



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16. 11. 2017

№ 416

ст-ца Тамань

Об утверждении Порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Таманского сельского поселения Темрюкского района и на приобретение объектов недвижимого имущества в собственность муниципального образования Таманского сельского поселения Темрюкского района

В соответствии с пунктом 31 части 1 статьи 93 Федерального закона Российской Федерации от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании Устава Таманского сельского поселения Темрюкского района **п о с т а н о в л я ю**:

1. Утвердить порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Таманского сельского поселения Темрюкского района и на приобретение объектов недвижимого имущества в собственность муниципального образования Таманского сельского поселения Темрюкского района (приложение).

2. Разместить (опубликовать) настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Темрюкский район.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава Таманского
сельского поселения
Темрюкского района



И.Р. Беделев

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Таманского сельского поселения

Темрюкского района
от 16.11.2017 № 416

ПОРЯДОК

принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Таманского сельского поселения Темрюкского района и на приобретение объектов недвижимого имущества в собственность муниципального образования Таманского сельского поселения Темрюкского района

1. Общие положения

1.1. Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Таманского сельского поселения Темрюкского района и на приобретение объектов недвижимого имущества в собственность муниципального образования Таманского сельского поселения Темрюкского района (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации и устанавливает правила осуществления бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в создание объектов капитального строительства муниципальной собственности Таманского сельского поселения Темрюкского района или в приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Таманского сельского поселения Темрюкского района за счет средств местного бюджета (бюджета Таманского сельского поселения Темрюкского района) (далее - местный бюджет), включая условия передачи муниципальным бюджетным или автономным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени Таманского сельского поселения Темрюкского района муниципальных контрактов от лица указанных органов, а также порядок заключения соглашений о передаче полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени Таманского сельского поселения Темрюкского района муниципальных контрактов от лица администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района (далее - соглашение о передаче полномочий),

1.2. Не допускается при исполнении местного бюджета предоставление бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Таманского сельского поселения Темрюкского района, по которым принято решение о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности муниципального образования Таманского

сельского поселения Темрюкского района, за исключением случая, указанного в подпункте 1.2.1.

1.2.1. При исполнении местного бюджета допускается предоставление бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Таманского сельского поселения Темрюкского района, указанные в пункте 1.2., в случае изменения в установленном порядке типа бюджетного или автономного учреждения или организационно-правовой формы муниципального унитарного предприятия, являющихся получателями субсидий, предусмотренных статьей 78.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на казенное учреждение после внесения соответствующих изменений в решение о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в указанные объекты с внесением соответствующих изменений в ранее заключенные бюджетным или автономным учреждением, муниципальным унитарным предприятием договоры в части замены стороны договора - бюджетного или автономного учреждения, муниципального унитарного предприятия на казенное учреждение и вида договора - гражданско-правового договора бюджетного или автономного учреждения, муниципального унитарного предприятия на муниципальный контракт.

1.3. Бюджетные инвестиции на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Таманского сельского поселения Темрюкского района, включенных в муниципальные программы Таманского сельского поселения Темрюкского района в качестве отдельных мероприятий, предоставляются на основании утвержденных в установленном порядке муниципальных программ Таманского сельского поселения Темрюкского района. Оформление отдельных решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в соответствии с разделом 2 настоящего Порядка в таком случае не требуется, за исключением случаев включения в муниципальную программу Таманского сельского поселения Темрюкского района мероприятий, источником финансирования которых являются в том числе средства краевого бюджета.

2. Принятие решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций

2.1. Инициатором принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций может выступать предполагаемый главный распорядитель средств местного бюджета, являющийся ответственным исполнителем или соисполнителем мероприятий муниципальной программы Таманского сельского поселения Темрюкского района, в рамках которой планируется осуществлять бюджетные инвестиции, а в случае планирования бюджетных инвестиций в создание объектов капитального строительства муниципальной собственности Таманского сельского поселения Темрюкского района или в приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Таманского сельского поселения Темрюкского

района не в рамках муниципальной программы Таманского сельского поселения Темрюкского района - предполагаемый главный распорядитель средств местного бюджета в пределах полномочий, определенных в установленной сфере деятельности (далее - инициатор).

2.2. Инициатор подготавливает проект решения в форме проекта постановления администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района о реализации бюджетных инвестиций.

2.2.1. В проект решения может быть включено несколько создаваемых объектов капитального строительства (приобретаемых объектов недвижимого имущества).

2.3. Проект решения должен содержать следующую информацию в отношении каждого создаваемого объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества):

2.3.1. Наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного объекта в отношении объекта капитального строительства - в случае отсутствия на дату подготовки проекта решения утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации) либо наименование приобретаемого объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта недвижимого имущества (далее - инвестиционный проект).

2.3.2. Направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, технической перевооружение, приобретение),

2.3.3. Наименование главного распорядителя средств местного бюджета, муниципального заказчика.

2.3.4. Наименование застройщика (заказчика).

2.3.5. Мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность приобретаемого объекта недвижимого имущества.

2.3.6. Срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества).

2.3.7. Сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (согласно паспорту инвестиционного проекта) с указанием размера средств, выделяемых на подготовку проектной документации, либо стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества (согласно паспорту инвестиционного проекта),

2.3.8. Распределение сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства или стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на

подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

2.3.9. Общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

2.3.10. Распределение общего (предельного) объема предоставляемых инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

3. Правила осуществления бюджетных инвестиций

3.1. Бюджетные инвестиции предоставляются на основании постановления администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района об осуществлении бюджетных инвестиций, подготовленного в соответствии с разделом 2 настоящего Порядка, заключенных в соответствии с законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд муниципальных контрактов:

3.1.1. Муниципальными заказчиками, являющимися получателями средств местного бюджета.

3.1.2. Муниципальными бюджетными учреждениями, муниципальными автономными учреждениями или муниципальными унитарными предприятиями, которым администрацией Таманского сельского поселения Темрюкского района, осуществляющей функции и полномочия учредителя или собственника имущества указанных учреждений, предприятий, переданы полномочия муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени Таманского сельского поселения Темрюкского района муниципальных контрактов.

3.2. Объекты капитального строительства, созданные в результате осуществления бюджетных инвестиций, закрепляются в установленном порядке на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными бюджетными и автономными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями с последующим увеличением стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления у муниципальных учреждений, или уставного фонда муниципальных унитарных предприятий, основанных на праве хозяйственного ведения, либо включаются в состав муниципальной казны Таманского сельского поселения Темрюкского района.

3.3. В целях осуществления бюджетных инвестиций в соответствии с подпунктом 3.1.2. Порядка администрация Таманского сельского поселения Темрюкского района заключает с муниципальными бюджетными учреждениями, муниципальными автономными учреждениями или муниципальными унитарными предприятиями на безвозмездной основе соглашения о передаче полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени Таманского сельского поселения Темрюкского района муниципальных контрактов от лица администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района (далее - соглашение о передаче полномочий).

3.4. Соглашение о передаче полномочий заключается в случае, если решением о реализации бюджетных инвестиций предусмотрено данное условие.

3.5. Соглашение о передаче полномочий может быть заключено в отношении нескольких объектов и должно отвечать требованиям пункта 4 статьи 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

3.6. Операции с бюджетными инвестициями осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации для исполнения местного бюджета, и отражаются на открытых лицевых счетах администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района:

3.6.1. получателя средств местного бюджета - в случае заключения муниципальных контрактов муниципальным заказчиком;

3.6.2. для учета операций по переданным полномочиям получателя средств местного бюджета - в случае заключения муниципальных контрактов муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными

предприятиями от лица администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района.

3.7. Не использованные в текущем финансовом году остатки бюджетных инвестиций подлежат возврату в доход местного бюджета.

Глава Таманского
сельского поселения
Темрюкского района



И.Р. Беделев