



**СОВЕТ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ № 553

LXXX сессия

IV созыва

«23 ноября 2024 года

г. Темрюк

**Об условиях приватизации муниципального имущества
Темрюкского городского поселения Темрюкского района:
незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское
поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 5**

Рассмотрев условия приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района: незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 5, в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением XLI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва от 23 ноября 2021 года № 250 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района и основных направлениях приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2022 - 2024 годы» (с изменениями от 26 марта 2024 года), Совет Темрюкского городского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района: незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 5, согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района осуществить информационное обеспечение настоящего решения в соответствии с действующим законодательством, официальное опубликование

в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением решения Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Об условиях приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района: незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 5» возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района Румянцеву А.В. и постоянную комиссию Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов, земельных и имущественных отношений, распоряжению муниципальной собственностью (председатель Герман В.С.).

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

Председатель Совета
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

«23» *август* 2024 года



А.В. Румянцев

А.В. Румянцева

О.С. Гусева

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению LXXX сессии Совета
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района 1 созыва
от 23.04.2024 года № 553

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение,
пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 5

1. Наименование приватизируемого муниципального имущества:
незавершенный строительством жилой дом, расположенный по адресу:
Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение,
пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 5, в том числе:

объект незавершенного строительства, кадастровый номер
23:30:1201004:447, общей площадью 193,2 м², степень готовности – 42%;

земельный участок, кадастровый номер 23:30:1201004:425, общей
площадью 1007,0 м², категория земель: земли населенных пунктов, виды
разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

2. Способ приватизации - аукцион, открытый по составу участников с
открытой формой подачи предложений о цене.

3. Начальная цена имущества – 1 090 000 (один миллион девяносто
тысяч) рублей (с учетом НДС), в том числе стоимость земельного участка –
470 000 (четыреста семьдесят тысяч) рублей.

4. Форма платежа – единовременная оплата стоимости имущества по
безналичному расчету в валюте Российской Федерации.

5. Проведение продажи муниципального имущества осуществляется в
электронной форме.

Исполняющий обязанности
главы Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



А.В. Румянцева