



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

**РЕШЕНИЕ № 524**

**LV сессия**

**VII созыва**

**21 ноября 2023 года**

**г. Темрюк**

**О внесении изменения в решение XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2022 - 2024 годы»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования Темрюкский район, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 97, Порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 96, Совет муниципального образования Темрюкский район решил:

1. Внести изменение в решение XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2022 - 2024 годы» изложив приложение к решению в новой редакции (приложение).

2. Официально опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А. и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Воропаева).

4. Решение «О внесении изменения в решение XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2022 - 2024 годы» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район

Председатель Совета  
муниципального образования  
Темрюкский район

\_\_\_\_\_ Ф.В. Бабенков

\_\_\_\_\_ С.И. Чмулева

21 ноября 2023 года



21 ноября 2023 года

**Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества  
муниципального образования Темрюкский район на 2022 - 2024 годы**

**Раздел I**

**Основные направления муниципальной политики в сфере приватизации  
муниципального имущества на 2022 - 2024 годы**

**1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества  
муниципального образования Темрюкский район на 2022 - 2024 годы**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2022 - 2024 годах (далее - план приватизации) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и с учетом основных задач социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский район.

В план приватизации включены находящиеся в муниципальной собственности объекты имущества, составляющие казну муниципального образования Темрюкский район.

Основными задачами приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район являются:

приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении осуществления муниципальных функций и полномочий муниципального образования Темрюкский район;

формирование доходов бюджета муниципального образования Темрюкский район.

**2. Прогноз**

**объемов поступлений в муниципальный бюджет доходов от продажи  
муниципального имущества муниципального образования Темрюкский  
район**

Поступления в местный бюджет доходов от приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район ожидаются в 2022 - 2024 годах в размере:

2022 год- 10428,8 тыс. рублей;

2023 год - 5428,8 тыс. рублей;

2024 год - 15428,8 тыс. рублей.

Прогноз доходов от продажи муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район может быть скорректирован на стадии предпродажной подготовки после проведения процедуры по оценке рыночной

стоимости имущества, проведенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

## Раздел II

### Муниципальное имущество муниципального образования Темрюкский район, приватизация которого планируется в 2022 - 2024 годах

#### Перечень иного имущества, планируемого к приватизации в 2022 - 2024 годах

1	2	3	4
1.	Нежилое помещение, общей площадью 405,1 кв.м, кадастровый номер 23:30:1106040:42	г. Темрюк, ул. Терлецкого, д.7	здания и сооружения
2.	Нежилое помещение, общей площадью 57,1 кв. м, кадастровый номер 23:30:1106040:43	г. Темрюк, ул. Терлецкого, д.7, кв. 2	здания и сооружения
3	Земельный участок площадью 2508 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903019:534, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание, кадастровый номер 23:30:0903019:538	Темрюкский район, ст. Старотитаровская, ул. Носова, д. 77	здания и сооружения
4	Земельный участок площадью 2100 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903032:28, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание, кадастровый номер 23:30:0903032:491	Темрюкский район, ст. Старотитаровская, ул. Титова, д. 20	здания и сооружения
5	Земельный участок площадью 2500 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903015:147, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание, кадастровый номер 23:30:0903015:10554	Темрюкский район, ст. Старотитаровская, пер. Ильича, д. 79	здания и сооружения

1	2	3	4
6	Земельный участок площадью 2800 кв. м, кадастровый номер 23:30:0503003:177, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание, кадастровый номер 23:30:0503003:371	Темрюкский район, п. Солёный, ул. Центральная, д. 72	здания и сооружения
7	Земельный участок площадью 2336 кв. м, кадастровый номер 23:30:1002009:136, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание, кадастровый номер 23:30:1002009:502	Темрюкский район, п. Стрелка, ул. Пролетарская, д. 30	здания и сооружения
8	Земельный участок площадью 1596 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903019:177, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание, кадастровый номер 23:30:0903019:327	Темрюкский район, ст. Старотитаровская, ул. Виноградная, д. 52	здания и сооружения
9	Земельный участок площадью 1100 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903018:758, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание, кадастровый номер 23:30:0903018:757	Темрюкский район, ст. Старотитаровская, пер. Степной, д. 22	здания и сооружения
10	Земельный участок площадью 1500 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903014:83, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – нежилое здание, кадастровый номер 23:30:0903014:271	Темрюкский район, ст. Старотитаровская, ул. Садовая, д. 353	здания и сооружения
11	1/2 доли в праве общей долевой собственности на нежилое здание, кадастровый номер 23:30:0903019:297 и 1/2 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, кадастровый номер 23:30:0903024:27	Темрюкский район, ст. Старотитаровская, ул. Крылова, д. 60	здания и сооружения

1	2	3	4
12	5/6 доли в праве общей долевой собственности на нежилое здание, кадастровый номер 23:30:1002006:1277 и 5/6 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, кадастровый номер 23:30:1002006:216	Темрюкский район, пос. Стрелка, ул. Таманская, д. 214	здания и сооружения
13	Имущество- поселок строителей «Тамань-2» с земельными участками, кадастровые номера 23:30:0603022:229 и 23:30:0603022:230	Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань	здания и сооружения
14	Прудовое хозяйство, состоящее из зданий с кадастровыми номерами: 23:30:0301002:390, 23:30:0301002:389, 23:30:0301002:388, 23:30:0301002:395, 23:30:0301002:391, 23:30:0301002:392, 23:30:0301002:393, 23:30:0301002:394, 50 каналов и 2 обводных канала с земельным участком кадастровый номер 23:30:0301002:841	Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Пересыпь	здания и сооружения

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район

С.А. Мануйлова