

Муниципальное унитарное предприятие
муниципального образования Темрюкский район
«Архитектура и Градостроительство»

Член союза "Комплексное объединение проектировщиков",
СРО-П-133-01022010, г. Краснодар

Проектная группа

Заказчик: Бокарева Н.Г.

Проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 23:30:0103012:42 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в 990 метрах юго-западнее пос. Гаркуша

Том 5

Паспорт проекта садового (дачного) дома
и застройки садовых (дачных) участков

Шифр объекта: 19-000

Директор МУП МО ТР «А и Г»

А.А. Мартынюк

г. Темрюк

2019 г.

Но- мер тома		Обозначение			Наименование			Примечание		
Проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 23:30:0103012:42 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в 990 метрах юго-западнее пос. Гаркуша										
1		19-000- ПП			Проект планировки Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории			Бумажный носитель, электронная версия в программах Word, AutoCAD и в формате PDF		
2		19-000- ПП			Проект планировки Материалы по обоснованию проекта планировки территории			Бумажный носитель, электронная версия в программах Word, AutoCAD и в формате PDF		
3		19-000-ПМ			Проект межевания Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории			Бумажный носитель, электронная версия в программах Word, AutoCAD и в формате PDF		
4		19-000-ПМ			Проект межевания Материалы по обоснованию проекта межевания территории			Бумажный носитель, электронная версия в программах Word, AutoCAD и в формате PDF		
5		19-000			Паспорт проекта садового (дачного) дома и застройки садовых (дачных) участков			Бумажный носитель, электронная версия в программах Word, AutoCAD и в формате PDF		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №									
			19-000-С								
			Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подп.	Дата			
			ГАП		Лучшева			06.19	Содержание тома 5		
			Разраб.		Курочкина			06.19			
									Стадия	Лист	Листов
									П	2	2
									МУП МО ТР «Архитектура и Градостроительство»		

Обозначение	Наименование	стр
19-000-СП	Состав проекта	1
19-000-С	Содержание тома 5	2
19-000-ПЗ	Пояснительная записка	
	а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации	1
	б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	1
	в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства планировочной структуры.	3
	г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения. Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров	3
	д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей	4
	е) описание архитектурно - строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия	4
	ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)	4

Содерж

Обозначение	Наименование	стр
	з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров – для объектов непроизводственного назначения	4
19-000	Графические материалы	
	Выкопировка из генерально плана Запорожского сельского поселения. М 1:10000. Ситуационный план. М 1:5000	1
	Опорный план. М 1:1000	2
	Проект застройки садового (дачного) участка. М 1:1000	3
	План на отм. 0,000	4
	Фасады 1-4, А-Г, 4-1, Г-А	5
	Разрез 1-1	6
	Перспектива	7

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						19-000-С	Лист
							3
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подп.	Дата		

Архитектурные решения

а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации

Функциональное назначение объекта капитального строительства – садовый (дачный) дом, который расположен в границах земельного участка в соответствии с градостроительным регламентом.

Здание имеет квадратную форму в плане с размерами – 14,42х14,42 м.

Технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства



Садовый (дачный) жилой дом		
Вид строительства	-	новое
Количество этажей, в т.ч. подземных	этаж	1
Площадь застройки	кв.м	222,8
Общая площадь	кв.м	172,5
Площадь лоджий и веранд	кв.м	27,2
Строительный объем, в т.ч. надземной части в т.ч. подземной части	куб.м	668,4
Высота здания	м	6,58

б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

При принятии объёмно-пространственных и архитектурно-художественных решений здания руководствовались градостроительным регламентом, сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

На земельном участке проектируется садовый (дачный) дом. Посадку дома предлагается выполнять с учетом рельефа участка, архитектурно-

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						19-000-ПЗ		
Изм.	Колу	Лист	№док	Подп.	Дата	Пояснительная записка		
ГАП		Лучшева			06.19			
Разраб.		Курочкина			06.19			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	4
						МУП МО ТР «Архитектура и Градостроительство»		

планировочных решений, с возможностью организации естественного стока поверхностных вод.

Пространственная, планировочная и функциональная организация объекта проектирования выполнена, с учётом необходимости соблюдения следующих требований:

1. эргономики – при определении габаритов помещений;
2. пожарной безопасности (предотвращения распространения пожара, обеспечение эвакуации, тушения пожара и спасательных работ);
3. безопасности при эксплуатации;
4. санитарно-эпидемиологических (расчётные параметры воздуха в помещениях, обеспечении допустимых уровней шума в помещениях, продолжительность инсоляции, наличия естественного освещения, предотвращения накопления излишней влаги и её конденсации на внутренних поверхностях конструкций, защита от проникновения дождевой, талой и грунтовой воды, размещения санитарного узла, применения новых материалов и изделий, меры по снижению концентрации почвенных газов и устранению возможного их проникновению в здание);
5. долговечности и ремонтоспособности
6. энергосбережению (при выполнении установленных требований к внутреннему микроклимату помещений, обеспечивается эффективное и экономное расходование энергетических ресурсов при эксплуатации здания).

Функциональное назначение здания, а также заданные габаритные размеры являются основой объёмно-планировочного решения. Архитектурная композиция построена на основании целесообразного решения функциональных задач, от организации внутреннего пространства к внешней форме здания.

Конструктивная схема здания – с несущими стенами из кирпича.

Высота этажа принята:

- 1 этаж на отм. 0.000 – 2,7 м;
- Кровля четырехскатная – многощипцовая.

Архитектурно – художественная выразительность здания достигнута за счет пропорций, членения фасадов, архитектурных элементов и применяемых отделочных материалов.

Пластика фасадов выполнена в современном индивидуальном стиле. Формы основного объема явились основой для метрического порядка в расположении элементов экстерьера и в сочетании элементов отделки.

Водоотвод с кровли осуществляется организовано. Ливневые воды, благодаря организованным нормативным уклонам поверхностей, подверженным

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			19-000-ПЗ						
			2						
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подп.	Дата				

воздействию атмосферных осадков собираются, с помощью водосточных воронок и напольных водоприемных трапов.

Части участка свободные от застройки и твердых покрытий озеленяются.

Предельные параметры разрешенного строительства, согласно Правил землепользования и застройки Запорожского сельского поселения Темрюкского района соблюдены при разработке проектной документации.

в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства

В проекте применяются высококачественные долговечные отделочные материалы, имеющие соответствующие сертификаты.

Наружные стены облицевать кирпичом светло-бежевого цвета.

Цоколь, боковые поверхности наружных стен и террасы отделываются натуральным камнем.

Кровля четырехскатная – многощипцовая, выполняется из металлочерепицы терракотового оттенка.

Окна и двери здания выполняются из металлопластиковых переплетов белого цвета, с заполнением из однокамерных энергосберегающих стеклопакетов.

г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения. Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров

Внутренняя отделка помещений, типы покрытия полов назначены в соответствии с функциональным использованием помещений, пожеланиями заказчика, декоративными и эксплуатационными характеристиками материалов.

Внутренняя отделка помещений:

Полы – ламинированный паркет, керамическая плитка, керамогранит;

Стены и перегородки – штукатурка с последующей финишной окраской водоэмульсионной краской в 2-а слоя;

Потолки – натяжные или подвесные

На путях эвакуации применяются негорючие материалы: полы из керамогранитной плитки, стены - оштукатуренные с окраской акриловыми красками.

В помещениях с влажным режимом стены облицевать керамической плиткой на всю высоту.

Внутренние двери в жилых помещениях – деревянные, по индивидуальному заказу.

Тип и цвет интерьерных красок принимается по согласованию с заказчиком.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							19-000-ПЗ	Лист
										3
			Изм.	Колу	Лист	№док	Подп.	Дата		

д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей

При проектировании жилого дома руководствовались требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 "Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий" (с изменениями на 10 апреля 2017 года), СанПиН 2.2.1/2.1.1.2585-10 "Изменения и дополнения N 1 к санитарным правилам и нормам СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 "Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий".

е) описание архитектурно - строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

При проектировании жилого дома руководствовались требованиями СП 51.13330.2011 "Защита от шума", СП 23-103-2003 "Проектирование звукоизоляции ограждающих конструкций жилых и общественных зданий".

Защита от шума обеспечивается за счет:

- рациональных архитектурно - планировочных решений;
- применения ограждающих конструкций, обеспечивающих нормативную звукоизоляцию;
- применения звукопоглощающих облицовок.

Звукоизоляция применяемых в проектной документации наружных и внутренних ограждающих конструкций помещений обеспечивает снижение звукового давления от внешних источников шума, а так же от ударного шума оборудования инженерных систем, воздуховодов и трубопроводов до уровня, не превышающего допустимых значений по СП 51.13330.2011 «Защита от шума».

ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)

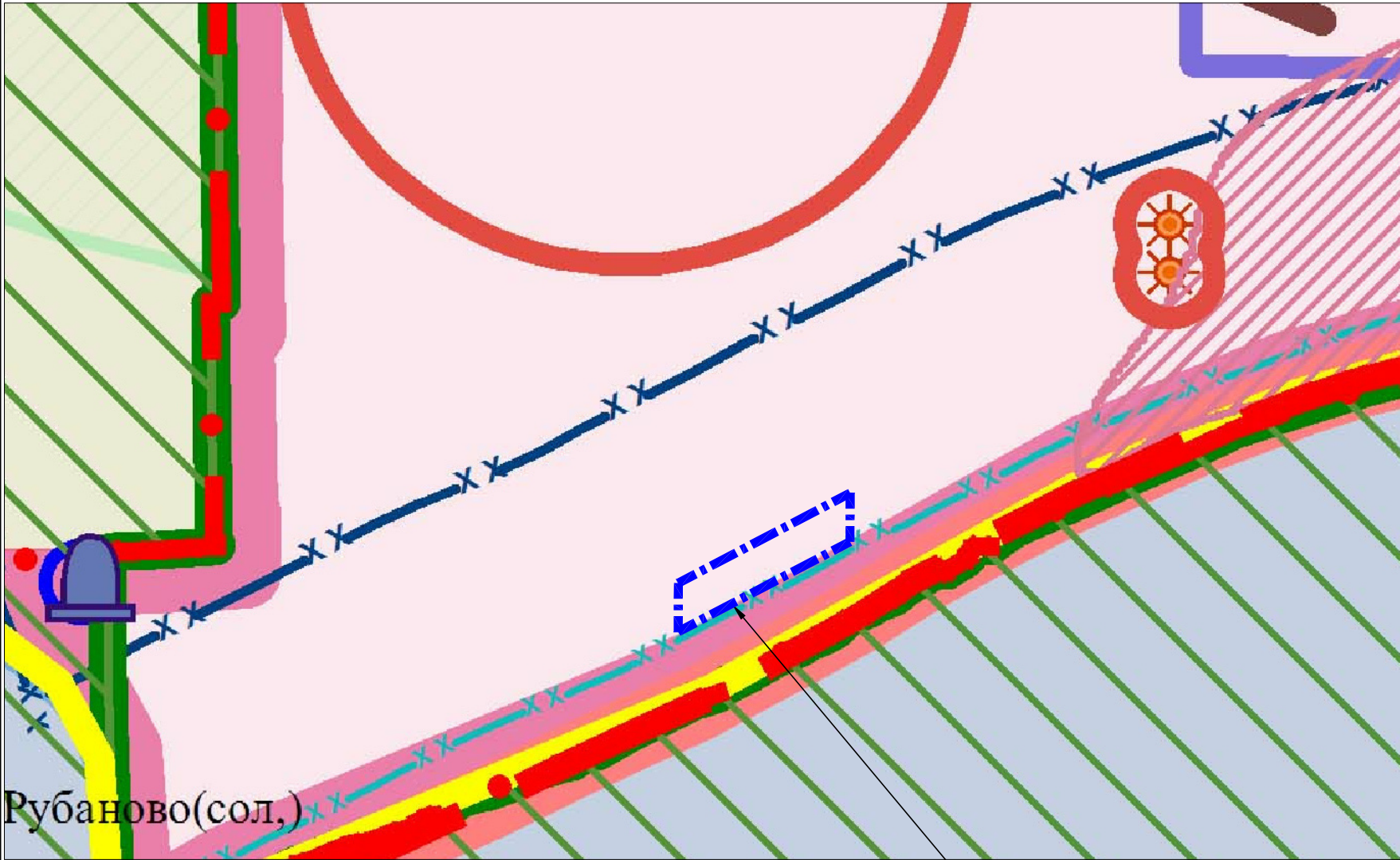
Проектируемый объект располагается вне зоны высотного ограничения. Дополнительные решения по светоограждению не требуется.

з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров – для объектов непроизводственного назначения

Внутренняя отделка помещений, типы покрытия полов назначены в соответствии с функциональным использованием помещений, пожеланиями заказчика, декоративными и эксплуатационными характеристиками материалов.

Тип и цвет интерьерных красок принимается по согласованию с заказчиком.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
									4	
Изм.	Колу	Лист	№ док	Подп.	Дата	19-000-ПЗ				



Проектируемая территория

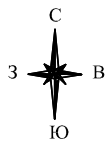
Ситуационный план. М 1:5000



Проектируемая территория

ГРАНИЦЫ		ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	
	Граница муниципального образования Темрюкский район		Автомобильная дорога федерального значения
	Граница сельского поселения		Транспортная развязка в одном уровне
	Граница населенного пункта		Транспортная развязка в двух уровнях
ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ			Железнодорожный переезд
	Территория существующей индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками		Железная дорога с полосой отвода
	Территория жилой застройки с особыми условиями использования		Железнодорожная станция
	Территория проектируемой индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками		Морской порт
	Территория резервной жилой застройки		Акватории
	Существующие курортные территории	ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	Территория объектов курортно-туристического назначения		
	Рекреационная жилая застройка проектируемая		
	Территория проектируемых дачных участков		
	Резерв рекреационной территории		
	Территории объектов делового, коммерческого и общественного назначения		Земли сельскохозяйственного назначения (пахотные земли)
	Резерв территории участков предназначенных для размещения культовых сооружений		Земли сельскохозяйственного назначения (виноградники)
	Резерв территории культовых сооружений		Земли сельскохозяйственного назначения без химической обработки
	Территория детских дошкольных и образовательных учреждений		Особоценные виноградопригодные земли
	Территория медицинских учреждений		Земли сельскохозяйственного назначения (фруктовые сады)
	Территория спортивных сооружений		Территория садово-огородных участков
	Зеленые насаждения общего пользования		Территория объектов сельскохозяйственного назначения
	Лесопарк		Резерв производственной и коммунально-складской территории
	Зеленые насаждения санитарно-защитного назначения		Резерв земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
	Зона сельскохозяйственного использования	ЗОНА С ОСОБЫМ РЕЖИМОМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ОБЪЕКТОВ	
	Основные улицы		Прибрежная защитная полоса водного объекта
	Второстепенные улицы		Водоохранная зона водного объекта
	Улицы и дороги в жилой застройке		Временная охранный зона от памятников археологии
	Территория производственных предприятий, существующая		Памятники археологии - курганы / городища / грунтовый могильник
	Проектируемая производственная территория		Памятник археологии визуально не прослеживается
			Памятник монументального искусства
			Памятник истории с границей временной охранной зоны
			Укрепление

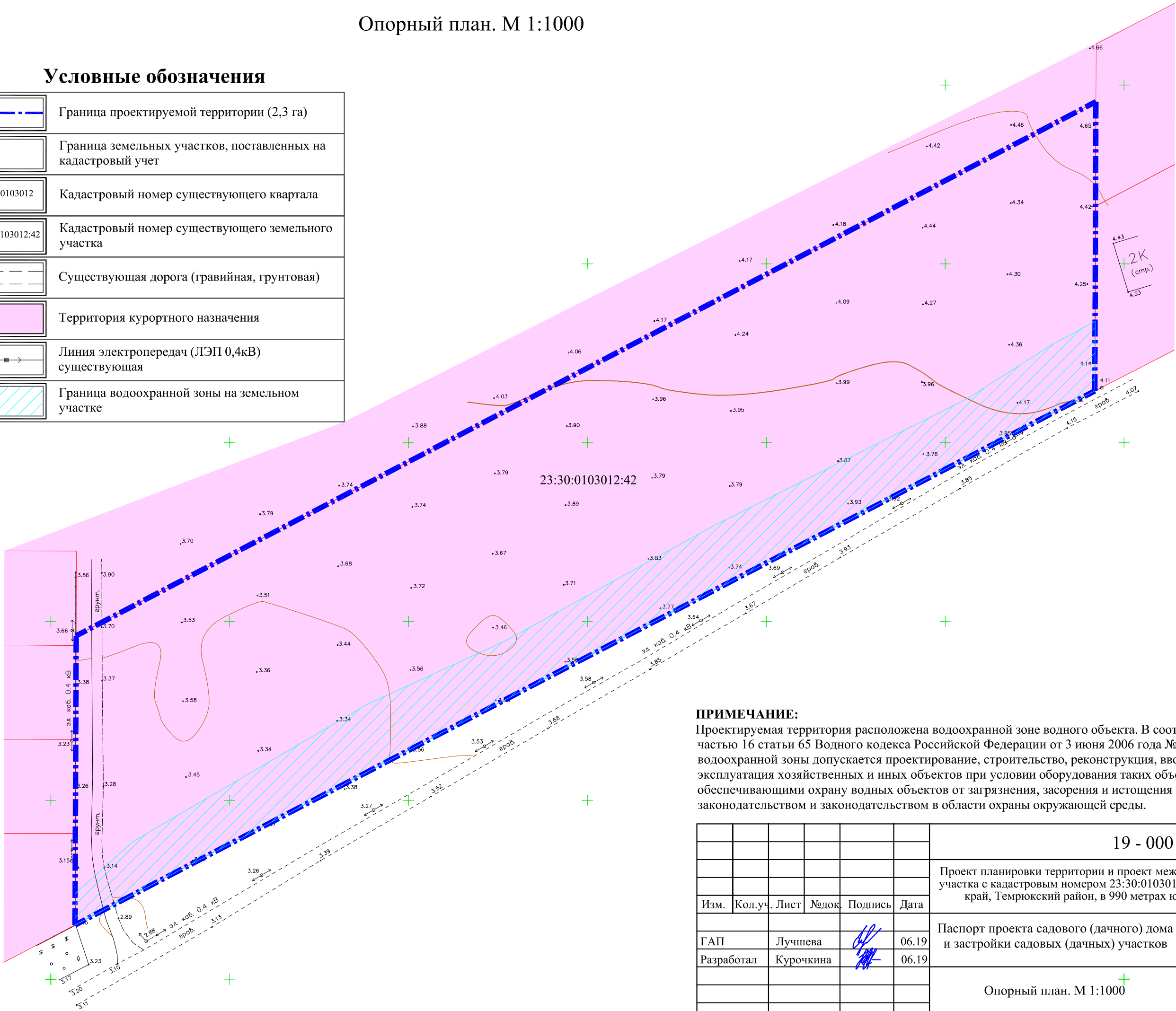
						19 - 000			
						Проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 23:30:0103012:42 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в 990 метрах юго-западнее пос. Гаркуша			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Паспорт проекта садового (дачного) дома и застройки садовых (дачных) участков	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Лучшева			06.19		П	1	7
Разработал		Курочкина			06.19	Выкопировка из генерально плана Запорожского сельского поселения. М 1:10000. Ситуационный план. М 1:5000	МУП МО ТР "Архитектура и Градостроительство"		



Опорный план. М 1:1000

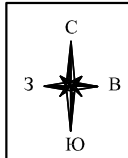
Условные обозначения

	Граница проектируемой территории (2,3 га)
	Граница земельных участков, поставленных на кадастровый учет
	Кадастровый номер существующего квартала
	Кадастровый номер существующего земельного участка
	Существующая дорога (гравийная, грунтовая)
	Территория курортного назначения
	Линия электропередач (ЛЭП 0,4кВ) существующая
	Граница водоохранной зоны на земельном участке



ПРИМЕЧАНИЕ:
Проектируемая территория расположена водоохранной зоне водного объекта. В соответствии с частью 16 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

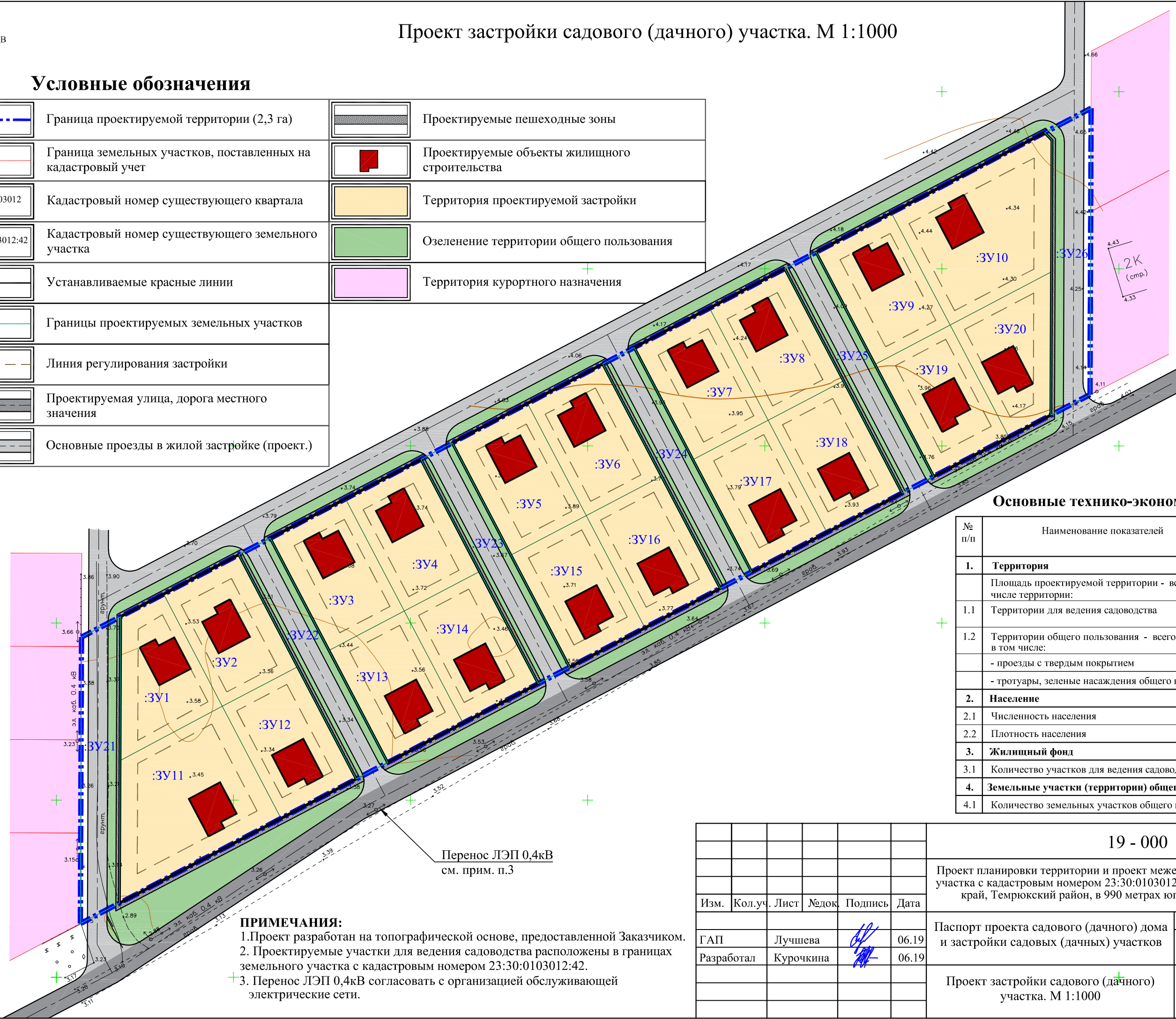
						19 - 000			
						Проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 23:30:0103012:42 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в 990 метрах юго-западнее пос. Гаркуша			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата				
						Паспорт проекта садового (дачного) дома и застройки садовых (дачных) участков	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Лучшева			06.19		П	2	7
Разработал		Курочкина			06.19	Опорный план. М 1:1000		МУП МО ТР "Архитектура и Градостроительство"	



Проект застройки садового (дачного) участка. М 1:1000

Условные обозначения

	Граница проектируемой территории (2,3 га)		Проектируемые пешеходные зоны
	Граница земельных участков, поставленных на кадастровый учет		Проектируемые объекты жилищного строительства
23:30:0103012	Кадастровый номер существующего квартала		Территория проектируемой застройки
23:30:0103012:42	Кадастровый номер существующего земельного участка		Озеленение территории общего пользования
	Устанавливаемые красные линии		Территория курортного назначения
	Границы проектируемых земельных участков		
	Линия регулирования застройки		
	Проектируемая улица, дорога местного значения		
	Основные проезды в жилой застройке (проект.)		



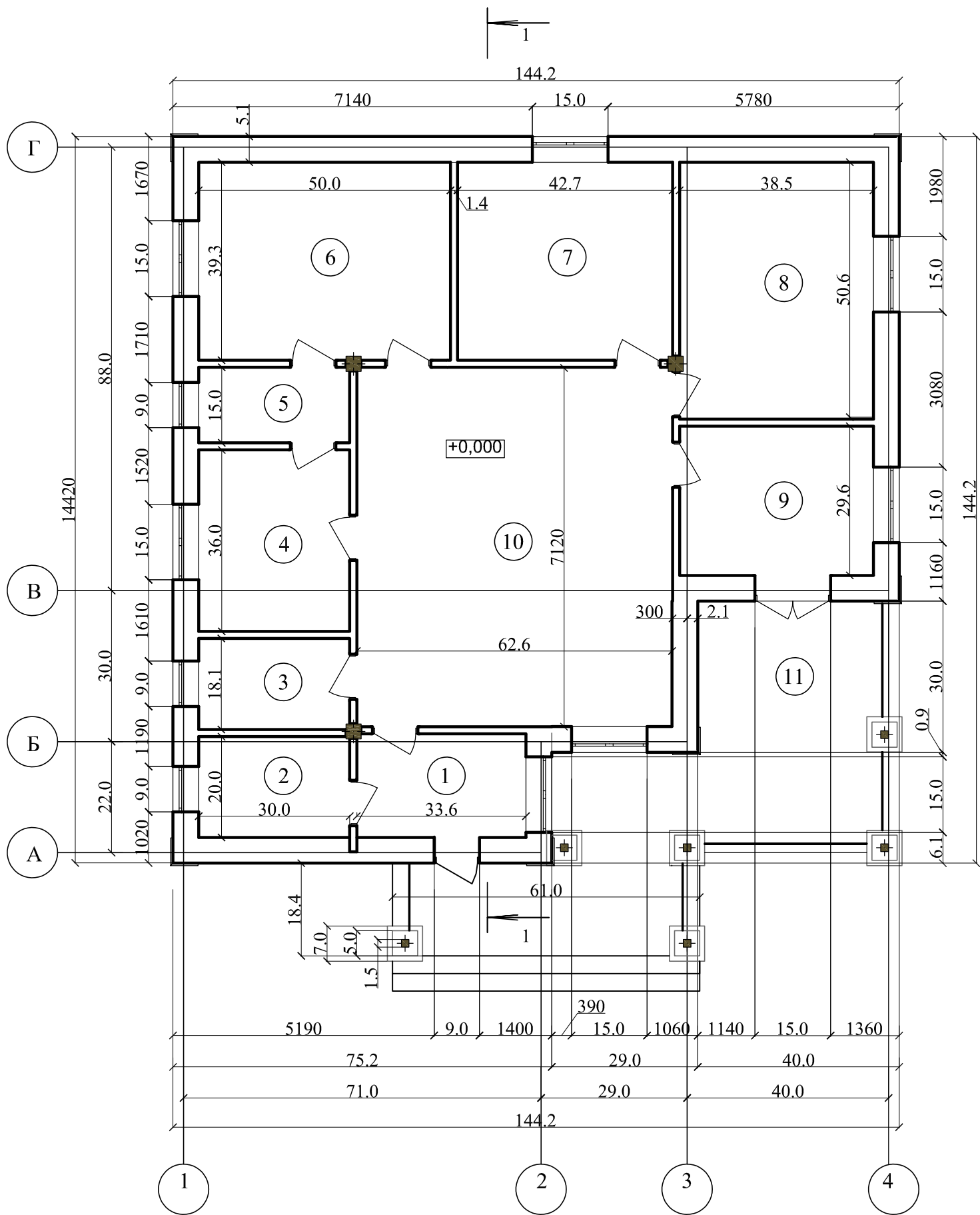
Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Современное состояние на 2019 год
1.	Территория		
	Площадь проектируемой территории - всего, в том числе территории:	га	2,3
1.1	Территории для ведения садоводства	га	1,8
1.2	Территории общего пользования - всего, в том числе:	га	0,5
	- проезды с твердым покрытием	га	0,3
	- тротуары, зеленые насаждения общего пользования	га	0,2
2.	Население		
2.1	Численность населения	чел.	60
2.2	Плотность населения	чел/га	26
3.	Жилищный фонд		
3.1	Количество участков для ведения садоводства	шт.	20
4.	Земельные участки (территории) общего пользования		
4.1	Количество земельных участков общего пользования	шт.	6

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Проект разработан на топографической основе, предоставленной Заказчиком.
2. Проектируемые участки для ведения садоводства расположены в границах земельного участка с кадастровым номером 23:30:0103012:42.
3. Перенос ЛЭП 0,4кВ согласовать с организацией обслуживающей электрические сети.

						19 - 000			
						Проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 23:30:0103012:42 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в 990 метрах юго-западнее пос. Гаркуша			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Паспорт проекта садового (дачного) дома и застройки садовых (дачных) участков	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Лучшева			06.19		П	3	7
Разработал		Курочкина			06.19	Проект застройки садового (дачного) участка. М 1:1000	МУП МО ТР "Архитектура и Градостроительство"		

План на отм. 0,000



1. Наружные стены жилого дома выполнить из керамического кирпича М 75 на растворе М50, утеплитель техноплекс и облицевать кирпичом. Кладка стен предусмотрена II категории с временным сопротивлением осевому растяжению по неперевязанным швам $R_p=120$ кПа, с наружной облицовкой кирпичом. Участки стен с вентиляционными каналами выложить из кирпича керамического М75 на растворе М50. Сопряжения участков стен из кирпича и бетонных блоков армировать арматурными сетками.
2. Кладку стен выполнить с применением однорядной (цепной) перевязки.
3. Раствор для кладки применить со специальными добавками, повышающие сцепление раствора кирпичом (полимерные добавки). При ведении работ в зимних условиях необходимо применять противоморозные добавки к кладочному раствору.
4. Простенки менее 1,16 м и угловые простенки шириной менее 1,41 м следует усилить монолитным железобетоном или армированием.
5. Участки стен над чердачным перекрытием, имеющие высоту более 400 мм армировать или усилить монолитными железобетонными включениями, заанкеренными в антисейсмический пояс.
6. В сопряжениях стен между собой, уложить в кладку арматурные сетки (конструктивное армирование) из проволоки $\Phi 5Br1$ с ячейкой 50 x 150 мм, длиной 1,5 м, через 7 рядов кладки по высоте.
7. Перегородки выложить из обыкновенного глиняного кирпича М 75 на растворе М 50 и армировать $2\Phi 5Br1$ на всю длину через 750мм.
8. При ширине проемов в стене более 1,5м заделку перемычек выполнить не менее 350мм.
9. Перемычки и перегородки выполнить путем прокладки 3 $\Phi 10A1$ в слое бетона класса В10 на мелком заполнителе.
10. Перемычки в стенах приняты по серии 1.038.1-1, вып.1 с глубиной заделки не менее 250 мм, при ширине проемов в стенах более 1,5 м заделку перемычек принять не менее 350 мм.,
11. Дымовые и вентиляционные каналы в стенах показаны условно. Каналы выполнить из полнотелого керамического кирпича, нормального обжига, без трещин и посторонних примесей в соответствии с требованиями серии 3-93. Привязку, размеры сечений каналов уточнить при разработке проектов, соответственно газоснабжения, отопления и вентиляции.
12. При применении материалов наружных стен, отличных от заложенных в проекте предусмотреть мероприятия по соблюдению требований к теплотехническим и прочностным характеристикам материалов ограждающих конструкций.

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь
1	Тамбур	6,7
2	Котельная	6,0
3	Ванная	5,4
4	Кабинет	10,8
5	Туалет	4,5
6	Спальня	19,6
7	Спальня	16,8
8	Спальня	19,5
9	Кухня	11,4
10	Гостинная	44,6
11	Терраса	27,2

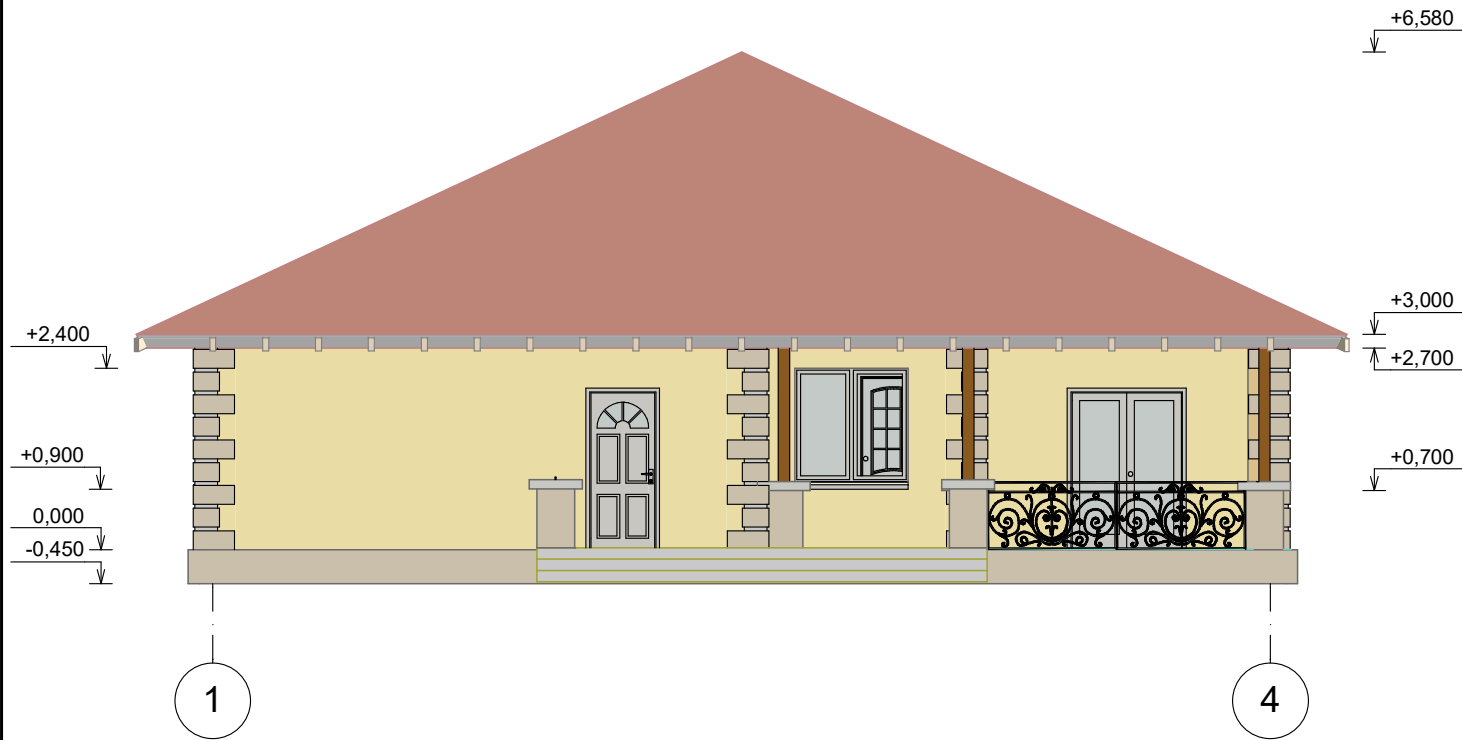
Итого: 172,5 м²

19 - 000

Проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 23:30:0103012:42 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в 990 метрах юго-западнее пос. Гаркуша

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Паспорт проекта садового (дачного) дома и застройки садовых (дачных) участков	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Лучшева			06.19		П	4	7
Разработал		Курочкина			06.19	План на отм. 0,000	МУП МО ТР "Архитектура и Градостроительство"		

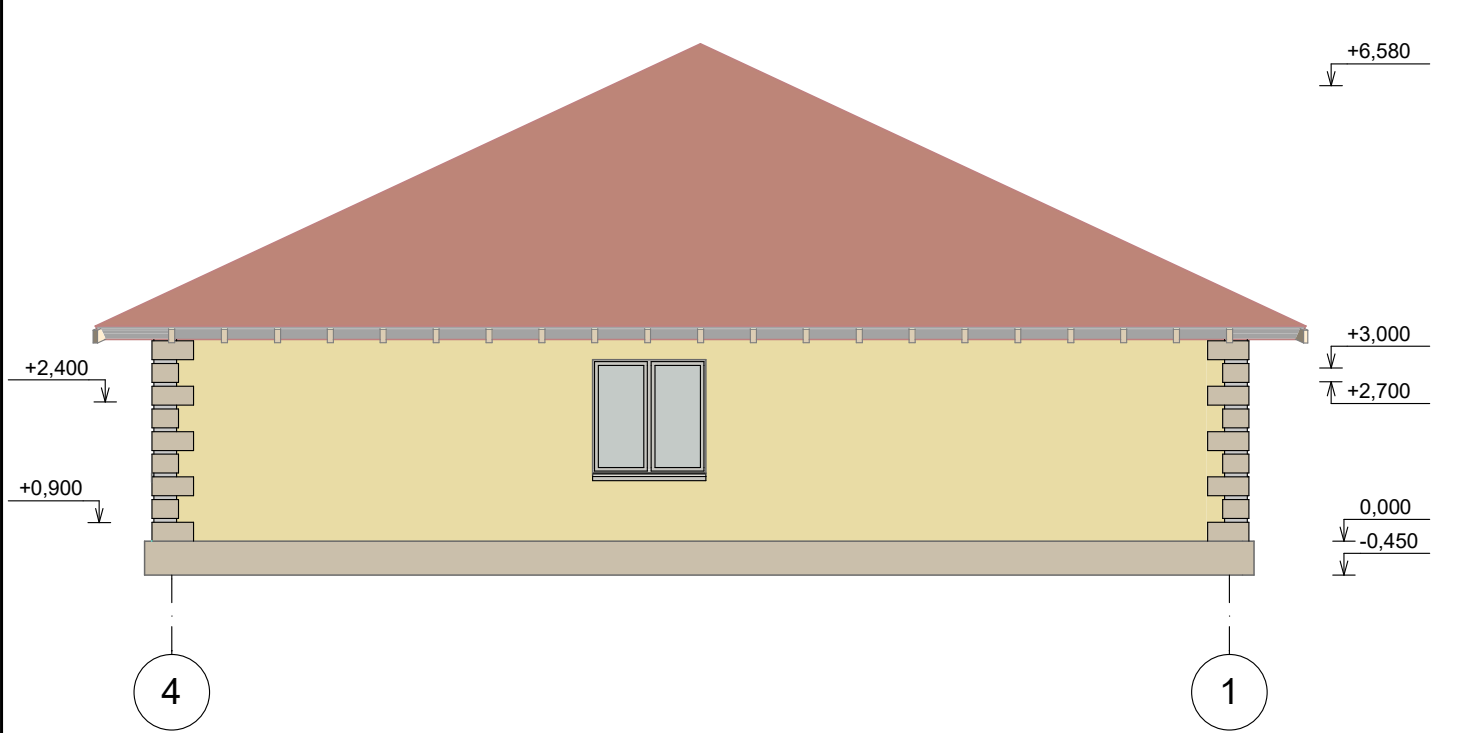
Фасад в осях 1-4



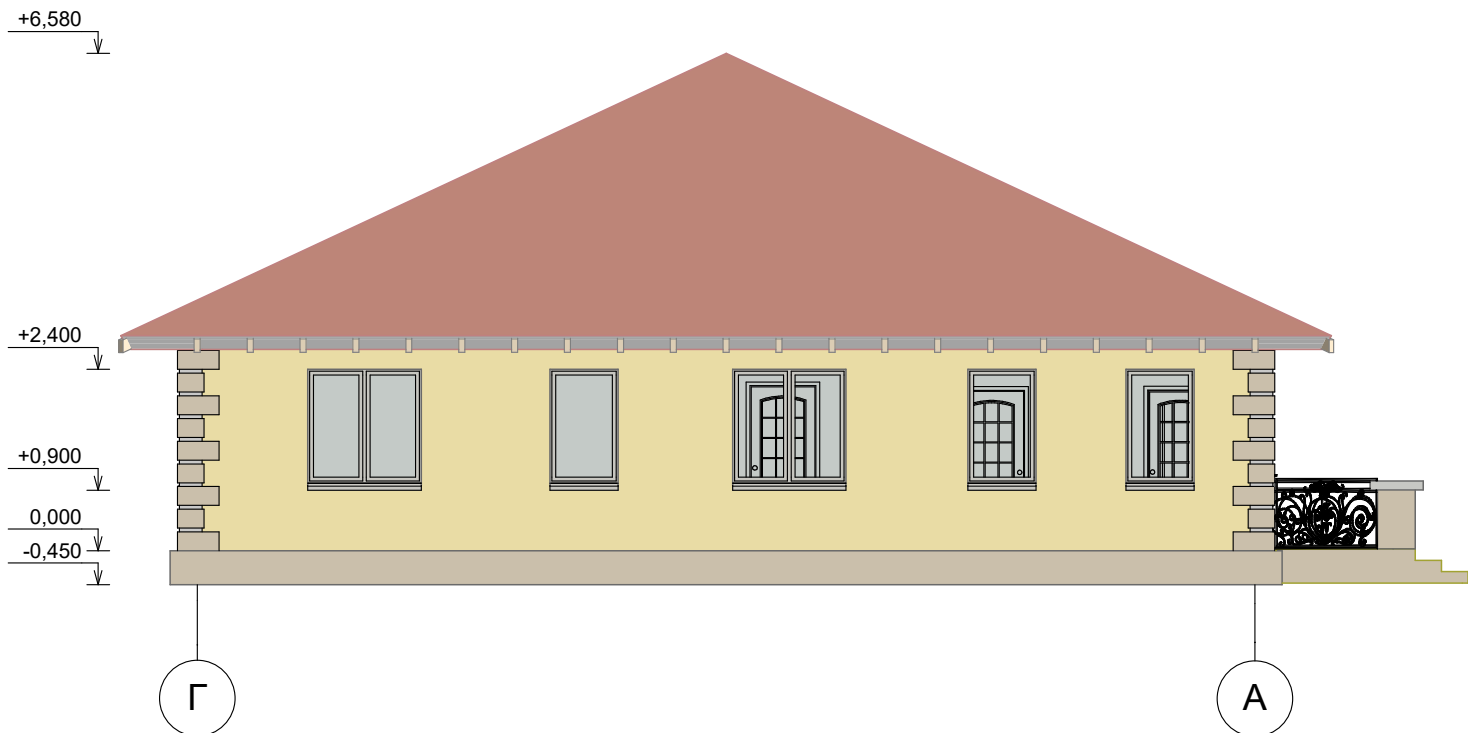
Фасад в осях А-Г




Фасад в осях 4-1



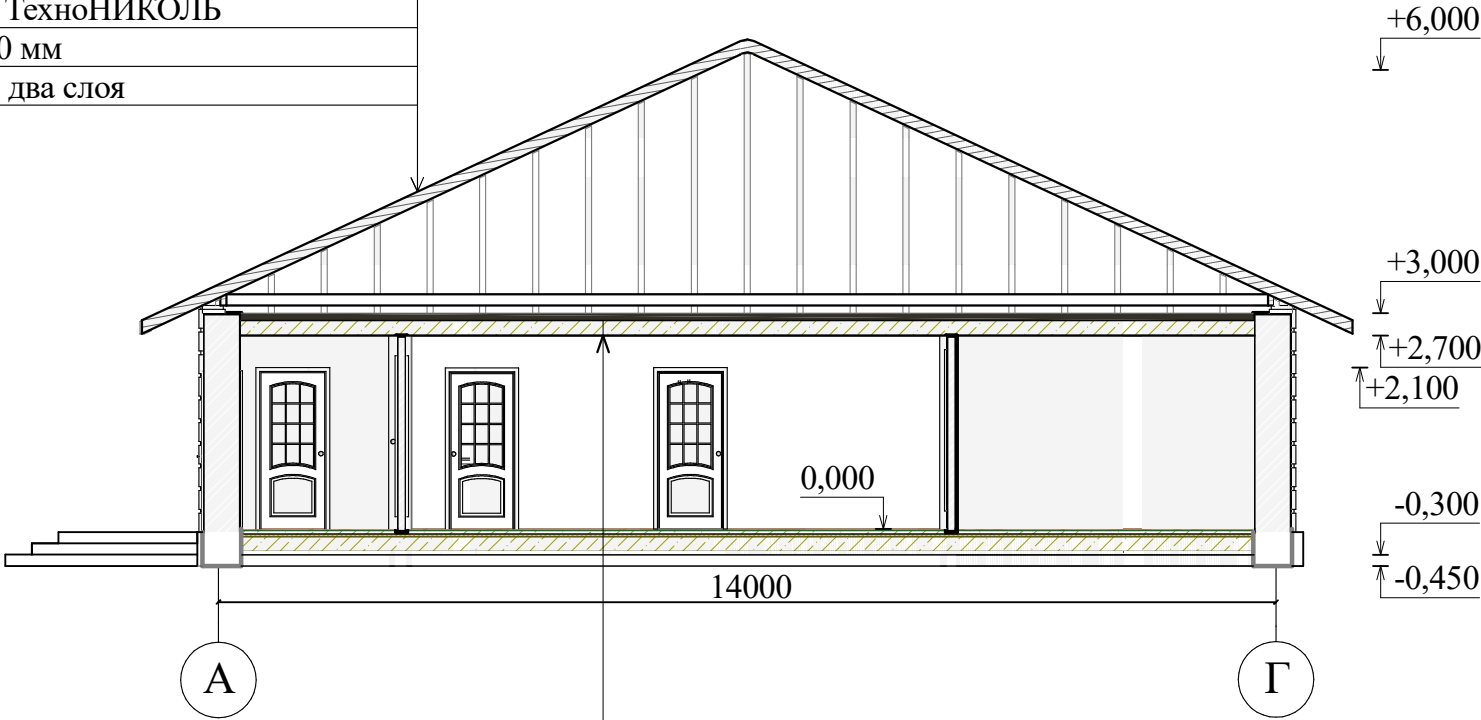
Фасад в осях Г-А





						19 - 000					
						Проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 23:30:0103012:42 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в 990 метрах юго-западнее пос. Гаркуша					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Паспорт проекта садового (дачного) дома и застройки садовых (дачных) участков			Стадия	Лист	Листов
ГАП		Лучшева			06.19				П	5	7
Разраб.		Курочкина			06.19	Фасады 1-4, А-Г, 4-1, Г-А			МУП МО ТР "А и Г"		

Разрез 1-1

- Металлочерепица
- Разреженная обрешетка 25х150 мм
- Контробрешетка по шагу стропил
- Гидробарьер - мембрана диффузионная ТехноНИКОЛЬ
- Стропила деревянные антисептированные
- Плиты из каменной ваты ТЕХНОЛАЙТ в системе стропил толщ. 100 мм
- Пароизоляционная пленка ТехноНИКОЛЬ
- Брус 50х50 мм с шагом 600 мм
- ГКВЛ толщиной 12,5 мм в два слоя





- Плиты из каменной ваты ТЕХНОЛАЙТ в системе балок толщ. 100 мм
- Деревянные балки антисептированные
- Пароизоляционная пленка ТехноНИКОЛЬ
- Брус 50х50 мм с шагом 600 мм
- ГКВЛ толщ. 12,5 мм в два слоя

						19 - 000				
						Проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 23:30:0103012:42 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в 990 метрах юго-западнее пос. Гаркуша				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
					06.19	Паспорт проекта садового (дачного) дома и застройки садовых (дачных) участков		Стадия	Лист	Листов
ГАП		Лучшева			06.19			П	6	7
Разраб.		Курочкина			06.19					
						Разрез 1-1		МУП МО ТР "А и Г"		

Перспектива



						19 - 000			
						Проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 23:30:0103012:42 по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в 990 метрах юго-западнее пос. Гаркуша			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Паспорт проекта садового (дачного) дома и застройки садовых (дачных) участков	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Лучшева			06.19		П	7	7
Разработал		Курочкина			06.19				
						Перспектива	МУП МО ТР "Архитектура и Градостроительство"		