



**СОВЕТ  
ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ № 331**

LXXI сессия

III созыва

24 января 2019 года

ст-ца Тамань

**О внесении изменений в решение XXXVIII сессии III созыва Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района от 24 октября 2016 года № 185 «О налоге на имущество физических лиц на территории Таманского сельского поселения Темрюкского района»**

В соответствии с пунктом 1 статьи 401 главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации Совет Таманского сельского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Внести в решение XXXVIII сессии Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 24 октября 2016 года № 185 «О налоге на имущество физических лиц на территории Таманского сельского поселения Темрюкского района(с изменениями от 23 октября 2018 года № 312) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 решения изложить в новой редакции следующего содержания:

« 2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

№ п/п	Налоговая ставка, действующая в 2017 году, %	Объекты налогообложения
1	0,1	1. Жилые дома, жилые помещения; 2. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение(жилой дом); 3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. 4. Гаражи и машино-места, в том числе расположенные

		в объектах налогообложения, указанных в строке 2 таблицы; 5. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
2	0,5	1) Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378,2 НК РФ; 2) Объекты налогообложения, предусмотренные абз.2 п.10 ст.378,2 НК РФ; 3) Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн.руб.
3	0,5	3) Прочие объекты налогообложения

».

1.2. Пункт 2 решения изложить в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

<b>№ п/п</b>	<b>Налоговая ставка, действующая в 2018 году, %</b>	<b>Объекты налогообложения</b>
1	0,1	1. Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты; 2. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; 3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. 4. гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 2 таблицы; 5. объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
2	0,5	1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378,2 НК РФ; 2. Объекты налогообложения, предусмотренные абз.2 п.10 ст.378,2 НК РФ; 3. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн.руб.

3	0,5	Прочие объекты налогообложения
---	-----	--------------------------------

».

1.3. Пункт 2 решения изложить в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

№ п/п	Налоговая ставка, действующая в 2019 году, %	Объекты налогообложения
1	0,1	1. Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты; 2. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; 3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. 4. гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 2 таблицы; 5. объекты незавершённого строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
2	0,5	1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378,2 НК РФ; 2. Объекты налогообложения, предусмотренные абз.2 п.10 ст.378,2 НК РФ; 3. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн.руб.
3	0,5	Прочие объекты налогообложения

».

2. Разместить (опубликовать) настоящее решение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте администрации муниципального образования Темрюкский район, на сайте администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района, в газете «Город Тамань».

3. Копию настоящего решения направить в Инспекцию Федеральной налоговой службы по Темрюкскому району Краснодарского края для руководства в работе (Степанова).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью, по вопросам земельно-имущественных отношений (Ю.С.Доронину).

5. Решение LXVIII сессии Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 23 октября 2018 года №312 «О внесении изменений в решение XXXVIII сессии III созыва Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района от 24 октября 2016 года № 185 «О налоге на имущество физических лиц на территории Таманского сельского поселения Темрюкского района»» признать утратившим силу.

6. Подпункт 1.1 пункта 1 настоящего решения вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 года по 31 декабря 2017 года.

7. Подпункт 1.2 пункта 1 настоящего решения вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года.

8. Подпункт 1.3 пункта 1 настоящего решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года.

Глава Таманского  
сельского поселения  
Темрюкского района

\_\_\_\_\_ М.М. Погиба  
24 января 2019 года



Председатель Совета  
Таманского сельского поселения  
Темрюкского района

\_\_\_\_\_ М.А. Басловяк  
24 января 2019 года