



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.03.2018

№ 195

г. Темрюк

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 15 марта 2016 года № 234, заключений о результатах публичных слушаний от 7 декабря 2017 года, рекомендаций по результатам публичных слушаний комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 8 декабря 2017 года № 30 п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении:

1) земельного участка площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 23:30:1304006:439 (от границ смежных земельных участков – 1 м, от земель общего пользования – 1 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Светлый Путь Ленина, ул. Виноградная, д 7;

2) земельного участка площадью 69999 кв.м с кадастровым номером 23:30:0401000:400 (с северо-востока от границы земельного участка – 0 м; с юго-востока от границы земельного участка – 0 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах АПФ «Голубицкая» ОАО;

3) земельного участка 500 кв.м с кадастровым номером 23:30:0401001:3745 (от границы земельного участка с кадастровым номером 23:30:0401001:3752 (дорога общего пользования) – 3 м; от границы земельного

участка с кадастровым номером 23:30:0401001:1759 – 3 м; от границы земельного участка с кадастровым номером 23:30:0401001:3758 – 0 м; предельное количество этажей – 2 этажа; максимальный процент застройки – 50 %), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, северо-восточнее ст-цы Голубицкая;

4) земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 23:30:0401001:3758 (от границы земельного участка с кадастровым номером 23:30:0401001:3752 (дорога общего пользования) – 4 м; от границы земельного участка с кадастровым номером 23:30:0401001:3757 – 3 м; от границы земельного участка с кадастровым номером 23:30:0401001:3745 – 3 м; от границы земельного участка с кадастровым номером 23:30:0401001:1759 – 3 м; предельное количество этажей – 2; максимальный процент застройки – 50%), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, северо-восточнее ст-цы Голубицкая;

5) земельного участка площадью 322 кв.м с кадастровым номером 23:30:0402001:80 (от земельного участка № 56 по ул. Набережная, 70 – 3 м; от земельного участка № 59 по ул. Набережная, 70 – 3 м; от земельного участка № 68 по ул. Набережная, 70 (дорога общего пользования) – 1,5 м; от земель общего пользования (юго-запад) – 1,5 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Набережная, 70, участок 60;

6) земельного участка площадью 1004 кв.м с кадастровым номером 23:30:0603020:165 (по существующей застройке: от красной линии по ул. Пушкина, в части летней кухни – 0 м; от земельного участка № 40 по ул. Пушкина, в части летней кухни – 0 м; предельное количество этажей – 2 этажа), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Пушкина, 38 «А»;

7) земельного участка площадью 36 кв.м с кадастровым номером 23:30:0105010:260 (от границы земельного участка по ул. Ленина № 21 – 1 м; от границы земельного участка по ул. Ленина №1г – 1 м; от земель общего пользования – 1 м; максимальный процент застройки – 60%), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Запорожская, ул. Ленина, 21б;

8) земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 23:30:0202004:10015 (от соседних земельных участков по ул. Зеленая – 1 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Кучугуры, пер. Светлый, 3;

9) земельного участка площадью 707 кв.м с кадастровым номером 23:30:0301001:95 (от красной линии по ул. Прохладная – 1 м; от границы земельного участка № 3 по ул. Прохладная – 2 м; с севера (от моря) – 1 м; с запада (проезд) – 1 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Пересыпь, СНТ «Тамань», ул. Прохладная, 1.

2. Отделу по взаимодействию со СМИ (Кистанова) официально разместить (опубликовать) настоящее постановление на официальном сайте

муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Е.П. Пронько.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков