



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ № 788

LXXIX сессия

VI созыва

21 июля 2020 года

г. Темрюк

О внесении изменений в решение XVIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район V созыва от 25 марта 2011 года № 178 «Об утверждении Положения «Об управлении муниципальной собственностью муниципального образования Темрюкский район»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования Темрюкский район, Совет муниципального образования Темрюкский район решил:

1. Внести в решение XVIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район V созыва от 25 марта 2011 года № 178 «Об утверждении Положения «Об управлении муниципальной собственностью муниципального образования Темрюкский район» следующие изменения:

1) изложить пункт 1 статьи 44 главы 12 Положения в следующей редакции:

«1. Имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, может быть отчуждено в частную собственность на условиях и в порядке, установленном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и настоящим Положением. Приватизация имущества находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район осуществляется в электронной форме способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Порядок организации и проведения продажи в электронной форме устанавливается постановлением Правительства Российской Федерации.

Преимущественное право на приобретение арендуемого имущества имеют субъекты малого и среднего предпринимательства в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные

акты Российской Федерации» и ² Законом Краснодарского края от 15 октября 2010 года № 2079-КЗ «Об установлении предельных значений площади арендуемого имущества и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества при реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого имущества в отношении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Краснодарского края или в муниципальной собственности»;

2) изложить пункт 4 статьи 44 главы 12 Положения в следующей редакции:

«4. Продавцом муниципального имущества от имени муниципального образования Темрюкский район выступает администрация муниципального образования Темрюкский район.

Администрация муниципального образования Темрюкский район для организации от имени собственника продажи приватизируемого муниципального имущества и (или) осуществления функций продавца такого имущества имеет право поручить юридическим лицам, определенным Распоряжением Правительства РФ от 25 октября 2010 года № 1874-р, организовывать от имени муниципального образования Темрюкский район в установленном порядке продажу приватизируемого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, и (или) осуществлять функции продавца такого имущества.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем в форме электронного документа в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона».

2. Официально опубликовать решение «О внесении изменений в решение XVIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район V созыва от 25 марта 2011 года № 178 «Об утверждении Положения «Об управлении муниципальной собственностью муниципального образования Темрюкский район» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район, главного архитектора муниципального образования Темрюкский район И.В. Турлюна и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Воропаева).

4. Решение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район

Председатель Совета
муниципального образования
Темрюкский район

Ф.В. Бабенков

А.И. Шерстнев

