



СОВЕТ ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ № 235

LVIII сессия

IV созыва

27 июля 2023 года

ст-ца Тамань

О передаче муниципальному образованию Темрюкский район к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения Таманского сельского поселения Темрюкского района в части принятия решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или приведении ее в соответствие с установленными требованиями

В соответствии с частью 4 статьи 15, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Таманского сельского поселения Темрюкского района, Совет Таманского сельского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Передать муниципальному образованию Темрюкский район к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения Таманского сельского поселения Темрюкского района в части принятия решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или приведении ее в соответствие с установленными требованиями на период до 31 декабря 2028 г.

2. Утвердить проект соглашения (приложение) между Таманским сельским поселением Темрюкского района и муниципальным образованием Темрюкский район о передаче администрации муниципального образования Темрюкский район к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения Таманского сельского поселения Темрюкского района в части принятия решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или приведении ее в соответствие с установленными требованиями.

3. Администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района предусмотреть в бюджете Таманского сельского поселения Темрюкского района денежные средства на обеспечение передачи части полномочий в соответствии с заключенным соглашением за счет межбюджетных трансфертов.

4. Направить настоящее решение в Совет муниципального образования Темрюкский район и администрацию муниципального образования Темрюкский район для рассмотрения и заключения соглашения.

5. Администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района заключить соответствующее соглашение о передаче муниципальному образованию Темрюкский район к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения Таманского сельского поселения Темрюкского района в части принятия решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или приведении ее в соответствие с установленными требованиями согласно приложению.

6. Опубликовать (разместить) настоящее решение в газете «Город Тамань» Таманского сельского поселения Темрюкского района, на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на сайте администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Таманского сельского поселения Темрюкского района (О.А. Рева) и постоянную комиссию Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью, по вопросам земельно-имущественных отношений (Г.И. Смирнова).

8. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Таманского
сельского поселения
Темрюкского района

М.А. Хорошилов
27 июля 2023 года



Председатель Совета
Таманского сельского поселения
Темрюкского района

Ю.В. Пишкин
27 июля 2023 года



СОГЛАШЕНИЕ № _____

о передаче администрации муниципального образования Темрюкский район к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения Таманского сельского поселения Темрюкского района в части принятия решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или приведении ее в соответствие с установленными требованиями

г. Темрюк

_____ 2023 г.

Администрация Таманского сельского поселения Темрюкского района, в лице главы Таманского сельского поселения Темрюкского района Хорошилова Максима Александровича, действующего на основании Устава Таманского сельского поселения Темрюкского района и администрация муниципального образования Темрюкский район, в лице заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова Станислава Ильича, действующего на основании Распоряжения администрации муниципального образования Темрюкский район «О делегировании права подписи» от 15 июня 2023 г. № 297-р, именуемые в дальнейшем – Стороны, в соответствии с решением LVIII сессии Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 27 июля 2023 г. № 235 «О передаче муниципальному образованию Темрюкский район к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения Таманского сельского поселения Темрюкского района в части принятия решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или приведении ее в соответствие с установленными требованиями», решением _____ сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от _____ 2023 г. № _____ «О принятии муниципальным образованием Темрюкский район к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения отдельных муниципальных образований Темрюкского района в части принятия решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или приведении ее в соответствие с установленными требованиями», руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заключили соглашение о передаче администрации муниципального образования Темрюкский район к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения Таманского сельского поселения Темрюкского района в части принятия решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или приведении ее в соответствие с установленными требованиями (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Администрация Таманского сельского поселения Темрюкского района передает администрации муниципального образования Темрюкский район к осуществлению часть полномочий по решению вопросов местного значения Таманского сельского поселения Темрюкского района предусмотренных частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» по принятию решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или приведении ее в соответствие с установленными требованиями.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация Таманского сельского поселения Темрюкского района обязуется:

2.1.1. Обеспечивать своевременное и в полном объеме перечисление финансовых средств, предназначенных для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий, в виде межбюджетных трансфертов из бюджета Таманского сельского поселения Темрюкского района в бюджет муниципального образования Темрюкский район.

2.1.2. Представлять в адрес администрации муниципального образования Темрюкский район документы и информацию, необходимую для осуществления переданных полномочий.

2.1.3. Оказывать содействие администрации муниципального образования Темрюкский район в разрешении вопросов, связанных с осуществлением переданных полномочий.

2.2. Администрация Таманского сельского поселения Темрюкского района вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль за исполнением полномочий, использованием финансовых средств переданных для осуществления полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 Соглашения.

2.3. Администрация муниципального образования Темрюкский район обязана:

2.3.1. Осуществлять полномочия, переданные в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Соглашения в соответствии с действующим законодательством.

2.4. Администрация муниципального образования Темрюкский район вправе:

2.4.1. Запрашивать у администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района информацию и документы, необходимые для осуществления переданных полномочий.

2.4.2. Дополнительно использовать для осуществления переданных, в соответствии с настоящим Соглашением, полномочий собственные материальные ресурсы и финансовые средства в случаях и порядке,

предусмотренных решением представительного органа муниципального образования Темрюкский район.

2.4.3. Осуществлять иные действия, не противоречащие действующему законодательству, направленные на осуществление переданных по настоящему Соглашению полномочий в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Соглашения.

3. Финансовое обеспечение на осуществление переданных полномочий

3.1. Финансовое обеспечение на осуществление переданных полномочий в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Соглашения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Таманского сельского поселения Темрюкского района в бюджет муниципального образования Темрюкский район.

3.2. Ежегодный объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Таманского сельского поселения Темрюкского района в бюджет муниципального образования Темрюкский район на осуществление части полномочий, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Соглашения, определяется в соответствии с Расчетом норматива по передаче администрации муниципального образования Темрюкский район части полномочий по решению вопросов местного значения Таманского сельского поселения Темрюкского района в части принятия решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или приведении ее в соответствие с установленными требованиями (приложение к настоящему Соглашению) и составляет: в 2023 году – 5556 (пять тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей 24 копеек. Перечисление межбюджетных трансфертов осуществляется в срок до 15 августа текущего года.

3.2. Перечисление межбюджетных трансфертов администрацией Таманского сельского поселения Темрюкского района осуществляется путем перечисления денежных средств один раз в год не позднее 1 мая текущего года на следующие реквизиты администрации муниципального образования Темрюкский район:

ИНН 2352050423 КПП 235201001

УФК по Краснодарскому краю (Управление капитального строительства и топливно-энергетического комплекса администрации МО ТР) л/с 04183213670

Казначейский счет: 03100643000000011800

ЕКС 40102810945370000010

БИК (ТОФК)010349101

ОКТМО 03651000

КБК 92420240014050000150 Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями

3.3. При прекращении настоящего Соглашения администрация муниципального образования Темрюкский район возвращает администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района полученные от нее денежные средства в объеме неисполненных обязательств в срок 10 рабочих дней с момента расторжения настоящего Соглашения.

4. Срок осуществления полномочий, основания и порядок прекращения действия Соглашения

4.1. Соглашение заключено на период до 31 декабря 2028 г.

4.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно по следующим основаниям:

1) по соглашению сторон;

2) в одностороннем порядке без обращения в суд в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

3) в судебном порядке по основаниям предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации;

обязательным условием расторжения Соглашения в судебном порядке является досудебная процедура разрешения разногласий;

4) в случае не перечисления иных межбюджетных трансфертов в бюджет муниципального образования Темрюкский район в срок, установленный в п. 3.3 настоящего Соглашения.

4.3. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в течение 30 календарных дней с момента подписания Соглашения о расторжении или получении письменного уведомления о расторжении Соглашения.

5. Контроль за осуществлением полномочий, ответственность сторон

5.1. Стороны осуществляют контроль за исполнением передаваемых полномочий и за целевым использованием межбюджетных трансфертов, переданных для осуществления полномочий.

Контроль осуществляется путем предоставления Сторонам по письменным запросам документов, отчетов и иной информации, связанных с исполнением переданных полномочий.

5.2. Установление факта ненадлежащего осуществления (или неосуществления) администрацией муниципального образования Темрюкский район переданных ей полномочий, является основанием для одностороннего расторжения данного Соглашения. Расторжение Соглашения влечет за собой уплату неустойки в размере 0,01 % от суммы межбюджетных трансфертов за отчетный год, выделяемых из бюджета Таманского сельского поселения Темрюкского района на осуществление указанных полномочий.

5.3. В случае неисполнения администрацией Таманского сельского поселения Темрюкского района вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по предоставлению межбюджетных трансфертов в части переданных полномочий, администрация муниципального образования Темрюкский район вправе требовать расторжения данного Соглашения, уплаты неустойки в размере 0,01 % от суммы межбюджетных трансфертов за отчетный год, а также возмещения понесенных убытков в части не покрытой неустойкой.

5.4. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение предусмотренных настоящим Соглашением обязанностей, в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

5.5. Администрация муниципального образования Темрюкский район несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

Администрация муниципального образования Темрюкский район осуществляет полномочия, предусмотренные пунктом 1 настоящего Соглашения, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5.6. Сторона по настоящему Соглашению освобождается от ответственности, если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению связано с препятствиями, возникшими не по её вине, или в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы при условии уведомления другой Стороны о возникновении таких препятствий.

6. Заключительные положения.

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу после его официального опубликования.

6.2. Изменения и дополнения в настоящее Соглашение могут быть внесены по взаимному согласию Сторон путем составления дополнительного соглашения в письменной форме, являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.3. Неурегулированные Сторонами споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего Соглашения, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

6.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному экземпляру для каждой из Сторон).

6.5. Администрации муниципального образования Темрюкский район официально опубликовать настоящее Соглашение.

7. Реквизиты и подписи сторон

Администрация муниципального образования Темрюкский район
юридический адрес: 353500,

Администрация Таманского сельского поселения Темрюкского района

Краснодарский край, Темрюкский район,
г. Темрюк, ул. Ленина, № 65
ИНН 2352050423 КПП 235201001
УФК по Краснодарскому краю
(Управление капитального строительства
и топливно-энергетического комплекса
администрации МО ТР) л/с 04183213670
Казначейский счет:
03100643000000011800
ЕКС 40102810945370000010
БИК (ТОФК)010349101
ОКТМО 03651000
КБК 92420240014050000150

Заместитель главы муниципального
образования
Темрюкский район

_____/С.И. Лулудов/
(подпись)

м.п.

353556, РФ, Краснодарский край,
Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул.
Карла Маркса, д. 106
ИНН 2352037817 КПП 235201001
ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ
//УФК по Краснодарскому краю г.
Краснодар (Администрация
Таманского сельского поселения л/с
03183014990)
ЕКС 40102810945370000010
Казначейский счёт:
03231643036514251800,
БИК (ТОФК) 010349101
ОКТМО 03651425
Глава Таманского сельского
поселения Темрюкского района

_____/М.А. Хорошилов/
(подпись)

м.п.

Приложение
к соглашению № _____
о передаче администрации муниципального
образования Темрюкский район к
осуществлению части полномочий по
решению вопросов местного значения
Таманского сельского поселения
Темрюкского района в части принятия
решения о сносе самовольной постройки,
решения о сносе самовольной постройки или
приведении ее в соответствие с
установленными требованиями

РАСЧЕТ

ежегодного объема межбюджетных трансфертов по передаче администрации муниципального образования Темрюкский район к осуществлению части полномочий по решению вопросов местного значения Таманского сельского поселения Темрюкского района в части принятия решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или приведении ее в соответствие с установленными требованиями

Объем межбюджетных трансфертов поселения рассчитывается по формуле:

$$O_{MT} = NP_{M3} * D_{ob}, \text{ где}$$

O_{MT} – объем межбюджетных трансфертов;

NP_{M3} – норматив расходов на оплату труда сотрудника (0,5 ставки);

D_{ob} – доля жителей Таманского сельского поселения Темрюкского района к общему числу жителей муниципального образования Темрюкский район.

Доля жителей Таманского сельского поселения к общему числу жителей муниципального образования Темрюкский район равна:

$$D_{ob} = 11\ 877 / 127\ 788 = 0,09.$$

Таким образом, объем межбюджетных трансфертов Таманского сельского поселения Темрюкского района по передаче полномочий муниципальному образованию Темрюкский район в части принятия решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или приведении ее в соответствие с установленными требованиями, составляет:

$O_{MT} = 185\ 207,5 * 0,09 = 16\ 668,68$ (шестнадцать тысяч шестьсот шестьдесят восемь) рублей 68 копеек.

O_{MT} (за 4 месяца 2023 года) = 5 556,24 (пять тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей 24 копеек.

Глава Таманского сельского поселения
Темрюкского района

М.А. Хорошилов

« ____ » _____ 2023 г.

Заместитель главы муниципального
образования Темрюкский район

С.И. Лулудов

« ____ » _____ 2023 г.