



Р-Н ТЕМРЮКСКИЙ

Объект проектирования

Условные обозначения:

- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

ГРАНИЦЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

жизненная зона:

- Зона низкоточной усадебной жилой застройки, плотность 20-25 чел/га
- Зона среднеточной жилой застройки, плотность 70-130 чел/га

общественно-деловая зона:

- Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- Зона размещения объектов образования и здравоохранения

зона рекреационного назначения:

- Зона зеленых насаждений общего пользования
- Зона спортивного назначения
- Зона размещения беговых дорожек
- Парк

зона производственной, инженерной и транспортной инфраструктуры:

- Зона размещения объектов нефтедобычи
- Зона размещения производственных и коммунально-складских объектов II-III класса опасности (санитарно-защитная зона 300-300 м)
- Зона размещения производственных и коммунально-складских объектов не выше IV класса опасности (санитарно-защитная зона 100-50 м)
- Зона размещения производственных и коммунально-складских объектов не выше V класса опасности (санитарно-защитная зона не более 50 м)
- Зона многофункционального назначения, в том числе размещения объектов придорожного обслуживания
- Зона подпорных сооружений хозяйственно-питьевого водоснабжения

зона сельскохозяйственных угодий:

- Пашни
- Луги, выпас, сенокосы
- Личные подсобные хозяйства
- Садово-огородные товарищества
- Сады, виноградники
- Рисовые поля
- Пастбища и луга

зона специального назначения:

- Зона размещения кладбища
- Санитарно-защитная зона (отделение санитарно-защитного назначения)
- Зона размещения объектов переработки и захоронения отходов потребления

- Проектируемый нефтегазопровод от скважины №1 Новая до ГЗУ "Булгановская" с охранной зоной (25 метров от оси в обе стороны)
- Грунтовая заземляющая установка "Булгановская"

р.Кубань

Р-Н КРЫМСКИЙ

Согласовано

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв. подл.

ЮГА-088-2018-ЛО-ППТ

"Реконструкция противопаводковой системы обвалования рек Кубани и Протоки в Краснодарском крае. 1-я очередь строительства. Обходная дамба на правом берегу реки Кубани от ПК 1438+00 до ПК 1444+00"

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Разраб. Кузнецова 09.18

Проект планировки территории

Стадия Лист Листов

П 1 1

Н.контр. Захаров 09.18

ГИП Яценко 09.18

Схема расположения элементов
планировочной структуры М 1:10000



СРО "Краснодарские
проектировщики"