



**АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОСТРЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.01.2023

№ 8

пос.Стрелка

Об утверждении Положения о единой комиссии по проведению торгов конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Краснострельского сельского поселения Темрюкского района

В соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением LXXVI сессии Совета Краснострельского сельского поселения Темрюкского II созыва от 22 ноября 2013 г. № 292 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Краснострельского сельского поселения Темрюкского района», руководствуясь Уставом Краснострельского сельского поселения Темрюкского района» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Положение о единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Краснострельского сельского поселения Темрюкского района (приложение).

2. Отделу имущественно - правовых отношений администрации Краснострельского сельского поселения Темрюкского района (Гриценко М.Г.) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань», официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»,

разместить на официальном сайте администрации Краснострельского сельского поселения Темрюкского района.

3. Контроль за выполнением постановления «Об утверждении Положения о единой комиссии по проведению торгов конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Краснострельского сельского поселения Темрюкского района» оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Краснострельского сельского
поселения Темрюкского района



С.А. Глуценко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Краснострельского сельского
поселения Темрюкского района
от 25.01.2023 № 8

ПОЛОЖЕНИЕ

о единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Краснострельского сельского поселения Темрюкского района

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Краснострельского сельского поселения Темрюкского района, (далее - Положение) определяет порядок организации работы комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Краснострельского сельского поселения Темрюкского района (далее - Комиссия), является коллегиальным органом, созданным для проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Краснострельского сельского поселения Темрюкского района (далее - договор).

1.2. Комиссия создается постановлением администрации Краснострельского сельского поселения Темрюкского района для проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Краснострельского сельского поселения Темрюкского района.

1.3. В задачи Комиссии входит:

обеспечение единства экономического пространства на территории Российской Федерации;

расширение возможностей для получения физическими и юридическими лицами прав в отношении муниципального имущества;

развитие добросовестной конкуренции, совершенствование деятельности органов местного самоуправления;

обеспечение гласности и прозрачности при передаче прав в отношении муниципального имущества;

предотвращение коррупции и других злоупотреблений.

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", решением LXXVI сессии Совета Краснострельского сельского поселения Темрюкского II созыва от 22 ноября 2013 г. № 292 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Краснострельского сельского поселения Темрюкского района», Уставом Краснострельского сельского поселения Темрюкского района, нормативно-правовыми актами, регулирующими отношения по управлению муниципальным имуществом Краснострельского сельского поселения Темрюкского района.

2. Порядок формирования Комиссии

2.1. Комиссия формируется из представителей администрации Краснострельского сельского поселения Темрюкского района и Совета Краснострельского сельского поселения Темрюкского района (по согласованию).

2.2. Число членов Комиссии должно быть не менее пяти человек.

2.8. Членами Комиссии, независимыми экспертами не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах конкурсов или аукционов (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в конкурсе или аукционе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники конкурсов или аукционов и лица, подавшие заявки на участие в конкурсе или аукционе (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников конкурсов или аукционов). В случае выявления в

составе Комиссии указанных лиц, организатор конкурса или аукциона, принявший решение о создании комиссии, обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами.

2.9. Замена члена Комиссии осуществляется по решению главы Краснострельского сельского поселения Темрюкского района.

2.10. Заседания Комиссии назначаются и проводятся по мере необходимости.

3. Функции Комиссии

3.1. Комиссия выполняет следующие функции:

принимает решение о признании претендентов на участие в конкурсе или аукционе участниками конкурса или аукциона или об отказе в допуске к участию в конкурсе или аукционе в соответствии с требованиями, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам;

вскрывает запечатанные конверты с предложениями участников конкурса;

осуществляет доступ к поданным в форме электронных документов и подписанным в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации заявкам на участие в конкурсе;

определяет участников конкурса;

рассматривает, оценивает и сопоставляет заявки на участие в конкурсе;

определяет победителя конкурса или аукциона;

ведет протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе, протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протокол об отказе от заключения договора, протокол об отстранении заявителя или участника конкурса от участия в конкурсе.

4. Порядок работы комиссии

4.1. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании Комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов.

4.2. Техническое обеспечение деятельности комиссии возлагается на администрацию Краснострельского сельского поселения Темрюкского района.

4.3. Члены Комиссии должны быть уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии.

4.4. Члены Комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний Комиссии.

4.5. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании.

Каждый член комиссии имеет один голос. В случае равенства числа голосов голос председателя Комиссии считается решающим.

4.6. Решения Комиссии оформляются протоколами, которые подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании Комиссии.

5. Ответственность членов комиссии

5.1. Любые действия (бездействия) комиссии и ее членов могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, если такие действия (бездействия) нарушают права и законные интересы заявителей и участника(ов) конкурсов или аукционов.

5.2. Члены комиссии не вправе распространять сведения, составляющие государственную, служебную или коммерческую тайну, ставшие известными им в ходе проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества Краснострельского сельского поселения Темрюкского района.

Глава Краснострельского сельского
поселения Темрюкского района



С.А. Глущенко