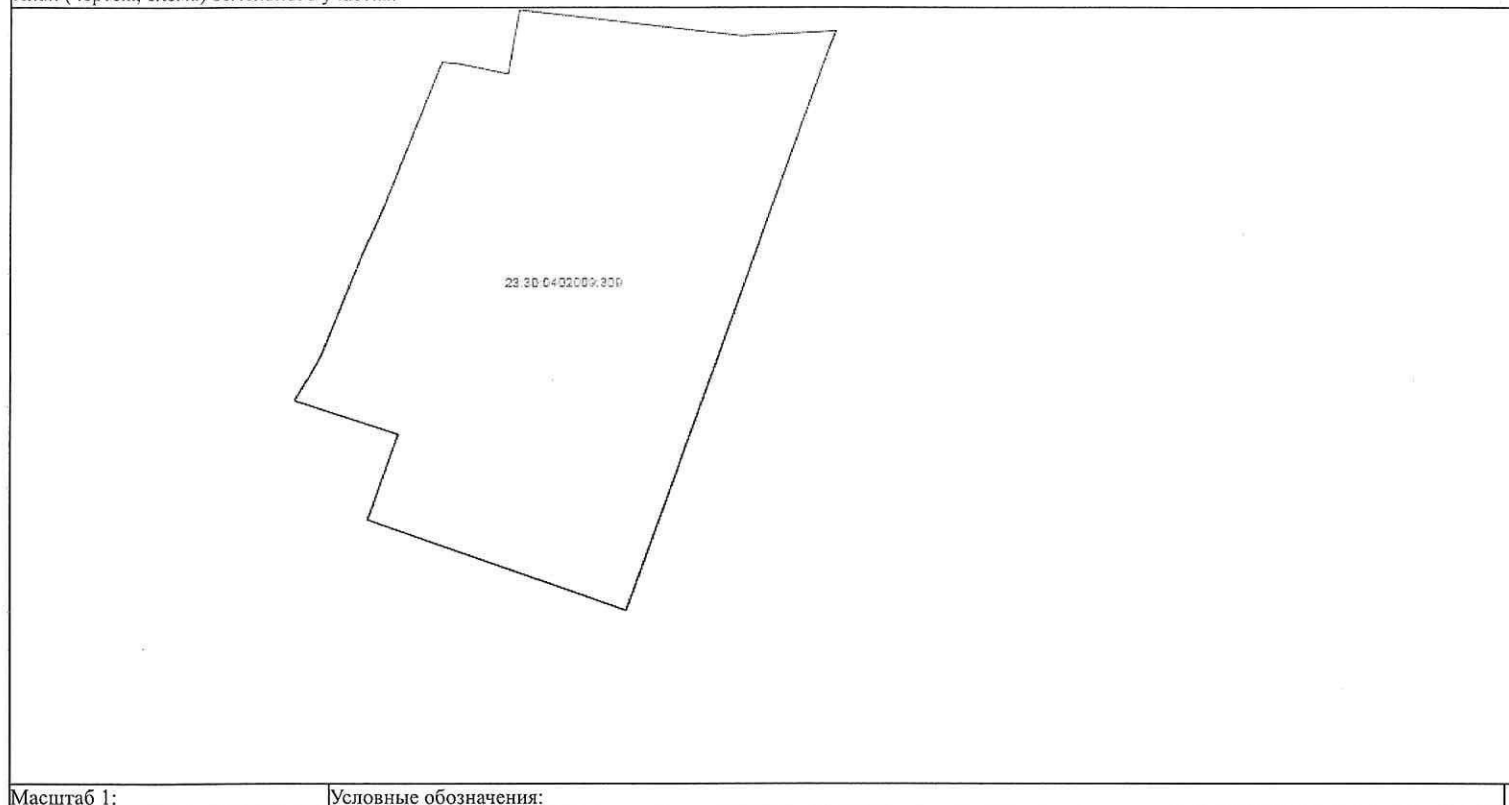
М.П.



## Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(инд. объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1186		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		23:30:0402009:309	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1151</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:82</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	14.03.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, 86
Площадь:	500 +/- 16 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	269405
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:30:0402009:774
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для приусадебного участка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер I категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1151</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:82</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Хаматов Олег Ильясович, 07.07.1975 год рождения. Место рождения: город Кизел Пермской области. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 57 03 № 431572 код подразделения 592-011, дата выдачи: 30.09.2002 г. Орган, выдавший документ: Березниковским Управлением внутренних дел Пермской области. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом №86.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	общая долевая собственность: 1/4, 23:30:0402009:82-23/044/2018-2, 10.07.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Хаматова Илина Валерьевна, 25.10.1982 год рождения. Место рождения: город Березники Пермской области. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 57 04 № 042991 код подразделения 592-011, дата выдачи: 16.07.2003 г. Орган, выдавший документ: Березниковским Управлением внутренних дел Пермской области. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом №86.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	общая долевая собственность: 1/4, 23:30:0402009:82-23/044/2018-3, 10.07.2018 г.
3. Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Хаматова Карина Олеговна, 09.04.2010 год рождения. Место рождения: г. Пермь Пермский край Российская Федерация. Гражданство: Россия. Свидетельство о рождении: серия III-ВГ № 710904, дата выдачи: 01.06.2016 г. Орган, выдавший документ: Мотовилихинский отдел управления записи актов гражданского состояния администрации города Перми. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом №86.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	общая долевая собственность: 1/4, 23:30:0402009:82-23/044/2018-4, 10.07.2018 г.
3. Документы-основания:	3.3.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1151</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:82</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.4. Хаматова Каролина Олеговна, 19.04.2016 год рождения. Место рождения: г. Пермь Пермский край Российская Федерация. Гражданство: Россия. Свидетельство о рождении: серия III-ВГ № 710333, дата выдачи: 26.04.2016 г. Орган, выдавший документ: Мотовилихинский отдел управления записи актов гражданского состояния администрации города Перми. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом №86.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. общая долевая собственность: 1/4, 23:30:0402009:82-23/044/2018-5, 10.07.2018 г.
3. Документы-основания:	3.4. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

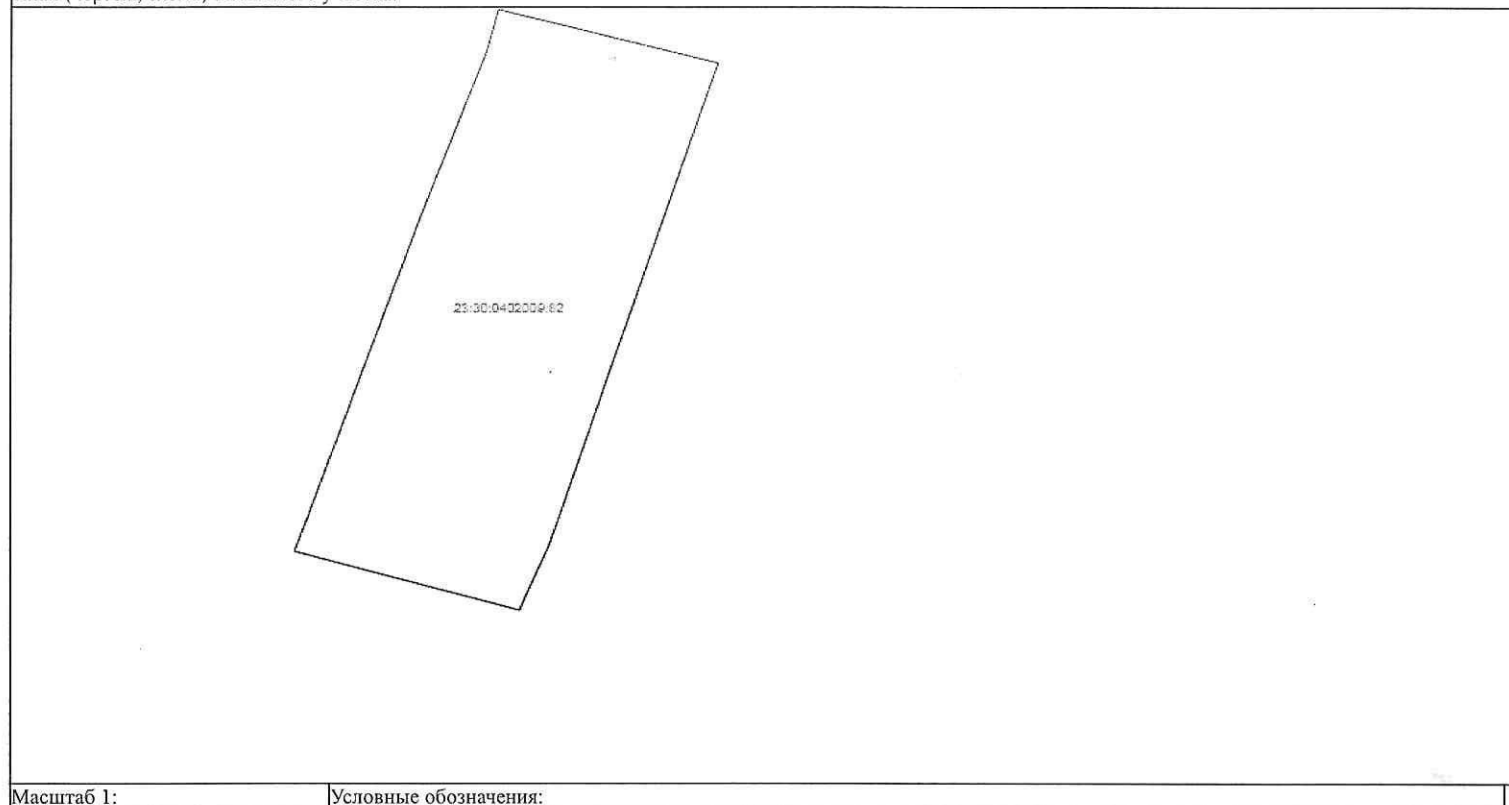
М.П.



## Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1151</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:82</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

Инженер I категории		Т.В.Лачихина
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.01.2019, поступившего на рассмотрение 22.01.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.01.2019 № 23/001/020/2019-5533			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:302	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом 96
Площадь:	638 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	378046.90
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	ЛПХ
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Ведущий инженер		Ж.В.Коршикова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



## Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.01.2019 № 23/001/020/2019-5533			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:302	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Шишкина Татьяна Александровна, 03.11.1988 год рождения. Место рождения: СССР ст.Голубицкая Темрюкского района Краснодарского края. Гражданство: Россия. СНИЛС: 136-728-746 93. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 19 № 076199 код подразделения 230-052, дата выдачи: 29.08.2018 г. Орган, выдавший документ: ОУФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском районе. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Первомайская, дом №5, кв. 4.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23:30:0402009:302-23/044/2018-3, 12.12.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий инженер		Ж.В.Коршикова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 22.01.2019, поступившего на рассмотрение 22.01.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>24.01.2019 № 23/001/020/2019-5557</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:298</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом 90
Площадь:	448 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	265462.40
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:30:0402015:220
Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	ЛПХ
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют.
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Государственный регистратор		Л.Г.Волобуева
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>24.01.2019 № 23/001/020/2019-5557</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:298</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Костенко Галина Захаровна, 18.05.1940 год рождения. Место рождения: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая. Гражданство: Россия. СНИЛС: 008-036-270 14. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 01 № 134707 код подразделения 232-052, дата выдачи: 23.07.2001 г. Орган, выдавший документ: Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району. Почтовый адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом №90.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23:30:0402009:298-23/044/2018-1, 29.11.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		Л.Г.Волобуева
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 22.01.2019, поступившего на рассмотрение 22.01.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>23.01.2019 № 23/001/020/2019-5537</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:290</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 23-01.44-1.2.2001-80 , Условный номер: 23-01.44-1.2.2001-80
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом 76
Площадь:	1069 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	633435.95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:30:0402009:749
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	ЛПХ
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют.
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Ведущий инженер		Ж.В.Коршикова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>23.01.2019 № 23/001/020/2019-5537</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:290</b>	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Полякова Ангелина Григорьевна, 21.11.1937 год рождения. Гражданство: Россия. СНИЛС: 103-004-327 66. Паспорт гражданина СССР: серия VIII-АГ № 523257, дата выдачи: 08.08.1978 г. Орган, выдавший документ: Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району. Почтовый адрес: ст.Голубицкая ул.Калинина 76.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 23-01.44-1.2.2001-80, 13.03.2001 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Ведущий инженер		Ж.В.Коршикова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 22.01.2019, поступившего на рассмотрение 22.01.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>23.01.2019 № 23/001/020/2019-5539</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:293</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом 82
Площадь:	808 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	478780.40
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:30:0402009:668
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	ЛПХ
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют.
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Ведущий инженер		Ж.В.Коршикова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 22.01.2019, поступившего на рассмотрение 22.01.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>23.01.2019 № 23/001/020/2019-5534</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:289</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 23-23-00000147867-000, Условный номер: 23-23-00000147867-000 , Условный номер: 23-23-00000147867-000
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом 74
Площадь:	1460 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	865123
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:30:0402009:811
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	ЛПХ
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют.
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Ведущий инженер		Ж.В.Коршикова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>23.01.2019 № 23/001/020/2019-5534</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:289</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Назаренко Ирина Петровна, 13.03.1964 год рождения. Место рождения: Краснодарский край, Кореновский район, ст-ца Выселки. Гражданство: Россия. СНИЛС: 056-811-876 82. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 09 № 136958 код подразделения 230-033, дата выдачи: 21.03.2009 г. Орган, выдавший документ: ОУФМС России по Краснодарскому краю в Динском районе. Электронная почта: aabris@yandex.ru. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, пер. Жукова, дом №4.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-01.44-1.4.2001-312, 01.06.2001 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий инженер		Ж.В.Коршикова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1196</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:54</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, 98"а"
Площадь:	593 +/- 10 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	323594.17
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:30:0402009:810, 23:30:0402015:194, 23:30:0402009:504
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1196			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:54	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Агеева Ольга Федоровна, 20.03.1962 год рождения. Место рождения: Пермская обл. Чердынский район п. Богатырева. Гражданство: Россия. СНИЛС: 094-309-839 92. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 06 № 508379 код подразделения 230-052, дата выдачи: 04.05.2007 г. Орган, выдавший документ: Отдел УФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском р-не. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом №98.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-01.44-1.15.2004-129, 01.10.2004 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4. 4.1.1.	вид:
	Зарегистрировано
	дата государственной регистрации:
	01.10.2004
	номер государственной регистрации:
4. 4.1.1.	23-01.44-1.15.2004-129
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:
	Срок не определен
4. 4.1.1.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:
основание государственной регистрации:	
Договор пожизненного содержания с иждивением от 24.03.2004г., удостоверен нотариусом Темрюкского района Комышевой Е.И., в реестре за № 4684, от 24.03.2004 г.; Постановление Главы Администрации Голубицкого с/о Темрюкского района Краснодарского края от 28.04.2004г., № 65. от 28.04.2004 г.	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

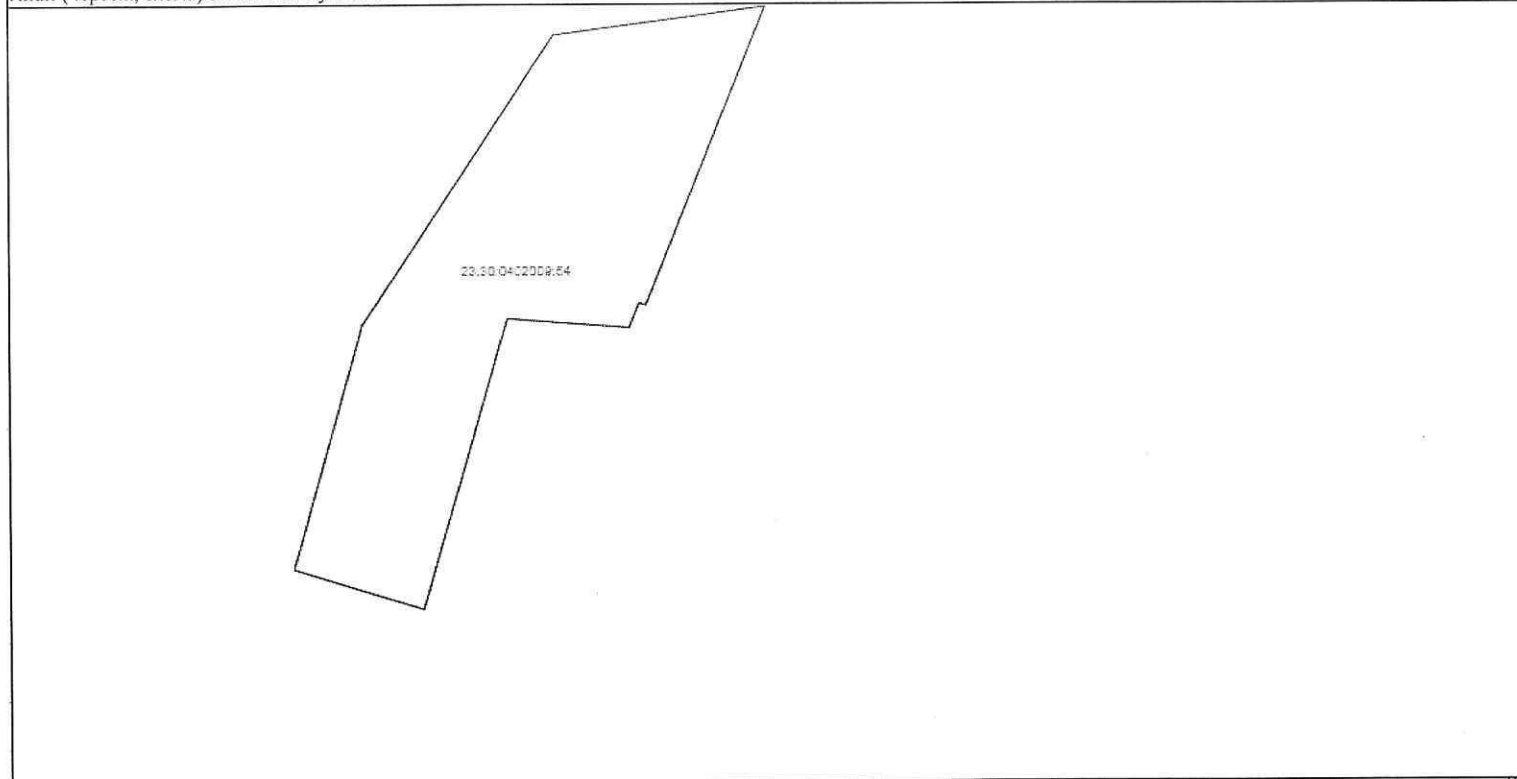
Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1196			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:54	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

Инженер 1 категории		Г.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1185</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:76</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	16.02.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, 90 А
Площадь:	366 +/- 13 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	197844.96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:30:0402009:747
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер 1 категории		Г.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1185			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:76	

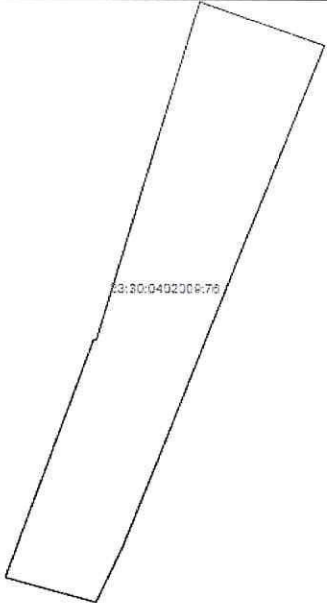
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Виноградова Ольга Васильевна, 27.07.1959 год рождения. Место рождения: Кемеровская обл., г. Киселевск. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 09 № 166808 код подразделения 230-052, дата выдачи: 18.03.2009 г. Орган, выдавший документ: Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском районе. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Розы Люксембург, дом №19, кв. 3.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-23-44/018/2006-297, 25.05.2006 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1185			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:76	

План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(инд объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1182			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:297	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, 88
Площадь:	1293 +/- 25 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	700081.92
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:30:0402009:804, 23:30:0402009:409
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

*Справочник, 100 г*



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1182			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:297	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Саломатин Николай Федорович, 18.05.1955 год рождения. Место рождения: Пермская обл., Ныробский район, с. Богатырево. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 04 № 832104, дата выдачи: 07.10.2003 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом №88.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-23-44/038/2008-962, 24.07.2008 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициала, фамилия)</small>

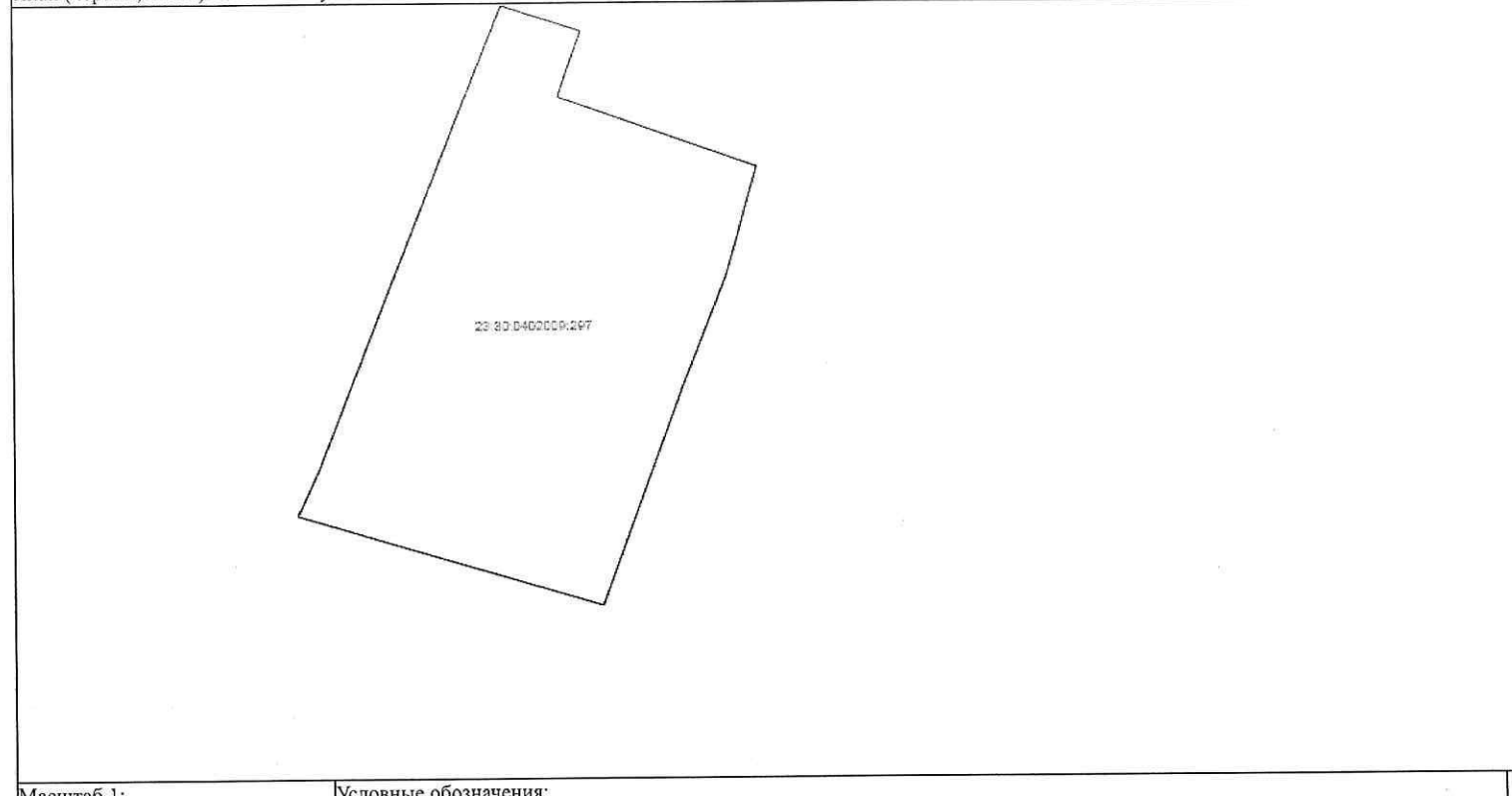
М.П.



Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3: ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1182			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:297	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1194</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:300</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, 92
Площадь:	604 +/- 21 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	327138.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



## Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1194			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:300	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Полухин Сергей Иванович, 21.08.1958 год рождения. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 05 № 985886, дата выдачи: 24.08.2005 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом №92.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-23-44/006/2007-258, 22.02.2007 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

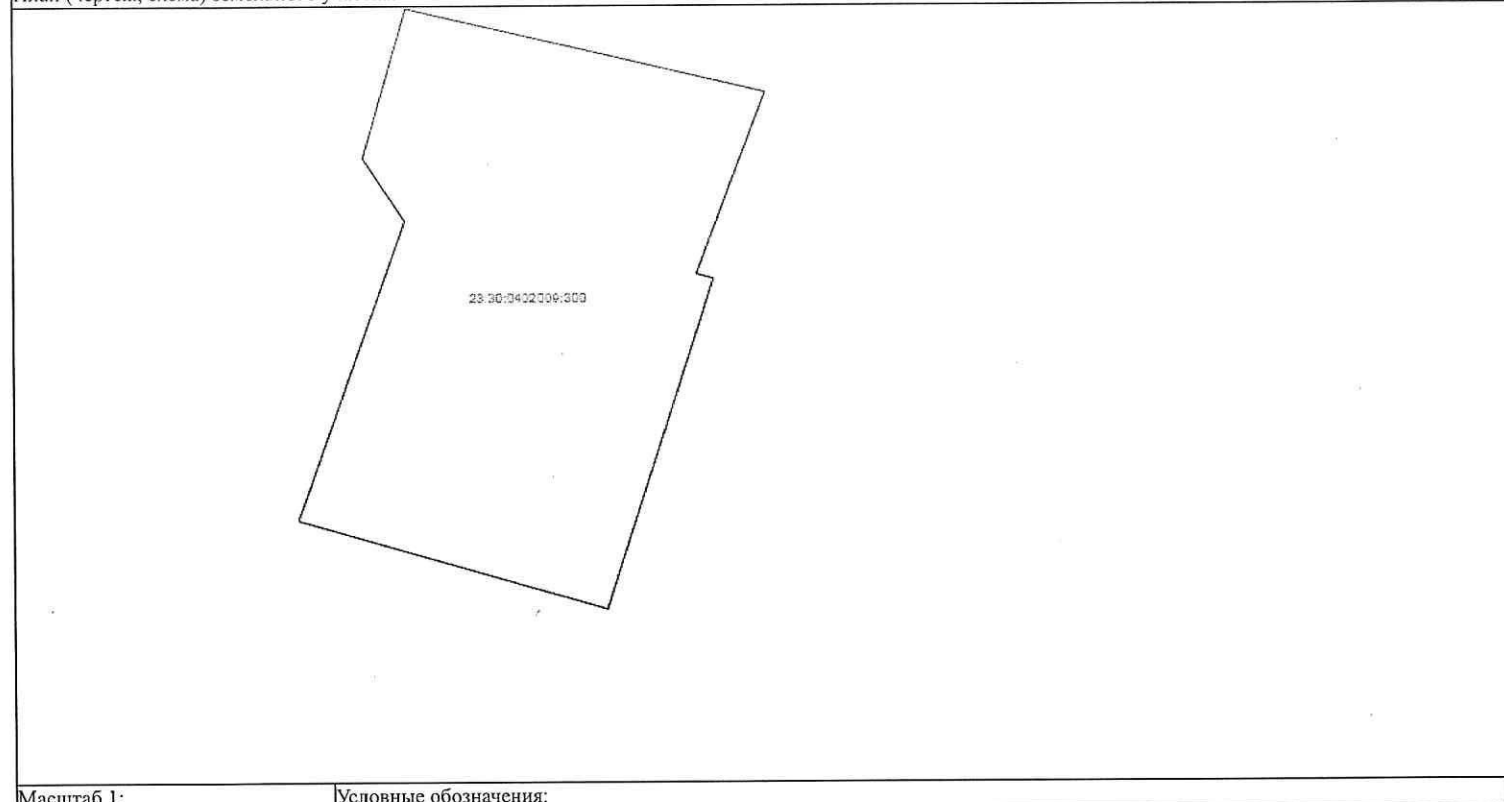
М.П.



Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1194			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:300	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1187</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:310</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, 11а
Площадь:	693 +/- 19 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	380013.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1187			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:310	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Дейнега Лилия Анатольевна, 25.09.1993 год рождения. Место рождения: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 07 № 645708, дата выдачи: 30.10.2007 г. Орган, выдавший документ: Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском районе. Почтовый адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, дом №11а.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	общая долевая собственность: 1/3, 23-23-44/029/2008-029, 12.05.2008 г.
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Дейнега Марина Анатольевна, 20.10.1986 год рождения. Место рождения: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 06 № 416549, дата выдачи: 31.01.2007 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, дом №11а.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	общая долевая собственность: 1/3, 23-23-44/029/2008-030, 12.05.2008 г.
3. Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Дейнега Светлана Борисовна, 20.03.1964 год рождения. Место рождения: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 03 № 831117, дата выдачи: 16.12.2002 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, дом №11а.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	общая долевая собственность: 1/3, 23-23-44/029/2008-031, 12.05.2008 г.
3. Документы-основания:	3.3.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

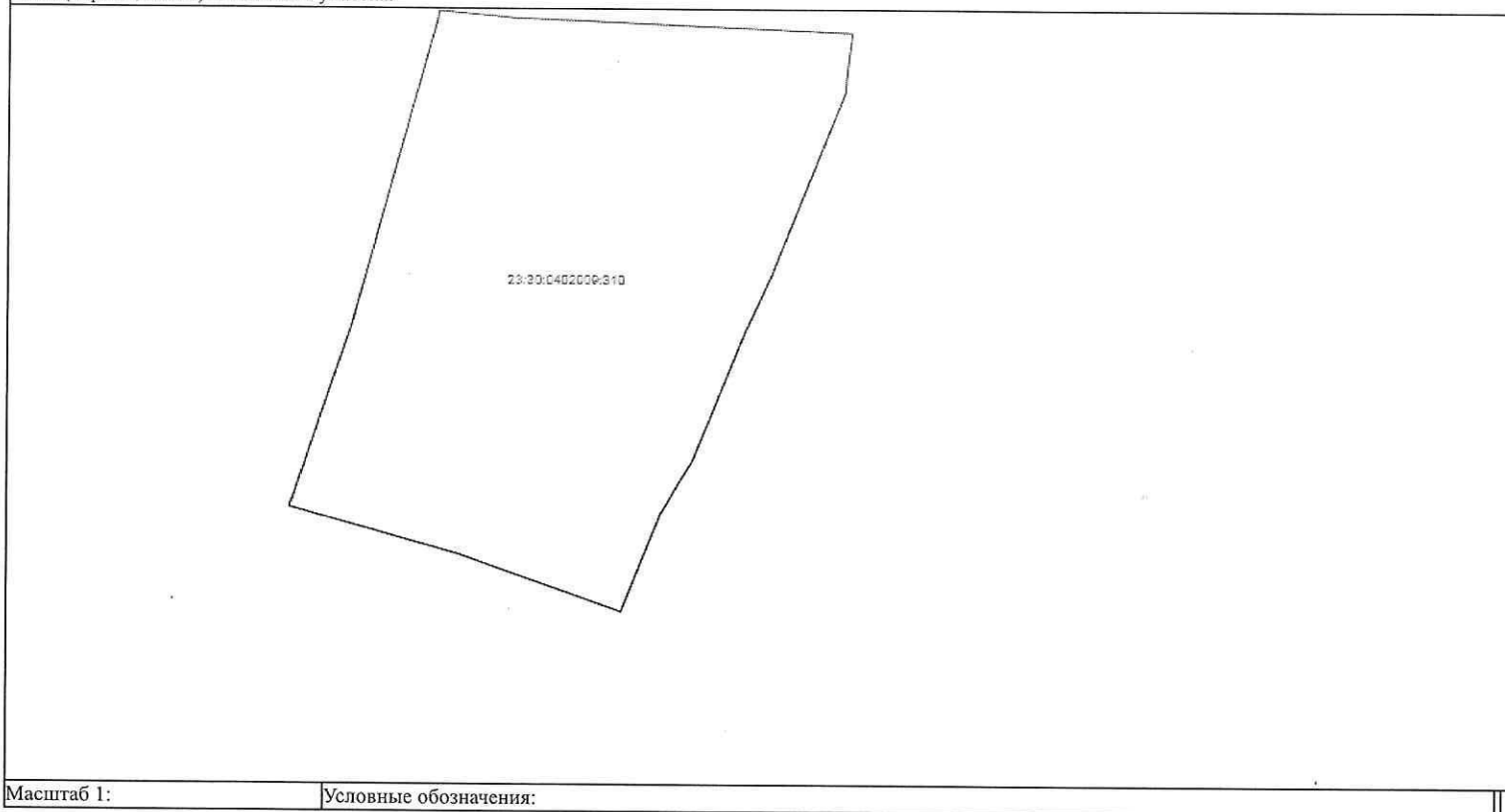
М.П.



Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1187		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		23:30:0402009:310	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1167</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:60</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	20.09.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, 7 "А"
Площадь:	500 +/- 15 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	273645
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:30:0402009:833
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для приусадебного участка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1167		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		23:30:0402009:60	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Петрухина Лариса Алексеевна, 23.12.1957 год рождения. Гражданство: Россия. СНИЛС: 014-659-664 66. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 45 07 № 624646, дата выдачи: 29.06.2004 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Россия, г. Москва, ул. Онежская, дом №19, кв. 12.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-23/44-12/2005-353, 02.06.2005 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

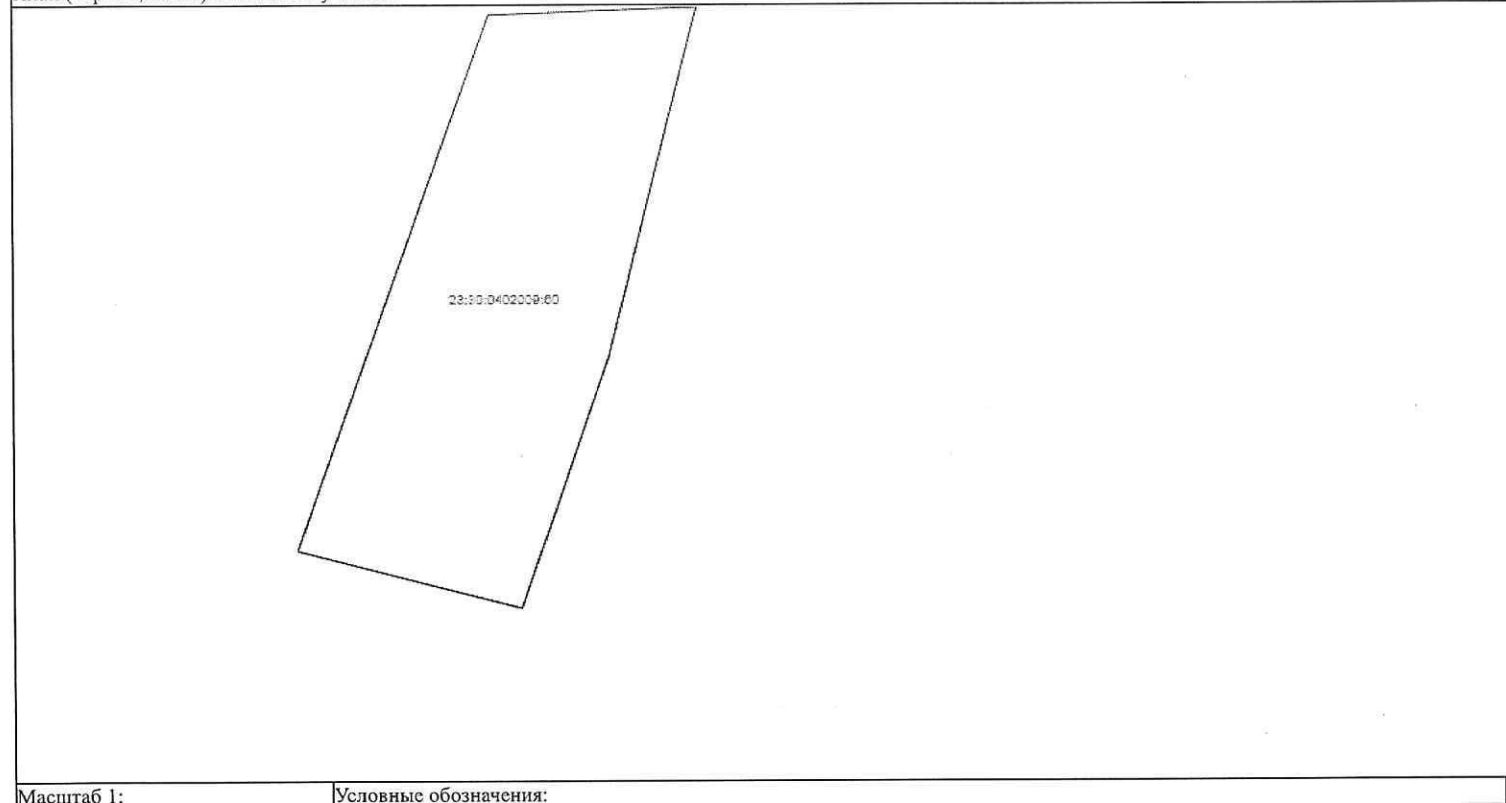
Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1167			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:60	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1186</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:309</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, 9
Площадь:	973 +/- 22 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	533388.87
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1186</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:309</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Девяткин Вячеслав Павлович, 13.06.1950 год рождения. Место рождения: г. Архангельск. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 11 00 № 157105 код подразделения 292-003, дата выдачи: 12.01.2001 г. Орган, выдавший документ: ОВД Соломбальского района г. Архангельска. Почтовый адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, дом №9, кв. 1.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	общая долевая собственность: 427/973, 23-23-44/052/2009-908, 05.02.2010 г.
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Кобзарь Лидия Алексеевна, 18.12.1959 год рождения. Место рождения: г. Красноярск. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 05 № 816377 код подразделения 232-052, дата выдачи: 03.05.2005 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, дом №9, кв. 2.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	общая долевая собственность: 546/973, 23-23-44/024/2010-308, 18.05.2010 г.
3. Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

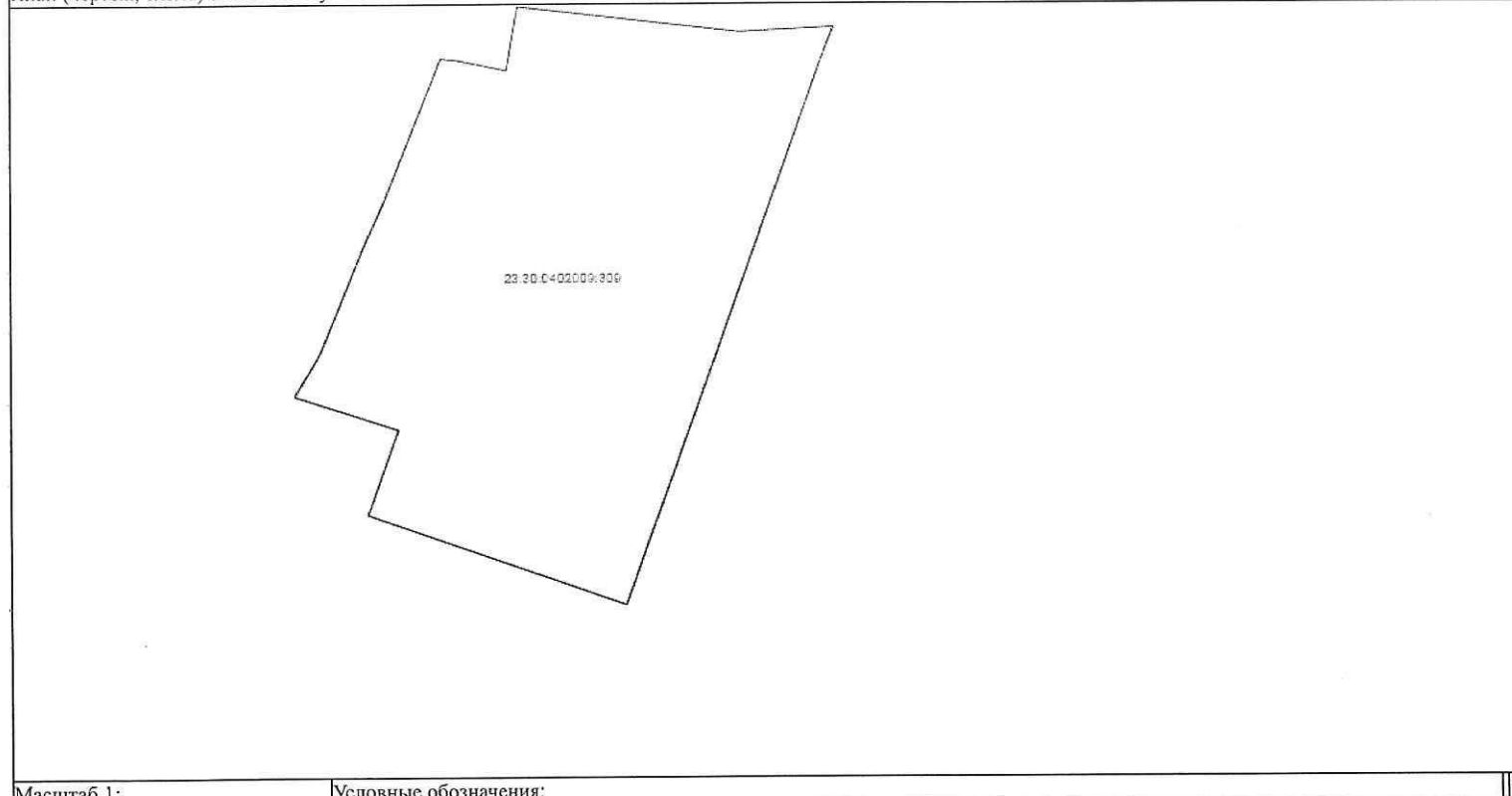
М.П.



## Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : _____	Всего разделов: _____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1186		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		23:30:0402009:309	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1155</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:81</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	14.03.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, прилегающий к земельному участку по ул. Красной, 86
Площадь:	208 +/- 5 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	38147.20
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения огородничества
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

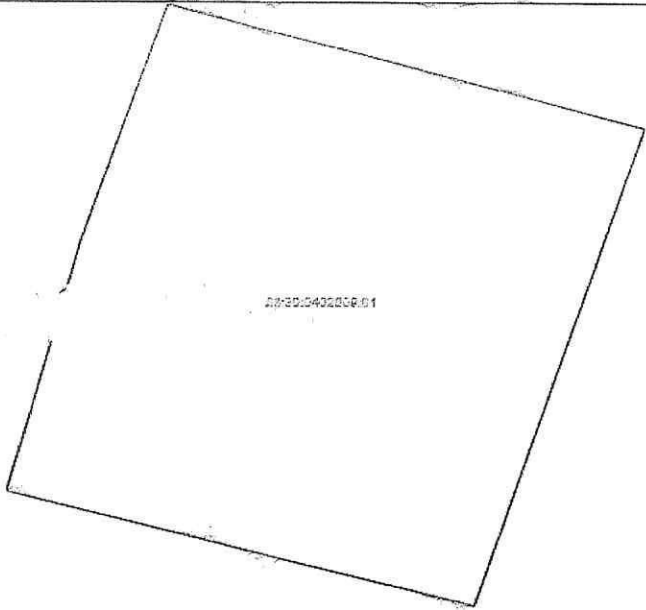
Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1155			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:81	

План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(подпись)	(подпись)	(подпись)

М.П.



<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1155</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:81</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1079			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:358	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	24.11.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, 78
Площадь:	1011 +/- 22 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	544383.06
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:30:0402009:786
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для приусадебного участка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1079</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:358</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Лихтаревская Галина Леонидовна, 17.11.1967 год рождения. Место рождения: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая. Гражданство: Россия. СНИЛС: 071-940-524 59. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 12 № 129688 код подразделения 230-052, дата выдачи: 05.12.2012 г. Орган, выдавший документ: ОУФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском районе. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом №82.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	общая долевая собственность: 5/18, 23-23/044-23/044/020/2015-006/2, 28.01.2015 г.
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Слесаренко Светлана Леонидовна, 17.11.1967 год рождения. Место рождения: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 12 № 129737 код подразделения 230-052, дата выдачи: 06.12.2012 г. Орган, выдавший документ: ОУФМС России по Краснодарскому краю в Темрюкском районе. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Калинина, дом №73, корпус №1, кв. 15.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	общая долевая собственность: 5/18, 23-23/044-23/044/020/2015-007/2, 28.01.2015 г.
3. Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Штеба Иван Павлович, 17.03.1957 год рождения. Место рождения: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 14 № 884202 код подразделения 900-002, дата выдачи: 16.05.2014 г. Орган, выдавший документ: Федеральная Миграционная служба. Почтовый адрес: Россия, Республика Крым, пгт. Партенит, гор. Алушта, ул. Партенитская, дом №12, кв. 1.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	общая долевая собственность: 5/18, 23-23/044-23/044/020/2015-008/2, 28.01.2015 г.
3. Документы-основания:	3.3.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано

Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1079</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:358</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.4. Штеба Надежда Александровна, 25.06.1945 год рождения. Место рождения: Крымская обл., Белогорский район, с. Богатое. Гражданство: Россия. СНИЛС: 071-940-523 58. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 01 № 287344 код подразделения 232-052, дата выдачи: 22.10.2001 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом №78.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. общая долевая собственность: 1/6, 23-23/044-23/044/020/2015-009/2, 28.01.2015 г.
3. Документы-основания:	3.4. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

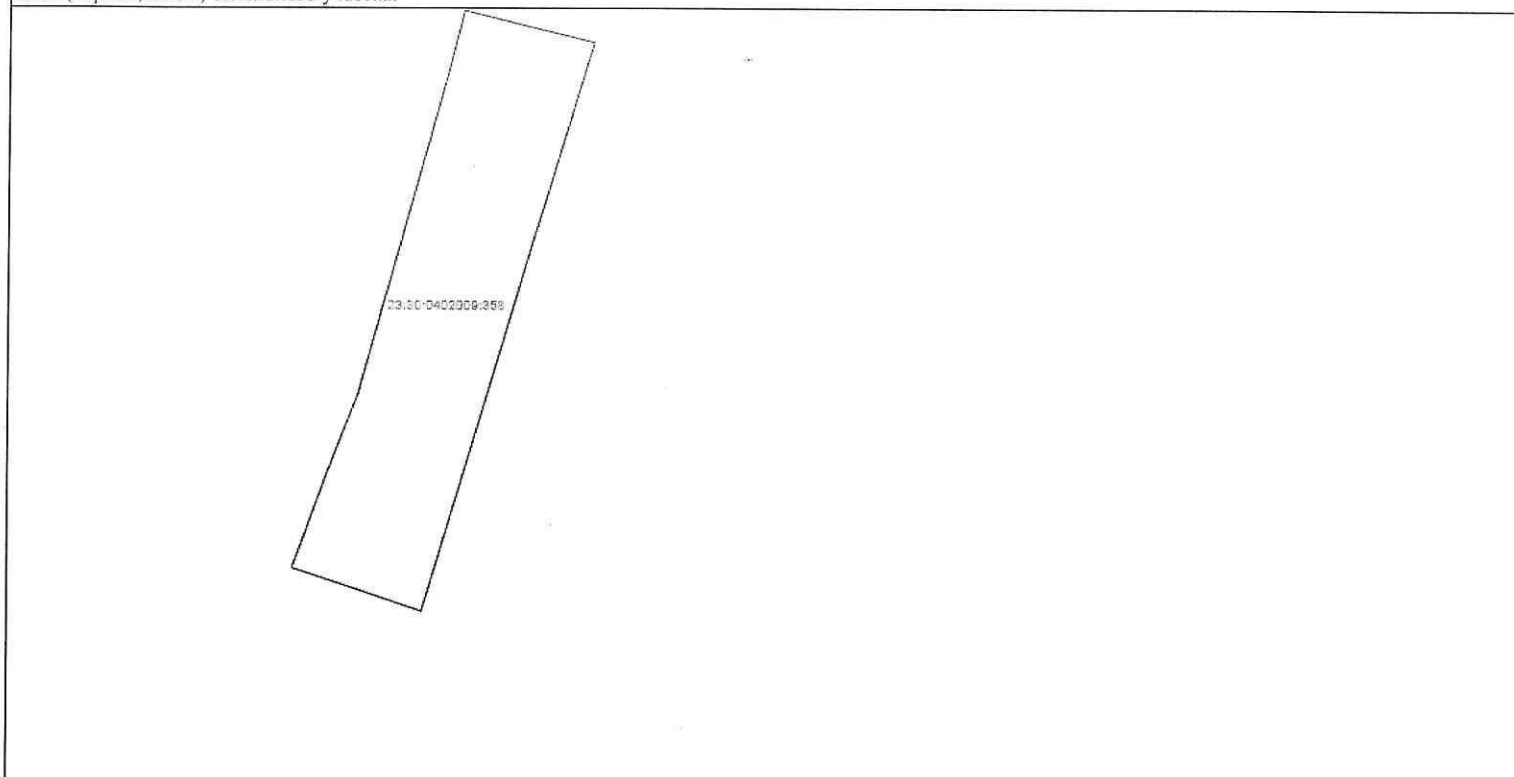
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1079</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:358</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1033			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:337	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	17.11.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, пер. Мирный, 3
Площадь:	600 +/- 22 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	324654
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:30:0402009:507
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициала, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1033</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:337</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Коган Георгий Ильич, 30.07.2008 год рождения. Место рождения: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк. Гражданство: Россия. Свидетельство о рождении: № 871821, дата выдачи: 05.08.2008 г. Орган, выдавший документ: Отдел ЗАГС Темрюкского района управления ЗАГС Краснодарского края. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, пер. Мирный, дом №3.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	общая долевая собственность: 1/4, 23-23-44/2007/2012-803, 26.09.2012 г.
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Коган Илья Евгеньевич, 22.06.1977 год рождения. Место рождения: Республика Коми, г. Инта. Гражданство: Россия. СНИЛС: 016-247-642 37. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 87 01 № 359464 код подразделения 112-004, дата выдачи: 26.03.2002 г. Орган, выдавший документ: ОВД гор. Инты Республики КОМИ. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, пер. Мирный, дом №3.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	общая долевая собственность: 1/8, 23-23/044-23/044/001/2015-358/2, 18.02.2015 г.
3. Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Коган Татьяна Михайловна, 08.01.1980 год рождения. Место рождения: Хмельницкая обл., Каменец-Подольский район, с. Лисковцы. Гражданство: Россия. СНИЛС: 017-879-393 04. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 87 03 № 729881 код подразделения 112-004, дата выдачи: 06.06.2003 г. Орган, выдавший документ: ОВД г.Инты Республики Коми. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, пер. Мирный, дом №3.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	общая долевая собственность: 1/8, 23-23/044-23/044/001/2015-359/1, 18.02.2015 г.
3. Документы-основания:	3.3.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)		(подпись)
		(инициала, фамилия)

М.П.



(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1033</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:337</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.4. Новосёлова Валентина Анатольевна, 14.09.1960 год рождения. Место рождения: Хмельницкая обл., Каменец-Подольский район, с. Лисковцы. Гражданство: Россия. СНИЛС: 016-250-233 01. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 87 08 № 362961 код подразделения 110-004, дата выдачи: 09.02.2010 г. Орган, выдавший документ: Отделением УФМС России по республике Коми в городе Инте. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, пер. Мирный, дом №3.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4. общая долевая собственность: 1/2, 23:30:0402009:337-23/044/2017-3, 27.10.2017 г.
3. Документы-основания:	3.4. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер I категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

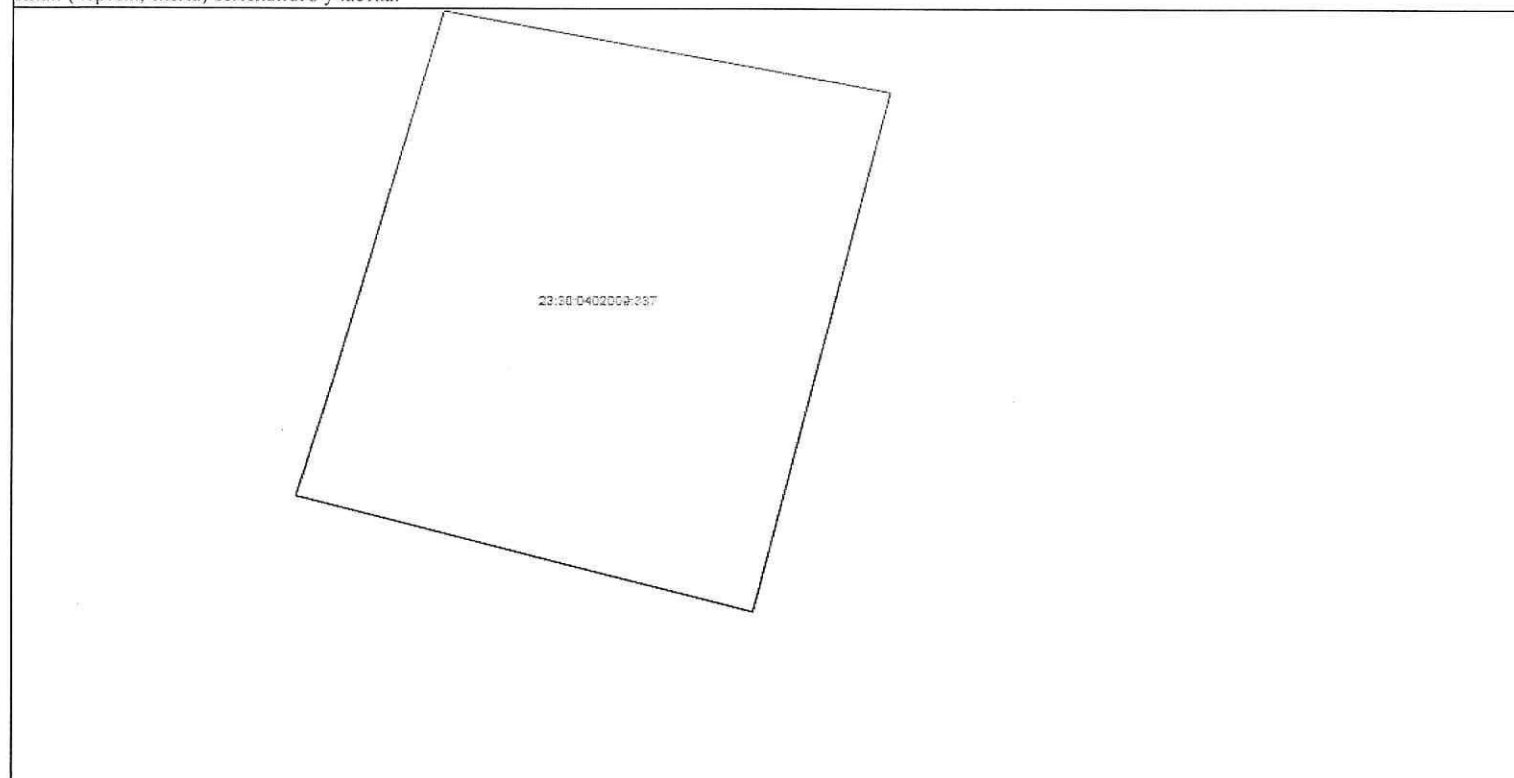


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1033			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:337	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1030</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:338</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	17.11.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, 68
Площадь:	1470 +/- 26 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	783833.40
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1030</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:338</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Пятак Татьяна Васильевна, 07.02.1929 год рождения. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 04 № 019021, дата выдачи: 08.01.2003 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом №68.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-23-44/054/2006-304, 19.01.2007 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

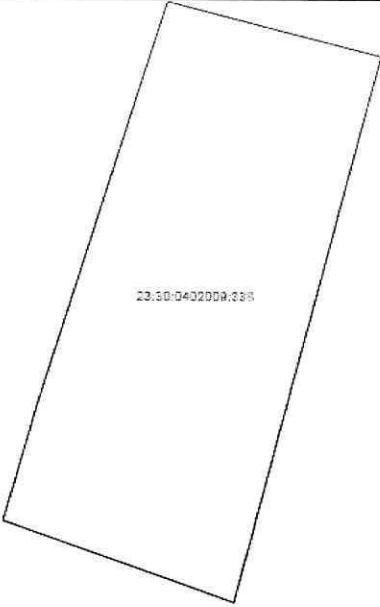
Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1030			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:338	

План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Инженер 1 категории		Т.В.Лачихина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1089			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:51	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	09.06.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, 5
Площадь:	1159 +/- 17 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	634934.97
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:30:0502007:442
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер 1 категории	Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1089			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:51	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Семиколонова Алла Владимировна, 25.03.1968 год рождения. Место рождения: Россия, Новосибирская обл., г. Бердск. Гражданство: Россия. СНИЛС: 030-584-952 48. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 03 № 066615, дата выдачи: 29.05.2002 г. Орган, выдавший документ: Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Темрюкскому району. Почтовый адрес: Российская Федерация, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Биологическая, дом №13/52.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. общая долевая собственность: 700/1159, 23-23-44/039/2007-198, 19.09.2007 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Семенцова Ирина Владимировна, 12.07.1961 год рождения. Место рождения: город Новосибирск. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 06 № 289333 код подразделения 232-052, дата выдачи: 02.08.2006 г. Орган, выдавший документ: Отделом внутренних дел Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, дом №5.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. общая долевая собственность: 459/1159, 23-23/044-23/044/803/2016-5668/2, 27.12.2016 г.
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 1 категории	<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>
		Д.Е.Тосунова	

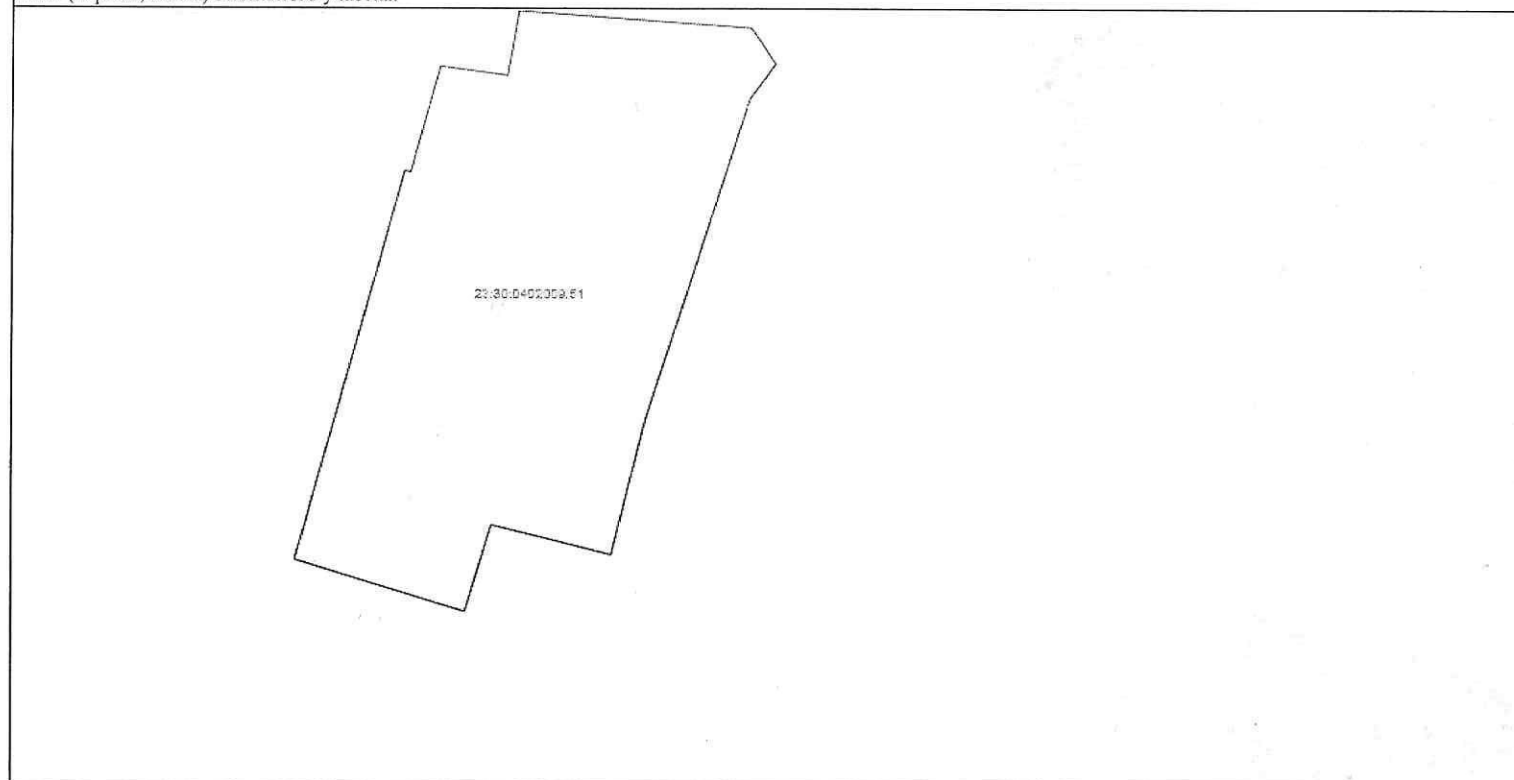
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1089</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:51</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1091			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:308	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, 7
Площадь:	1173 +/- 24 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	639683.82
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:30:0402009:773
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер 1 категории	Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1091</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:308</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Горобец Владимир Александрович, 10.03.1952 год рождения. Гражданство: Россия. СНИЛС: 003-680-221 07. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 01 № 060902, дата выдачи: 09.06.2001 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, дом №7.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-23-44/021/2006-303, 18.07.2006 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

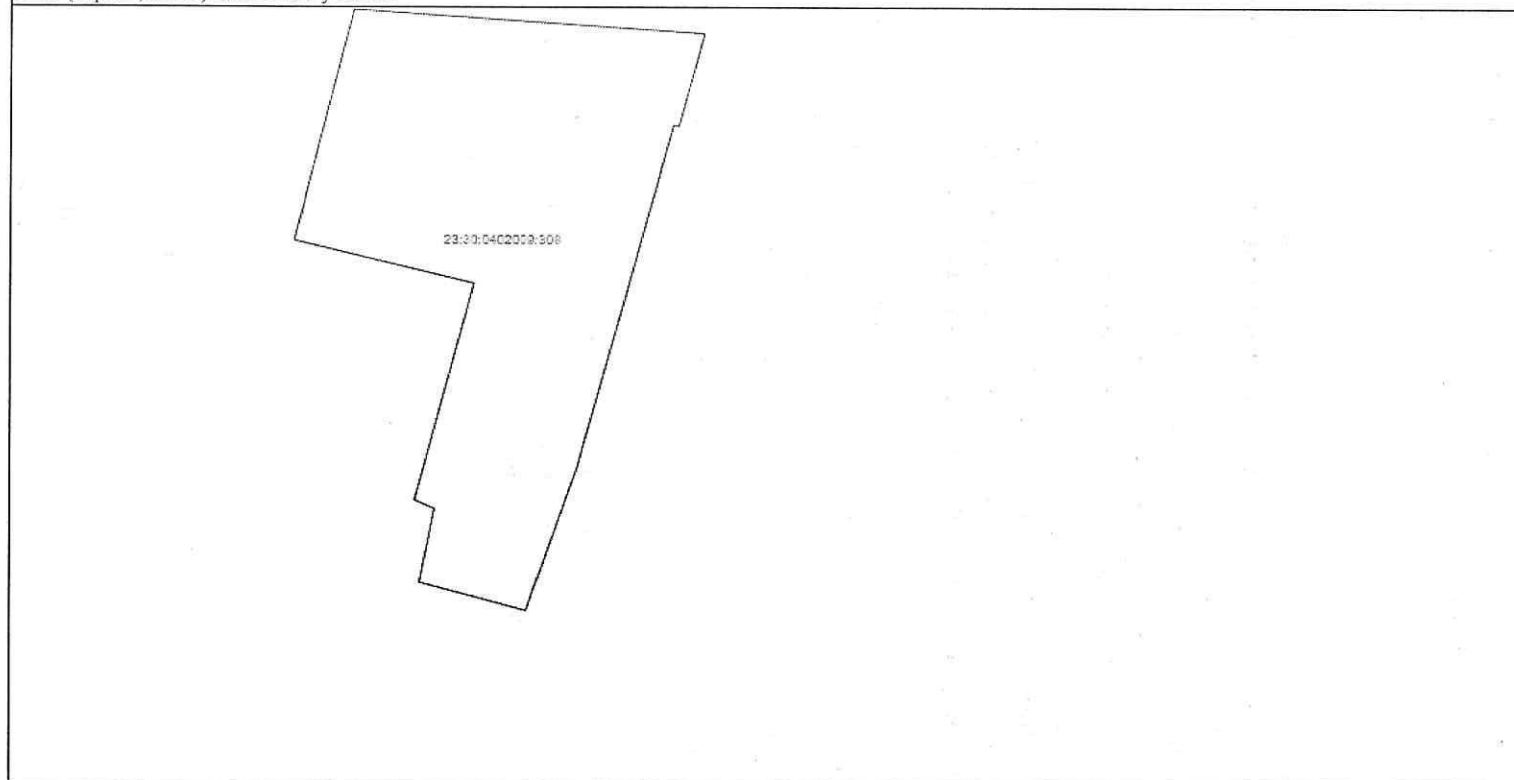
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : _____	Всего разделов: _____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1091		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		23:30:0402009:308	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

## Земельный участок

(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1074		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		23:30:0402009:292	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, 80
Площадь:	514 +/- 15 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	276043.70
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1074</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:292</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Михайлова Тамара Дмитриевна, 31.05.1962 год рождения. Место рождения: гор. Омск Омской обл. Гражданство: Россия. СНИЛС: 063-619-393 75. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 90 07 № 795687 код подразделения 150-008, дата выдачи: 19.06.2007 г. Орган, выдавший документ: отделом УФМС России по респ. Северная Осетия-Алания в Моздокском районе. Почтовый адрес: Россия, Республика Северная Осетия-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, дом №95, кв. 43.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-23-44/2009/2013-357, 01.10.2013 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

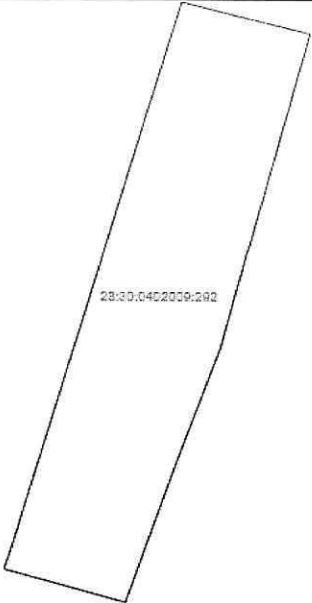
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1074</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:292</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Инженер I категории		Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1039</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:330</b>	

Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009
Дата присвоения кадастрового номера:	30.05.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, 70
Площадь:	2337 +/- 33 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1258778.31
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:30:0402009:626
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район

Инженер I категории	Д.Е.Тосунова	
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



## Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1039			
Кадастровый номер:		23:30:0402009:330	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Кобзарь Юлия Викторовна, 15.04.1979 год рождения. Место рождения: г. Ангары. Гражданство: Россия. СНИЛС: 039-332-349 53. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 98 00 № 053540 код подразделения 142-002, дата выдачи: 04.12.2000 г. Орган, выдавший документ: УВД г Якутска Республики Саха (Я). Почтовый адрес: Россия, Красноярский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом №70.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-23-44 002/2008-706, 03.03.2008 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

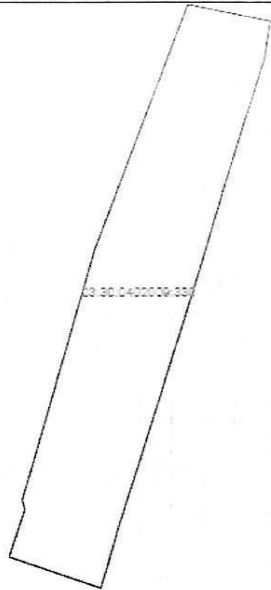
Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1039</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:330</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Инженер I категории	(подпись)	Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1046</b>		
Кадастровый номер:	<b>23:30:0402009:808</b>	
Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009	
Дата присвоения кадастрового номера:	24.03.2015	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Краснодарский край, Темрюкский район, станица Голубицкая, улица Почтовая, 3 «А»	
Площадь:	800 +/- 10 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	435560	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район	
Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1046</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:808</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Иващенко Оксана Игоревна, 29.04.1975 год рождения. Место рождения: гор. Самара. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 65 02 № 232815 код подразделения 662-002, дата выдачи: 23.11.2001 г. Орган, выдавший документ: Кировским РУВД города Екатеринбурга. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. Школьная, дом №11/1, кв. 50.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-23 044-23/44/801/2015-1445/2, 20.04.2015 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

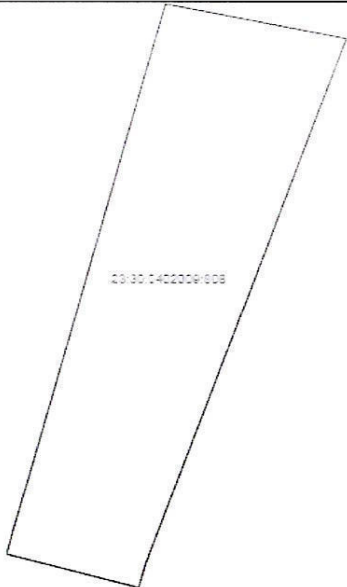
М.П.



## Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1046</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:808</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:

	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.10.2018, поступившего на рассмотрение 25.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____
31.10.2018 № 23/001/140/2018-1038		
Кадастровый номер:	23:30:0402009:305	
Номер кадастрового квартала:	23:30:0402009	
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, 1	
Площадь:	800 +/- 20 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	437120	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:30:0402009:389	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Турлюн Игорь ( законному представителю Муниципальное образование Темрюкский район	
Инженер 1 категории	Д.Е.Тосунова	
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1038</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:305</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	Дзидзан Василий Степанович, 10.07.1940 год рождения. Место рождения: Львовская обл., Н-Стрийский район, с. Синевидне. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: 1.1. серия 03 01 № 109222 код подразделения 232-052, дата выдачи: 03.07.2001 г. Орган, выдавший документ: ОВД Темрюкского района Краснодарского края. Почтовый адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая, дом №1.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23-23-44/021/2010-904, 21.10.2010 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Инженер 1 категории		Д.Е.Тосунова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

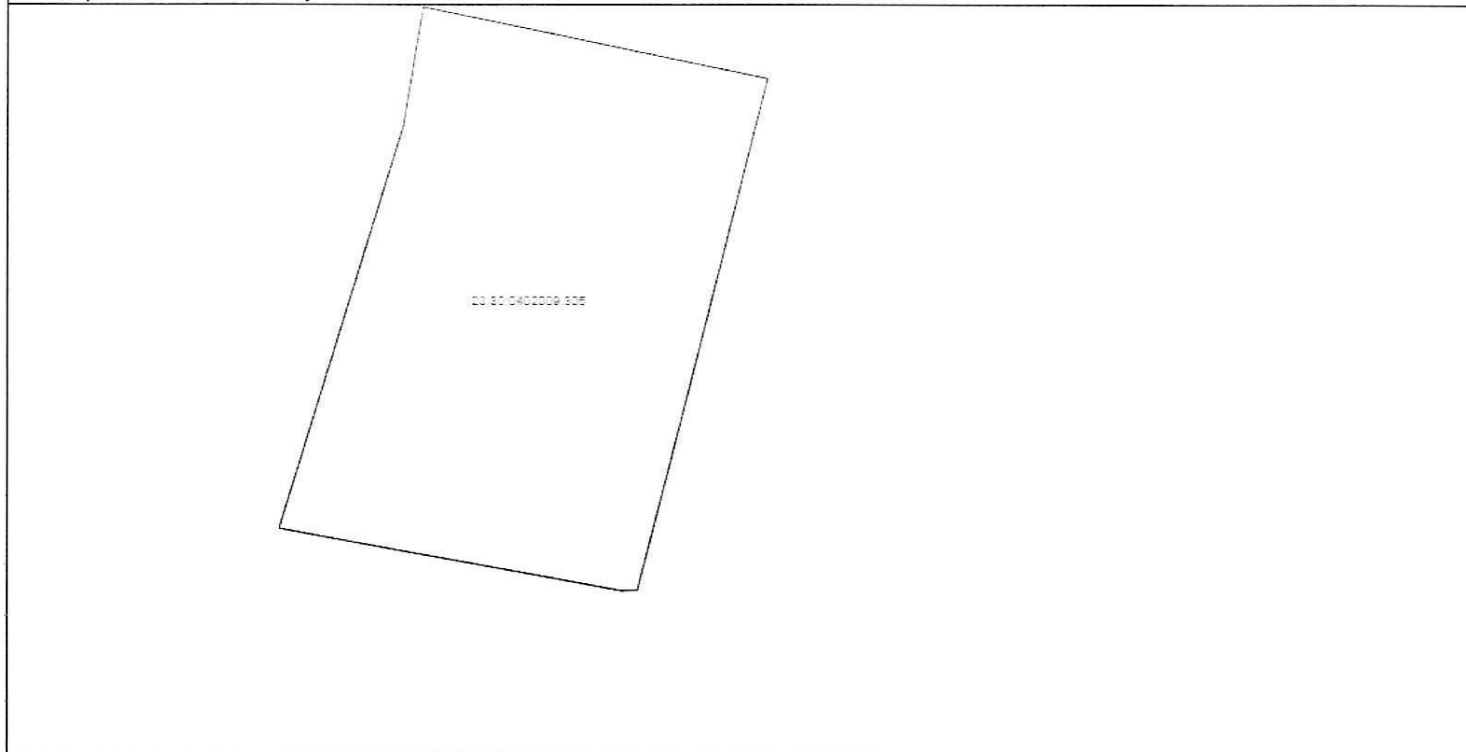
М.П.



## Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>31.10.2018 № 23/001/140/2018-1038</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:30:0402009:305</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

Инженер I категории		Д.Е.Тосунова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.



**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на  
имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Краснодарскому краю

Дата 10.08.2018№ 23/213/002/2018-3677

На основании запроса от 07.08.2018, поступившего на рассмотрение 10.08.2018, сообщаем, что правообладателю

Районное муниципальное унитарное предприятие "Тепловые сети". ИНН 2352016800. ОГРН 1022304741073. КПП 235201001. Дата регистрации: 05.04.1994 г., наименование органа регистрации: Муниципальное образование Темрюкский район. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, дом №2а. по состоянию на дату предоставления сведений принадлежат следующие объекты недвижимости.

1.	1.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	23:30:1107025:215
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Розы Люксембург, 6, квартал №1, участок №1
		Площадь:	43.9 кв. м
	1.2.	Вид права, доля в праве:	хозяйственное ведение
2.	2.1.	дата государственной регистрации:	15.10.2001
		номер государственной регистрации:	23-01.44-2.15.2001-358
		основание государственной регистрации:	Договор о взаимоотношениях сторон и закреплении муниципального имущества Управлением экономики и прогнозирования администрации Темрюкского р-на от 10.11.1998 г. от 10.11.1998 г.
	1.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
	2.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	23:30:1106040:56
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Ленина, дом №2а.

Сведения получены из Единого государственного реестра недвижимости  
Филиал ГАУ Краснодарского края "Темрюкский район"

Гл. спец.  Е.П. Онацкая

14.08.2018





35.2.	Вид права, доля в праве:	хозяйственное ведение
	дата государственной регистрации:	06.08.2010
	номер государственной регистрации:	23-23-44/039/2010-268
	основание государственной регистрации:	Договор о закреплении муниципального имущества, переданного муниципальному предприятию на праве хозяйственного ведения и взаимоотношении сторон №163 от 30.12.2003 г.
35.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
36.	36.1. Вид объекта недвижимости:	Здание
	Кадастровый номер:	23:30:1105001:77
	Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Адрес:	Краснодарский край, р-н Темрюкский, г Темрюк, ул Набережная, д 5к
	Площадь:	42.4 кв. м
36.2.	Вид права, доля в праве:	хозяйственное ведение
	дата государственной регистрации:	20.08.2010
	номер государственной регистрации:	23-23-44/039/2010-396
	основание государственной регистрации:	Договор о закреплении муниципального имущества, переданного муниципальному предприятию на праве хозяйственного ведения и взаимоотношении сторон №163 от 30.12.2003 г.
36.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
37.	37.1. Вид объекта недвижимости:	Здание
	Кадастровый номер:	23:30:0402009:505
	Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Адрес:	Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Голубицкая, ул Почтовая, д 15/1
	Площадь:	21.2 кв. м
37.2.	Вид права, доля в праве:	хозяйственное ведение
	дата государственной регистрации:	20.08.2010



38.		номер государственной регистрации:	23-23-44/039/2010-395
		основание государственной регистрации:	Договор о закреплении муниципального имущества, переданного муниципальному предприятию на праве хозяйственного ведения и взаимоотношении сторон №163 от 30.12.2003 г.
	37.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
	38.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	23:30:1106002:52
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Краснодарский край, р-н Темрюкский, г Темрюк, ул Степана Разина, д 27к
		Площадь:	45.4 кв. м
	38.2.	Вид права, доля в праве:	хозяйственное ведение
		дата государственной регистрации:	20.08.2010
		номер государственной регистрации:	23-23-44/039/2010-394
		основание государственной регистрации:	Договор о закреплении муниципального имущества, переданного муниципальному предприятию на праве хозяйственного ведения и взаимоотношении сторон №163 от 30.12.2003 г.
	38.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
39.	39.1.	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	23:30:1106005:30
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое здание
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Краснодарский край, р-н Темрюкский, г Темрюк, ул Таманская, д 5, строен 1
		Площадь:	3.2 кв. м
	39.2.	Вид права, доля в праве:	хозяйственное ведение
		дата государственной регистрации:	20.08.2010
		номер государственной регистрации:	23-23-44/039/2010-397
		основание государственной регистрации:	Договор о закреплении муниципального имущества, переданного муниципальному предприятию на праве



Обозначение	Наименование	стр
19-03-СП	<b>Состав проекта</b>	1
19-03-СП	<b>Состав проекта межевания</b>	2
	<b>Исходные данные:</b>	
	- задание на разработку градостроительной документации	
	- постановление администрации муниципального образования Темрюкского района № 360 от 22.02.2019г.	
	- выписки из ЕГРН на земельные участки в кадастровом квартале 23:30:0402009	
19-03-С	<b>Содержание тома 3.1</b>	3
19-03-ПМ -ПЗ	<b>Пояснительная записка Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории</b>	
	Введение	4
	1 Цель разработки проекта	5
	2 Используемые исходные материалы	5
	3 Опорно-межевая сеть на территории проектирования	6
	4 Межевание территории	6
	5 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	7
	6 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	10
	7 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки	10
19-03	<b>Графические материалы</b>	
ПМ-1	Чертеж межевания территории. М 1:1000	Листов 2

						19-03-ПМ-С			
Изм.	Кол.уч.	Лис	№док	Подп.	Дата				
						Содержание тома 3.1	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Лучшева			01.19		ПМ	3	1
Разраб.		Курочкина			01.19		МУП МО ТР «Архитектура и Градостроительство»		



# Введение

Проект планировки и проект межевания территории в кадастровом квартале 23:30:0402009, расположенной по адресному ориентиру: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная от пер. Узкий до пер. Мирный, является документом по планировке территории, состоящим из текстовой и графической частей и выполнен в составе проекта планировки, совмещенного с проектом межевания, на данный объект в соответствии с требованиями:

- градостроительного кодекса Российской Федерации;
- градостроительного кодекса Краснодарского края;
- земельного кодекса Российской Федерации;
- свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 года № 1034/пр и введенный в действие 1 июля 2017 года;
- нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края (с изменениями, утвержденными приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 13.03.2017 № 73 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края»);
- нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Темрюкский район, утвержденных решением сессии XXXVIII Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 20.10.2017 № 348 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Темрюкский район»;
- Генерального плана Голубицкого сельского поселения Темрюкского района, утвержденный решением XLV сессии Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района II созыва от 26 октября 2012 года № 232 «Об утверждении генерального плана Голубицкого сельского поселения Темрюкского района» (в редакции решения XLVIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва 21 июня 2018 №475).

						19-03-ПМ-ПЗ		
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подп.	Дата			
					01.19	Пояснительная записка  Стадия      Лист      Листов ПМ            4            13 <b>МУП МО ТР</b> <b>«Архитектура и</b> <b>Градостроительство»</b>		
ГАП		Лучшева						
Разраб.		Курочкина						



- Правил землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденные решением X сессии Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района II созыва от 19 марта 2010 года № 44 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края» (в редакции решения LIV сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 20 ноября 2018 года № 546);

- санитарных, противопожарных и других норм проектирования.

### 1. Цель разработки проекта.

1. Анализ территории проектирования на предмет сформированных земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет.
2. Формирование земельных участков с целью реализации проект планировки;
3. Определение фактических землепользователей и видов использования земельных участков;
4. Обоснование границ устанавливаемых земельных участков;
5. Определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры района проектирования;
6. Правовое регулирование земельных участков;
7. Установление границ незастроенных земельных участков;
8. Определение и установление границ сервитутов;
9. Установление границ зон с особыми условиями использования территории;

Подготовка проекта межевания осуществляется в составе проекта планировки в границах планировочного образования, т.е. в границах линий регулирования застройки, установленных проектом планировки, и учитывает фактическое землепользование, градостроительные нормативы, установленные на данной территории. Правомерность формирования земельных участков определена действующим законодательством и нормативными актами муниципального уровня.

### 2. Используемые исходные материалы

- Информация о земельных участках в пределах границ проектирования, учтенных (зарегистрированных) в государственном земельном кадастре;
- Проект планировки, разработанный в составе документации по планировке территории.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
									5	
			Изм.	Кол.у	Лист	Недок	Подп.	Дата	19-03-ПМ-ПЗ	



Проект разработан на материалах топографической съемки масштаба 1:1000, предоставленной Заказчиком.

**3. Опорно-межевая сеть на территории проектирования**

Для определения координат точек земной поверхности и для установления границ земельного участка на местности использовался картометрический метод на основе предоставленного топографо-геодезического материала. Система координат – МСК 23. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности. Технология производства землеустроительных работ определена, согласно действующему законодательству.

**4. Межевание территории.**

Основной чертеж выполнен и оформлен с учётом нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края (с изменениями, утвержденными приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 13.3.2017 №73 «О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края»).

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов ("Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 03.08.2018)).

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения и застройки территорий городов и других поселений. За нарушение красных линий устанавливается административная ответственность в соответствии с градостроительным законодательством Российской Федерации (п. 3.4 и п. 3.9. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации, РДС 30-201-98).

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						19-03-ПМ-ПЗ	Лист
							6
Изм.	Кол.у	Лист	Недок	Подп.	Дата		



**5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.**

Согласно административному делению Краснодарского края, проектируемая территория расположена в границах ст-цы Голубицкой Темрюкского района.

Проектом планировки предусмотрено:

- формирование земельного участка (23:30:0402009:3У2) площадью 2520,0 кв.м для малоэтажного многоквартирного жилого дома и земельного участка (23:30:0402009:3У1) площадью 89,0 кв.м для эксплуатации котельной из земель неразграниченной государственной собственности в соответствии ст.11.3 Земельного кодекса Российской Федерации;

- формирование земельного участка (23:30:0402009:3У3) площадью 953,0 кв.м для жилого дома путем перераспределения земельного участка площадью 800,0 кв.м с кадастровым номером 23:30:0402009:305 и земель неразграниченной государственной собственности в соответствии ч.1. ст. 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации;

- уточнение местоположения границ земельных участков (23:30:0402009:302, 23:30:0402009:298, 23:30:0402009:293, 23:30:0402009:290, 23:30:0402009:289, ранее учтенные земельные участки) в соответствии с п.8 ст.22. Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ (ред. от 25.12.2018) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019));

- изменение местоположения границ земельных участков (23:30:0402009:304, 23:30:0402009:303, 23:30:0402009:54, 23:30:0402009:358, земельные участки подлежащие исправлению реестровой ошибки) в соответствии с п.3 ст.61. Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ (ред. от 25.12.2018) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019)).

Проектируемая территория расположена в границах кадастрового квартала 23:30:0402009.

Площадь проектируемой территории составляет 3,0 га.

Сведения о ранее образованных земельных участках в границах проекта планировки, прошедших государственный кадастровый учет, отражены в таблице 1.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						19-03-ПМ-ПЗ	Лист
							7
Изм.	Кол.у	Лист	Недок	Подп.	Дата		



Таблица 1 Сведения о ранее образованных земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер изменяемого участка	Вид права	Право обладатель	Место расположение	Категория земель	Разрешенно е исп.	Пл. обр. ЗУ, кв. м	Разр. исп. В соответствии с классифика тором
1	23:30:0402009 :304	Собстве нность	Бондаренко И.В. Бондаренко Т.Н.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,100	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1132 +/-24	Для ведения личного подсобного хозяйства
2	23:30:0402009 :303	Собстве нность	Шрам А.В.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,98	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	502 +/-16	Для ведения личного подсобного хозяйства
3	23:30:0402009 :54	Собстве нность	Агеева О.Ф.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,98 а	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	593 +/-10	Для ведения личного подсобного хозяйства
4	23:30:0402009 :302	Собстве нность	Шишкина Т.А.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,96	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	638	Для ведения личного подсобного хозяйства
5	23:30:0402009 :47	Собстве нность	Беспалова В.В.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая,11	Земли населенных пунктов	Под приусадебный участок	900 +/-16	Для ведения личного подсобного хозяйства
6	23:30:0402009 :300	Собстве нность	Полухин С.И.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,92	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	604 +/-21	Для ведения личного подсобного хозяйства
7	23:30:0402009 :298	Собстве нность	Костенко Г.З.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,90	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	448	Для индивидуального жилищного строительства
8	23:30:0402009 :76	Собстве нность	Виноградова О.В.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,90 А	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	366 +/-13	Для ведения личного подсобного хозяйства
9	23:30:0402009 :310	Собстве нность	Дейнега Л.А. Дейнега М.А. Дейнега С.Б.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая,11 а	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	693 +/-19	Для ведения личного подсобного хозяйства
10	23:30:0402009 :309	Собстве нность	Девяткин В.П. Кобзарь Л.А	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая,9,	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации и обслуживания жилого дома	973 +/-22	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка
11	23:30:0402009 :297	Собстве нность	Саломатин Н.Ф.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,88	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1293 +/-25	Для ведения личного подсобного хозяйства
12	23:30:0402009 :82	Собстве нность	Хаматов О.И. Хаматова И.В. Хаматова К.О. Хаматова К.О.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,86	Земли населенных пунктов	Для приусадебного участка	500 +/-16	Для ведения личного подсобного хозяйства
13	23:30:0402009 :81	Собстве нность	Мариконь Д.И.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,86	Земли населенных пунктов	Для ведения огородничеств а	208 +/-5	Для ведения личного подсобного хозяйства
14	23:30:0402009 :60	Собстве нность	Петрухина Л.А.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая,7 А	Земли населенных пунктов	Для приусадебного участка	500 +/-15	Для ведения личного подсобного хозяйства
15	23:30:0402009 :308	Собстве нность	Горобец В.А.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая,7	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1173 +/-24	Для ведения личного подсобного хозяйства
16	23:30:0902004 :4	Собстве нность	Пустовалова С.Р.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,84	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1199 +/-24	Для ведения личного подсобного хозяйства

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



№ п/п	Кадастровый номер изменяемого участка	Вид права	Право обладатель	Место расположение	Категория земель	Разрешенно е исп.	Пл. обр. ЗУ, кв. м	Разр. исп. В соответствии с классификатором
17	23:30:0402009 :293	Собственность	-	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,82	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	808	Для ведения личного подсобного хозяйства
18	23:30:0402009 :51	Собственность	Семиколенов а А.В. Семиколенов а И.В.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая,5	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1159 +/-17	Для ведения личного подсобного хозяйства
19	23:30:0402009 :292	Собственность	Михайлова Т.Д.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,80	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	514 +/-15	Для ведения личного подсобного хозяйства
20	23:30:0402009 :358	Собственность	Лихтаревская Г.Л. Слесаренко С.Л. Штеба И.П. Штеба Н.А.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,78	Земли населенных пунктов	Для приусадебного участка	1011 +/-22	Для ведения личного подсобного хозяйства
21	23:30:0402009 :359	Собственность	Штеба А.П.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,78	Земли населенных пунктов	Для приусадебного участка	500 +/-15	Для ведения личного подсобного хозяйства
22	23:30:0402009 :72	Собственность	Дзидзан В.С.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая,3/1	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	494 +/-15	Для ведения личного подсобного хозяйства
23	23:30:0402009 :290	Собственность	Полякова А.Г.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,76	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1069	Для ведения личного подсобного хозяйства
24	23:30:0402009 :289	Собственность	Назаренко И.П.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,74	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1460	Для ведения личного подсобного хозяйства
25	23:30:0402009 :53	Собственность	Гордеев Ю.Ю. Шек С.Ю.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая,3	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	698 +/-11	Для ведения личного подсобного хозяйства
26	23:30:0402009 :808	Собственность	Ивашенко О.И.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая,3А	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	800 +/-10	Для ведения личного подсобного хозяйства
27	23:30:0402009 :807	Собственность	Левчук В.И.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,72	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	813 +/-10	Для ведения личного подсобного хозяйства
28	23:30:0402009 :330	Собственность	Кобзарь Ю.В.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,70	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2337 +/-33	Для ведения личного подсобного хозяйства
29	23:30:0402009 :338	Собственность	Пятак Т.В.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная,68	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1470 +/-26	Для ведения личного подсобного хозяйства
30	23:30:0402009 :337	Собственность	Коган Г.И. Коган И.Е. Коган Т.М. Новоселова В.А.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, пер. Мирный,3	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	600 +/-22	Для ведения личного подсобного хозяйства
31	23:30:0402009 :305	Собственность	Дзидзан В.С.	Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Почтовая,1	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	800 +/-20	Для ведения личного подсобного хозяйства
								Лист
				19-03-ПМ-ПЗ				9
Изм.	Кол.у	Лист	Недок	Подп.	Дата			

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



**6. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Отсутствует образование земельных участков, относимые к территории общего пользования.

**7. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки**

Категория земель - земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка (23:30:0402009:3У1) - коммунальное обслуживание, **код вида 3.1** (согласно классификатору, утвержденному Приказом министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» № 540 от 01.09.2014 (с изменениями на **06.10.2017**)).

Вид разрешенного использования земельного участка (23:30:0402009:3У2) - малоэтажная многоквартирная жилая застройка, **код вида 2.1.1** (согласно классификатору, утвержденному Приказом министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» № 540 от 01.09.2014 (с изменениями на **06.10.2017**)).

Вид разрешенного использования земельного участка (23:30:0402009:3У3) - для ведения личного подсобного хозяйства, **код вида 2.2** (согласно классификатору, утвержденному Приказом министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» № 540 от 01.09.2014 (с изменениями на **06.10.2017**)).

Координаты характерных точек границ земельных участков сведены в таблицу 2.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						19-03-ПМ-ПЗ	Лист
							10
Изм.	Кол.у	Лист	Недок	Подп.	Дата		



Таблица 2. Координаты характерных точек границ земельных участков в кадастровом квартале 23:30:0402009

№ участка	№ ПТУ	X	Y
:304	1	509822.79	1244838.61
	2	509835.37	1244892.72
	3	509834.92	1244894.79
	4	509813.52	1244882.78
	5	509800.26	1244880.33
	6	509800.40	1244876.54
	7	509813.06	1244834.62
	8	509821.40	1244836.88
:303	1	509834.92	1244894.79
	2	509835.85	1244895.28
	3	509837.95	1244910.93
	4	509831.60	1244910.75
	5	509831.20	1244906.73
	6	509819.34	1244899.30
	7	509818.34	1244897.51
	8	509817.36	1244896.17
	9	509796.97	1244890.98
	10	509800.26	1244880.33
	11	509813.52	1244882.78
:54	1	509837.95	1244910.93
	2	509839.81	1244924.95
	3	509817.01	1244916.68
	4	509816.94	1244916.05
	5	509815.08	1244915.26
	6	509815.60	1244907.03
	7	509812.87	1244906.23
	8	509806.94	1244904.67
	9	509793.45	1244900.99
	10	509796.97	1244890.98
	11	509817.36	1244896.17
	12	509818.34	1244897.51
	13	509819.34	1244899.30
	14	509831.20	1244906.73
	15	509831.60	1244910.75
:302	1	509839.81	1244924.95
	2	509840.53	1244932.84
	3	509840.53	1244934.75
	4	509832.96	1244932.34
	5	509827.86	1244930.97
	6	509809.41	1244925.75
	7	509809.03	1244927.11
	8	509807.09	1244925.36
	9	509805.60	1244923.12
	10	509794.84	1244919.66
	11	509787.82	1244917.60
	12	509793.45	1244900.99
	13	509806.94	1244904.67
	14	509812.87	1244906.23
	15	509815.60	1244907.03
	16	509815.08	1244915.26
	17	509816.94	1244916.05
	18	509817.01	1244916.68

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	Недок	Подп.	Дата



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						

№ участка	№ ПТУ	X	Y
:3У1	1	509822.66	1244940.36
	2	509820.68	1244948.31
	3	509810.14	1244945.70
	4	509812.12	1244937.74
:3У2	1	509840.53	1244934.75
	2	509841.02	1244970.91
	3	509833.89	1244971.14
	4	509821.06	1244969.68
	5	509820.94	1244970.69
	6	509809.31	1244969.23
	7	509804.85	1244968.68
	8	509795.81	1244966.22
	9	509792.06	1244968.59
	10	509774.02	1244962.49
	11	509787.82	1244917.60
	12	509794.84	1244919.66
	13	509805.60	1244923.12
	14	509807.09	1244925.36
	15	509809.03	1244927.11
	16	509809.41	1244925.75
	17	509827.86	1244930.97
	18	509832.96	1244932.34
:298	1	509812.85	1244993.20
	2	509810.09	1245002.48
	3	509784.22	1244995.17
	4	509784.24	1244994.97
	5	509765.99	1244988.72
	6	509768.63	1244980.01
	7	509788.57	1244986.14
	8	509788.85	1244985.17
	9	509799.76	1244989.11
	10	509804.26	1244990.69
:293	1	509794.30	1245083.19
	2	509789.87	1245096.74
	3	509785.30	1245095.42
	4	509773.91	1245092.14
	5	509738.39	1245081.92
	6	509743.35	1245066.99
	7	509746.58	1245058.66
	8	509747.39	1245058.17
	9	509756.57	1245062.38
	10	509757.50	1245061.17
	11	509776.60	1245067.33
	12	509779.03	1245067.31
	13	509783.21	1245068.82
	14	509780.48	1245078.55
:358	1	509802.10	1245110.26
	2	509798.30	1245124.81
	3	509768.10	1245117.12
	4	509749.38	1245111.74
	5	509730.52	1245105.73



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

№ участка	№ ПТУ	X	Y
	6	509735.68	1245091.34
	7	509747.57	1245095.33
	8	509756.58	1245098.58
	9	509782.68	1245105.38
	10	509794.76	1245108.53
:290	1	509801.54	1245125.72
	2	509798.24	1245140.05
	3	509785.53	1245136.77
	4	509759.72	1245129.67
	5	509749.77	1245126.30
	6	509749.58	1245127.05
	7	509739.04	1245123.10
	8	509725.92	1245118.54
	9	509730.52	1245105.73
	10	509749.38	1245111.74
	11	509768.10	1245117.12
	12	509798.30	1245124.81
:289	1	509785.53	1245136.77
	2	509777.34	1245158.70
	3	509775.73	1245158.29
	4	509759.09	1245154.05
	5	509738.96	1245148.04
	6	509716.80	1245140.03
	7	509723.56	1245122.75
	8	509725.01	1245118.85
	9	509725.92	1245118.54
	10	509739.04	1245123.10
	11	509749.58	1245127.05
	12	509749.77	1245126.30
	13	509759.72	1245129.67
:3У3	1	509829.87	1245206.38
	2	509828.12	1245217.71
	3	509827.10	1245217.59
	4	509826.07	1245225.00
	5	509820.37	1245223.26
	6	509818.02	1245222.93
	7	509817.20	1245226.61
	8	509782.73	1245218.43
	9	509782.68	1245217.44
	10	509786.88	1245195.77
	11	509813.97	1245203.61
	12	509822.03	1245204.83



Муниципальное унитарное предприятие  
муниципального образования Темрюкский район  
«Архитектура и Градостроительство»

Член союза "Комплексное объединение проектировщиков",  
СРО-П-133-01022010, г. Краснодар

Проектная группа

Заказчики: Администрация муниципального образования Темрюкский район

**Проект планировки и проект межевания территории в кадастровом  
квартале 23:30:0402009, расположенной по адресному ориентиру:  
Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая,  
ул. Красная от пер. Узкий до пер. Мирный**

**Том 3.2**

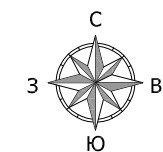
Основная (утверждаемая) часть проекта  
межевания территории

Графические материалы

г. Темрюк

2019 г.





## Чертеж межевания территории. М 1:1000

Вновь образуемый земельный участок  
в результате перераспределения  
23:30:0402009:3УЗ

23:30:0402009:305  
Существующий земельный участок  
подлежит перераспределению /

Земельные участки подлежащие  
исправлению реестровой ошибки

Вновь образуемый земельный участок  
23:30:0402009:ЗУ1

## Координаты характерных точек красных линий


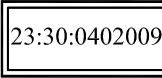
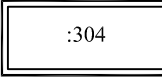
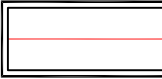
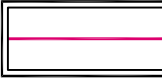
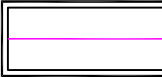
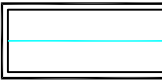




№ ПИТ	X	Y	№ ПИТ	X	Y
1	509822.79	1244838.61	39	509822.03	1245204.83
2	509821.40	1244836.88	40	509825.44	1245188.92
3	509813.06	1244834.62	41	509828.79	1245172.58
4	509800.40	1244876.54	42	509827.83	1245168.47
5	509800.26	1244880.33	43	509827.07	1245167.38
6	509796.97	1244890.98	44	509824.82	1245166.45
7	509793.45	1244900.99	45	509829.00	1245154.62
8	509787.82	1244917.60	46	509830.50	1245148.10
9	509774.02	1244962.49	47	509833.87	1245133.48
10	509768.63	1244980.01	48	509833.65	1245119.56
11	509765.99	1244988.72	49	509836.61	1245121.60
12	509764.09	1244995.22	50	509839.48	1245119.77
13	509755.42	1245022.51	51	509839.71	1245119.57
14	509751.68	1245035.82	52	509841.14	1245100.95
15	509755.85	1245037.57	53	509835.61	1245100.07
16	509747.39	1245058.17	54	509836.38	1245094.70
17	509746.58	1245058.66	55	509838.70	1245062.79
18	509743.35	1245066.99	56	509838.23	1245050.32
19	509738.39	1245081.92	57	509839.52	1245050.86
20	509735.68	1245091.34	58	509839.17	1245044.32
21	509730.52	1245105.73	59	509841.08	1245029.06
22	509725.92	1245118.54	60	509836.38	1245028.27
23	509725.01	1245118.85	61	509837.13	1245024.88
24	509723.56	1245122.75	62	509837.25	1245023.73
25	509716.80	1245140.03	63	509838.44	1245023.80
26	509711.34	1245154.41	64	509840.68	1245024.05
27	509704.86	1245172.15	65	509841.50	1245005.51
28	509695.90	1245196.00	66	509841.90	1245001.26
29	509755.91	1245210.83	67	509841.28	1245001.15
30	509782.68	1245217.44	68	509841.02	1244970.91
31	509782.73	1245218.43	69	509840.53	1244934.75
32	509817.20	1245226.61	70	509840.53	1244932.84
33	509818.02	1245222.93	71	509839.81	1244924.95
34	509820.37	1245223.26	72	509837.95	1244910.93
35	509826.07	1245225.00	73	509835.85	1244895.28
36	509827.10	1245217.59	74	509834.92	1244894.79
37	509828.12	1245217.71	75	509835.37	1244892.72
38	509829.87	1245206.38			

23:30:0402009:302  
Ранее учтенный земельный участок  
(определение местоположения  
границ участка)

Вновь образуемый земельный участок  
23:30:0402009:ЗУ2

23:30:0402009:298  
Ранее учтенный земельный участок  
(определение местоположения  
границ участка)

## Условные обозначения

	Граница проектируемого квартала (3,0 га)
	Кадастровый номер существующего квартала
	Кадастровый номер существующего земельного участка
	Граница земельных участков, поставленных на кадастровый учет
	Проектируемые красные линии
	Граница проектируемых земельных участков
	Граница ранее учтенных земельных участков (определение местоположения границ участков)
	Граница исправленных земельных участков
	Линия регулирования застройки
	Главная улица в жилой застройке
	Улица в жилой застройке, проезд

23:30:0402009:293  
Ранее учтенный земельный участок  
(определение местоположения  
границ участка)



23:30:0402009:358  
Земельный участок подлежащий  
исправлению реестровой ошибки

23:30:0402009:290  
Ранее учтенный земельный участок  
(определение местоположения  
границ участка)

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Чертеж межевания выполнен в системе координат МСК-23.

2. Координаты характерных точек границ земельных участков смотреть на листе 2.

						19 - 03			
						Проект планировки и проект межевания территории в кадастровом квартале 23:30:0402009, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная от пер. Узкий до пер. Мирный			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
ГАП		Лучшева			01.19	Проект межевания территории	ПМ-1	1	2
Разработал		Курочкина			01.19				
						Чертеж межевания территории. М 1:1000	МУП МО ТР "Архитектура и Градостроительство"		



Координаты характерных точек границ земельных участков в кадастровом квартале 23:30:0402009													
№ участка	№ ПТУ	X	Y	№ участка	№ ПТУ	X	Y	№ участка	№ ПТУ	X	Y		
:304	1	509822.79	1244838.61	:3У1	1	509822.66	1244940.36		6	509735.68	1245091.34		
	2	509835.37	1244892.72		2	509820.68	1244948.31		7	509747.57	1245095.33		
	3	509834.92	1244894.79		3	509810.14	1244945.70		8	509756.58	1245098.58		
	4	509813.52	1244882.78		4	509812.12	1244937.74		9	509782.68	1245105.38		
	5	509800.26	1244880.33	:3У2	1	509840.53	1244934.75		10	509794.76	1245108.53		
	6	509800.40	1244876.54		2	509841.02	1244970.91	:290	1	509801.54	1245125.72		
	7	509813.06	1244834.62		3	509833.89	1244971.14		2	509798.24	1245140.05		
	8	509821.40	1244836.88		4	509821.06	1244969.68		3	509785.53	1245136.77		
:303	1	509834.92	1244894.79		5	509820.94	1244970.69		4	509759.72	1245129.67		
	2	509835.85	1244895.28		6	509809.31	1244969.23		5	509749.77	1245126.30		
	3	509837.95	1244910.93		7	509804.85	1244968.68	6	509749.58	1245127.05			
	4	509831.60	1244910.75		8	509795.81	1244966.22	7	509739.04	1245123.10			
	5	509831.20	1244906.73	9	509792.06	1244968.59	8	509725.92	1245118.54				
	6	509819.34	1244899.30	10	509774.02	1244962.49	9	509730.52	1245105.73				
	7	509818.34	1244897.51	11	509787.82	1244917.60	10	509749.38	1245111.74				
	8	509817.36	1244896.17	12	509794.84	1244919.66	11	509768.10	1245117.12				
:54	9	509796.97	1244890.98	13	509805.60	1244923.12	:289	12	509798.30	1245124.81			
	10	509800.26	1244880.33	14	509807.09	1244925.36		1	509785.53	1245136.77			
	11	509813.52	1244882.78	15	509809.03	1244927.11		2	509777.34	1245158.70			
	:298	1	509837.95	1244910.93	16	509809.41		1244925.75	3	509775.73	1245158.29		
		2	509839.81	1244924.95	17	509827.86		1244930.97	4	509759.09	1245154.05		
		3	509817.01	1244916.68	18	509832.96	1244932.34	5	509738.96	1245148.04			
		4	509816.94	1244916.05	1	509812.85	1244993.20	6	509716.80	1245140.03			
		5	509815.08	1244915.26	2	509810.09	1245002.48	7	509723.56	1245122.75			
		6	509815.60	1244907.03	3	509784.22	1244995.17	8	509725.01	1245118.85			
		7	509812.87	1244906.23	4	509784.24	1244994.97	9	509725.92	1245118.54			
		8	509806.94	1244904.67	5	509765.99	1244988.72	10	509739.04	1245123.10			
	9	509793.45	1244900.99	6	509768.63	1244980.01	11	509749.58	1245127.05				
	10	509796.97	1244890.98	7	509788.57	1244986.14	12	509749.77	1245126.30				
	11	509817.36	1244896.17	8	509788.85	1244985.17	13	509759.72	1245129.67				
	12	509818.34	1244897.51	9	509799.76	1244989.11	:3У3	1	509829.87	1245206.38			
13	509819.34	1244899.30	10	509804.26	1244990.69	2		509828.12	1245217.71				
14	509831.20	1244906.73	:293	1	509794.30	1245083.19		3	509827.10	12452			