



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.05.2024

№ 693

г. Темрюк

**О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302002:9 площадью 1524 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Курчанский, ст-ца Курчанская, ул. Красная, дом 33**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района, утвержденного решением XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 28 марта 2023 г. № 390, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, постановляю:

1. Назначить процедуру проведения общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Магазины» (код 4.4), «Общественное питание» (код 4.6) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302002:9 площадью 1524 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Курчанский, ст-ца Курчанская, ул. Красная, дом 33, видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (далее – Проект решения) (приложение 1).

2. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302002:9 площадью 1524 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Курчанский, ст-ца Курчанская,

ул. Красная, дом 33, и утвердить его состав (приложение 2).

3. Определить место и время проведения экспозиции Проекта решения в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 63, каб. № 7, с даты размещения Проекта решения на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в рабочие дни с 08.00 до 17.00 часов до 6 июня 2024 г.

4. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302002:9 площадью 1524 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Курчанский, ст-ца Курчанская, ул. Красная, дом 33» в периодическом печатном издании Темрюкского района газете «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Темрюковский район  
от 17.09.2003 № 883

заместителя главы муниципального образования Темрюковский район Мануйлову С.А.

5. Постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302002:9 площадью 1524 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюковский, с/о Курчанский, ст-ца Курчанская, ул. Красная, дом 33» вступает в силу со дня его подписания.

Проект решения

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302002:9 площадью 1524 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюковский, с/о Курчанский, ст-ца Курчанская, ул. Красная, дом 33**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюковский район, заключения о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, рекомендаций по результатам общественных обсуждений комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюковский район от \_\_\_\_\_ постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «Магазины» (код 4.4), «Общественное питание» (код 4.6) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302002:9 площадью 1524 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюковский, с/о Курчанский, ст-ца Курчанская, ул. Красная, дом 33, видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».
2. Установить вид разрешенного использования – «Магазины» (код 4.4), «Общественное питание» (код 4.6) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302002:9 площадью 1524 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюковский, с/о Курчанский, ст-ца Курчанская, ул. Красная, дом 33.
3. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюковский район (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюковского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюковский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на

Глава муниципального образования  
Темрюковский район

Ф.В. Бабенков

Исполняющий обязанности  
заместителя главы  
муниципального образования  
Темрюковский район

А.Н. Пехотин

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от 14.09.2011 № 143

Сафонова Юлия Валерьевна - директор учреждения муниципального образования Темрюкский район (по согласованию).  
Муниципального казенного «Архитектурный центр»

Сергиенко Андрей Андреевич - глава Курчанского сельского поселения Темрюкского района (по согласованию).

### СОСТАВ

органов комитета по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302002:9 площадью 1524 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Курчанский, ст-ца Курчанская, ул. Красная, дом 33

Мануйлова Светлана Анатольевна

- заместитель главы муниципального образования Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Дружинин Сергей Геннадьевич

- начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор муниципального образования Темрюкский район, заместитель председателя оргкомитета;

Лулудова София Станиславовна

- главный специалист отдела градостроительства муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район, секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета:

Бокарева Софья Борисовна

- начальник отдела территориального планирования муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район (по согласованию);

Пастернак Ольга Владимировна

- начальник отдела юридического обеспечения администрации муниципального образования Темрюкский район;

Исполняющий обязанности заместителя главы муниципального образования Темрюкский район

А.Н. Пехотин

