



## СОВЕТ НОВОТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

### РЕШЕНИЕ № 253

LXXVIII сессия  
28 февраля 2024 года

IV созыва  
пос. Таманский

**О передаче муниципальному образованию Темрюкский район к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения Новотаманского сельского поселения Темрюкского района в части принятия решения о подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, решения о подготовке изменений в единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, подготовки и утверждении документов территориального планирования поселений, принятия решения о комплексном развитии территории, заключения договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества**

В соответствии с частью 4 статьи 15, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новотаманского сельского поселения Темрюкского района, Совет Новотаманского сельского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Передать муниципальному образованию Темрюкский район к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения Новотаманского сельского поселения Темрюкского района в части принятия решения о подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, решения о подготовке изменений в единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, подготовки и утверждении документов территориального планирования поселений, принятия решения о комплексном развитии территории, заключения договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества на период до 31 декабря 2028 г.

2. Утвердить проект соглашения (приложение) между Новотаманским сельским поселением Темрюкского района и муниципальным образованием Темрюкский район о передаче администрации муниципального образования Темрюкский район к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения Новотаманского сельского поселения Темрюкского района в части принятия решения о подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, решения о подготовке изменений в единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, подготовки и утверждении документов территориального планирования поселений, принятия решения о комплексном развитии территории, заключения договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества.

3. Администрации Новотаманского сельского поселения Темрюкского района предусмотреть в бюджете Новотаманского сельского поселения Темрюкского района денежные средства на обеспечение передачи части полномочий в соответствии с заключенным соглашением за счет межбюджетных трансфертов.

4. Направить настоящее решение в Совет муниципального образования Темрюкский район и администрацию муниципального образования Темрюкский район для рассмотрения и заключения соглашения.

5. Администрации Новотаманского сельского поселения Темрюкского района заключить соответствующее соглашение о передаче муниципальному образованию Темрюкский район к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения Новотаманского сельского поселения Темрюкского района в части принятия решения о подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, решения о подготовке изменений в единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, подготовки и утверждении документов территориального планирования поселений, принятия решения о комплексном развитии территории, заключения договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества согласно приложению.

6. Финансовому отделу администрации Новотаманского сельского поселения Темрюкского района официально опубликовать решение «О передаче муниципальному образованию Темрюкский район к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения Новотаманского сельского поселения Темрюкского района в части принятия решения о подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, решения о подготовке изменений в единый документ территориального и подготовки и утверждении документов территориального планирования поселений, принятия решения о комплексном развитии территории, заключения договоров о комплексном

развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества» в официальном периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район, на официальном сайте Новотаманского сельского поселения Темрюкского района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением решения «О передаче муниципальному образованию Темрюкский район к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения Новотаманского сельского поселения Темрюкского района в части принятия решения о подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, решения о подготовке изменений в единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, подготовки и утверждении документов территориального планирования поселений, принятия решения о комплексном развитии территории, заключения договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества» возложить на главу администрации Новотаманского сельского поселения Темрюкского района (Гуменюк) и постоянную комиссию Совета Новотаманского сельского поселения Темрюкского района по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Кашаев).

8. Решение «О передаче муниципальному образованию Темрюкский район к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения Новотаманского сельского поселения Темрюкского района в части принятия решения о подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, решения о подготовке изменений в единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, подготовки и утверждении документов территориального планирования поселений, принятия решения о комплексном развитии территории, заключения договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества» вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава Новотаманского  
сельского поселения  
Темрюкского района

\_\_\_\_\_ А.Д. Гуменюк  
« 28 » февраля 2024 г.



Председатель Совета  
Новотаманского сельского  
поселения Темрюкского района

\_\_\_\_\_ М.И. Филенкова  
« 28 » февраля 2024 г.