

## Заключение о результатах публичных слушаний

«12» января 2018 года

ст-ца Запорожская

**Инициатор публичных слушаний:** администрация муниципального образования Темрюкский район.

**Публичные слушания проводит уполномоченный орган** - оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение №1 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 22 декабря 2017 года № 2010).

**Публичные слушания назначены** постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 22 декабря 2017 года № 2010 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

### **Вопрос публичных слушаний:**

предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка площадью 8705 кв.м с кадастровым номером 23:30:0104000:1565, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ОАО «Запорожское», имеющего вид разрешённого использования «растениеводство, выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, овощеводство, выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур, хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, обеспечение сельскохозяйственного производства», на условно разрешённый вид использования «животноводство».

**Опубликование информации о публичных слушаниях:** постановление администрации муниципального образования Темрюкский район «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» от 22 декабря 2017 года № 2010 опубликовано (размещено) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Публичные слушания проводились** в актовом зале здания администрации Запорожского сельского поселения Темрюкского района по ул. Ленина, 22, ст-ца Запорожская, в 13.30 часов 12 января 2018 года.

**Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:** оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение № 1 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 22 декабря 2017 года № 2010 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 9 человек.

С момента публикации постановления о проведении публичных слушаний обращений на выступление от граждан не поступало.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Тексты предложений и рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации
1.	Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка площадью 8705 кв.м с кадастровым номером 23:30:0104000:1565, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ОАО «Запорожское», имеющего вид разрешённого использования «растениеводство, выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, овощеводство, выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур, хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, обеспечение сельскохозяйственного производства», на условно разрешённый вид использования «животноводство».	1.1	Согласно статьям 37 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка возможно с основного вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования земельного участка. В соответствии с правилами землепользования и застройки Запорожского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утверждёнными решением XXXIX сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 24 ноября 2017 года № 374 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Запорожского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края», рассматриваемый земельный участок площадью 8705 кв.м с кадастровым номером 23:30:0104000:1565 находится в территориальной зоне сельскохозяйственных угодий (СХ-1). Запрашиваемый вид разрешённого использования земельного участка «животноводство» - осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции в территориальной зоне сельскохозяйственных угодий (СХ-1) находится в условно разрешённых видах использования земельного участка. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 8705 кв.м с кадастровым номером 23:30:0104000:1565, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ОАО «Запорожское», имеющего вид разрешённого использования «растениеводство, выращивание зерновых и иных	Член рабочей группы по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район Выгулярова Н.А.

		сельскохозяйственных культур, овощеводство, выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур, хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, обеспечение сельскохозяйственного производства», на условно разрешённый вид использования «животноводство» возможно с соблюдением норм действующего законодательства и Положения о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Темрюкский район.	
	1.2	Имеются ли ещё какие-нибудь вопросы, возражения, замечания либо предложения.	Председатель оргкомитета по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, заместитель главы муниципального образования Темрюкский район Е.П. Пронько
	1.3	Вопросы и возражения не поступили.	

**Предложения уполномоченного органа:** направить данное заключение главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка площадью 8705 кв.м с кадастровым номером 23:30:0104000:1565, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ОАО «Запорожское», имеющего вид разрешённого использования «растениеводство, выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, овощеводство, выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур, хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, обеспечение сельскохозяйственного производства», на условно разрешённый вид использования «животноводство».

Председатель оргкомитета



Е.П. Пронько

Секретарь оргкомитета



Н.Е. Малышева

Прошнуровано-пронумеровано  
3 ( три ) листов

Секретарь оргкомитета по проведению  
публичных слушаний по представлению  
разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка

« 18 » 20 20 20 г.

  
Н. Е. Малышева  
подпись (расшифровка подписи)

