



СОВЕТ НОВОТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ № 217

LIV сессия
10 октября 2017 года

III созыва
пос. Таманский

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края»

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», заслушав заместителя главы Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Г.П. Шлахтера, Совет Новотаманского сельского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта решения «Об утверждении решения «Об утверждении программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края» (далее - проект решения) на 25 октября 2017 года на 15 часов 00 минут (холл здания администрации).

2. Опубликовать проект решения «Об утверждении программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район <http://www.temryuk.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (приложение № 1).

3. Утвердить порядок организации и проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта решения (Приложение № 2).

4. Утвердить состав оргкомитета по проведению публичных слушаний по рассмотрению проекта решения (Приложение № 3).

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Г.П. Шлахтера и постоянную комиссию по вопросам предпринимательства, жилищно-коммунального хозяйства, промышленности, строительства,

транспорта, связи, бытового и торгового обслуживания населения (О.А. Брюханчик).

6. Решение «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края» вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
Новотаманского сельского поселения
Темрюкского района

_____ Г.П. Шлахтер

_10 октября 2017 года



Председатель Совета
Новотаманского сельского
поселения Темрюкского района

_____ Д.Г. Сазонов

10 октября 2017 года

Приложение № 1
к решению LIV сессии Совета
Новотаманского сельского
поселения
Темрюкского района III созыва
от 10 октября 2017 № 217

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

**Об утверждении программы комплексного развития
систем коммунальной инфраструктуры
Новотаманского сельского поселения
Темрюкского района Краснодарского края**

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» Совет Новотаманского сельского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края (приложение).

2. Общему отделу (Золотарева) опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район <http://www.temryuk.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Г.П. Шлахтер и постоянную комиссию по вопросам предпринимательства, жилищно-коммунального хозяйства, промышленности, строительства, транспорта, связи, бытового и торгового обслуживания населения (О.А. Брюханчик).

4. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава Новотаманского
сельского поселения
Темрюкского района

В.В. Лаврентьев

Председатель Совета
Новотаманского сельского
поселения Темрюкского района

Д.Г. Сазонов

_____ года

_____ года

ИСПОЛНИТЕЛЬ
Индивидуальный предприниматель
_____ А.Н. Дударев
« ____ » _____ 2017

УТВЕРЖДАЮ

« ____ » _____ 2017

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края

2017

ОГЛАВЛЕНИЕ

ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ	6
Общие положения	8
1 Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры	12
1.1 Система централизованного теплоснабжения	12
1.2 Система водоснабжения	12
1.2.1 Описание существующих проблем в сфере водоснабжения	15
1.2.2 Действующие тарифы в сфере водоснабжения	15
1.3 Система водоотведения	15
1.3.1 Описание существующих проблем в сфере водоотведения	15
1.4 Система электроснабжения	15
1.4.1 Действующие тарифы в сфере электроснабжения	20
Население и приравненные к ним, за исключением населения и потребителей, указанных в пунктах 2 и 3 (тарифы указываются с учетом НДС):	20
Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС):	20
Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС):	21
1.5 Система газоснабжения	23
1.5.1 Действующие тарифы в сфере газоснабжения	23
1.6 Сбор и утилизация ТБО	25
1.6.1 Действующие тарифы в сфере сбора и утилизации ТБО	29
2 Перспективы развития и прогноз спроса на коммунальные ресурсы	29
2.1 Общие сведения	29
2.2 Численность населения	30
2.2.1 Существующая численность населения	30
2.2.2 Перспективная расчетная численность населения	32
2.3 Жилищный фонд	36
2.4 Прогноз изменения доходов населения	37
2.5 Прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы	37
3 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	39
4 Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей	47
5 Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения	48
6 Управление программой	49
6.1 Ответственные за реализацию Программы сп. Новотаманское	49
6.2 План-график основных работ по реализации Программы сп. Новотаманское	52
6.3 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы	53
6.4 Порядок корректировки Программы	54
ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ	55
1 Перспективные показатели развития	55
1.1 Общие сведения	55
1.2 Численность населения	55
1.2.1 Существующая численность населения	55
1.2.2 Перспективная расчетная численность населения	57
1.3 Жилищный фонд	61
1.4 Прогноз изменения доходов населения	62
2 Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы	64
3 Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры	65
3.5 Система централизованного теплоснабжения	65
3.6 Система водоснабжения	65
3.6.1 Описание существующих проблем в сфере водоснабжения	68
3.6.2 Действующие тарифы в сфере водоснабжения	68
3.7 Система водоотведения	68
3.7.1 Описание существующих проблем в сфере водоотведения	68
3.8 Система электроснабжения	68
3.8.1 Действующие тарифы в сфере электроснабжения	73
Население и приравненные к ним, за исключением населения и потребителей, указанных в пунктах 2 и 3 (тарифы указываются с учетом НДС):	73
Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС):	74
Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС):	75
3.9 Система газоснабжения	76
3.9.1 Действующие тарифы в сфере газоснабжения	77
3.10 Сбор и утилизация ТБО	77
3.10.1 Действующие тарифы в сфере сбора и утилизации ТБО	82
4 Характеристика состояния и проблем в реализации энерго- и ресурсосбережения и учета и сбора информации	82
5 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	82
6 Перспективная схема электроснабжения	89
7 Перспективная схема теплоснабжения	90
8 Перспективная схема водоснабжения	90
9 Перспективная схема водоотведения	91
10 Перспективная схема обращения с Твердыми бытовыми отходами	91

11 Общая программа проектов	92
12 Организация реализации проектов	94
13 Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение)	96
14 Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги	98
14.1 Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг по каждому виду коммунальных ресурсов	104
15 Модель для расчета программы	105

ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ

ПАСПОРТ

Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none"> • Градостроительный кодекс Российской Федерации; • Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131 -ФЗ от 06.10.2003 г.; • Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» № 210-ФЗ от 30.12.2004 г.; • Федеральный закон «О теплоснабжении» №190-ФЗ от 27.07.2010 г.; • Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»; • Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; • «Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ № 204 от 06.05.2011 г.; • Генеральный план Новотаманского сельского поселения.
Заказчик Программы	Администрация муниципального образования Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края
Разработчик Программы	Индивидуальный предприниматель Дударев Антон Николаевич
Цели Программы	<p>Целями Программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей; • повышение качества жизни населения за счет реализации мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры. <p>Задачи Программы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем; 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем; 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации; 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг. 5. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования. 6. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
Задачи Программы	

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края (далее - Программа) разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, постановления Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов». При разработке Программы принимаются следующие определения и понятия.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры - документ, устанавливающий перечень мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Система коммунальной инфраструктуры - комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры - программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Ответственность за разработку Программы и её утверждение закреплены за органами местного самоуправления. Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры

<p>Целевые показатели</p>	<p>Система теплоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • аварийность системы теплоснабжения - 0 ед./км; • уровень потерь тепловой энергии при транспортировке потребителям не более 8%; • удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 5%; • износ объектов системы теплоснабжения не более 5%; • удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии не более 160 кг.у.т./Гкал. <p>Система водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • доля потребителей в МКД и жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному водоснабжению – 100%; • аварийность системы водоснабжения - 0 ед./км; • соответствие качества питьевой воды установленным требованиям на 100%; • износ объектов системы водоснабжения не более 5%; <p>Система водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • доля потребителей в МКД и жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному водоотведению – 100%; • аварийность системы водоотведения - 0 ед./км; • удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 5%; • соответствие качества сточных вод установленным требованиям на 100%; <p>Система утилизации и захоронения ТБО:</p> <ul style="list-style-type: none"> • обеспечение процесса сортировки ТБО в размере 100% от объемов образования отходов на территории муниципального образования; • сокращение объема захоронения ТБО на 10%.
<p>Сроки и этапы реализации Программы</p>	<p>Сроки реализации программы: 2017-2030 годы</p>
<p>Объемы и источники финансирования Программы</p>	<p>К источникам финансирования программных мероприятий относятся:</p> <ul style="list-style-type: none"> • бюджет Краснодарского края; • бюджет Темрюкского района; • бюджет Новотаманского сельского поселения • средства предприятий - инвестиционные программы, тариф на подключение, инвестиционная составляющая в тариф и амортизационные отчисления ресурсоснабжающих организаций; • прочие источники финансирования

разрабатываются организациями коммунального комплекса, согласуется и представляется в орган регулирования или утверждается представителем органом муниципального образования.

На основании утвержденной Программы орган местного самоуправления может определять порядок и условия разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с учетом местных особенностей и муниципальных правовых актов. Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса.

Утвержденная Программа является документом, на основании которого органы местного самоуправления и организации коммунального комплекса принимают решение о подготовке проектной документации на различные виды объектов капитального строительства (объекты производственного назначения - головные объекты систем коммунальной инфраструктуры и линейные объекты систем коммунальной инфраструктуры), о подготовке проектной документации в отношении отдельных этапов строительства, реконструкции и капитального ремонта перечисленных объектов капитального строительства.

Программа базируется на необходимости достижения целевых уровней индикаторов состояния коммунальной инфраструктуры Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края (далее сп. Новотаманское), которые одновременно являются индикаторами выполнения производственных и инвестиционных программ организациями коммунального комплекса при соблюдении ограничений по финансовой нагрузке на семейные и местный бюджет, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг для потребителей. Коммунальные системы являются масштабными и капиталоемкими хозяйственными сферами. Отсюда достижение существенных изменений параметров их функционирования за ограниченный интервал времени затруднительно. Программа рассматривается на длительном временном интервале - до 2030 года.

Целью разработки Программы является обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития сп. Новотаманское на период 2017-2030 гг., а также повышение качества жизни населения сп. Новотаманское за счёт реализации мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры.

Программа представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры сп. Новотаманское.

Основными задачами Программы являются:

- инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры;
- взаимовязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры;
- разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;
- повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг;
- совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры;
- повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;
- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Формирование и реализация Программы базируются на следующих принципах:

- целевом - мероприятия и решения Программы должны обеспечивать достижение поставленных целей;

- системности - рассмотрение всех субъектов коммунальной инфраструктуры как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов Программы друг на друга;
- комплексности - формирование Программы в увязке с различными целевыми программами (областными, муниципальными, предпринятых и организаций), реализуемыми на территории сп. Новотаманское.

Программа разработана в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами и документами:

- Федеральным Законом от 21.07.2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;
- Указом Президента Российской Федерации от 04.06.2008 года № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики»;

1 ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1.1 Система централизованного теплоснабжения

Централизованное теплоснабжение на территории Новотаманского сельского поселения отсутствует.

1.2 Система водоснабжения

Источником водоснабжения территории Новотаманского сельского поселения является существующий Таманский групповой водопровод с водозаборами поверхностных вод из р. Кубань и р. Казачий Ерик. Территория полуострова не имеет подземных источников и других водных ресурсов пресных вод, пригодных для использования в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения.

На базе единственного поверхностного источника создана централизованная система водоснабжения Таманского полуострова – Таманский групповой водопровод (ТГВ).

На территории сп. Новотаманское существует несколько эксплуатационных зон водоснабжения. Централизованное водоснабжение осуществляется в нескольких населенных пунктах: пос. Веселовка, пос. Таманский, пос. Артющенко, пос. Прогресс.

Потребители Новотаманского сельского поселения снабжаются водой от основного магистрального водовода и резервуаров чистой воды (3 x 2500 м³) на горе Чиркова. Резервуары расположены у населенных пунктов, их высотная посадка обеспечивает подачу воды в самотечно-напорном режиме.

На территории сп. Новотаманское объекты систем водоснабжения эксплуатирует ГУП КК «Кубаньводкомплекс».

В составе производственных подразделений ресурсоснабжающих организаций насосные станции обеспечивают бесперебойное снабжение водой потребителей в соответствии с установленными режимами работы.

Насосные станции представлены станциями 1-го и 2-го подъема. Основные характеристики насосных станций представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1 – Основные характеристики насосных станций

№ п/п	Наименование насосной станции	Марка насоса	Кол-во, шт.	Производительность, м ³ /час	Год ввода в эксплуатацию
1	Насосные станции первого подъема р. Казачий Ерик	ЦН-1000-180	1	1000	1993
		200-Д-90	1	720	1972
		Д-1250-125	2	1250	1984

- Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
- Постановлением Правительства РФ от 09.06.2007 года № 360 «Об утверждении правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры»;
- Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 года № 464 «Правила финансирования инвестиционных программ коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере электро- и (или) теплоснабжения»;
- Постановлением Правительства РФ от 14.07.2008 года № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»;
- Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
- Приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008 года № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- Приказом Госстроя от 01.10.2013 N 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

1.2.1 Описание существующих проблем в сфере водоснабжения

Значительная часть водопроводных сетей на территории поселения - сл. Новотаманское находится в неудовлетворительном состоянии – ветхие и требует перекладки.

1.2.2 Действующие тарифы в сфере водоснабжения

Тарифы на водоснабжение для потребителей утверждены приказом от 7 марта 2017 года N 4/2017-вк в следующих объемах:

- с даты в действие приказа по 30.06.2017 – 47,96 руб за м.куб. воды
- с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 47,96 руб за м.куб. воды

1.3 Система водоотведения

В настоящее время на территории сл. Новотаманское централизованная система водоотведения отсутствует.

Индивидуальная застройка не канализована, оборудована выгребами и надворными уборными, которые имеют недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территории.

1.3.1 Описание существующих проблем в сфере водоотведения

- В настоящее время сл. Новотаманское не имеет централизованной системы канализации.

1.4 Система электроснабжения

Электроснабжение Муниципального образования Новотаманское сельское поселение осуществляется от подстанций: ПС 35/10 кВ. Характеристики существующих источников электроснабжения приведены в таблице.

Таблица 2 - Характеристики существующих источников электроснабжения

Наименование ПС	Мощность фактич. каждого тр-ра	Ведомственная принадлежность
ПС 35/10 кВ	4,0 МВА	Славянские электрические сети
ПС 35/10 кВ	2х4,0 МВА	Славянские электрические сети

Суммарная установленная мощность подстанций составляет 12,0 МВА. Потребителями электроэнергии являются объекты промышленности, жилищно-коммунальной сферы, объекты обслуживания.

Объекты коммунальной электроэнергетики в границах территории поселения представлены понизительными трансформаторными подстанциями и распределительными электрическими сетями напряжением 10 кВ и до 1 кВ.

В Таманском сельском поселении в системе электроснабжения в настоящее время задействовано 63 КТП, ЗТП, ГКТП, в которых установлено 63 трансформатора. Суммарная установленная мощность силовых трансформаторов 8,985 МВА. Количество трансформаторов, имеющих срок эксплуатации более 15 лет – 57 шт. (90,48 %), в том числе 49 шт. (77,78 %) более 25 лет.

Средняя загрузка трансформаторов в трансформаторных подстанциях в часы собственного максимума – 98 %.

Характеристики существующих трансформаторных подстанций муниципального образования представлены в таблице.

Таблица 3 - Характеристики существующих трансформаторных подстанций

Наименование	Мощность кВА	Энергопотребители	Техн. состояние (год стр-ва)
ТМ4-197	100	отд. №3, быт	1963
ТМ4-198	63	быт	1972
ТМ4-199	320	МТМ, запр. раств.	1969
ТМ4-200	100	быт	1963
ТМ4-201	63	полевой стан	1969
ТМ4-202	160	химрастворный	1969
ТМ4-203	250	быт	1969
ТМ4-204	30	ОТФ	1969
ТМ4-207	63	застава	1964
ТМ4-261	100	быт, отд. №4	1984
ТМ4-267	160	д/сад, быт	1984
ТМ ² -187	100	быт	1965
ТМ ² -188	100	быт	1963
ТМ ² -189	250	быт	1992
ТМ ² -190	160	быт	1969
ТМ ² -191	160	зерносклад	1963
ТМ ² -192	160	быт	1984
ТМ ² -193	160	стройцех	1992
ТМ ² -194	100	плагерь	1980
ТМ ² -195	100	быт	1963
ТМ ² -196	250	быт	1963
ТМ ² -236	160	столовая	1977
ТМ ² -639	63	быт	1977

Наименование	Мощность кВА	Энергопотребители	Техн. состояние (год стр-ва)
ТМ2-744	100	быт	1967
ТМ2-930	160	быт	1992
ТМ5-211	100	быт	1976
ТМ5212	160	стройцех	1984
ТМ5-213	160	мтм	1976
ТМ5-215	160	холодильник	1976
ТМ5-216	100	быт	1992
ТМ5-218	250	СТФ	1976
ТМ5-219	100	ч.п. Демченко быт	1976
ТМ5-230	100	быт	1976
ТМ5-238	160	Стройинфор	1975
ТМ5-256	250	кирлич.з-д	1975
ТМ-681	100	быт	1984
ТМ5-700	50	быт	1992
ТМ5-735	100	СУ	1990
ТМ5-942	100	быт	1991
ТМ7-57	100	торг.комплекс	1976
ТМ7-221	160	быт	1971
ТМ7-222	250	зерноскл.,быт	1971
ТМ7-223	250	АТС, быт	1984
ТМ7-224	160	быт	1971
ТМ7-226	160	больница	1971
ТМ7-227	250	быт. офисы	1973
ТМ7-229	250	быт	1974
ТМ7-235	250	школа. быт	1977
ТМ7-258	100	быт	1977
ТМ7-686	63	адм. сельс./пос.	1985
ТМ7-732	100	ЭСДЭ	1971
ТМ7-873	100	быт	1990
ТМ7-886	100	быт	1986
ТМ7-991	100	быт	2005
ТМ7-994	160	быт	2005
ТМ1-157	160	РЧВ	1977
ЧМ9-159	160	быт	2005
ЧМ9-209	100	МТФ	1990

Наименование	Мощность кВА	Энергопотребители	Техн. состояние (год стр-ва)
ЧМ9-210	250	б.о.,быт	1980
ЧМ9-237	160	быт	1984
ЧМ9-239	20	насосная	1971
ЧМ9-864	100	быт	1999
ЧМ9-948	160	быт	2003

Распределение, передача электроэнергии потребителям Новотаманского сельского поселения осуществляется по электрическим сетям, обслуживаемым Темрюкскими РРЭС Славянских электросетей ОАО «Кубаньэнерго».

Распределительные сети сельского поселения работают на напряжении 10 кВ.

Общая протяженность электрических сетей поселения – 231,7 км:

- Воздушные линии ВЛ-10 кВ - 90,65 км, из них 63,0 км требует замены, что составляет 69,50 %;

- Воздушные линии ВЛ-0,4 кВ - 141,05 км, из них 98,0 км требует замены, что составляет 69,48 %.

Характеристики существующих электросетей сельского поселения приведены в таблице.

Таблица 4 - Характеристики существующих электросетей

Рабочее напряжение	Марка провода/кабеля	Протяженность сетей (в км.)		Собственник
		существующие	требующие замены	
ВЛ-10 кВ	АС-35, 50	63	63	ОАО «Кубаньэнерго»
	АС-70	27,65		ОАО «Кубаньэнерго»
ВЛ-0,4 кВ	АС-16, 25	98	98	ОАО «Кубаньэнерго»
	АС-35	37,85		ОАО «Кубаньэнерго»
ВЛ-0,4 кВ	СИП	5,2		ОАО «Кубаньэнерго»

Основные характеристики системы электроснабжения муниципального образования Новотаманское сельское поселение приведены в таблице.

Таблица 5 - Основные характеристики системы электроснабжения

№ п/п	Показатели		Ед. изм.	Количество
	Количество подстанций ПС	шт.		
1.	Количество трансформаторных подстанций ТП, КТП	шт.		63
4.	Суммарная установленная мощность ПС	МВА		8
5.	Суммарная установленная мощность ТП, РП	МВА		8,79

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Количество
6.	Количество трансформаторов, установленных в ПС, РП, ТП	шт.	65
7.	Суммарная установленная мощность силовых трансформаторов	МВА	16,79
8.	Суммарное потребление муниципального образования (МР) (среднемесячное)	МВт	
	электрической мощности	млн. кВт·ч.	
9.	Количество трансформаторов, имеющих срок эксплуатации более 15 лет (на начало 2011 г.)	шт.	61
10.	Сумма совмещенных максимумов нагрузок на шинах 6-10кВ ПС	МВт.	
11.	Сумма максимумов нагрузок на шинах ТП, в том числе:	А	
11.1.	коммунально-бытовые	МВт.	
11.2.	промышленные и прочие	МВт.	
12.	Сумма совмещенных максимумов нагрузок РП	МВт.	
13.	Средняя загрузка трансформаторов в ТП в часы собственного максимума	%	98
14.	Общая протяженность воздушных линий (ВЛ)	км	231,71
14.1.	введенных с 2000 г. до настоящего времени	км	3,22
14.2.	введенных с 1990 г. до 1999 г.	км	
14.3.	введенных до 1989 г.	км	228,49
15.	Общая протяженность кабельных линий (КЛ)	км	
15.1.	введенных с 2000 г. до н.в.	км	
15.2.	введенных с 1990 г. до 1999 г.	км	
15.3.	введенных до 1989 г.	км	
16.	Количество опор	шт.	6540
	в т.ч.		
16.1.	деревянные	шт.	541
16.2.	железобетонные	шт.	5973
16.3.	металлические	шт.	26

Поставка электроэнергии потребителям Новотаманского сельского поселения осуществляется на 100% по приборам учета.

Сведения по приборам учета электроэнергии потребителями и их соответствие требованиям Постановления Правительства РФ № 530 от 31.08.2006 г. по классу точности приведены в таблице 9.

Таблица 6 - Сведения по приборам учета электроэнергии

Энергоснабжающая организация	Характеристика приборов учета			
	1-й класс точности	2-й класс точности	класс 2,5	% от общего
	шт.	шт.	шт.	шт.

Энергоснабжающая организация	Характеристика приборов учета			
	1-й класс точности	2-й класс точности	класс 2,5	% от общего
	шт.	шт.	шт.	шт.
ОАО «Кубаньэнерго»	Потребители быта			
	2328	55	919	22
	Потребители госсектора (включая и предпринимателей)			
	313	89	39	11

1.4.1 Действующие тарифы в сфере электроснабжения

Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей утверждены приказом региональной энергетической комиссии - департамента цен и тарифов Краснодарского от 14.06.2017 № 10/2017-э и приведены в таблице.

Таблица 7 - Тарифы на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий по Краснодарскому краю на 2017 год

№ п/п	Наименование субъекта Российской Федерации: Краснодарский край и Республика Адыгея	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)		Единица измерения	Цена (тариф)	Цена (тариф)
		с 01.01.2017 г. по 30.06.2017г.	с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.			
1	Население и приравненные к ним, за исключением населения и потребителей, указанных в пунктах 2 и 3 (тарифы указываются с учетом НДС): исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;			руб./кВтч	4,28	4,44
1.1	Юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при военных частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.			руб./кВтч	4,77	4,96
1.2	Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанных в данном пункте ² .			руб./кВтч	2,57	2,67
1.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			руб./кВтч	4,78	4,97
	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			руб./кВтч	4,28	4,44
2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными			руб./кВтч	2,57	2,67

3	установки и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС): исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения в общежитиях, специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии; гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте. ²	2.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	3,00	3,11
		2.2	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	3,34	3,47
					1,80	1,87
		2.3	Пиковая зона	руб./кВтч	3,35	3,48
					3,00	3,11
					1,80	1,87
					Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС): исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения в общежитиях, специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, включая жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии; гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте. ²	
		3.00	3,11			
		1,80	1,87			
		3.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	3,00	3,11
3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток					

3.3	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	3,34	3,47
			1,80	1,87
			3,35	3,48
			3,00	3,11
			1,80	1,87
4	Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС)			
4.1	Садоводческие, огороднические или дачные некоммерческие объединения граждан - некоммерческие организации, учрежденные гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте. ²	руб./кВтч	4,28	4,44
			4,28	4,44
4.1.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	4,28	4,44
4.1.2	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,77	4,96
4.1.3	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
			4,78	4,97
			4,28	4,44
4.2	Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте. ²	руб./кВтч	4,28	4,44
			4,28	4,44
4.2.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	4,28	4,44
4.2.2	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,77	4,96
4.2.3	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
			4,78	4,97
			4,28	4,44
			2,57	2,67
4.3	Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте. ²	руб./кВтч	4,28	4,44
			4,28	4,44
4.3.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	4,28	4,44
4.3.2	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,77	4,96
			2,57	2,67
4.3.3	Ночная зона	руб./кВтч	4,78	4,97
			4,28	4,44
			2,57	2,67
4.4	Объединения граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреба, сараи). Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации,	руб./кВтч	2,57	2,67
			4,28	4,44

	приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненными к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте.			
4.4.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	4,28	4,44
4.4.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹	руб./кВтч	4,77	4,96
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	2,57	2,67
	Ночная зона	руб./кВтч		
4.4.3	Одноставочный дифференцированный по трем зонам суток	руб./кВтч	4,78	4,97
	Пиковая зона	руб./кВтч	4,28	4,44
	Полупиковая зона	руб./кВтч	2,57	2,67
	Ночная зона	руб./кВтч		

1.5 Система газоснабжения

Магистральный транспорт природного газа в Краснодарском крае обеспечивают ООО «Кубаньгазпром».

В сельском поселении два населенных пункта, оба в настоящие время газифицированы.

Головные сооружения - газораспределительные станции (ГРС):

- АГРС Таманский.
- АГРС Веселовка.

Эксплуатацию газопроводов и газового оборудования на территории сельского поселения осуществляет ОАО «Темрюкрайгаз».

Система газоснабжения в п. Тамани по числу ступеней регулирования давления является трехступенчатой, газ от ГРС поступает по газопроводу высокого давления до ГРП, затем по газопроводам среднего давления распределяется по пунктам редуцирования газа (ГРП и ШРП), затем по газопроводам низкого давления распределяется по конечным потребителям.

В п. Веселовка система газоснабжения по числу ступеней регулирования давления является двухступенчатой, газ от ГРС к населённому пункту поступает по газопроводам высокого давления до ГРП, затем по газопроводам низкого давления распределяется по конечным потребителям.

1.5.1 Действующие тарифы в сфере газоснабжения

Цена на газ для промышленных потребителей формируется из регулируемых ФСТ России оптовой цены на газ, рассчитанной по формуле, платы за снабженческо-сбытовые услуги, тарифа на транспортировку газа по сетям ГРО.

Розничные цены при реализации газа для нужд населения установлены Приказом региональной энергетической комиссии - департамента цен и тарифов Краснодарского края № 13/2017-газ от 16 июня 2017 г.

1.6 Сбор и утилизация ТБО

На территории поселения применяется планово-регулярная система вывоза твердых бытовых отходов (далее ТБО) с периодичностью, предусмотренной санитарными нормами.

Виды планово-регулярной системы сбора мусора:

- контейнерная система (применяется для объектов соцкультбыта и береговой зоны) - отходы собираются в специальные контейнеры, из которых выгружаются в мусоровозы.
- бестарная система (применяется для жилого сектора) - метод вывоза отходов при помощи специализированной техники без использования контейнеров для мусора, при этом заезд мусоросборочной техники к определенному объекту осуществляется в установленные дни и часы.

Вывозом ТБО в поселении занимается МУП «ЖКХ – Бугаз».

Таблица 8 - Оснащенность предприятия специальной техникой для выполнения работ по санитарной очистке

Модель	Базовое шасси	Объем кузова м ³	Год выпуска	Количество шт.
КО-427-72	с задней загрузкой	17	2016	1
МАЗ-5340-	мусоровоз МКМ 3403 на шасси	12	2015	1

На территории Новотаманского сельского поселения производится определенное количество отходов. Муниципальные отходы определяются как отходы, собранные местными органами исполнительной власти или по их поручению, и включают в себя следующие типы отходов:

- бытовые отходы (собираемые отходы, отходы, собираемые для рецилинга и компостирования, и отходы, размещаемые домовладельцами на участках размещения бытовых отходов) - они составляют 89% отходов;
- бытовые опасные отходы;
- крупногабаритные отходы из домовладений;
- уличный смет и мусор;
- отходы парков и садов;
- неопасные торговые отходы, собираемые местными органами исполнительной власти;
- бытовые отходы учреждений и промпредприятий.

Сбор и удаление ТБО с территорий населенных пунктов в соответствии с действующим законодательством осуществляются по планово-регулярной системе согласно утвержденным графикам. Вывоз ТБО у юридических лиц и предпринимателей осуществляется согласно заключенным договорам.

Организованный сбор ТБО на территории Новотаманского сельского поселения осуществляется контейнерным методом от предприятий и учреждений и согласно утвержденным графикам от населения – в пластиковых пакетах непосредственно в мусоровозный транспорт.

На территории поселения расположены как контейнерные площадки, так и отдельные контейнеры.

Дислокация контейнеров в поселении представлен в таблице.

Таблица 9 - Дислокация контейнеров в поселении

Объект расположения контейнерных площадок	Кол-во установленных контейнеров, шт
Дом культуры пос. Веселовка	1
МБДОУ №32	1
МБОУ ООШ №25	1
ПУ №65	3
Рынок	1
Вышестеблиевское сельпо	1
Береговая зона пос. Таманский	50
МБДОУ №31	1
МБОУ ООШ №16	1
Дом культуры	1
Скорая помощь	1
в/ч	2
А/ф "Южная" контора отд №5	1
А/ф "Южная" столовая отд №5	1
А/ф "Южная" автогараж отд №5	2
А/ф "Южная" тракторный парк отд №5	3
А/ф "Южная" питомник ул. Сосновая	2
ул. Спортивная	1
пр-ль Суמצова	1
ИП Каленик	1
пос. Артющенко	1
ИП Барнаш	1
пос. Прогресс	1
МБОУ ООШ №26	1
МБДОУ №30	1
пр-ль Суמצова Л.И.	2
Дом культуры	1
Амбулатория	1
Контра отд 5	1

Объект расположения контейнерных площадок	Кол-во установленных контейнеров, шт
Гараж 4	2
Столовая 4	1
МТМ 4	1
ИП Ярох	1
ИП Панева	3
Всего	94

На территории поселения захоронение твердых бытовых отходов осуществляется на свалке мусора, расположенной в полутора километрах восточнее п. Артющенко.

Площадь свалки – 0,9 га. Свалка не санкционирована и является стихийной. Контроль за отгруженным ТБО не ведется.

Также захоронение твердых бытовых отходов осуществляет МУП ОТР «Универсал».

Расчет объема образования ТБО по жилому фонду Новотаманского сл. в 2016 году представлен в таблице.

Таблица 10 - Расчет объема образования ТБО по жилому фонду Новотаманского сл.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность населения, чел.		Удельная норма накопления ТБО м ³ /год	Объемы образования ТБО, м ³ /год		Объемы образования ТБО, м ³ /сут
		Сезонное население	дома		Благоустроенные дома	Сезонное население	
1	Новотаманское сельское поселение, в том числе:	5 459	3 316	2,08	14652	4878	13,37
1	пос. Таманский	2 148	395	2,08	4468	478	13,37
2	пос. Артющенко	95	132	2,08	334	334	0,92
3	пос. Веселовка	1 827	2 789	2,08	6550	6550	17,95
4	пос. Прорес	1 389	-	2,08	2889	2889	7,92
	Всего	10 868	6 631		28 383	12 174	

1.6.1 Действующие тарифы в сфере сбора и утилизации ТБО

- с населения: 477.00 руб. за 1 м³, с одного человека в возрасте старше 14 лет в месяц 83 рубля;
- для бюджетных организаций без учета НДС: 477.00 рубль за 1 м³.

2 ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

2.1 Общие сведения

Муниципальное образование Новотаманское сельское поселение входит в состав муниципального образования Темрюкский район.

Территория сельского поселения занимает площадь 13468 га южной части Таманского полуострова.

С юга территория поселения омывается водами Черного моря. На востоке и северо-востоке поселение граничит с территорией Вышестеблиевского сельского поселения, на западе и северо-западе – Таманского сельского поселения. Юго-восточная материковая часть Новотаманского сельского поселения омывается водами Бугазского и Кизилташского лиманов, северо-восточная – водами лимана Цокур.

На территории планируемого поселения расположено четыре населенных пункта:

- поселок Таманский – административный центр сельского поселения, располагается в центральной части поселения западнее региональной автодороги «ст. Тамань - пос. Веселовка»;
- поселок Артющенко – расположен юго-восточнее п. Таманского с юга от изгиба региональной автодороги;
- поселок Веселовка – располагается в юго-восточной части поселения на высоком северном берегу Бугазского лимана; курортная зона поселка, размещена в южной части на берегу Черного моря;
- поселок прогресс – расположен в северо-восточной части поселения на региональной автодороге «п. Стрелка - ст. Старотитаровская - п. Прогресс»; с юго-востока населенный пункт омывается водами лимана Цокур.

2.2 Численность населения

2.2.1 Существующая численность населения

Население муниципального образования на 04.10.2016г. составляет 5459 человек, что на 3% больше чем на 01.01.2011 год, составляющее 5315 человек.

Таблица 11 - Возрастная структура населения в муниципальном образовании в 2016 году

Население	Численность населения
Младше трудоспособного возраста	1062
Трудоспособного возраста	3164
Старше трудоспособного возраста	1233

Площадь поселения – 134,68 км², плотность населения – 39 чел/км².

В состав Новотаманского сельского поселения входят 4 населенных пункта: административный центр поселок Таманский, поселок Артющенко, поселок Веселовка и поселок Прогресс.

Таблица 12 - Характеристика населенных пунктов Новотаманского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность населения 2011 год, чел.	Численность населения 04.10.2016, чел.
1	поселок Таманский	2154	2 148
2	поселок Артющенко	96	95
3	поселок Веселовка	1755	1 827
4	поселок Прогресс	1310	1 389
	ВСЕГО	5315	5 459

В соответствии с типологией населенных пунктов по людности, 3 населенных пункта в составе Новотаманского сельского поселения относятся к большим сельским населенным пунктам (от 1 до 5 тыс. человек) – пос. Таманский, пос. Веселовка и пос. Прогресс, пос. Артющенко относится к малым сельским населенным пунктам (до 200 чел.). Плотность населения в границах административного центра составляет 1,5 чел/га.

Анализ демографических процессов сельских поселений Темрюкского района показал, что рождаемость соответствует общекраевым показателям, смертность ниже среднекраевого уровня, миграционный прирост высокий. Если рассматривать динамику естественного и механического движения населения за последние несколько лет, то в сельской местности Темрюкского района наблюдается рост рождаемости и снижение смертности. В период 2005-2009 годы наблюдается рост рождаемости – с 10,9 до 12,2 человек на 1000 населения, снижение смертности – с 17,9 до 14,8 человек на 1000 населения. Миграционный

прирост населения невысок и увеличился с 3,2 до 10,5 человек на 1000 населения.

Анализ половозрастной структуры показал, что на ближайшую перспективу 10-15 лет без учета миграционного движения складывается тенденция уменьшения доли трудоспособного населения и увеличения – нетрудоспособного, что повысит демографическую нагрузку на население и негативно скажется на формировании трудовых ресурсов.

Наряду с процессами естественного воспроизводства населения большую роль в формировании демографического потенциала поселения играет механическое движение населения (миграция). За последние 4 года на территории поселения наблюдается положительный миграционный прирост населения.

Таблица 13 - Возрастная структура населения Новотаманского сельского поселения

Категория населения	Численность 2011 год, чел.	Доля, %
- моложе трудоспособного возраста	894	16,8
- трудоспособного возраста	3139	59,1
- старше трудоспособного возраста	1282	24,1
Всего	5315	100,0

* Данные о возрастной структуре населения получены методом экстраполяции возрастно-половой структуры Темрюкского района к численности проектируемой территории с учетом временного отсутствующего населения.

Проведенный анализ сложившейся в поселении демографической ситуации показал, что:

в целом для поселения характерна естественная убыль населения, однако в последние годы прослеживается тенденция невысокого естественного прироста (3% в период с 2011 по 2016 гг);

для поселения характерно наличие маятниковой миграции; для поселения характерен регрессивный тип возрастной структуры населения с относительно низкой долей населения молодых возрастов (что свидетельствует о слабом приросте населения) и относительно высокой долей населения старших возрастов;

доля трудоспособного населения ниже по сравнению с общекраевым показателем в 60,4%, в поселении она составляет 59,1%.

2.2.2 Перспективная расчетная численность населения

Демографический прогноз – важнейшая составляющая градостроительного проектирования, на основе которой определяются проектные параметры отраслевого хозяйственного комплекса, комплекса общественных услуг, жилищного строительства, регионального рынка труда.

Настоящим проектом при определении прогнозной численности населения Новотаманского сельского поселения учитываются положения «Концепции демографического развития Российской Федерации на период до 2015 года» и «Концепции демографического развития Российской Федерации на период до 2025 года», где в качестве основных приоритетов региональной демографической политики выделены: повышение рождаемости и укрепление семьи, снижение смертности, рост продолжительности жизни, оптимизация миграционных процессов.

Исходя из этих соображений генеральным планом, учитывая достаточно высокий потенциал территории, выбрано направление на устойчивое увеличение численности населения поселения.

Прогноз численности населения произведен по следующим проектным этапам:

I очередь – ориентировочно до 2020 год;

расчетный срок – ориентировочно до 2030 год.

В качестве базового года для прогнозных расчетов принят 2011 год.

Проведенный территориальный анализ поселения показал, что населенные пункты имеют потенциал для территориального развития, что обеспечивает возможность их численного увеличения, как за счет прирезаемых участков земель населенных пунктов, так и за счет уплотнения существующей жилой застройки.

Основными показателями в прогнозе являются существующая и прогнозная численность населения Новотаманского сельского поселения.

Прогноз численности населения проведен с учетом заложенных тенденций в схеме территориального планирования Темрюкского района Краснодарского края.

В прогнозе численности населения заложены следующие тенденции на перспективу, обусловленные проведением в Краснодарском крае и непосредственно в Темрюкском районе эффективной демографической и миграционной политики: рост уровня рождаемости; снижение младенческой

смертности и смертности населения молодых возрастов; рост показателя ожидаемой продолжительности жизни; рост миграционных потоков, в том числе миграционного прироста населения, прибывающего на проектируемую территорию с целью постоянного либо временного проживания населения (преимущественно в период 2015-2025 гг.).

Основываясь на обозначенных тенденциях и факторах, с учетом сложившейся динамики численности населения, рассчитаны показатели естественного и миграционного движения населения на прогнозный период с 2011 до 2030 года. В качестве основных тенденций прогнозируются следующие:

- увеличение суммарного коэффициента рождаемости с 1,58 до 1,84 рождений на 1 женщину детородного возраста;
- снижение общего коэффициента рождаемости с 11,9 до 11,1 человек на 1000 населения;
- снижение смертности с 14,7 до 8,9 человек на 1000 населения;
- повышение миграционного прироста с 5,2 до 75 человек на 1000 населения.

Генеральным планом предлагается развитие всех населенных пунктов. Наибольший прирост населения прогнозируется в поселке Веселовка.

Таблица 14 - Существующая и проектная численность Новотаманского сельского поселения

Наименование населенного пункта	Современное состояние, чел.	Прогноз на расчетный срок, чел.	Прирост, чел.
поселок Таманский	2154	11000	8846
поселок Артющенко	96	200	104
поселок Веселовка	1755	13100	11345
поселок Прогресс	1310	1500	190
ВСЕГО	5315	25800	20485

Поскольку Новотаманское сельское поселение на перспективу позиционируется как один из рекреационных центров Темрюкского района, то в структуре населения одним из важных моментов является учет временного населения (рекреанты, прибывающие на территории поселения).

В настоящее время в поселении курортные учреждения находится только на территории пос. Веселовка, здесь функционирует 4 малых средств размещения (гостиничный комплекс, гостевой дом, гостиница и коттедж) общей вместимостью 68 койко-мест и базы отдыха общей вместимостью более 1,0 тыс.

койко-мест. Ориентировочная вместимость неорганизованного сектора размещения составляет 1500 человек.

Указанная территория обладает рядом уникальных природных факторов, таких как: чистая акватория Черного моря, песчаная пляжная полоса, мягкий климат, наличие природных лечебных грязей, низкая урбанизированность, наличие незастроенных территорий и т.п. Все это и ряд других факторов обусловили значительное развитие пос. Веселовка, которое получило частичное осуществление в последние годы – появился ряд инвестиционных проектов, одобренных на краевом экспертном межведомственном совете (ЭМИС). Стоит отметить что пос. Веселовка в настоящее время развивается как центр фестивальных мероприятий Краснодарского края. Также получили развитие различные молодежные фестивали общероссийского масштаба и спортивные мероприятия, такие как виндсерфинг на акватории Бугазского лимана, ежегодно проводимые рок-фестиваль «Кубана» и байк-фестиваль «Тамань». Только фестиваль «Кубана» ежегодно принимает 25-30 тысяч единовременных посетителей со всей территории страны.

Проектная численность временного организованного населения определена согласно имеющемуся территориального ресурсу. После проведения комплексного анализа были выявлены территории, пригодные под размещение курортных зон для отдыха на море и определена емкость курортных территорий. Согласно расчетам, проектная вместимость санаторно-курортного комплекса с учетом существующих территорий составит 10,5 тыс. мест, из них вместимость круглогодично-функционалирующих учреждений составит 6,3 тыс. мест, сезонных учреждений – 4,2 тыс. мест.

Поскольку основным местом приложения труда постоянного населения является курортная сфера, то проведен расчет потребности в кадрах обслуживающей группы курортных учреждений, которая составила 5,2 тыс. человек. Из них в структуре постоянного населения будут работать 3,1 тыс. человек, а привлекаться в качестве временного обслуживающего персонала – 2,1 тыс. человек.

Также генеральным планом был проведен расчет временного неорганизованного населения, численность которого на расчетный срок ориентировочно составит 4,5 тыс. человек.

Итого, проектная численность общего населения (включая постоянное и временное) составляет 40,8 тыс. человек.

Следует отметить, что по мере развития пос. Веселовка как центра событийного туризма, будет увеличиваться и количество самих фестивалей, и количество их посетителей. Как правило, таких туристов относят к категории краткосрочного населения, которые приезжают на 1-2 дня, проживают преимущественно в палаточных городках либо кемпингах и практически не пользуются общественной инфраструктурой. Их единовременная численность на перспективу может составить порядка 30-40 тыс. чел. Однако, по мере роста количества фестивальных мероприятий необходимо учитывать данную категорию населения и просчитывать создаваемую ими нагрузку на инженерные сети и пляжную инфраструктуру. Прогнозируется, что в перспективе участники и посетители будут ориентироваться на более комфортное проживание в учреждениях санаторно-курортного типа.

Таблица 15 - Существующая и проектная численность Новотаманского сельского поселения

Категории населения	Существующая	Проектная (2030 г.)	Прирост
Постоянное	5,3	25,8	20,5
Организованное	1,5	10,5	9,0
Неорганизованное	0,9	4,5	3,6
ИТОГО	7,7	40,8	33,1

Доля временного обслуживающего персонала в неорганизованном населении – 47%.

Отношение временного организованного населения к постоянному – 0,4.

Отношение временного неорганизованного населения к постоянному – 0,2.

Таблица 16 - Существующая численность постоянного и временного населения Новотаманского сельского поселения.

№	Наименование населенного пункта	Существующая численность постоянного и временного населения	
		Постоянное население, чел.	Временное организованное население, чел.
1	поселок Таманский	2154	0
2	поселок Артюшенко	96	0
3	поселок Веселовка	1755	1500
4	поселок Прогресс	1310	0
	ВСЕГО	5315	1500

Таблица 17 - Проектная численность постоянного и временного населения Новотаманского сельского поселения

№	Наименование населенного пункта	Проектная численность постоянного и временного населения	
		Постоянное население, чел.	Временное организованное население, чел.
1	поселок Таманский	11000	1500
			0

2	поселок Артюшенко	200	500	0
3	поселок Веселовка	13100	8500	4500
4	поселок Прогресс	1500	0	0
	ВСЕГО	25800	10500	4500

2.3 Жилищный фонд

Общая площадь жилищного фонда Новотаманского сельского поселения – 106921 кв. м., 80% жилых зданий это многоквартирные жил дома – 85685 кв. м.

Распределение площади жилищного фонда по населенным пунктам представлено на рисунке.

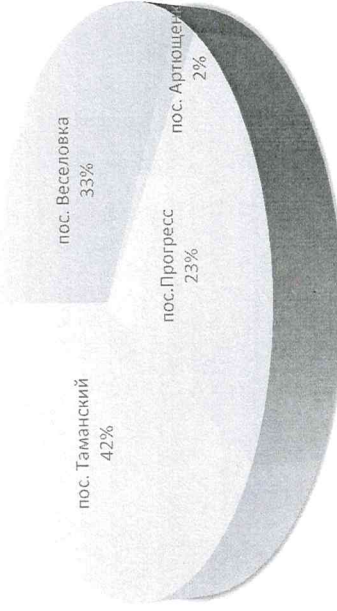


Рисунок 1 Распределение площади жилищного фонда по населенным пунктам

Уровень средней жилищной обеспеченности на душу населения – 19 м² площади на человека, в том числе по населенным пунктам:

- пос. Веселовка 19 м²;
- пос. Артюшенк 22 м²;
- пос. Прогресс 17 м²;
- пос. Таманский 21 м².

На прогнозный срок (2030 год) проектирования в Генеральном плане принят уровень средней жилищной обеспеченности на душу населения – 18 м² площади на человека и общая площадь жилых зданий 464,4 тыс. м².

2.4 Прогноз изменения доходов населения

Прогноз изменения доходов населения, будучи неотъемлемым элементом тарифной и бюджетной политики, взаимосвязан с разработкой таких мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры, практическая реализация которых должна обеспечить доступность приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций ЖКХ. С точки зрения содержательного аспекта, доходы населения могут включать как денежные, так и натуральные материальные ценности. Однако при проведении анализа и построении прогноза применяются лишь те доходы, которые имеют стоимостное выражение и используются при оценке совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности.

К их числу относятся:

- среднемесячная заработная плата населения;
- среднедушевой доход населения;
- величина прожиточного минимума в среднем на душу населения.

В основу формирования прогноза изменения доходов населения муниципального образования положены:

- информационные данные Росстата;

Результаты прогнозирования изменения денежных доходов населения сп. Новотаманское на период до 2030 года приведены в таблице.

Таблица 18 - Прогнозные показатели изменения денежных доходов населения сп. Новотаманское

Наименование показателя	Факт 2016 г.	Прогнозируемые значения						
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2030
Численность населения муниципального образования, чел.	5459	5459	7050	8641	10233	11824	13415	26144
Среднедушевой доход населения муниципального образования, рублей/человека в месяц	32 672	34012	35406	36858	38369	39942	41580	57344

2.5 Прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы

Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы определены исходя из прогноза удельных расходов каждого коммунального ресурса и

удельных показателей нагрузки по каждому ресурсу с детализацией по группам потребителей.

В основу формирования прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы положены следующие документы:

- Генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края;
- Схема водоснабжения и водоотведения Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края на период до 2027 года.
- Генеральная схема очистки территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

При прогнозировании спроса учитывались: фактический удельный уровень потребления по каждому виду коммунальных ресурсов, сложившаяся демографическая ситуация в муниципальном образовании и её изменение в перспективе до 2030 года, прогнозы застройки, развития промышленности, а также планируемые к реализации мероприятия по повышению энергоэффективности и энергосбережению как существующих, так и новых зданий.

Результаты прогнозирования спроса на коммунальные ресурсы представлены в таблице ниже.

Необходимо отметить, что прогнозные показатели носят оценочный характер и могут корректироваться исходя из условий социально-экономического развития муниципального образования сп. Новотаманское.

Таблица 19 - Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы сп. Новотаманское

Наименование показателя	Ед. изм.	2016 г.	Прогноз					
			2017	2018	2019	2020	2021	2022
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс. м ³	9589	Газоснабжение					
			10928	12020	13113	14205	15297	26220
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс. кВтч	27643	Электроснабжение					
			30713	33782	36852	39922	42991	73688
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс. куб.м	723	Водоснабжение					
			1802	3150	3230	3309	3388	3467
			Водоотведение					

Наименование показателя	Ед. изм.	2016 г.	Прогноз						
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2030
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс. куб.м	0	0	3150	3230	3309	3388	3467	5069
Утилизация (захоронение) ТКО									
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс.куб.м	38	39	40	41	42	43	44	54

3 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204, к которым относятся:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры сп. Новотаманское, применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 года № 48.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность коммунальных систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризуется соответствием качества оказываемых услуг установленным требованиям, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надёжность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность сп. Новотаманское без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надёжность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной:

- интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей);
- износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене;
- Долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов,

характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения сп. Новотаманское позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- повышение качества и надежности электроснабжения;
- снижение уровня потерь;

- снижение количества аварий на 1 км сетей в год;
 - минимизация воздействия на окружающую среду.
- Результатами реализации мероприятий по развитию системы водоснабжения сп. Новотоманское являются:
- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
 - улучшение качества коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
 - обеспечение энергосбережения;
 - снижение уровня потерь и неучтённых расходов воды;
 - минимизации воздействия на окружающую среду;
 - обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.
- Результатами реализации мероприятий по развитию системы водоотведения сп. Новотоманское являются:
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;
 - повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;
 - уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
 - улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения;
 - обеспечение энергосбережения.
- Реализация программных мероприятий по развитию системы захоронения (утилизации) ТБО обеспечит улучшение экологической обстановки в муниципальном образовании.
- Реализация программных мероприятий по развитию системы газоснабжения
- сп. Новотоманское позволит достичь следующего эффекта:
- обеспечение надежности и бесперебойности газоснабжения;
 - снижение износа основных фондов;
 - снижение количества аварий на 1 км сетей в год;
 - минимизации воздействия на окружающую среду.

Необходимо отметить, что целевые показатели развития соответствующей коммунальной инфраструктуры носят прогнозный характер, взаимосвязаны с мероприятиями Программы и сроками их выполнения, при разработке инвестиционных программ ресурсоснабжающими организациями могут корректироваться в зависимости от изменений в исходных данных.

Количественные значения целевых показателей определены с учётом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки и приведены в таблице.

Таблица 20 - Количественные значения целевых показателей с учётом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 год (факт)	Планные значения в т.ч. по годам реализации					
				2017	2018	2019	2020	2021	2022
Целевые показатели развития системы централизованного электроснабжения									
1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг								
	Доля потребителей в МКД и жилых домах, обеспеченных доступом к электроснабжению	%	100	100	100	100	100	100	100
2	Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса								
	Степень охвата потребителей в МКД и жилых домах приборами учёта электроэнергии	%	100	100	100	100	100	100	100
	Степень охвата потребителей в бюджетных организациях приборами учёта электроэнергии	%	100	100	100	100	100	100	100
3	Показатели надёжности (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)								

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 год (факт)	Плановые значения в т.ч. по годам реализации						
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2030
	Аварийность системы электроснабжения	ед./км	-	-	-	-	-	-	-	-
	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	час/день	24	24	24	24	24	24	24	24
Целевые показатели развития системы централизованного водоснабжения										
1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг									
	Доля потребителей в МКД и жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному водоснабжению	%	90%	91%	92%	92%	93%	93%	93%	100%
2	Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса									
	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	57%	54%	48%	46%	43%	40%	8%	
	Степень охвата потребителей в МКД, жилых домах и бюджетных организациях приборами учёта холодной воды	%	99%	99%	99%	99%	99%	99%	100%	
3	Показатели надёжности (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)									
	Износ объектов системы водоснабжения	%	40%	38%	36%	34%	33%	31%	29%	5%
	Удельный вес сетей, нуждающихся в	%	45%	43%	41%	39%	37%	34%	32%	5%

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 год (факт)	Плановые значения в т.ч. по годам реализации						
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2030
	замене									
4	Показатели качества поставляемого ресурса									
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0	0	0	0
Целевые показатели развития системы централизованного водоотведения										
1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг									
	Доля потребителей в МКД и жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному водоотведению	%	0	0	9	18	27	36	45	100
2	Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса									
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки и очистки сточных вод, на единицу объёма	кВт·ч/м³	0	0	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 год (факт)	Плановые значения в т.ч. по годам реализации									
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2030			
	Транспортируемых сточных вод												
3	Показатели надёжности (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)												
	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	час/день	0	0	24	24	24	24	24	24	24	24	24
4	Показатели качества поставляемого ресурса												
	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке в общем объёме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Целевые показатели развития системы обращения с отходами (захоронение ТКО)													
1	Критерии Доступности для населения коммунальных услуг												
	Доля потребителей в МКД и жилых домах, пользующихся услугами по захоронению ТКО	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
2	Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса												
М	Коэффициент уплотнения	ед.	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
3	Показатели надёжности (бесперебойность) снабжения												

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 год (факт)	Плановые значения в т.ч. по годам реализации									
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2030			
	потребителей товарами (услугами)												
	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров (услуг) в день	час/день	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
4	Показатели качества поставляемого ресурса												
	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

4 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Объёмы финансирования по источникам инвестиций носят прогнозный характер и должны ежегодно уточняться в соответствии с финансовыми возможностями бюджетов и организаций, осуществляющих деятельность в сферах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, захоронения ТКО, требованиями действующего законодательства РФ, стадии реализации мероприятий.

Кроме того, корректировке подлежат суммы финансовых потребностей на реализацию мероприятий, т.к. окончательная сумма инвестиций будет определена только после составления сметных расчётов, проектно-сметной документации.

Детальная программа проектов представлена в Обосновывающих материалах Глава 12.

5 ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Источниками финансирования мероприятий Программы могут служить:

Собственные средства предприятий, в их числе:

- Прибыль, направленная на инвестиции;
- Амортизационные отчисления;
- Средства, полученные за счёт платы за подключение;
- Прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг.

Привлечённые средства, в их числе:

- Кредиты;
 - Займы организаций;
 - Прочие привлечённые средства.
- Бюджетное финансирование:
- Средства федерального бюджета;
 - Средства областного бюджета;
 - Средства местного бюджета.

Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг.

Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс выполнена на основании Прогноза долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года и приведена в таблице.

Таблица 21 - Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс

Наименование показателя	Ед. изм.	Прогноз								
		2016 г.	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2030	
Газоснабжение										
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./м³	5,81	6,03	6,26	6,50	6,74	7,00	7,26	9,78	
Электроснабжение										
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./кВтч	3,0	3,1	3,2	3,3	3,5	3,6	3,7	5,0	
Водоснабжение										
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./куб.м	56,9	56,9	59,1	61,3	63,7	66,1	68,6	92,3	
Водоотведение										
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./куб.м	0	0	70,9	73,6	76,4	79,3	82,3	110,8	
Утилизация (захоронение) ТКО										
Прогнозируемый тариф на	руб./куб.м	477	477	495	514	533	553	574	773	

Наименование показателя	Ед. изм.	Факт 2016 г.	Прогноз							
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2030	
коммунальный ресурс (средний)										

6 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

6.1 Ответственные за реализацию Программы сп. Новотаманское

Система управления Программой и контроль хода ее выполнения определяется в соответствии с требованиями действующего федерального, краевого и муниципального законодательства.

Механизм реализации Программы базируется на принципах разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей Программы.

Заказчиком Программы является Администрация муниципального образования Новотаманского сельского поселения. Ответственным за реализацию Программы является Администрация муниципального образования Новотаманского сельского поселения. При реализации Программы назначаются координаторы Программы, обеспечивающее общее управление реализацией конкретных мероприятий Программы. Координаторы Программы несут ответственность за своевременность и эффективность действий по реализации программных мероприятий, а также за достижение утвержденных значений целевых показателей эффективности развития систем коммунальной инфраструктуры сп. Новотаманское.

Программа реализуется Администрацией муниципального образования Новотаманского сельского поселения, а также предприятиями коммунального комплекса сп. Новотаманское, в том числе теплоснабжающей организацией и субъектами электроэнергетики муниципального образования.

Основными функциями администрации муниципального образования Новотаманского сельского поселения по реализации Программы являются:

- оценка эффективности использования финансовых средств;
- вынесение заключения по вопросу возможности выделения бюджетных средств на реализацию Программы.
- реализация мероприятий Программы;
- подготовка и уточнение перечня программных мероприятий и финансовых потребностей на их реализацию;

- организационное, техническое и методическое содействие организациям, участвующим в реализации Программы;

• обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления сп. Новотаманское и организаций, участвующих в реализации Программы;

- мониторинг и анализ реализации Программы;
- сбор информации о ходе выполнения производственных и инвестиционных программ организаций в рамках проведения мониторинга Программы;
- осуществление оценки эффективности Программы и расчёт целевых показателей и индикаторов реализации Программы;
- подготовка проекта соглашения с организациями коммунального комплекса на реализацию инвестиционных программ;
- подготовка заключения об эффективности реализации Программы;
- подготовка докладов о ходе реализации Программы главе администрации муниципального образования и предложений о её корректировке.
- осуществление мероприятий в сфере информационного освещения и сопровождения реализации Программы.

В рамках осуществляемых полномочий Администрация муниципального образования Новотаманского сельского поселения готовит соответствующие необходимые документы для использования организациями, участвующими в реализации Программы.

Общий контроль за ходом реализации Программы осуществляет Глава администрации муниципального образования Новотаманского сельского поселения.

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счёт средств бюджета Краснодарского края, Темрюкского района, Новотаманского сельского поселения, а также средств организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории сп. Новотаманское, включенных в соответствующие проекты инвестиционных программ. Инвестиционными источниками организаций коммунального комплекса являются амортизация, прибыль, а также заемные средства.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства краевого и федерального бюджетов в рамках финансирования региональных и федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объёмы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджета на очередной финансовый год.

Финансирование расходов на реализацию Программы осуществляется в порядке, установленном бюджетным процессом, а также долгосрочными финансово-хозяйственными планами организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории сп. Новотаманское.

Инструментом реализации Программы являются инвестиционные и производственные программы организаций коммунального комплекса (в том числе в сферах электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов). Одним из источников финансирования таких программ организаций коммунального комплекса являются тарифы, в том числе долгосрочные, надбавки к тарифам, инвестиционные составляющие в тарифах, утвержденные с учётом их доступности для потребителей, а также тариф на подключение (плата за подключение) к системе коммунальной инфраструктуры, получаемые от застройщиков.

При недоступности тарифов или надбавок частичное финансирование осуществляется за счёт бюджетных источников.

Установление тарифов на товары (услуги) организаций коммунального комплекса в сферах электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов на долгосрочную перспективу, а также надбавок к тарифам (инвестиционных составляющих) должно сопровождаться заключением соглашения между, соответственно, Администрацией муниципального образования Новотаманского сельского поселения и организацией коммунального комплекса.

В данном соглашении (кроме прав, обязанностей и ответственностей сторон) должны быть отражены следующие условия: долгосрочные параметры регулирования деятельности организации коммунального комплекса; целевые показатели обеспечения надежности, сбалансированности систем, эффективности деятельности, обеспечения экологической безопасности, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижения которых должно быть обеспечено в результате реализации программы, и их значения; перечень мероприятий программы и их стоимость; объёмы и источники

финансирования мероприятий (в том числе, собственные средства организации коммунального комплекса, бюджетные средства, заёмные средства); условия пересмотра программы и долгосрочных тарифов; контроль над исполнением программы (порядок, формы, параметры и ответственные лица).

В области теплоснабжения механизм реализации мероприятий программ должен соответствовать требованиям: Федерального закона от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждаемых Правительством РФ.

6.2 План-график основных работ по реализации Программы сп. Новотаманское

План-график работ по реализации Программы должен соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов в электроснабжении, теплоснабжении, водоснабжении, водоотведении, газоснабжении, утилизации (захоронении) ТБО.

В таблице приведён План-график основных работ по реализации Программы.

Таблица 22 - План-график основных работ по реализации Программы

№	Наименование и содержание действий по реализации программы	Сроки реализации действий
1.	Утверждение технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры	В течение 3 месяцев после утверждения Программы.
2.	Утверждение инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры	В течение 4 месяцев после утверждения технических заданий по разработке инвестиционных программ.
3.	Утверждение договоров на реализацию инвестиционных программ. Договоры должны включать: – цели договора, представленные системой показателей индикаторов, характеризующих развитие систем коммунальной инфраструктуры (показатели обеспечения надежности, сбалансированности систем, эффективности деятельности, обеспечения экологической безопасности, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижения которых должно быть обеспечено в результате реализации программы, и их значения); – права и обязанности сторон по таким ключевым вопросам, как порядок финансирования мероприятий, порядок выполнения мероприятий, порядок регистрации прав на	В течение 1 месяца после утверждения инвестиционных программ.

№	Наименование и содержание действий по реализации программы	Сроки реализации действий
	создаваемые объекты и сооружения систем коммунальной инфраструктуры, порядок осуществления контроля и мониторинга, порядок и основания для пересмотра инвестиционной программы, тарифов и надбавок; - ответственность сторон; - перечень мероприятий программы и их стоимость; - объемы и источники финансирования мероприятий (в том числе, собственные средства организации коммунального комплекса, бюджетные средства, заемные средства).	
4.	Принятие решений по выделению бюджетных средств на реализацию Программы	Ежегодно в период наформирования проекта бюджета

Реализация программы осуществляется в период 2017 – 2030 гг.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах Краснодарского края, Темрюкского района, Новотаманского сельского поселения.

6.3 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках ежегодного мониторинга.

Целью мониторинга выполнения Программы является ежегодный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

На основе результатов мониторинга выполнения Программы Администрацией муниципального образования Новотаманского сельского поселения формируется информационная аналитическая база об изменении целевых показателей Программы. Данная информационная база используется для оценки Программы, а также для принятия решений о ее корректировке.

Порядок предоставления отчетности и формы отчетности по выполнению Программы устанавливаются муниципальными правовыми актами администрации муниципального образования Новотаманского сельского поселения.

Отчетным периодом реализации инвестиционных программ является календарный год. В случае отклонения фактической реализации инвестиционных программ от их плановых значений Исполнители в рассматриваемый срок представляют пояснительную записку, обосновывающую причины данных

отклонений, а также предложения по корректировке Программы. Отчет представляется в бумажной и электронной формах.

6.4 Порядок корректировки Программы

Внесение изменений в Программу (корректировка Программы) осуществляется по итогам анализа отчета о ходе выполнения Программы путём внесения изменений в соответствующее Решение Собрания депутатов муниципального образования Новотаманского сельского поселения, которым утверждена Программа.

Корректировка Программы осуществляется в случаях:

- отклонений в выполнении мероприятий Программы в предшествующий период;
- приведения объемов финансирования Программы в соответствие с фактическим уровнем цен и фактическими условиями бюджетного финансирования;
- снижения результативности и эффективности использования средств бюджетной системы;
- уточнения мероприятий, сроков реализации, объемов финансирования мероприятий.

Координаторы в течение 2 месяцев после утверждения отчета о ходе выполнения Программы составляют предложения по ее корректировке и представляют их для утверждения в установленном порядке.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

1 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ

1.1 Общие сведения

Муниципальное образование Новотаманское сельское поселение входит в состав муниципального образования Темрюкский район.

Территория сельского поселения занимает площадь 13468 га южной части Таманского полуострова.

С юга территория поселения омывается водами Черного моря. На востоке и северо-востоке поселение граничит с территорией Вышестеблиевского сельского поселения, на западе и северо-западе – Таманского сельского поселения. Юго-восточная материковая часть Новотаманского сельского поселения омывается водами Бугазского и Кизилташского лиманов, северо-восточная – водами лимана Цокур.

На территории планируемого поселения расположено четыре населенных пункта:

- поселок Таманский – административный центр сельского поселения, располагается в центральной части поселения западнее региональной автодороги «ст.Тамань - пос.Веселовка»;
- поселок Артющенко - расположен юго-восточнее п.Таманского с юга от изгиба региональной автодороги;
- поселок Веселовка – располагается в юго-восточной части поселения на высоком северном берегу Бугазского лимана; курортная зона поселка, размещена в южной части на берегу Черного моря;
- поселок прогресс – расположен в северо-восточной части поселения на региональной автодороге «п.Стрелка - ст.Старотитаровская - п.Прогресс»; с юго-востока населенный пункт омывается водами лимана Цокур.

1.2 Численность населения

1.2.1 Существующая численность населения

Население муниципального образования на 04.10.2016г. составляет 5459 человек, что на 3% больше чем на 01.01.2011 год, составляющее 5315 человек.

Таблица 23 - Возрастная структура населения в муниципальном образовании в 2016 году

Население	Численность населения
Младше трудоспособного возраста	1062

Население	Численность населения
Трудоспособного возраста	3164
Старше трудоспособного возраста	1233

Площадь поселения – 134,68 км², плотность населения – 39 чел/км².

В состав Новотаманского сельского поселения входят 4 населенных пункта: административный центр поселок Таманский, поселок Артющенко, поселок Веселовка и поселок Прогресс.

Таблица 24 - Характеристика населенных пунктов Новотаманского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность населения 2011 год, чел.	Численность населения 04.10.2016, чел.
1	поселок Таманский	2154	2 148
2	поселок Артющенко	96	95
3	поселок Веселовка	1755	1 827
4	поселок Прогресс	1310	1 389
	ВСЕГО	5315	5 459

В соответствии с типологией населенных пунктов по плотности, 3 населенных пункта в составе Новотаманского сельского поселения относятся к большому сельским населенным пунктам (от 1 до 5 тыс. человек) – пос. Таманский, пос. Веселовка и пос. Прогресс, пос. Артющенко относится к малым сельским населенным пунктам (до 200 чел.). Плотность населения в границах административного центра составляет 1,5 чел/га.

Анализ демографических процессов сельских поселений Темрюкского района показал, что рождаемость соответствует общекраевым показателям, смертность ниже среднекраевого уровня, миграционный прирост высокий. Если рассматривать динамику естественного и механического движения населения за последние несколько лет, то в сельской местности Темрюкского района наблюдается рост рождаемости и снижение смертности. В период 2005-2009 годы наблюдается рост рождаемости – с 10,9 до 12,2 человек на 1000 населения, снижение смертности – с 17,9 до 14,8 человек на 1000 населения. Миграционный прирост населения невысок и увеличился с 3,2 до 10,5 человек на 1000 населения.

Анализ половозрастной структуры показал, что на ближайшую перспективу 10-15 лет без учета миграционного движения складывается тенденция уменьшения доли трудоспособного населения и увеличения – нетрудоспособного,

что повысит демографическую нагрузку на население и негативно скажется на формировании трудовых ресурсов.

Наряду с процессами естественного воспроизводства населения большую роль в формировании демографического потенциала поселения играет механическое движение населения (миграция). За последние 4 года на территории поселения наблюдается положительный миграционный прирост населения.

Таблица 25 - Возрастная структура населения Новотаманского сельского поселения

Категория населения	Численность 2011 год, чел.	Доля, %
- моложе трудоспособного возраста	894	16,8
- трудоспособного возраста	3139	59,1
- старше трудоспособного возраста	1282	24,1
Всего	5315	100,0

* Данные о возрастной структуре населения получены методом экстраполяции возрастно-половой структуры Темрюкского района к численности проектируемой территории с учетом временного отсутствующего населения.

Проведенный анализ сложившейся в поселении демографической ситуации показал, что:

в целом для поселения характерна естественная убыль населения, однако в последние годы прослеживается тенденция невысокого естественного прироста (3% в период с 2011 по 2016 гг.);

для поселения характерно наличие маятниковой миграции;

для поселения характерен регрессивный тип возрастной структуры населения с относительно низкой долей населения молодых возрастов (что свидетельствует о слабом приросте населения) и относительно высокой долей населения старших возрастов; доля трудоспособного населения ниже по сравнению с общекраевым показателем в 60,4%, в поселении она составляет 59,1%.

1.2.2 Перспективная расчетная численность населения

Демографический прогноз – важнейшая составляющая градостроительного проектирования, на основе которой определяются проектные параметры отраслевого хозяйственного комплекса, комплекса общественных услуг, жилищного строительства, регионального рынка труда.

Настоящим проектом при определении прогнозной численности населения Новотаманского сельского поселения учитываются положения «Концепции

демографического развития Российской Федерации на период до 2015 года» и «Концепции демографического развития Российской Федерации на период до 2025 года», где в качестве основных приоритетов региональной демографической политики выделены: повышение рождаемости и укрепление семьи, снижение смертности, рост продолжительности жизни, оптимизация миграционных процессов.

Исходя из этих соображений генеральным планом, учитывая достаточный высокий потенциал территории, выбрано направление на устойчивое увеличение численности населения поселения.

Прогноз численности населения произведен по следующим проектным этапам:

1 очередь – ориентировочно до 2020 год;

расчетный срок – ориентировочно до 2030 год.

В качестве базового года для прогнозных расчетов принят 2011 год.

Проведенный территориальный анализ поселения показал, что населенные пункты имеют потенциал для территориального развития, что обеспечивает возможность их численного увеличения, как за счет прирезаемых участков земель населенных пунктов, так и за счет уплотнения существующей жилой застройки.

Основными показателями в прогнозе являются существующая и прогнозная численность населения Новотаманского сельского поселения.

Прогноз численности населения проведен с учетом заложенных тенденций в схеме территориального планирования Темрюкского района Краснодарского края.

В прогнозе численности населения заложены следующие тенденции на перспективу, обусловленные проведением в Краснодарском крае и непосредственно в Темрюкском районе эффективной демографической и миграционной политики: рост уровня рождаемости; снижение младенческой смертности и смертности населения молодых возрастов; рост показателя ожидаемой продолжительности жизни; рост миграционных потоков, в том числе миграционного прироста населения, прибывающего на проектируемую территорию с целью постоянного либо временного проживания населения (преимущественно в период 2015-2025 гг.).

Основываясь на обозначенных тенденциях и факторах, с учетом сложившейся динамики численности населения, рассчитаны показатели

естественного и миграционного движения населения на прогнозный период с 2011 до 2030 года. В качестве основных тенденций прогнозируются следующие:

- увеличение суммарного коэффициента рождаемости с 1,58 до 1,84 рождений на 1 женщину детородного возраста;
- снижение общего коэффициента рождаемости с 11,9 до 11,1 человек на 1000 населения;
- снижение смертности с 14,7 до 8,9 человек на 1000 населения;
- повышение миграционного прироста с 5,2 до 75 человек на 1000 населения.

Генеральным планом предлагается развитие всех населенных пунктов. Наибольший прирост населения прогнозируется в поселке Веселовка.

Таблица 26 - Существующая и проектная численность Новотаманского сельского поселения

Наименование населенного пункта	Современное состояние, чел.	Прогноз на расчетный срок, чел.	Прирост, чел.
поселок Таманский	2154	11000	8846
поселок Артощенко	96	200	104
поселок Веселовка	1755	13100	11345
поселок Прогресс	1310	1500	190
ВСЕГО	5315	25800	20485

Поскольку Новотаманское сельское поселение на перспективу позиционируется как один из рекреационных центров Темрюкского района, то в структуре населения одним из важных моментов является учет временного населения (рекреанты, пребывающие на территории поселения).

В настоящее время в поселении курортные учреждения находятся только на территории пос. Веселовка, здесь функционирует 4 малых средств размещения (гостиничный комплекс, гостевой дом, гостиница и коттедж) общей вместимостью 68 койко-мест и базы отдыха общей вместимостью более 1,0 тыс. койко-мест. Ориентировочная вместимость неорганизованного сектора размещения составляет 1500 человек.

Указанная территория обладает рядом уникальных природных факторов, таких как: чистая акватория Черного моря, песчаная пляжная полоса, мягкий климат, наличие природных лечебных грязей, низкая урбанизированность, наличие незастроенных территорий и т.п. Все это и ряд других факторов обусловили значительное развитие пос. Веселовка, которое получило частичное осуществление в последние годы – появился ряд инвестиционных проектов,

одобренных на краевом экспертном межведомственном совете (ЭМИС). Стоит отметить что пос. Веселовка в настоящее время развивается как центр фестивальных мероприятий Краснодарского края. Также получили развитие различные молодежные фестивали общероссийского масштаба и спортивные мероприятия, такие как виндсерфинг на акватории Бугазского лимана, ежегодно проводимые рок-фестиваль «Кубана» и байк-фестиваль «Тамань». Только фестиваль «Кубана» ежегодно принимает 25-30 тысяч единовременных посетителей со всей территории страны.

Проектная численность временного организованного населения определена согласно имеющемуся территориального ресурсу. После проведения комплексного анализа были выявлены территории, пригодные под размещение курортных зон для отдыха на море и определена емкость курортных территорий. Согласно расчетам, проектная вместимость санаторно-курортного комплекса с учетом существующих территорий составит 10,5 тыс. мест, из них вместимость круглогодично-функционалирующих учреждений составит 6,3 тыс. мест, сезонных учреждений – 4,2 тыс. мест.

Поскольку основным местом приложения труда постоянного населения является курортная сфера, то проведен расчет потребности в кадрах обслуживающей группы курортных учреждений, которая составила 5,2 тыс. человек. Из них в структуре постоянного населения будут работать 3,1 тыс. человек, а привлекаться в качестве временного обслуживающего персонала – 2,1 тыс. человек.

Также генеральным планом был проведен расчет временного неорганизованного населения, численность которого на расчетный срок ориентировочно составит 4,5 тыс. человек.

Итого, проектная численность общего населения (включая постоянное и временное) составляет 40,8 тыс. человек.

Следует отметить, что по мере развития пос. Веселовка как центра событийного туризма, будет увеличиваться и количество самих фестивалей, и количество их посетителей. Как правило, таких туристов относят к категории краткосрочного населения, которые приезжают на 1-2 дня, проживают преимущественно в палаточных городках либо кемпингах и практически не пользуются общественной инфраструктурой. Их единовременная численность на перспективу может составить порядка 30-40 тыс. чел. Однако, по мере роста

количества фестивальных мероприятий необходимо учитывать данную категорию населения и просчитывать создаваемую ими нагрузку на инженерные сети и пляжную инфраструктуру. Прогнозируется, что в перспективе участники и посетители будут ориентироваться на более комфортное проживание в учреждениях санаторно-курортного типа.

Таблица 27 - Существующая и проектная численность Новотаманского сельского поселения

Категории населения	Существующая	Проектная (2030 г.)	Прирост
Постоянное	5,3	25,8	20,5
Организованное	1,5	10,5	9,0
Неорганизованное	0,9	4,5	3,6
ИТОГО	7,7	40,8	33,1

Доля временного обслуживаемого персонала в неорганизованном населении – 47%.

Отношение временного организованного населения к постоянному – 0,4.

Отношение временного неорганизованного населения к постоянному – 0,2.

Таблица 28 - Существующая численность постоянного и временного населения Новотаманского сельского поселения.

№	Наименование населенного пункта	Постоянное население, чел.	Временное организованное население, чел.	Временное неорганизованное население, чел.
1	поселок Таманский	2154	0	0
2	поселок Артющенко	96	0	0
3	поселок Веселовка	1755	1500	900
4	поселок Прогресс	1310	0	0
	ВСЕГО	5315	1500	900

Таблица 29 - Проектная численность постоянного и временного населения Новотаманского сельского поселения

№	Наименование населенного пункта	Постоянное население, чел.	Временное организованное население, чел.	Временное неорганизованное население, чел.
1	поселок Таманский	11000	1500	0
2	поселок Артющенко	200	500	0
3	поселок Веселовка	13100	8500	4500
4	поселок Прогресс	1500	0	0
	ВСЕГО	25800	10500	4500

1.3 Жилищный фонд

Общая площадь жилищного фонда Новотаманского сельского поселения – 106921 кв. м., 80% жилых зданий это многоквартирные жил дома – 85685 кв. м.

Распределение площади жилищного фонда по населенным пунктам представлено на рисунке.

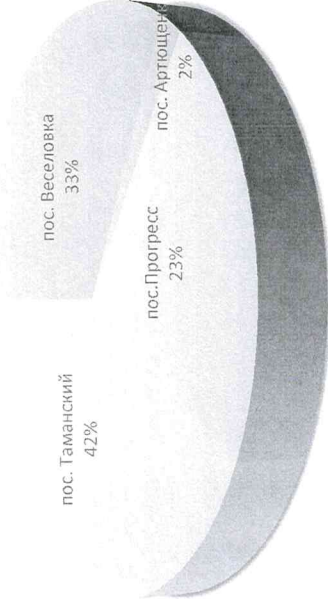


Рисунок 2 Распределение площади жилищного фонда по населенным пунктам

Уровень средней жилищной обеспеченности на душу населения – 19 м² площади на человека, в том числе по населенным пунктам:

- пос. Веселовка 19 м²;
- пос. Артющенк 22 м²;
- пос. Прогресс 17 м²;
- пос. Таманский 21 м².

На прогнозный срок (2030 год) проектирования в Генеральном плане принят уровень средней жилищной обеспеченности на душу населения – 18 м² площади на человека и общая площадь жилых зданий 464,4 тыс. м².

1.4 Прогноз изменения доходов населения

Прогноз изменения доходов населения, будучи неотъемлемым элементом тарифной и бюджетной политики, взаимосвязан с разработкой таких мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры, практическая реализация которых должна обеспечить доступность приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций ЖКХ. С точки зрения содержательного аспекта, доходы населения могут включать как денежные, так и натуральные материальные ценности. Однако при проведении анализа и построении прогноза применяются лишь те доходы, которые имеют стоимостное выражение и используются при оценке совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности.

К их числу относятся:

- среднемесячная заработная плата населения;
 - среднедушевой доход населения;
 - величина прожиточного минимума в среднем на душу населения
- В основу формирования прогноза изменения доходов населения муниципального образования положены:
- информационные данные Росстата;

Результаты прогнозирования изменения денежных доходов населения сп. Новотаманское на период до 2030 года приведены в таблице.

Таблица 30 - Прогнозные показатели изменения денежных доходов населения сп. Новотаманское

Наименование показателя	Факт 2016 г.	Прогнозируемые значения						
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2030
Численность населения муниципального образования, чел.	5459	5459	7050	8641	10233	11824	13415	26144
Среднедушевой доход населения муниципального образования, рублей/человека в месяц	32 672	34012	35406	36858	38369	39942	41580	57344

2 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы определены исходя из прогноза удельных расходов каждого коммунального ресурса и удельных показателей нагрузки по каждому ресурсу с детализацией по группам потребителей.

В основу формирования прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы положены следующие документы:

- Генеральный план Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края;
- Схема водоснабжения и водоотведения Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края на период до 2027 года.
- Генеральная схема очистки территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

При прогнозировании спроса учитывались: фактический удельный уровень потребления по каждому виду коммунальных ресурсов, сложившаяся демографическая ситуация в муниципальном образовании и её изменение в перспективе до 2030 года, прогнозы застройки, развития промышленности, а также планируемые к реализации мероприятия по повышению энергоэффективности и энергосбережению как существующих, так и новых зданий.

Результаты прогнозирования спроса на коммунальные ресурсы представлены в таблице ниже.

Необходимо отметить, что прогнозные показатели носят оценочный характер и могут корректироваться исходя из условий социально-экономического развития муниципального образования сп. Новотаманское.

Таблица 31 - Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы сп. Новотаманское

Наименование показателя	Ед. изм.	2016 г.	Прогноз						
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2030
Газоснабжение									
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс. м ³	9589	9836	10928	12020	13113	14205	15297	26220
Перспективный	тыс. кВтч	Электроснабжение							7 3688
		27643	27643	30713	33782	36852	39922	42991	

Наименование показателя	Ед. изм.	2016 г.	Прогноз								
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2030		
показатель спроса на коммунальный ресурс											
Водоснабжение											
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс. куб.м	723	1802	3150	3230	3309	3388	3467	5069		
Водоотведение											
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс. куб.м	0	0	3150	3230	3309	3388	3467	5069		
Утилизация (захоронение) ТКО											
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс. куб.м	38	39	40	41	42	43	44	54		

3 ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

3.5 Система централизованного теплоснабжения

Централизованное теплоснабжение на территории Новотаманского сельского поселения отсутствует.

3.6 Система водоснабжения

Источником водоснабжения территории Новотаманского сельского поселения является существующий Таманский групповой водопровод с водозаборами поверхностных вод из р. Кубань и р. Казачий Ерик. Территория полуострова не имеет подземных источников и других водных ресурсов пресных вод, пригодных для использования в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения.

На базе единственного поверхностного источника создана централизованная система водоснабжения Таманского полуострова – Таманский групповой водопровод (ТГВ).

На территории сл. Новотаманское существует несколько эксплуатационных зон водоснабжения. Централизованное водоснабжение осуществляется в нескольких населенных пунктах: пос. Веселовка, пос. Таманский, пос. Артющенко, пос. Прогресс.

Потребители Новотаманского сельского поселения снабжаются водой от основного магистрального водовода и резервуаров чистой воды (3 x 2500 м³) на горе Чиркова. Резервуары расположены у населенных пунктов, их высотная

посадка обеспечивает подачу воды в самотечно-напорном режиме.

На территории сл. Новотаманское объекты систем водоснабжения эксплуатирует ГУП КК «Кубаньводкомплекс».

В составе производственных подразделений ресурсоснабжающих организаций насосные станции обеспечивают бесперебойное снабжение водой потребителей в соответствии с установленными режимами работы.

Насосные станции представлены станциями 1-го и 2-го подъема. Основные характеристики насосных станций представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1 – Основные характеристики насосных станций

№ п/п	Наименование насосной станции	Марка насоса	Кол-во, шт.	Производительность, м³/час	Год ввода в эксплуатацию
1	Насосные станции первого подъема р. Казачий Ерик	ЦН-1000-180	1	1000	1993
		200-Д-90	1	720	1972
2	Насосные станции первого подъема р. Кубань	Д-1250-125	2	1250	1984
		Д-1250-125	3	1250	1987
		200-Д-90	1	720	2001
		200-Д-90	1	605-608	1996
3	Насосная станция второго подъема	ЦН-1000-180	1	1000	1994
		200-Д-90	2	720	1996,2006
		ЦН-1000-180	3	1000	1978, 1982, 1995
		ЦН-300-180 *	1	300	1978
		Х-200-150-500Н *	1	315	1995
		УР 1000 NOI	1	360	1998

Источником водоснабжения территории Новотаманского сельского поселения является существующий Таманский групповой водопровод с водозаборами поверхностных вод из р. Кубань и р. Казачий Ерик. Территория полуострова не имеет подземных источников и других водных ресурсов пресных вод, пригодных для использования в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения.

На базе единственного поверхностного источника создана централизованная система водоснабжения Новотаманского полуострова – Таманский групповой водопровод (ТГВ).

На территории сл. Новотаманское существует несколько эксплуатационных зон водоснабжения. Централизованное водоснабжение осуществляется в нескольких населенных пунктах: пос. Веселовка, пос. Таманский, пос. Артющенко, пос. Прогресс.

Потребители Новотаманского сельского поселения снабжаются водой от основного магистрального водовода и резервуаров чистой воды (3 x 2500 м³) на

горе Чиркова. Резервуары расположены у населенных пунктов, их высотная посадка обеспечивает подачу воды в самотечно-напорном режиме.

Насосные станции представлены станциями 1-го и 2-го подъема. Основные характеристики насосных станций представлены в таблице.

Таблица 32 - Основные характеристики насосных станций

№ п/п	Наименование насосной станции	Марка насоса	Кол-во, шт.	Производительность, м³/час	Год ввода в эксплуатацию
1	Насосные станции первого подъема р. Казачий Ерик	ЦН-1000-180	1	1000	1993
		200-Д-90	1	720	1972
2	Насосные станции первого подъема р. Кубань	Д-1250-125	2	1250	1984
		Д-1250-125	3	1250	1987
		200-Д-90	1	720	2001
		200-Д-90	1	605-608	1996
3	Насосная станция второго подъема	ЦН-1000-180	1	1000	1994
		200-Д-90	2	720	1996,2006
		ЦН-1000-180	3	1000	1978,1982,1995
		ЦН-300-180*	1	300	1978
		X-200-150-500Н*	1	315	1995
		УР 1000 NOL	1	360	1998

Таманский групповой водопровод имеет развитую сеть магистральных и разводящих водоводов питьевой воды.

В эксплуатации находится более 204 км. водоводов в т.ч. магистральный до горы Чиркова Ø500 мм. и водоводы подающие питьевую воду в южную часть Новотаманского полуострова (ст. Тамань, ст. Вышестеблиевская, п. Таманский – п. Артощенко, п. Волна).

Существующие водопроводные сети Новотаманского сельского поселения в основном туликовые, выполнены из разных материалов: сталь, асбестоцемент, полиэтилен, чугун с диаметром труб от 25 до 300 мм.

Характеристики сетей представлены в таблице.

Таблица 1.2 - Характеристики сетей водоснабжения

Наименование населенного пункта	Длина, км	Степень износа, %
пос. Веселовка	16	76
пос. Веселовка (в границах улиц Шоссейной, Центральной, Скифской, Виноградной)	3,35 км.(Д110мм.) 6,162 км.(Д1315мм.)	0
пос. Таманский	20	83
пос. Артощенко	2	84
пос. Прогресс	7	99

Баланс подачи и реализации воды представлен в таблице.

Таблица 3.1 – Баланс подачи и реализации воды

Наименование	Показатель		Всего	пос.	пос.	пос.
	пос.	пос.				

параметра	Веселовка	Таманский	Артощенко	Прогресс
тыс.м³/год	7380,9			
тыс.м³/год	262,5			
%	4%			
тыс.м³/год	372,1	144,3	149,1	8,7
тыс.м³/год	168,2	60,2	65,5	4,2
%	45%	42%	44%	48%
тыс.м³/год	203,8	84,0	83,6	4,5

3.6.1 Описание существующих проблем в сфере водоснабжения

Значительная часть водопроводных сетей на территории поселения - сп. Новотаманское находится в неудовлетворительном состоянии – ветхие и требует переделки.

3.6.2 Действующие тарифы в сфере водоснабжения

Тарифы на водоснабжение для потребителей утверждены приказом от 7 марта 2017 года N 4/2017-вк в следующих объемах:
с даты в действие приказа по 30.06.2017 – 47,96 руб за м.куб. воды
с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 47,96 руб за м.куб. воды

3.7 Система водоотведения

В настоящее время на территории сп. Новотаманское централизованная система водоотведения отсутствует.

Индивидуальная застройка не канализована, оборудована выгребными и надворными уборными, которые имеют недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территории.

3.7.1 Описание существующих проблем в сфере водоотведения

- В настоящее время сп. Новотаманское не имеет централизованной системы канализации.

3.8 Система электроснабжения

Электроснабжение Муниципального образования Новотаманское сельское поселение осуществляется от подстанций. Характеристики существующих источников электроснабжения приведены в таблице.

Таблица 33 - Характеристики существующих источников электроснабжения

Наименование ПС	Мощность фактич. каждого тр-ра	Ведомственная принадлежность
ПС 35/10 кВ	4,0 МВА	Славянские электрические сети
ПС 35/10 кВ	2х4,0 МВА	Славянские электрические сети

Суммарная установленная мощность подстанций составляет 12,0 МВА. Потребителями электроэнергии являются объекты промышленности, жилищно-коммунальной сферы, объекты обслуживания.

Объекты коммунальной электроэнергетики в границах территории поселения представлены понижающими трансформаторными подстанциями и распределительными электрическими сетями напряжением 10 кВ и до 1 кВ.

В Таманском сельском поселении в системе электроснабжения в настоящее время задействовано 63 КТП, ЗТП, ГКТП, в которых установлено 63 трансформатора. Суммарная установленная мощность силовых трансформаторов 8,985 МВА. Количество трансформаторов, имеющих срок эксплуатации более 15 лет – 57 шт. (90,48 %), в том числе 49 шт. (77,78 %) более 25 лет.

Средняя нагрузка трансформаторов в трансформаторных подстанциях в часы собственного максимума – 98 %.

Характеристики существующих трансформаторных подстанций муниципального образования представлены в таблице.

Таблица 34 - Характеристики существующих трансформаторных подстанций

Наименование	Мощность кВА	Энергопотребители	Техн. состояние (год стр-ва)
ТМ4-197	100	отд. №3, быт	1963
ТМ4-198	63	быт	1972
ТМ4-199	320	МТМ, запр. раств.	1969
ТМ4-200	100	быт	1963
ТМ4-201	63	полевой стан	1969
ТМ4-202	160	химрастворный	1969
ТМ4-203	250	быт	1969
ТМ4-204	30	ОТФ	1969
ТМ4-207	63	застава	1964
ТМ4-261	100	быт, отд. №4	1984

Наименование	Мощность кВА	Энергопотребители	Техн. состояние (год стр-ва)
ТМ4-267	160	д/сад, быт	1984
ТМ2-187	100	быт	1965
ТМ2-188	100	быт	1963
ТМ2-189	250	быт	1992
ТМ2-190	160	быт	1969
ТМ2-191	160	зерносклад	1963
ТМ2-192	160	быт	1984
ТМ2-193	160	стройцех	1992
ТМ2-194	100	п/лагерь	1980
ТМ2-195	100	быт	1963
ТМ2-196	250	быт	1963
ТМ2-236	160	столовая	1977
ТМ2-639	63	быт	1977
ТМ2-744	100	быт	1967
ТМ2-930	160	быт	1992
ТМ5-211	100	быт	1976
ТМ5212	160	стройцех	1984
ТМ5-213	160	МТМ	1976
ТМ5-215	160	холодильник	1976
ТМ5-216	100	быт	1992
ТМ5-218	250	СТФ	1976
ТМ5-219	100	ч.п.Демченко.быт	1976
ТМ5-230	100	быт	1976
ТМ5-238	160	Стройинфор	1975
ТМ5-256	250	кирпич.з-д	1975
ТМ-681	100	быт	1984
ТМ5-700	50	быт	1992
ТМ5-735	100	СУ	1990
ТМ5-942	100	быт	1991
ТМ7-57	100	торг.комплекс	1976
ТМ7-221	160	быт	1971
ТМ7-222	250	зерноскл., быт	1971
ТМ7-223	250	АТС, быт	1984
ТМ7-224	160	быт	1971

Наименование	Мощность кВА	Энергопотребители	Техн. состояние (год стр-ва)
ТМ7-226	160	больница	1971
ТМ7-227	250	быт. офисы	1973
ТМ7-229	250	быт	1974
ТМ7-235	250	школа. быт	1977
ТМ7-258	100	быт	1977
ТМ7-686	63	адм. сельс./пос.	1985
ТМ7-732	100	ЭСКДЭ	1971
ТМ7-873	100	быт	1990
ТМ7-886	100	быт	1986
ТМ7-991	100	быт	2005
ТМ7-994	160	быт	2005
ТМ1-157	160	рчв	1977
ЧМ9-159	160	быт	2005
ЧМ9-209	100	МТФ	1990
ЧМ9-210	250	б.о., быт	1980
ЧМ9-237	160	быт	1984
ЧМ9-239	20	насосная	1971
ЧМ9-864	100	быт	1999
ЧМ9-948	160	быт	2003

Распределение, передача электроэнергии потребителям Новотаманского сельского поселения осуществляется по электрическим сетям, обслуживаемым Темрюкскими РРЭС Славянских электросетей ОАО «Кубаньэнерго».

Распределительные сети сельского поселения работают на напряжении 10 кВ.

Общая протяженность электрических сетей поселения – 231,7 км:

- Воздушные линии ВЛ-10 кВ - 90,65 км, из них 63,0 км требует замены, что составляет 69,50 %;
- Воздушные линии ВЛ-0,4 кВ - 141,05 км, из них 98,0 км требует замены, что составляет 69,48 %.

Характеристики существующих электросетей сельского поселения приведены в таблице.

Таблица 35 - Характеристики существующих электросетей

Рабочее напряжение	Марка провода/кабеля	Протяженность сетей (в км.)		Собственник
		существующие	требующие замены	
ВЛ-10 кВ	АС-35, 50 АС-70	63 27,65	63	ОАО «Кубаньэнерго» ОАО «Кубаньэнерго»
ВЛ-0,4 кВ	АС-16, 25 АС-35	98 37,85	98	ОАО «Кубаньэнерго» ОАО «Кубаньэнерго»
ВЛ-0,4 кВ	СИП	5,2		ОАО «Кубаньэнерго»

Основные характеристики системы электроснабжения муниципального образования Новотаманское сельское поселение приведены в таблице.

Таблица 36 - Основные характеристики системы электроснабжения

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Количество
1.	Количество подстанций ПС	шт.	1
3.	Количество трансформаторных подстанций ТП, КТП	шт.	63
4.	Суммарная установленная мощность ПС	МВА	8
5.	Суммарная установленная мощность ТП, РП	МВА	8,79
6.	Количество трансформаторов, установленных в ПС, РП, ТП	шт.	65
7.	Суммарная установленная мощность силовых трансформаторов	МВА	16,79
8.	Суммарное потребление муниципального образования (МО) (среднемесячное)	МВт	
	электрической энергии	млн. кВт.ч.	
9.	Количество трансформаторов, имеющих срок эксплуатации более 15 лет (на начало 2011 г.)	шт.	61
10.	Сумма совмещенных максимумов нагрузок на шинах 6÷10кВ ПС	МВт.	
11.	Сумма максимумов нагрузок на шинах ТП, в том числе:	А	
11.1.	коммунально-бытовые	МВт.	
11.2.	промышленные и прочие	МВт.	
12.	Сумма совмещенных максимумов нагрузок РП	МВт.	
13.	Средняя нагрузка трансформаторов в ТП в часы собственного максимума	%	98
14.	Общая протяженность воздушных линий (ВЛ)	км	231,71
14.1.	введенных с 2000 г. до настоящего времени	км	3,22
14.2.	введенных с 1990 г. до 1999 г.	км	

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Количество
14.3.	введенных до 1989 г.	км	228,49
15.	Общая протяженность кабельных линий (КЛ)	км	
15.1.	введенных с 2000 г. до н.в.	км	6540
15.2.	введенных с 1990 г. до 1999 г.	км	541
15.3.	введенных до 1989 г.	км	5973
16	Количество опор в т.ч.	шт.	26
16.1.	деревянные	шт.	
16.2.	железобетонные	шт.	
16.3.	металлические	шт.	

Поставка электроэнергии потребителям Новотаманского сельского поселения осуществляется на 100% по приборам учета.

Сведения по приборам учета электроэнергии потребителями и их соответствии требованиям Постановления Правительства РФ № 530 от 31.08.2006 г. по классу точности приведены в таблице 9.

Таблица 37 - Сведения по приборам учета электроэнергии

Энергоснабжающая организация	Характеристика приборов учета					
	1-й класс точности		2-й класс точности		класс 2,5	
	шт.	% от общего	шт.	% от общего	шт.	% от общего
ОАО «Кубаньэнерго»	2328	55	919	22	961	23
	Потребители быта					
	313	89	39	11	-	-

3.8.1 Действующие тарифы в сфере электроснабжения

Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей утверждены приказом региональной энергетической комиссии - департамента цен и тарифов Краснодарского от 14.06.2017 № 10/2017-э и приведены в таблице.

Таблица 38 - Тарифы на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий по Краснодарскому краю на 2017 год

№ п/п	Наименование субъекта Российской Федерации	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)		Единица измерения	Цена (тариф)	Цена (тариф)
		с 01.07.2017 г.	с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.			
1	Краснодарский край и Республика Адыгея	30.06.2017г.	31.12.2017 г.	руб./кВтч	3,00	3,11

1.1	социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;	руб./кВтч	4,28	4,44
		Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
		Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,77
1.2	социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;	руб./кВтч	2,57	2,67
		Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
		Пиковая зона	руб./кВтч	4,78
1.3	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС): исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилого фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;	руб./кВтч	4,28	4,44
		Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
		Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,77
2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС): исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилого фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;	руб./кВтч	3,00	3,11
		Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
		Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	3,34
2.1	социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;	руб./кВтч	1,80	1,87
		Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
		Пиковая зона	руб./кВтч	3,35
2.2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС): исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилого фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, включая жилые помещения в домах системы	руб./кВтч	1,80	1,87
		Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
		Пиковая зона	руб./кВтч	3,00
2.3	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС): исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилого фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, включая жилые помещения в домах системы	руб./кВтч	1,80	1,87
		Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
		Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	3,34

3	Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС): исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов, наймодатели (или уполномоченные ими лица), представляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения выжидаемых переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при военных частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии; гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте ² .			руб./кВтч	3,00	3,11
	3.1	Однотарифный тариф	руб./кВтч	3,00	3,11	
	3.2	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	и	руб./кВтч	3,34	3,47
			Ночная зона	руб./кВтч	1,80	1,87
			Однотарифный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹	руб./кВтч	3,35	3,48
	3.3	Полупиковая зона	и	руб./кВтч	3,00	3,11
			Ночная зона	руб./кВтч	1,80	1,87
	4	Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС) Садоводческие, огороднические или дачные некоммерческие объединения граждан - некоммерческие организации, учрежденные гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте ² .				
	4.1	Однотарифный тариф	и	руб./кВтч	4,28	4,44
			Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,77	4,96
Ночная зона			руб./кВтч	2,57	2,67	
4.1.3	Однотарифный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹	и	руб./кВтч	4,78	4,97	
		Полупиковая зона	руб./кВтч	4,28	4,44	
		Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67	
4.2	Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте ² .					
		Однотарифный тариф	руб./кВтч	4,28	4,44	

4.2.2	Однотарифный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹	и	руб./кВтч	4,77	4,96
		Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	2,57	2,67
		Ночная зона	руб./кВтч	4,78	4,97
4.2.3	Однотарифный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹	и	руб./кВтч	4,28	4,44
		Полупиковая зона	руб./кВтч	2,57	2,67
		Ночная зона	руб./кВтч	4,28	4,44
4.3	Содержащиеся за счет прихода религиозные организации. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте ² .				
		Однотарифный тариф	руб./кВтч	4,28	4,44
4.3.2	Однотарифный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹	и	руб./кВтч	4,77	4,96
		Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	2,57	2,67
4.3.3	Однотарифный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹	и	руб./кВтч	4,78	4,97
		Полупиковая зона	руб./кВтч	4,28	4,44
		Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
4.4	Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных строениях (погреба, сараи). Некоммерческие объединения граждан (гражданско-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте ² .				
		Однотарифный тариф	руб./кВтч	4,28	4,44
4.4.2	Однотарифный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹	и	руб./кВтч	4,77	4,96
		Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	2,57	2,67
4.4.3	Однотарифный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹	и	руб./кВтч	4,78	4,97
		Полупиковая зона	руб./кВтч	4,28	4,44
4.4.4	Ночная зона	и	руб./кВтч	2,57	2,67
		Однотарифный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹	руб./кВтч	4,28	4,44

3.9 Система газоснабжения

Магистральный транспорт природного газа в Краснодарском крае обеспечиваются ООО «Кубаньгазпром».

В сельском поселении два населенных пункта, оба в настоящее время газифицированы.

Главные сооружения - газораспределительные станции (ГРС):

- АГРС Таманский.
- АГРС Веселовка.

Эксплуатацию газопроводов и газового оборудования на территории сельского поселения осуществляет ОАО «Темрюкрайгаз».

Система газоснабжения в п. Тамани по числу ступеней регулирования давления является трехступенчатой, газ от ГРС поступает по газопроводу высокого давления до ГРП, затем по газопроводам среднего давления распределяется по пунктам редуцирования газа (ГРП и ШРП), затем по газопроводам низкого давления распределяется по конечным потребителям.

В п. Веселовка система газоснабжения по числу ступеней регулирования давления является двухступенчатой, газ от ГРС к населённому пункту поступает по газопроводам высокого давления до ГРП, затем по газопроводам низкого давления распределяется по конечным потребителям.

3.9.1 Действующие тарифы в сфере газоснабжения

Цена на газ для промышленных потребителей формируется из регулируемых ФСТ России оптовой цены на газ, рассчитанной по формуле, платы за снабженческо-сбытовые услуги, тарифа на транспортировку газа по сетям ГРО.

Розничные цены при реализации газа для нужд населения установлены Приказом региональной энергетической комиссии - департамента цен и тарифов Краснодарского края № 13/2017-газ от 16 июня 2017 г.

Розничная цена газа с 01.07.2017 составляет 6030 руб. за 1000 куб. м.

3.10 Сбор и утилизация ТБО

На территории поселения применяется планово-регулярная система вывоза твердых бытовых отходов (далее ТБО) с периодичностью, предусмотренной санитарными нормами.

Виды планово-регулярной системы сбора мусора:

- контейнерная система (применяется для объектов соцкультбыта и береговой зоны) - отходы собираются в специальные контейнеры, из которых выгружаются в мусоровозы.
- бестарная система (применяется для жилого сектора) - метод вывоза отходов при помощи специализированной техники без использования контейнеров для мусора, при этом заезд мусоросборочной техники к определенному объекту осуществляется в установленные дни и часы.

Вывозом ТБО в поселении занимается МУП «ЖКХ – Бугаз».

Таблица 39 - Оснащенность предприятия специальной техникой для выполнения работ по санитарной очистке

Модель	Базовое шасси	Объем кузова м³	Год выпуска	Количество шт.
КО-427-72	с задней загрузкой	17	2016	1
МАЗ-5340-	мусоровоз МКМ 3403 на шасси	12	2015	1

На территории Новотаманского сельского поселения производится определённое количество отходов. Муниципальные отходы определяются как отходы, собранные местными органами исполнительной власти или по их поручению, и включают в себя следующие типы отходов:

- бытовые отходы (собираемые отходы, отходы, собираемые для рециклинга и компостирования, и отходы, размещаемые домовладельцами на участках размещения бытовых отходов) - они составляют 89% отходов;
- бытовые опасные отходы;
- крупногабаритные отходы из домовладений;
- уличный смет и мусор;
- отходы парков и садов;
- неопасные торговые отходы, собираемые местными органами исполнительной власти;
- бытовые отходы учреждений и промпредприятий.

Сбор и удаление ТБО с территорий населенных пунктов в соответствии с действующим законодательством осуществляются по планово-регулярной системе согласно утвержденным графикам. Вывоз ТБО у юридических лиц и предпринимателей осуществляется согласно заключенным договорам.

Организованный сбор ТБО на территории Новотаманского сельского поселения осуществляется контейнерным методом от предприятий и учреждений и согласно утвержденным графикам от населения – в пластиковых пакетах непосредственно в мусоровозный транспорт.

На территории поселения расположены как контейнерные площадки, так и отдельные контейнеры.

Дислокация контейнеров в поселении представлен в таблице.

Таблица 40 - Дислокация контейнеров в поселении	
Объект расположения контейнерных площадок	Кол-во установленных контейнеров, шт

Объект расположения контейнерных площадок	Кол-во установленных контейнеров, шт
Дом культуры пос. Веселовка	1
МБДОУ №32	1
МБОУ ООШ №25	1
ПУ №65	3
Рынок	3
Вышестеблиевское сельпо	1
Береговая зона пос. Таманский	50
МБДОУ №31	1
МБОУ ООШ №16	1
Дом культуры	1
Скорая помощь в/ч	1
А/ф "Южная" контора отд №5	2
А/ф "Южная" столовая отд №5	1
А/ф "Южная" автогараж отд №5	2
А/ф "Южная" тракторный парк отд №5	3
А/ф "Южная" питомник ул. Сосновая	2
ул. Спортивная	1
пр-ль Сумцова	1
ИП Каленик	1
пос. Артющенко	1
ИП Барнаш	1
пос. Прогресс	1
МБОУ ООШ №26	1
МБДОУ №30	1
пр-ль Сумцова Л.И.	2
Дом культуры	1
Амбулатория	1
Контра отд 5	1
Гараж 4	2
Столовая 4	1
МТМ 4	1
ИП Ярох	1
ИП Панева	1
ИП Панева	3
Всего	94

На территории поселения захоронение твердых бытовых отходов осуществляется на свалке мусора, расположенной в полутора километрах восточнее п. Артющенко.

Площадь свалки – 0,9 га. Свалка не санкционирована и является стихийной. Контроль за отгруженным ТБО не ведется.

Также захоронение твердых бытовых отходов осуществляет МУП ОТР «Универсал».

Расчет объема образования ТБО по жилому фонду Новотаманского сл. в 2016 году представлен в таблице.

3.10.1 Действующие тарифы в сфере сбора и утилизации ТБО

- с населения: 477.00 руб. за 1 м³, с одного человека в возрасте старше 14 лет в месяц 83 рубля;
- для бюджетных организаций без учета НДС: 477.00 рубль за 1 м³.

4 ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ В РЕАЛИЗАЦИИ ЭНЕРГО- И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ И УЧЕТА И СБОРА ИНФОРМАЦИИ

Энерго- и ресурсосбережение в сп. Новотаманское осуществляется в рамках исполнения требований Федерального закона от 23.11.2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Основным документом, регламентирующим порядок выполнения вышеназванных требований законодательства, является Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности муниципального образования. Ниже приведен анализ состояния энергоресурсосбережения в МО в жилых домах, организациях, финансируемых из бюджета, муниципальных организациях.

В таблице приведен анализ состояния энергоресурсосбережения

Вид ресурса	Анализ состояния энергоресурсосбережения
Электрэнергия	Оснащенность объектов необходимым количеством приборов учета, %
Водоснабжение	100
Водосотведение	95
Газоснабжения	0
	99

5 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204, к которым относятся:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;

№ п/п	Наименование населенного пункта	Всего	Благоустроенные дома	Сезонное население	Численность населения, чел.	Удельная норма накопления ТБО м ³ /год	Объемы образования ТБО, м ³ /год			
							Всего	Благоустроенные дома	Сезонное население	ТБО, м ³ /сут
1	пос. Таманский	2 148	2 148	395	2 08	4878	4468	411	13.37	
2	пос. Артощенко	95	95	132	2.08	334	198	137	0.92	
3	пос. Беселовка	1 827	1 827	2 789	2.08	6550	3800	2750	17.95	
4	пос. Прогресс	1 389	1 389	-	2.08	2889	2889	0	7.92	
	Итого	5 459	5 459	3 316	2.08	14652	11355	3297	40.14	

Таблица 41 - Расчет объема образования ТБО по жилому фонду Новотаманского с/п.

- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры сп. Новотаманское, применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 года № 48.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность коммунальных систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризуется соответствием качества оказываемых услуг установленным требованиям, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надёжность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризуется способностью коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность сп. Новотаманское без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надёжность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной:

- интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей);
 - износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене;
 - долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.
- Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения сп. Новотаманское позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- повышение качества и надежности электроснабжения;
- снижение уровня потерь;
- снижение количества аварий на 1 км сетей в год;
- минимизация воздействия на окружающую среду.

Результатами реализации мероприятий по развитию системы водоснабжения сп. Новотаманское являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- снижение уровня потерь и неучтенных расходов воды;
- минимизации воздействия на окружающую среду;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализации мероприятий по развитию системы водоотведения сп. Новотаманское являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов

- водоотведение;
- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения;
- обеспечение энергосбережения.

Реализация программных мероприятий по развитию системы захоронения (утилизации) ТБО обеспечит улучшение экологической обстановки в муниципальном образовании.

Реализация программных мероприятий по развитию системы газоснабжения

сл. Новоатаманское позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение надёжности и бесперебойности газоснабжения;
- снижение износа основных фондов;
- снижение количества аварий на 1 км сетей в год;
- минимизации воздействия на окружающую среду.

Необходимо отметить, что целевые показатели развития соответствующей коммунальной инфраструктуры носят прогнозный характер, взаимосвязаны с мероприятиями Программы и сроками их выполнения, при разработке инвестиционных программ ресурсоснабжающими организациями могут корректироваться в зависимости от изменений в исходных данных.

Количественные значения целевых показателей определены с учётом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки и приведены в таблице.

Таблица 43 - Количественные значения целевых показателей с учётом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановые значения в т.ч. по годам реализации						
			2016 год (факт)	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Целевые показатели развития системы централизованного электроснабжения									
1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг								
	Доля потребителей в МКД и жилых домах, обеспеченных доступом к электроснабжению	%	100	100	100	100	100	100	100

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 год (факт)	Плановые значения в т.ч. по годам реализации						
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2030
2	Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса									
	Степень охвата потребителей в МКД и жилых домах приборами учёта электроэнергии	%	100	100	100	100	100	100	100	100
	Степень охвата потребителей в бюджетных организациях приборами учёта электроэнергии	%	100	100	100	100	100	100	100	100
3	Показатели надёжности (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)	ед./км	-	-	-	-	-	-	-	-
	Аварийность системы электроснабжения	ед./км	-	-	-	-	-	-	-	-
	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	час/день	24	24	24	24	24	24	24	24
Целевые показатели развития системы централизованного водоснабжения										
1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг									
	Доля потребителей в МКД и жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному водоснабжению	%	90%	91%	91%	92%	92%	93%	93%	100%
2	Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса									
	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при	%	57%	54%	51%	48%	46%	43%	40%	8%

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 год (факт)	Планные значения в т.ч. по годам реализации								
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2030		
	Транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть											
	Степень охвата потребителей в МКД, жилых домах и бюджетных организациях приборами учёта холодной воды	%	99%	99%	99%	99%	99%	99%	99%	99%	100%	
	Показатели надёжности (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)											
3	Износ объектов систем водоснабжения	%	40%	38%	36%	34%	33%	31%	29%	5%		
	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	45%	43%	41%	39%	37%	34%	32%	5%		
	Показатели качества поставляемого ресурса											
4	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Целевые показатели развития системы централизованного водоснабжения												
1	Критерии доступности для населения											

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 год (факт)	Планные значения в т.ч. по годам реализации								
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2030		
	коммунальных услуг											
	Доля потребителей в МКД и жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному водоснабжению	%	0	0	9	18	27	36	45	100		
	Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса											
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки и очистки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/м³	0	0	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	
	Показатели надёжности (бесперебойность) снабжения потребителями товарами (услугами)											
	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	час/день	0	0	24	24	24	24	24	24	24	
	Показатели качества поставляемого ресурса											
4	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоснабжения	%	0	0	100	100	100	100	100	100	100	
Целевые показатели развития системы обращения с отходами (захоронение ТКО)												

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 год (факт)	Плановые значения в т.ч. по годам реализации								
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2030		
1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг											
	Доля потребителей в МКД и жилых домах, пользующихся услугами по заборонению ТКО	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
	Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса	ед.	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
2	Показатели надёжности (бесперебойность) снабжения потребителями товарами (услугами)											
3	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров (услуг) в день	час/день	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
4	Показатели качества предоставляемого ресурса											
	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

6 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Мероприятия по развитию систем электроснабжения на территории поселения Генеральным планом не предусмотрены.

7 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Централизованное теплоснабжения на территории поселения отсутствует.

8 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Учитывая износ существующих объектов водоснабжения, Программой предусмотрены следующие мероприятия, представленные в таблице.

Таблица 44 - Перечень мероприятий

№ п/п	Перечень участков водопроводных сетей, подлежащих реконструкции, новому строительству	диаметр, мм	протяженность, м	Сроки выполнения, год
	пос. Веселовка			
1	ул. Гвардейская (от ул. Центральная- ул. Босфорска) - Д150 мм. L350 м. (вынос с территории училища ПУ №65)	150	350	2018 - 2021 гг.
2	ул. Виноградная (от ул. Черноморская) - Д100 мм. L213 м. (вынос с частной территории)	100	213	2018 - 2021 гг.
3	ул. Советская (от ул. Полевая) - Д100 мм. L134 м.	100	134	2018 - 2021 гг.
4	ул. Гагарина (от ул. Новая - ул. Босфорска) - Д100 мм. L425 м. пос. Таманский	100	425	2018 - 2021 гг.
1	ул. Кубанская (от АЗС) - Д100-200 мм. L688 м.	200	688	2018 - 2021 гг.
2	от ул. Кубанская (через ПРМ) до ул. Олимпийская - Д89-150 мм. L1002 м.	150	1002	2018 - 2021 гг.
3	ул. Солнечная - Д150 мм. L200 м.	150	200	2018 - 2021 гг.
4	хоз.проезд от ул. Черноморская до ул. Цветочная Д100 мм. L150 м. (вынос с частной территории)	100	150	2018 - 2021 гг.
5	пер. Таманский (от ул.Ленна до ул. Северная) Д100 мм. L245 м.	100	245	2018 - 2021 гг.
6	ул. Садовая (от пер. Таманский до ж.д. №6) Д50 мм. L35 м.	50	35	2018 - 2021 гг.
7	ул. Крымская (от ул. Черноморская до ул. Юбилейная) Д100 мм. L166 м. пос. Артощенко	100	166	2018 - 2021 гг.
1	вынос водопровода Д90 мм. С частной территории, в т.ч. строительство камеры с прибором учета на поселок, строительство водопровода В-12 до ул. Западная L375 м.	90	375	2018 - 2021 гг.
1	пос. Прогресс ул. Мартыненко (ул. Степная - п. Комсомольский) Д150 мм. L404 м.	150	404	2018 - 2021 гг.
2	ул. Ленина (ул. Степная - п. Комсомольский) Д150 мм. L404 м.	150	404	2018 - 2021 гг.
3	ул. Парковая (от ул. Мартыненко) Д100	100	270	2018 - 2021 гг.

№ п/п	Перечень участков водопроводных сетей, предлагаемых к реконструкции, новому строительству	диаметр, мм	протяженность, м	Сроки выполнения, год
4	ул. Гаражная (от. Лиманная до объекта "растворный узел") Д100 мм, L87м.	100	87	2018 - 2021 гг.

9 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

С целью развития системы водоотведения на территории поселения

Программой предлагаются следующие мероприятия:

Строительство новых канализационных сетей, на территориях, не обеспеченных централизованным водоотведением (пос. Веселовка, пос. Таманский);

Строительство канализационных очистных сооружений, в том числе в населенном пункте (пос. Веселовка, пос. Таманский).

10 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ОБРАЩЕНИЯ С ТВЕРДЫМИ БЫТОВЫМИ ОТХОДАМИ

С целью полного обеспечения плано-регулярной системой вывоза твердых бытовых отходов, Программой предусмотрено:

- Обустройство существующих контейнерных площадок в соответствии с санитарными требованиями и рекомендациями.
 - на существующее положение (74 контейнера), в том числе:
 - для жилого фонда 74
 - для социальной инфраструктуры 0
 - береговая зона 0
 - На первую очередь (2022 г.) (284 контейнера), в том числе:
 - для жилого фонда 144
 - для социальной инфраструктуры 90
 - береговая зона 50
 - На расчетный срок (2030 г.) (376 контейнера), в том числе:
 - для жилого фонда 222
 - для социальной инфраструктуры 104
 - береговая зона 50

- Оборудование новых контейнерных площадок в соответствии с санитарными требованиями и рекомендациями (70 контейнеров).
 - на существующее положение (72 контейнера), в том числе:
 - На первую очередь (2022 г.) (142 контейнера), в том числе:
 - На расчетный срок (2030 г.) (188 контейнера), в том числе:

11 ОБЩАЯ ПРОГРАММА ПРОЕКТОВ

Общая Программа проектов с намечаемыми сроками реализации мероприятий приведена в таблице.

Таблица 45 - Общая Программа проектов

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки мероприятий, год
Водоснабжение		
2.1	Перечень участков водопроводных сетей, предлагаемых к реконструкции, новому строительству на территории п. Таманский, в том числе:	
2.2.1	По ул. Победы от ул. 8-ая Гвардейская до ул. Беликова ПНД-Ø110мм, длиной 300м.	2018-2030
2.2.2	По ул. Фонтанная от ул. 8-ая Гвардейская до ул. Карла Маркса вместо а/д трубы положить ПНД-Ø110мм, длиной 850м.	2018-2030
2.2.3	Ул. Карла Маркса от дома №28 до дома №28 положить ПНД-Ø110мм, длиной 300м.	2018-2030
2.2.4	По переулку Суворовский от ул. Карла Маркса до ул. Северная заменить трубы на ПНД-Ø110мм, длиной 250м.	2018-2030
2.2.5	По ул. Шмидта закончить прокладку ПНД-Ø110мм до конца.	2018-2030
2.2.6	По ул. Карла Либкнехта от ул. Пушкина до ул. Косоногова проложить ПНД-Ø110мм, длиной 1200м.	2018-2030
2.2.7	По ул. Некрасова от ул. Пушкина до перекрёстка с ул. Марата проложить ПНД-Ø110мм, длиной 327м.	2018-2030
2.2.8	По ул. Мира от ул. Горького до ул. Марата проложить ПНД-Ø110мм, длиной 300м.	2018-2030
2.2.9	По ул. Горького от ул. Кирова до ул. Крупской проложить ПНД-Ø110мм, длиной 200м.	2018-2030
2.2.10	По ул. Мичурина от ул. Карла Маркса до ул. Карла Либкнехта проложить ПНД-Ø110мм, длиной 800м.	2018-2030
2.2.11	По ул. Ленина трубопровод необходимо вывести из-под асфальта на всём протяжении (там а/д труба Ø300мм, заменить на ПНД)	2018-2030
2.3	Перечень участков водопроводных сетей, предлагаемых к реконструкции, новому строительству на территории п. Веселовка, в том числе:	
2.3.1	По ул. Таманская от ул. Набережная до ул. Мира ПНД Ø110 мм, длиной 300м.	2018-2030
2.3.2	По ул. Ленина по четной стороне замена стальной трубы на ПНД Ø110 мм, длиной 200м.	2018-2030
2.3.3	По ул. Степная от дома № 12 до конца до объездной дороги ПНД Ø110 мм, длиной 200м.	2018-2032
2.3.4	По ул. Фанаторийской от ул. Зеленой через ул. Ленина до ул. Таманской ПНД Ø110 мм, длиной 400м. и её нужно закольцевать по Таманской с ул. Победы.	2018-2032
2.3.5	По ул. Кубанской от ул. Ленина до объездной дороги ПНД Ø110 мм, длиной 500м.	2018-2032
3.1	Строительство новых канализационных сетей на территориях не	
Водоотведение		

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки мероприятий, год
	обеспеченных централизованным водоотведением, в том числе в населенном пункте:	
3.1.1	п. Таманский	2018-2032
3.1.2	п. Веселовка	2018-2032
3.2	Строительство канализационных очистных сооружений, в том числе в населенном пункте:	
3.2.1	п. Таманский	2018-2032
3.2.2	п. Веселовка	2018-2032
	Захоронение (утилизация) ТБО	
4.1	Обустройство существующих контейнерных площадок в соответствии с санитарными требованиями и рекомендациями (90 контейнеров)	2018-2032
4.2	Оборудование новых контейнерных площадок в соответствии с санитарными требованиями и рекомендациями (70 контейнеров)	2019-2032

12 ОРГАНИЗАЦИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ

Существуют различные варианты организации проектов (групп проектов), вошедших в общую программу проектов. Прежде всего, рекомендуется рассматривать следующие варианты организации проектов:

- проекты, реализуемые действующими на территории МО организациями;
- проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием МО;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Рекомендуется производить выполнение программы в соответствии с графиком, приведенным в Главе 11.

Необходимо отметить, что реализация инвестиционных проектов путём создания организаций либо с участием муниципального образования, либо с участием действующих ресурсоснабжающих организаций требуют значительных капитальных вложений, поэтому в качестве вариантов осуществления запланированных мероприятий были выбраны: «реализация действующими организациями» и «выставление на конкурс».

Основным способом реализации мероприятий Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры является разработка инвестиционных программ регулируемые организациями для каждой коммунальной системы, находящейся у них в эксплуатации.

Разработка, согласование и утверждение инвестиционных программ ресурсоснабжающих (регулируемых) организаций производится в соответствии с правилами, утверждёнными Правительством РФ.

Предложения по организации реализации инвестиционных проектов на период 2017 – 2030 годы, приведены в таблице.

Таблица 46 - Предложения по организации реализации инвестиционных проектов на период 2017 – 2030 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Варианты организации реализации проектов	
		Проекты, реализуемые действующими на территории поселения организациями	Проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии)
Водоснабжение			
2.1	Перечень участков водопроводных сетей, предлагаемых к реконструкции, новому строительству на территории п. Таманский, в том числе:		
2.2.1	По ул. Победы от ул. 8-ая Гвардейская до ул. Великова ПНД-Ø110мм, длиной 300м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.2.2	По ул. Фонтанная от ул. 8-ая Гвардейская до ул. Карла Маркса вместо а/ц трубы положить ПНД-Ø110мм, длиной 850м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.2.3	ул. Карла Маркса от дома №2 до дома №28 положить ПНД-Ø110мм, длиной 300м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.2.4	По переулку Суворовский от ул. Карла Маркса до ул. Северная заменить трубы на ПНД-Ø110мм, длиной 250м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.2.5	По ул. Шмидта закончить прокладку ПНД-Ø110мм до конца.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.2.6	По ул. Карла Либкнехта от ул. Пушкина до перекрёстка с ул. Марата проложить ПНД-Ø110мм, длиной 1200м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.2.7	По ул. Некрасова от ул. Пушкина до перекрёстка с ул. Марата проложить ПНД-Ø110мм, длиной 327м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.2.8	По ул. Мира от ул. Горького до ул. Марата проложить ПНД-Ø110мм, длиной 300м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.2.9	По ул. Горького от ул. Кирова до ул. Крупской проложить ПНД-Ø110мм, длиной 200м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.2.10	По ул. Мичурина от ул. Карла Маркса до ул. Карла Либкнехта проложить ПНД-Ø110мм, длиной 800м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.2.11	По ул. Ленина трубопровод необходимо вывести из-под асфальта на всем протяжении (там а/ц труба Ø300мм, заменить на ПНД)	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.3	Перечень участков водопроводных сетей, предлагаемых к реконструкции, новому строительству на территории п. Веселовка, в том числе:		
2.3.1	По ул. Таманская от ул. Набережная до ул. Мира ПНД Ø110 мм, длиной 300м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.3.2	По ул. Ленина по чётной стороне замена стальной трубы на ПНД Ø110 мм, длиной 200м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.3.3	По ул. Степная от дома № 12 до конца до объездной дороги ПНД Ø110 мм, длиной 200м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.3.4	По ул. Фанатгорийской от ул. Зеленой через ул. Ленина до ул. Таманской ПНД	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	

№ п/п	Наименование мероприятий	Варианты организации реализации проектов	
		Проекты, реализуемые действующими на территории поселения организациями	Проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии)
2.3.5	Ø110 мм, длиной 400м. и её нужно закольцевать по Таманской с ул. Победы. По ул. Кубанской от ул. Ленина до объездной дороги ПНД Ø110 мм, длиной 500м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
Водоотведение			
3.1	Строительство новых канализационных сетей на территориях не обеспеченных централизованным водоотведением, в том числе в населенном пункте:		
3.1.1	п. Таманский		Администрация Новотаманского сельского поселения
3.1.2	п. Веселовка		Администрация Новотаманского сельского поселения
3.2	Строительство канализационных очистных сооружений, в том числе в населенном пункте:		
3.2.1	п. Таманский		Администрация Новотаманского сельского поселения
3.2.2	п. Веселовка		Администрация Новотаманского сельского поселения
Захоронение (утилизация) ТБО			
4.1	Обустройство существующих контейнерных площадок в соответствии с санитарными требованиями и рекомендациями (90 контейнеров)	МУП «ЖКХ-Таманский»	
4.2	Оборудование новых контейнерных площадок в соответствии с санитарными требованиями и рекомендациями (70 контейнеров)		Администрация Новотаманского сельского поселения

13 ПРОГРАММЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ТАРИФ И ПЛАТА (ТАРИФ) ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ПРИСОЕДИНЕНИЕ)

Объёмы финансирования по источникам инвестиций несут прогнозный характер и должны ежегодно уточняться в соответствии с финансовыми возможностями бюджетов и организаций, осуществляющих деятельность в сферах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, захоронения ТКО,

требованиями действующего законодательства РФ, стадии реализации мероприятий.

Кроме того, корректировке подлежат суммы финансовых потребностей на реализацию мероприятий, т.к. окончательная сумма инвестиций будет определена только после составления сметных расчётов, проектно-сметной документации.

Источниками финансирования мероприятий Программы могут служить:

- Собственные средства предприятий, в их числе:
- Прибыль, направленная на инвестиции;
 - Амортизационные отчисления;
 - Средства, полученные за счёт платы за подключение;
 - Прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг.

Привлечённые средства, в их числе:

- Кредиты;
 - Займы организаций;
 - Прочие привлечённые средства.
- Бюджетное финансирование:
- Средства федерального бюджета;
 - Средства областного бюджета;
 - Средства местного бюджета.

Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг.

Источником финансирования мероприятий, направленных на качественное и бесперебойное обеспечение коммунальными ресурсами новых объектов капитального строительства, является плата за подключение (технологическое присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры.

Отсутствии подробных исходных данных о технических параметрах планируемых инвестиционных проектов по подключению новых потребителей не позволяет выполнить расчёт прогнозируемых размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры на весь период реализации Программы.

Как указывалось выше, источниками финансирования мероприятий Программы также могут быть средства бюджета всех уровней и собственные средства предприятий.

Финансовое обеспечение реализации мероприятий Программы за счет средств бюджетов всех уровней.

Финансирование Программы за счёт собственных средств предприятий, осуществляющих виды деятельности в сферах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, захоронения ТКО, возможно при условии включения регулирующим органом субъекта РФ сумм расходов на реализацию мероприятий в тарифы таких организаций, в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

При этом изменение тарифов должно обеспечивать доступность коммунальных услуг для потребителей.

Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс выполнена на основании Прогноза долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года и приведена в таблице.

Таблица 47 - Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс

Наименование показателя	Ед. изм.	Факт 2016 г.	Прогноз						
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2030
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./м³	5,81	Газоснабжение						
			6,03	6,26	6,50	6,74	7,00	7,26	9,78
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./кВтч	3,0	Электроснабжение						
			3,1	3,2	3,3	3,5	3,6	3,7	5,0
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./куб.м	56,9	Водоснабжение						
			56,9	59,1	61,3	63,7	66,1	68,6	92,3
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./куб.м	0	Водоотведение						
			0	70,9	73,6	76,4	79,3	82,3	110,8
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./куб.м	477	Утилизация (захоронение) ТКО						
			477	495	514	533	553	574	773

14 ПРОГНОЗ РАСХОДОВ НАСЕЛЕНИЯ НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ, РАСХОДОВ БЮДЖЕТА НА СОЦИАЛЬНУЮ ПОДДЕРЖКУ И СУБСИДИИ, ПРОВЕРКА ДОСТУПНОСТИ ТАРИФОВ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Доля расходов населения на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи в каждом конкретном году рассчитывается по фактическим статистическим данным, содержащимся в форме 22-ЖКХ (сводная) конкретного муниципального

образования, а также статистическим данным о его социально-экономическом развитии (в части численности населения и среднедушевых доходов населения).

Определение совокупного платежа граждан за коммунальные услуги в муниципальном образовании проводилось в соответствии с «Методическими указаниями по расчёту предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги», утверждёнными Приказом Минрегиона РФ от 23.08.2010 г. №378 (далее по тексту - Методические указания).

Согласно п. 10 Методических указаний прогнозируемая совокупная плата населения муниципального образования по всем видам коммунальных услуг определяется путём суммирования платежей населения по каждому из видов коммунальных услуг, оказываемых населению, в данном муниципальном образовании.

Таким образом прогноз совокупного платежа населения сп. Новотаманское за коммунальные услуги формировался с учётом прогноза спроса по каждому виду коммунальных услуг и перспективного изменения тарифов в течение периода с 2017 по 2030 годы.

Необходимо отметить, что при формировании прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы учитывались изменения объёмов потребления коммунальных услуг, обусловленные реализацией в планируемом периоде мероприятий по энергоресурсосбережению.

Результаты расчёта общей прогнозируемой совокупной платы граждан представлены в таблице.

Таблица 48 - Сводный расчёт прогнозного совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, оказываемые в сп. Новотаманское

Наименование показателя	Ед. изм.		Год						
	Факт	2016 г.	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2030
Прогноз спроса населения на коммунальный ресурс	тыс. м³	9589	9836	10928	12020	13113	14205	15297	26220
	руб/м³	5,81	6,03	6,26	6,50	6,74	7,00	7,26	10,53
Расходы населения на коммунальный ресурс	тыс. руб.	55711	59311	68392	78076	88396	99386	111080	276098
Прогноз спроса населения на коммунальный ресурс	тыс. куб.м	23496	26106	28715	31324	33933	36543	42635	62635
	руб/куб.м	3,0	3,1	3,2	3,3	3,5	3,6	3,7	5,4
Расходы населения на коммунальный ресурс	тыс. руб.	70489	73074	84263	96195	108909	122448	136857	340169
Прогноз спроса населения на коммунальный ресурс	тыс. куб.м	424	469	513	558	602	647	691	1188
	руб/куб.м	0	0	0	0	0	0	0	0
Расходы населения на коммунальный ресурс	тыс. руб.	24162	26692	30329	34202	38326	42713	47377	118175
Прогноз спроса населения на коммунальный ресурс	тыс. куб.м	0	0	0	0	0	0	0	0
	руб/куб.м	0	0	0	0	0	0	0	0
Расходы населения на коммунальный ресурс	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0
Прогноз спроса населения на коммунальный ресурс	тыс. куб.м	38	39	40	41	42	43	44	54
	руб/куб.м	485	485	485	522	542	563	584	847
Расходы населения на коммунальный ресурс	тыс. руб.	522,6	523,6	543,0	563,0	583,8	605,4	627,7	900,6
Итого за год:	тыс. руб.	150 885	159 600	219 921	250 079	282 205	316 406	352 793	877 153

Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения для каждого периода Программы проводилась путём сравнения прогнозных темпов роста платы граждан за коммунальные услуги, обусловленных учётом при установлении тарифов для регулируемых организаций расходов на реализацию Программы с ограничениями платы граждан за коммунальные услуги, установленными в соответствии с требованиями Жилищного кодекса РФ.

Увеличение роста платы населения сп. Новотаманское за коммунальные услуги в 2018 году обусловлено началом предоставления услуги водоотведения.

Таблица 49 - Индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъекту РФ

Наименование показателя	Индекс
Средний индекс по субъекту Российской Федерации – Краснодарский край	9,6 %

Примечание: Распоряжение Правительства РФ от 01.11.2014 г. №2222-р "Об утверждении изменения раз-мера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2015 год и предельно допустимые отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2015 - 2018 годы.

Сравнительный анализ показал, что прогнозные темпы роста платы граждан за коммунальные услуги в сп. Новотаманское не превышают установленных значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Краснодарского края.

Установление соответствия критериям доступности прогнозируемого совокупного платежа населения за коммунальные услуги осуществлялось в соответствии с «Методическими указаниями по расчёту предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги», утверждёнными Приказом Минрегиона РФ от 23.08.2010 г. №378.

Необходимо отметить, что статистический учёт показателей, необходимых для расчёта критериев доступности, в рассматриваемом муниципальном образовании не ведётся, в связи с этим проанализировать соответствие расчётных значений на прогнозируемый период с фактическими значениями за три последних года не представляется возможным.

В связи с этим в качестве оценочных показателей использовались средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги, приведённые в «Методических указаниях по расчёту предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги».

Расчёт прогнозных значений критериев доступности основывался на объективных данных учёта о платёжеспособности населения сп. Новотаманское.

Исходными данными для определения критериев доступности послужили прогнозные показатели социально-экономического развития муниципального образования, в их числе:

- прогноз численности населения;
- прогноз среднедушевых доходов населения;
- прогноз величины прожиточного минимума;
- данные о прогнозируемой численности семей, претендующих на получение субсидий, и о коэффициенте семейности.

Таблица 50 - Критерии доступности для граждан платы за коммунальные услуги

Наименование критерия	Методические указания, утверждённые Приказом Минрегиона РФ от 23.08.2010 г. №378	
	Высокий	Недоступный
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи (в среднем по муниципальному образованию), %	от 6,3 до 7,2	от 7,2 до 8,6
	свыше 8,6	
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	до 8	от 8 до 12
	свыше 12	
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	от 92 до 95	от 85 до 92
	ниже 85	
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения в муниципальном образовании, %	не более 10	от 10 до 15
	свыше 15	

Сводный расчёт критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги в сп. Новотаманское и оценка доступности для населения сп. Новотаманское прогнозируемой платы за коммунальные услуги представлены далее в таблицах.

По результатам оценки установлено соответствие критериям доступности прогнозируемой платы за коммунальные услуги для населения.

14.1 Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг по каждому виду коммунальных ресурсов

Бюджетные расходы на социальную поддержку определены с учётом действующих федеральных и региональных стандартов максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, федеральных и региональных стандартов социальной нормы площади жилого помещения, действующих нормативных документов о порядке определения размера субсидий на оплату коммунальных услуг.

Необходимо отметить, что полученные данные носят оценочный характер и могут корректироваться в зависимости от изменений условий социально-экономического развития сп. Новотаманское в течение 2017 — 2030 годов.

При сохранении прогнозируемой динамики роста тарифов на коммунальные услуги, реализация мероприятий настоящей Программы не будет способствовать появлению дополнительных расходов у бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, включая предоставление субсидий отдельным категориям граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Рост расходов бюджетов на социальную поддержку будет обусловлен лишь прогнозируемыми на долгосрочный период процессами в экономике региона и страны в целом.

Наименование показателя	Уровень доступности		Прогнозируемые значения									
	высокий	недоступный	2016 г.	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи	от 6,3 до 7,2 %	свыше 8,6 %	3,38%	3,44%	4,10%	4,07%	4,04%	4,02%	4,00%	3,94%	2,71%	высокий
	до 8 %	свыше 12 %	11,70%	11,53%	11,36%	11,19%	11,02%	10,86%	10,70%	10,23%	8,81%	высокий
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	от 8 до 12 %	свыше 12 %	11,70%	11,53%	11,36%	11,19%	11,02%	10,86%	10,70%	10,23%	8,81%	высокий
	до 8 %	свыше 12 %	11,70%	11,53%	11,36%	11,19%	11,02%	10,86%	10,70%	10,23%	8,81%	высокий
Уровень собираемости платы за коммунальные услуги	от 85 до 92 %	ниже 85 %	90,00%	90,18%	90,36%	90,54%	90,72%	90,90%	91,09%	91,63%	93,48%	высокий
	от 10 до 15 %	свыше 15 %	5,00%	4,90%	4,81%	4,71%	4,62%	4,53%	4,44%	4,18%	3,43%	высокий
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	не более 10 %	свыше 15 %	5,00%	4,90%	4,81%	4,71%	4,62%	4,53%	4,44%	4,18%	3,43%	высокий
	от 10 до 15 %	свыше 15 %	5,00%	4,90%	4,81%	4,71%	4,62%	4,53%	4,44%	4,18%	3,43%	высокий

Наименование показателя	Уровень доступности		Прогнозируемые значения									
	высокий	недоступный	Факт 2016 г.	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2030	
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи	от 6,3 до 7,2 %	свыше 8,6 %	3,38%	3,44%	4,10%	4,07%	4,04%	4,02%	4,00%	3,88%	3,88%	
	до 8 %	свыше 12 %	11,70%	11,53%	11,36%	11,19%	11,02%	10,86%	10,70%	9,21%	9,21%	
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	от 8 до 12 %	свыше 12 %	11,70%	11,53%	11,36%	11,19%	11,02%	10,86%	10,70%	9,21%	9,21%	
	до 8 %	свыше 12 %	11,70%	11,53%	11,36%	11,19%	11,02%	10,86%	10,70%	9,21%	9,21%	
Уровень собираемости платы за коммунальные услуги	от 85 до 92 %	ниже 85 %	90,00%	90,18%	90,36%	90,54%	90,72%	90,90%	91,1%	91,1%	92,9%	
	от 10 до 15 %	свыше 15 %	5,00%	4,90%	4,81%	4,71%	4,62%	4,53%	4,44%	4,44%	3,64%	
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	не более 10 %	свыше 15 %	5,00%	4,90%	4,81%	4,71%	4,62%	4,53%	4,44%	4,44%	3,64%	
	от 10 до 15 %	свыше 15 %	5,00%	4,90%	4,81%	4,71%	4,62%	4,53%	4,44%	4,44%	3,64%	

15 МОДЕЛЬ ДЛЯ РАСЧЕТА ПРОГРАММЫ

Расчет основных целевых показателей программы проводился исходя из данных, полученных от администрации поселения, ресурсоснабжающих организаций, организаций коммунального комплекса.

За основу были взяты фактические балансовые показатели по ресурсоснабжению, инженерные характеристики существующего оборудования.

Используя аналитические методы и методы прогнозирования были рассчитаны прогнозные показатели численности населения, объемов потребления энергоресурсов.

С учетом прогноза были сделаны выводы по существующему состоянию инженерной инфраструктуры, были предложены мероприятия по совершенствованию, модернизации существующих инженерных комплексов.

Приложение № 2
к решению LIV сессии Совета
Новотаманского сельского поселения
Темрюкского района III созыва
от 10 октября 2017 года № 217

**Порядок организации и проведения публичных слушаний
по рассмотрению проекта решения «Об утверждении программы
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Новотаманского сельского поселения
Темрюкского района Краснодарского края»**

1. Советом Новотаманского сельского поселения Темрюкского района для обсуждения с участием населения проекта решения об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новотаманского сельского поселения Темрюкского района назначены публичные слушания. Инициатива проведения публичных слушаний принадлежит Совету Новотаманского сельского поселения Темрюкского района. Публичные слушания проводятся «25» октября 2017 года с 15 часов 00 минут.

2. На публичные слушания выносится проект решения Совета Новотаманского сельского поселения Темрюкского района «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края».

3. Место проведения публичных слушаний – холл администрации Новотаманского сельского поселения Темрюкского района по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Таманский, ул. Ленина, 16. Все предложения и замечания по указанному документу могут направляться в письменном виде по адресу: 353546, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Таманский, ул. Ленина, 16, каб. 1, с пометкой «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края» в срок до «24» октября 2017 года до 16 часов 00 минут.

4. Результаты публичных слушаний должны быть опубликованы (обнародованы) не позднее чем через 5 дней после проведения публичных слушаний.

Исполняющий обязанности
главы Новотаманского сельского
поселения Темрюкского района



Г.П. Шлахтер

Приложение № 3
к решению LIVсессии Совета
Новотаманского сельского поселения
Темрюкского района III созыва
от 10 октября 2017 года № 217

СОСТАВ

оргкомитета по проведению публичных слушаний по вопросу:
«Рассмотрение проекта решения «Об утверждении программы комплексного
развития систем коммунальной инфраструктуры Новотаманского сельского
поселения Темрюкского района Краснодарского края»

Шлахтер
Георгий Павлович

- заместитель главы Новотаманского
сельского поселения Темрюкского
района;

Даева
Елена Николаевна

- начальник финансового отдела
администрации Новотаманского
сельского поселения Темрюкского
района;

Золотарёва
Лариса Александровна

- начальник общего отдела
администрации Новотаманского
сельского поселения Темрюкского
района ;

Брюханчик
Ольга Александровна

- председатель постоянной комиссии
по вопросам предпринимательства,
жилищно-коммунального хозяйства,
промышленности, строительства,
транспорта, связи, бытового и
торгового обслуживания населения.

Хлюстова
Ольга Александровна

- заместитель председателя
постоянной комиссии по вопросам
предпринимательства, жилищно-
коммунального хозяйства,
промышленности, строительства,
транспорта, связи, бытового и
торгового обслуживания населения;

Лобачёва
Татьяна Александровна

2

- председатель постоянной комиссии
Совета Новотаманского сельского
поселения Темрюкского района по
вопросам экономики, бюджета,
финансов, налогов и распоряжения
муниципальной собственностью.

Исполняющий обязанности
главы Новотаманского сельского
поселения Темрюкского района



Г.П. Шлахтер