

Общество с ограниченной ответственностью  
"Проект-сервис"

---

353500, РФ, Краснодарский край,  
г. Темрюк, ул. Ленина, 78/29  
тел. (918) 488 26 52  
<http://project-service.org>

Союз "Комплексное  
объединение проектировщиков"  
СРО-П-133-01022010  
Свидетельство № 2161.01-2015-2352044074-П-133

Проект планировки и проект межевания  
территории, расположенной на земельном участке  
с кадастровым номером 23:30:0301000:1510  
по адресу: Краснодарский край, Темрюкский  
район, в границах р/к «За Родину»

## **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**16 - 011 - ПП**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
**Том 3. Межевание территории**

г. Темрюк  
2018

Общество с ограниченной ответственностью  
"Проект-сервис"

353500, РФ, Краснодарский край,  
г. Темрюк, ул. Ленина, 78/29  
тел. (918) 488 26 52  
<http://project-service.org>

Союз "Комплексное  
объединение проектировщиков"  
СРО-П-133-01022010  
Свидетельство № 2161.01-2015-2352044074-П-133

Проект планировки и проект межевания  
территории, расположенной на земельном участке  
с кадастровым номером 23:30:0301000:1510  
по адресу: Краснодарский край, Темрюкский  
район, в границах р/к «За Родину»

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**16 - 011 - ПП**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
Том 3. Межевание территории**

Генеральный директор

Главный инженер



Мелешко С.В.

Мелешко Е.В.

Взам. инв. №			Главный инженер			
Подпись и дата			Изм.	№ док.	Подпись	Дата
Инв. № подл.						

г. Темрюк  
2018

## СОСТАВ ПРОЕКТА

Проект планировки и проект межевания территории, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 23:30:0301000:1510 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в границах р/к «За Родину»

### ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

#### **Том 1** — Основная (утверждаемая) часть

Положение о характеристиках планируемого развития территории.

Положения об очередности планируемого развития территории.

#### **Состав графических материалов основной (утверждаемой) части проекта планировки**

№ п/п	Наименование	Марка чертежа	Масштаб	Формат файла электронной версии
1	Основной чертёж	ПП-1.1	1:1000	pdf

#### **Том 2** — Материалы по обоснованию проекта планировки

Пояснительная записка. Графические материалы

#### **Состав графических материалов по обоснованию проекта планировки**

№ п/п	Наименование	Марка чертежа	Масштаб	Формат файла электронной версии
1	Карта планировочной структуры поселения	ПП-2.1	б/м	pdf
2	Схема организации движения транспорта	ПП-2.2	1:2000	pdf
3	Схема границ территорий объектов культурного наследия	ПП-2.3	1:2000	pdf
4	Схема размещения инженерных сетей и сооружений	ПП-2.4	1:2000	pdf
5	Планировочные решения застройки территории	ПП-2.5	1:1000	pdf
6	Схема вертикальной планировки территории	ПП-2.6	1:2000	pdf

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

### **Том 3** — Проект межевания территории

#### Пояснительная записка. Графические материалы

##### **Состав графических материалов проекта межевания территории**

№ п/п	Наименование	Марка чертежа	Масштаб	Формат файла электронной версии
1	План границ образуемых земельных участков	ПМ-1	1:1000	pdf
2	Разбивочный чертеж красных линий	ПМ-2	1:1000	pdf
3	Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений	ПМ-3	1:2000	pdf
4	Границы зон действия публичных сервитутов. Границы зон с особыми условиями использования территорий Границы существующих земельных участков	ПМ-4	1:2000	pdf
5	Схема границ территорий объектов культурного наследия	ПМ-5	1:2000	pdf

## СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

- 1 Введение
- 2 Параметры формируемых земельных участков
  - 2.1. Условные номера, координаты углов, площади и планируемые виды разрешённого использования земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства
  - 2.2. Условные номера, координаты углов, площади и планируемые виды разрешённого использования земельных участков, предназначенных для размещения объектов инженерной инфраструктуры
  - 2.3. Условные номера, координаты углов, площади и планируемые виды разрешённого использования земельных участков, предназначенных для озеленения
  - 2.4. Условные номера, площади и способы образования формируемых земельных участков

## 1. ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории – это документация разрабатываемая на основании проекта планировки. Проект межевания подготавливается применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования

Настоящий проект межевания выполнен на основании утверждаемой части проекта планировки территории 16-011-ПП «Проект планировки, совмещённый с проектом межевания, территории земельного участка 23:30:0301000:1510 в пос. За Родину Темрюкского района Краснодарского края»

Чертежи разработаны на топографической основе, выполненной МУП «АиГ» в 2016 г. Проект выполнен в системе координат МСК-23.

Красные линии установлены в соответствии с требованиями РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».

## 2. ПАРАМЕТРЫ ФОРМИРУЕМЫХ УЧАСТКОВ

### 2.1 Условные номера, координаты углов, площади и планируемые виды разрешённого использования земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства

Номер на плане (Условный номер)	Площадь, м <sup>2</sup>	№ точки	Координаты		Кадастровый номер	Вид разрешённого использования по проекту
			X	Y		
1	873	1	513563,52	1230801,27	---	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513570,10	1230829,14		
		3	513560,10	1230829,73		
		4	513536,78	1230831,19		
		5	513534,98	1230803,11		
2	674,78	1	513534,98	1230803,11	---	Для индивидуального
		2	513536,78	1230831,19		

		3	513512,85	1230832,70		жилищного строительства
		4	513511,03	1230804,65		
3	674,55	1	513511,03	1230804,65	---	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513512,85	1230832,70		
		3	513499,13	1230833,56		
		4	513488,88	1230834,19		
		5	513487,08	1230806,18		
4	672,58	1	513487,08	1230806,18	---	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513488,88	1230834,19		
		3	513464,92	1230835,65		
		4	513463,13	1230807,72		
5	614,96	1	513463,13	1230807,72	---	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513464,92	1230835,65		
		3	513442,96	1230836,99		
		4	513441,17	1230809,13		
6	616,56	1	513429,20	1230809,90	---	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513430,99	1230837,82		
		3	513409,04	1230839,34		
		4	513407,24	1230811,31		
7	506,31	1	513407,24	1230811,31	---	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513409,04	1230839,34		
		3	513391,09	1230840,59		
		4	513389,28	1230812,47		
8	706,07	1	513389,28	1230812,47	---	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513391,09	1230840,59		
		3	513390,10	1230840,65		
		4	513366,15	1230842,32		
		5	513364,33	1230814,07		
9	567,31	1	513364,33	1230814,07	---	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513366,15	1230842,32		
		3	513346,20	1230843,72		
		4	513344,37	1230815,35		
10	712,26	1	513344,37	1230815,35	---	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513346,20	1230843,72		
		3	513328,18	1230844,97		
		4	513321,26	1230845,47		

		5	513319,42	1230816,96		
11	572,96	1	513319,42	1230816,96	---	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513321,26	1230845,47		
		3	513301,31	1230846,91		
		4	513299,47	1230818,24		
12	518,27	1	513299,47	1230818,24		Для индивидуального жилищного строительства с возможностью размещения объектов общественно-делового назначения
		2	513301,31	1230846,91		
		3	513283,35	1230848,20		
		4	513281,50	1230819,39		
13	536,76	1	513281,50	1230819,39		Для размещения объектов обслуживания населения
		2	513283,35	1230848,20		
		3	513267,09	1230849,37		
		4	513261,41	1230849,76		
		5	513259,55	1230820,80		
14	640,92	1	513247,57	1230821,57		Для размещения объектов обслуживания населения
		2	513249,44	1230850,59		
		3	513227,49	1230852,11		
		4	513225,62	1230822,98		
15	526,22	1	513225,62	1230822,98		Для индивидуального жилищного строительства с возможностью размещения объектов общественно-делового назначения
		2	513227,49	1230852,11		
		3	513209,53	1230853,36		
		4	513207,65	1230824,14		
16	733,54	1	513207,65	1230824,14		Для индивидуального жилищного строительства
		2	513209,53	1230853,36		
		3	513203,05	1230853,81		
		4	513184,59	1230855,08		
		5	513182,71	1230825,74		
17	588,93	1	513182,71	1230825,74		Для индивидуального
		2	513184,59	1230855,08		



		3	513164,64	1230856,46		жилищного строительства
		4	513162,74	1230827,02		
18	738,79	1	513162,74	1230827,02		Для индивидуального жилищного строительства
		2	513164,64	1230856,46		
		3	513142,25	1230858,00		
		4	513139,70	1230858,18		
		5	513137,80	1230828,63		
19	593,39	1	513137,80	1230828,63		Для индивидуального жилищного строительства
		2	513139,70	1230858,18		
		3	513119,75	1230859,58		
		4	513117,84	1230829,91		
20	536	1	513117,84	1230829,91		Для индивидуального жилищного строительства
		2	513119,75	1230859,58		
		3	513101,79	1230860,83		
		4	513099,88	1230831,06		
21	657,63	1	513099,88	1230831,06		Для индивидуального жилищного строительства
		2	513101,79	1230860,83		
		3	513079,84	1230862,37		
		4	513080,92	1230832,48		
22	540,27	1	513065,95	1230833,24		Для индивидуального жилищного строительства
		2	513079,84	1230862,37		
		3	513049,91	1230864,37		
		4	513047,98	1230834,39		
23	541,07	1	513047,98	1230834,39		Для индивидуального жилищного строительства
		2	513049,91	1230864,37		
		3	513031,95	1230865,57		
		4	513030,02	1230835,55		
24	541,88	1	513030,02	1230835,55		Для индивидуального жилищного строительства
		2	513031,95	1230865,57		
		3	513015,63	1230866,66		
		4	513013,99	1230866,78		
		5	513012,06	1230836,71		
25	543,95	1	513012,06	1230836,71		ля индивидуального жилищного строительства
		2	513013,99	1230866,78		
		3	512996,04	1230868,10		
		4	512994,10	1230837,86		

26	770	1	512991,59	1230798,94	23:30:0301000:1670	Для размещения площадок общего пользования
		2	512994,10	1230837,86		
		3	512973,79	1230839,17		
		4	512972,51	1230800,17		
27	702	1	513009,56	1230797,79	23:30:0301000:1669	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513012,06	1230836,71		
		3	512994,10	1230837,86		
		4	512991,59	1230798,94		
28	702	1	513027,52	1230796,63	23:30:0301000:1667	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513030,02	1230835,55		
		3	513012,06	1230836,71		
		4	513009,56	1230797,79		
29	702	1	513045,48	1230795,48	23:30:0301000:1665	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513045,48	1230795,48		
		3	513047,98	1230834,40		
		4	513027,52	1230796,63		
30	698	1	513060,62	1230794,51	23:30:0301000:1663	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513063,63	1230797,15		
		3	513065,95	1230833,24		
		4	513045,48	1230795,48		
		5	513045,48	1230795,48		
31	854	1	513097,38	1230792,14	23:30:0301000:1637	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513099,88	1230831,06		
		3	513077,92	1230832,47		
		4	513075,60	1230796,38		
		5	513078,24	1230793,37		
32	702	1	513115,34	1230790,99	23:30:0301000:1636	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513115,34	1230790,99		
		3	513117,84	1230829,91		
		4	513097,38	1230792,14		
33	780	1	513135,30	1230789,71	23:30:0301000:1635	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513137,80	1230828,63		
		3	513115,34	1230790,99		
		4	513160,25	1230788,10		
34	975	1	513115,34	1230790,99	23:30:0301000:1634	Для индивидуального
		2	513162,74	1230827,02		

		3	513137,80	1230828,63		жилищного строительства
		4	513135,30	1230789,71		
35	780	1	513180,21	1230786,82	23:30:0301000:1633	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513182,71	1230825,74		
		3	513162,74	12308274,02		
		4	513160,25	1230788,10		
36	975	1	513205,15	1230785,22	23:30:0301000:1631	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513207,65	1230824,14		
		3	513182,71	1230825,74		
		4	513180,21	1230786,82		
37	702	1	513223,12	1230784,07	23:30:0301000:1638	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513225,62	1230822,98		
		3	513207,65	1230824,14		
		4	513205,15	1230785,22		
38	854	1	513242,25	1230782,84	23:30:0301000:1630	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513245,25	1230785,48		
		3	513245,25	1230785,48		
		4	513247,57	1230821,57		
		5	513223,12	1230784,07		
39	854	1	513279,00	1230780,47	23:30:0301000:1704	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513281,50	1230819,39		
		3	513259,55	1230820,80		
		4	513257,23	1230784,70		
		5	513259,87	1230781,70		
40	702	1	513296,96	1230779,32	23:30:0301000:1580	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513296,96	1230779,32		
		3	513299,47	1230818,24		
		4	513279,00	1230780,47		
41	780	1	513316,92	1230778,04	23:30:0301000:1579	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513319,42	1230816,96		
		3	513296,96	1230779,32		
		4	513296,96	1230779,32		
42	975	1	513341,87	1230776,43	23:30:0301000:1578	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513344,37	1230815,35		
		3	513319,42	1230816,96		
		4	513316,92	1230778,04		

43	780	1	513361,83	1230775,15	23:30:0301000:1577	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513364,33	1230814,72		
		3	513344,37	1230815,35		
		4	513341,87	1230776,43		
44	975	1	513386,78	1230773,55	23:30:0301000:1576	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513389,28	1230812,47		
		3	513364,33	1230814,72		
		4	513361,83	1230775,15		
45	702	1	513404,74	1230772,39	23:30:0301000:1575	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513407,24	1230811,31		
		3	513389,28	1230812,47		
		4	513386,78	1230773,55		
46	854	1	513423,87	1230771,17	23:30:0301000:1705	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513426,88	1230773,81		
		3	513429,20	1230809,90		
		4	513407,24	1230811,31		
		5	513404,74	1230772,39		
47	854	1	513460,63	1230768,80	23:30:0301000:1675	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513463,13	1230807,72		
		3	513441,17	1230809,13		
		4	513438,85	1230773,04		
		5	513441,49	1230770,03		
48	936	1	513484,58	11230767,27	23:30:0301000:1618	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513487,08	1230806,18		
		3	513463,13	12330807,72		
		4	513460,63	11230768,80		
49	936	1	513408,53	1230765,73	23:30:0301000:1616	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513408,53	1230765,73		
		3	513511,03	1230804,65		
		4	513484,58	1230767,27		
50	936	1	513532,48	1230764,19	23:30:0301000:1614	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513532,48	1230764,19		
		3	513534,98	1230803,11		
		4	513408,53	1230765,73		
51	987	1	513554,44	1230762,78	23:30:0301000:1613	Для индивидуального
		2	513563,53	1230801,27		

		3	513532,48	1230764,19		жилищного строительства
		4	513532,48	1230764,19		
52	752	1	513519,11	1230715,94	23:30:0301000:1611	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513532,44	11230732,45		
		3	513533,83	1230754,08		
		4	513511,88	1230755,49		
		5	513509,38	1230716,57		
53	702	1	513509,38	1230716,57	23:30:0301000:1604	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513511,88	1230755,49		
		3	513493,92	1230756,64		
		4	513491,42	1230717,72		
54	702	1	513491,42	1230717,72	23:30:0301000:1605	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513493,92	1230756,64		
		3	513475,95	1230757,80		
		4	513473,45	1230717,88		
55	756	1	513473,45	1230717,88	23:30:0301000:1609	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513474,67	1230737,84		
		3	513436,75	1230740,28		
		4	513435,53	1230721,32		
56	722	1	513474,67	1230737,84	23:30:0301000:1608	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513475,95	1230757,80		
		3	513440,85	1230760,05		
		4	513437,85	1230757,41		
		5	513436,75	1230740,28		
57	854	1	513423,56	1230722,08	23:30:0301000:1686	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513425,87	1230758,18		
		3	513423,23	1230761,19		
		4	513404,10	1230762,42		
		5	513401,60	1230723,50		
58	702	1	513401,60	1230723,50	23:30:0301000:1694	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513404,10	1230762,42		
		3	513386,14	1230763,57		
		4	513383,64	1230724,65		
59	702	1	513383,64	1230724,65	23:30:0301000:1688	Для индивидуального жилищного
		2	513386,14	1230763,57		
		3	513368,18	1230764,72		

		4	513365,67	1230725,80		строительства
60	702	1	513365,67	1230725,80	23:30:0301000:1695	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513350,21	1230765,88		
		3	513347,71	1230726,96		
		4	513386,14	1230763,57		
61	702	1	513386,14	1230763,57	23:30:0301000:1701	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513347,71	1230726,96		
		3	513332,25	1230767,03		
		4	513329,74	1230728,11		
62	702	1	513329,74	1230728,11	23:30:0301000:1696	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513332,25	1230767,03		
		3	513314,29	1230768,19		
		4	513311,79	1230729,27		
63	702	1	513311,79	1230729,27	23:30:0301000:1697	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513314,29	1230768,19		
		3	513296,32	1230769,34		
		4	513293,82	1230730,42		
64	702	1	513293,82	1230730,42	23:30:0301000:1698	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513296,32	1230769,34		
		3	513278,36	1230770,49		
		4	513275,86	1230731,58		
65	854	1	513275,86	1230731,58	23:30:0301000:1702	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513278,36	1230770,49		
		3	513259,23	1230771,72		
		4	513256,22	1230769,08		
		5	513253,90	1230732,99		
66	854	1	513241,93	1230733,76	23:30:0301000:1623	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513244,25	1230769,85		
		3	513241,61	1230772,86		
		4	513222,48	1230774,09		
		5	513219,97	1230735,17		
67	702	1	513219,97	1230735,17	23:30:0301000:1624	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513222,48	1230774,09		
		3	513204,51	1230775,24		
		4	513202,01	1230736,32		
68	702	1	513202,01	1230736,32	23:30:0301000:1625	Для

		2	513204,51	1230775,24		индивидуального жилищного строительства
		3	513186,55	1230776,39		
		4	513184,05	1230737,47		
69	702	1	513184,05	1230737,47	23:30:0301000:1626	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513186,55	1230776,39		
		3	513168,59	1230777,56		
		4	513166,09	1230738,63		
70	702	1	513166,09	1230738,63	23:30:0301000:1627	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513168,59	1230777,56		
		3	513150,62	1230778,70		
		4	513148,12	1230739,78		
71	702	1	513148,12	1230739,78	23:30:0301000:1628	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513150,62	1230778,70		
		3	513132,66	1230779,88		
		4	513130,16	1230740,94		
72	702	1	513130,16	1230740,94	23:30:0301000:1629	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513132,66	1230779,88		
		3	513114,70	1230781,01		
		4	513112,20	1230742,09		
73	702	1	513112,20	1230742,09	23:30:0301000:1620	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513114,70	1230781,01		
		3	513096,73	1230782,16		
		4	513094,23	1230743,25		
74	854	1	513094,23	1230743,25	23:30:0301000:1621	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513096,73	1230782,16		
		3	513077,60	1230783,39		
		4	513074,60	1230780,75		
		5	513072,28	1230744,66		
75	698	1	513060,30	1230745,43	23:30:0301000:1653	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513062,62	1230781,52		
		3	513059,98	1230784,53		
		4	513044,84	1230785,50		
		5	513042,34	1230746,58		
76	702	1	513042,34	1230746,58	23:30:0301000:1654	Для индивидуального жилищного
		2	513044,84	1230785,50		
		3	513026,88	1230786,65		

		4	513024,38	1230747,73		
77	702	1	513024,38	1230747,73	23:30:0301000:1656	строительства Для индивидуального жилищного строительства
		2	513026,88	1230786,65		
		3	513008,92	1230787,92		
		4	513006,42	1230748,89		
78	702	1	513071,88	1230708,81	23:30:0301000:1657	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513071,88	1230708,81		
		3	513024,38	1230747,73		
		4	513003,92	1230709,97		
79	702	1	513039,84	1230707,66	23:30:0301000:1655	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513042,34	1230746,58		
		3	513071,88	1230708,81		
		4	513071,88	1230708,81		
80	698	1	513054,98	1230706,69	23:30:0301000:1652	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513042,34	1230746,58		
		3	513060,30	1230745,43		
		4	513042,34	1230746,58		
		5	513039,84	1230707,66		
81	854	1	513091,73	1230704,33	23:30:0301000:1619	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513094,23	1230743,25		
		3	513072,28	1230744,66		
		4	513069,96	1230708,56		
		5	513072,60	1230705,55		
82	702	1	513009,70	1230703,17	23:30:0301000:1600	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513112,20	1230742,09		
		3	513094,23	1230743,25		
		4	513091,73	1230704,33		
83	854	1	513127,66	1230702,02	23:30:0301000:1619	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513130,16	1230740,94		
		3	513112,20	1230742,09		
		4	513009,70	1230703,17		
84	702	1	513145,62	1230700,86	23:30:0301000:1622	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513148,12	1230739,78		
		3	513130,16	1230740,94		
		4	513127,66	1230702,02		
85	702	1	513163,59	1230699,71	23:30:0301000:1599	Для



		2	513166,09	1230738,63		индивидуального жилищного строительства
		3	513148,12	1230739,78		
		4	513145,62	1230700,86		
86	702	1	513181,55	1230698,55	23:30:0301000:1598	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513184,05	1230737,47		
		3	513148,12	1230739,78		
		4	513163,59	1230699,71		
87	702	1	513199,51	1230697,40	23:30:0301000:1597	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513202,01	1230736,32		
		3	513184,05	1230737,47		
		4	513181,55	1230698,55		
88	672	1	513217,47	1230696,25	23:30:0301000:1661	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513219,97	1230696,25		
		3	513202,01	1230735,17		
		4	513199,51	1230697,40		
89	854	1	513236,61	1230695,02	23:30:0301000:1594	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513239,61	1230697,66		
		3	513241,93	1230733,76		
		4	513219,97	1230696,25		
		5	513217,47	1230696,25		
90	854	1	513273,36	1230692,66	23:30:0301000:1693	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513275,86	1230731,58		
		3	513253,90	1230732,99		
		4	513251,58	1230696,89		
		5	513254,23	1230693,88		
91	702	1	513291,32	1230691,50	23:30:0301000:1692	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513293,82	1230730,42		
		3	513275,86	1230731,58		
		4	513273,36	1230692,66		
92	702	1	513309,28	1230690,35	23:30:0301000:1691	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513311,79	1230729,27		
		3	513293,82	1230730,42		
		4	513291,32	1230691,50		
93	702	1	513327,25	1230689,19	23:30:0301000:1690	Для индивидуального жилищного
		2	513329,75	1230728,11		
		3	513293,82	1230730,42		

		4	513309,28	1230690,35		
94	702	1	513345,21	1230688,04	23:30:0301000:1700	строительства Для индивидуального жилищного строительства
		2	513347,71	1230726,96		
		3	513329,75	1230728,11		
		4	513327,25	1230689,19		
95	702	1	513363,17	1230686,88	23:30:0301000:1689	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513365,67	1230725,80		
		3	513347,71	1230726,96		
		4	513345,21	1230688,04		
96	702	1	513381,14	1230685,73	23:30:0301000:1699	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513383,64	1230724,65		
		3	513365,67	1230725,80		
		4	513363,17	1230686,88		
97	702	1	513399,10	1230684,58	23:30:0301000:1687	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513401,60	1230723,50		
		3	513383,64	1230724,65		
		4	513381,14	1230685,73		
98	854	1	513418,23	1230683,35	23:30:0301000:1685	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513421,24	1230685,99		
		3	513423,56	1230722,08		
		4	513401,60	1230723,50		
		5	513399,10	1230684,58		
99	722	1	513472,23	1230699,92	23:30:0301000:1607	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513473,45	1230718,88		
		3	513435,53	1230721,31		
		4	513434,31	1230702,35		
100	756	1	513470,95	1230679,96	23:30:0301000:1606	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513472,23	1230699,92		
		3	513434,31	1230702,35		
		4	513433,21	1230685,22		
		5	513435,85	1230682,21		
101	1247	1	513489,11	1230678,79	23:30:0301000:1603	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513519,11	1230715,94		
		3	513473,45	1230718,88		
		4	513470,95	1230679,96		
102	585	1	513365,71	1230648,32	23:30:0301000:1678	Для размещения

		2	513367,52	1230676,58		площадок общего пользования
		3	513347,56	1230677,87		
		4	513345,63	1230647,71		
103	624	1	513345,63	1230647,71	23:30:0301000:1680	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513347,56	1230677,87		
		3	513327,60	1230679,15		
		4	513325,54	1230647,09		
104	661	1	513325,54	1230647,09	23:30:0301000:1681	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513327,60	1230679,15		
		3	513307,65	1230680,43		
		4	513305,71	1230646,49		
105	623	1	513305,71	1230646,49	23:30:0301000:1682	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513307,65	1230680,43		
		3	513289,68	1230681,59		
		4	513287,65	1230645,93		
106	658	1	513287,65	1230645,93	23:30:0301000:1683	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513289,68	1230681,59		
		3	513271,72	1230682,74		
		4	513269,59	1230645,38		
107	809	1	513269,59	1230645,38	23:30:0301000:1684	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513271,72	1230682,74		
		3	513253,59	1230683,91		
		4	513250,58	1230681,26		
		5	513248,23	1230644,72		
108	1222,67	1	513161,14	1230642,05	---	Для размещения площадок общего пользования
		2	513163,94	1230689,67		
		3	513138,99	1230691,27		
		4	513135,78	1230641,28		
109	1020,90	1	513135,78	1230641,28	---	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513138,99	1230691,27		
		3	513119,03	1230692,55		
		4	513115,70	1230640,66		
110	1058,97	1	513115,70	1230640,66	---	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513119,03	1230692,55		
		3	513099,08	1230693,83		
		4	513095,62	1230640,05		

111	746	1	513097,47	1230668,88	23:30:0301000:1592	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513099,08	1230693,83		
		3	513071,96	1230695,58		
		4	513068,96	1230692,93		
		5	513067,53	1230670,81		
112	909,77	1	513095,62	1230640,05	---	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513097,47	1230668,88		
		3	513067,53	1230670,81		
		4	513065,50	1230639,12		
113	871	1	513055,56	1230671,58	23:30:0301000:1646	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513056,98	1230693,70		
		3	513054,34	1230696,71		
		4	513022,24	1230698,77		
		5	513020,63	1230673,82		
114	1209,45	1	513053,45	1230638,75	---	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513055,56	1230671,58		
		3	513020,63	1230673,82		
		4	513018,31	1230637,65		
115	1148,21	1	513018,31	1230637,65	---	Для индивидуального жилищного строительства
		2	513022,24	1230697,77		
		3	513004,27	1230699,92		
		4	513000,24	1230637,12		
116	1179	1	512982,16	1230636,52	---	Для размещения объектов придорожного сервиса
		2	512986,31	1230701,08		
		3	512968,35	1230702,23		
		4	512964,09	1230636,01		
117	1056	1	512964,09	1230636,01	23:30:0301000:1651	Для размещения объектов придорожного сервиса
		2	512968,35	1230702,23		
		3	512951,58	1230703,31		
		4	512949,33	1230635,56		

**2.2 Условные номера, координаты углов, площади и планируемые виды разрешённого использования земельных участков, предназначенных для размещения объектов инженерной инфраструктуры**

Номер на плане (Условный номер)	Площадь, м <sup>2</sup>	№ точки	Координаты		Кадастровый номер	Вид разрешённого использования по проекту
			Х	У		
И1	71	1	513543,37	1230746,98	---	Для размещения элементов инженерной инфраструктуры
		2	513533,36	1230746,62		
		3	513532,44	1230732,45		
И2	213,87	1	513237,71	1230650,49	-	Для размещения элементов инженерной инфраструктуры
		2	513237,58	1230666,12		
		3	513227,49	1230664,97		
		4	513226,15	1230644,05		
И3	404	1	512968,85	1230712,22	23:30:0301000:1662	Для размещения элементов инженерной инфраструктуры
		2	512970,41	1230736,53		
		3	512952,65	1230735,57		
		4	512951,91	1230713,31		
И4	572,86	1	512994,10	1230837,86	---	Для размещения элементов инженерной инфраструктуры
		2	512996,04	1230868,10		
		3	512974,80	1230869,66		
		4	512973,80	1230839,17		
И5	34,31	1	513267,46	1230858,88	---	Для размещения элементов инженерной инфраструктуры
		2	513267,87	1230865,36		
		3	513264,26	1230865,59		
		4	513262,36	1230864,50		
		5	513262,02	1230859,23		

**2.3 Условные номера, координаты углов, площади и планируемые виды разрешённого использования земельных участков, предназначенных для озеленения**

Номер на плане (Условный номер)	Площадь, м <sup>2</sup>	№ точки	Координаты		Кадастровый номер	Вид разрешённого использования по проекту
			Х	У		
Р1	2791,47	1	513003,92	1230709,97	-	Для размещения площадок общего пользования
		2	513008,92	1230787,81		
		3	512972,18	1230790,17		

		4	512970,41	1230736,53		
		5	512968,85	1230712,22		
P2	853,22	1	513467,01	1230651,46	---	Для размещения площадок общего пользования
		2	513481,41	1230669,27		
		3	513435,21	1230672,23		
		4	513432,21	1230669,59		
		5	513430,97	1230650,33		
P3	1363,29	1	513418,92	1230649,96	---	Для размещения площадок общего пользования
		2	513420,23	1230670,36		
		3	513417,59	1230673,37		
		4	513367,52	1230676,58		
		5	513365,71	1230648,32		
P4	3092,31	1	513226,15	1230644,05	---	Для размещения площадок общего пользования
		2	513227,49	1230664,97		
		3	513237,58	1230666,12		
		4	513238,61	1230682,04		
		5	513235,97	1230685,04		
		6	513163,94	1230689,67		
		7	513161,14	1230642,05		
P5	1148,60	1	513000,24	1230637,12	---	Для размещения площадок общего пользования
		2	513004,27	1230699,92		
		3	512986,31	1230701,08		
		4	512982,16	1230636,52		

#### 2.4 Условные номера, площади и способы образования формируемых земельных участков

Номер на плане (Условный номер)	Площадь, м <sup>2</sup>	Способ образования
1	873	Земельный участок образуется при разделе земельного участка с кадастровым номером 23:30:0301000:1510 согласно ст. 11.2 Земельного кодекса РФ
2	674,78	Земельный участок образуется при разделе земельного участка с кадастровым номером 23:30:0301000:1510 согласно ст. 11.2 Земельного кодекса РФ
3	674,55	Земельный участок образуется при разделе земельного участка с кадастровым номером 23:30:0301000:1510 согласно ст. 11.2 Земельного кодекса РФ
4	672,58	Земельный участок образуется при разделе земельного участка с кадастровым номером 23:30:0301000:1510 согласно ст. 11.2 Земельного кодекса РФ

[illegible]

[illegible]



[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]