



СОВЕТ ЗАПОРОЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ №199

LXI сессия
«17» ноября 2017 года

III созыва
ст-ца Запорожская

Об установлении земельного налога на территории Запорожского сельского поселения Темрюкского района

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Запорожского сельского поселения Темрюкского района Совет Запорожского сельского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Установить на территории Запорожского сельского поселения Темрюкского района земельный налог, налоговые ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей по налогу, порядок и сроки представления налогоплательщикам документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также устанавливаются налоговые льготы за земли, находящиеся а пределах границ Запорожского сельского поселения Темрюкского района.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Ставка земельного налога
1	2	3	4
1	Земли сельскохозяйственного назначения, за пределами населенного пункта		0,3
2	Земли населенных пунктов		
2.1		Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки, за исключением земельных участков, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	0,3

		коммунального комплекса	
2.13		Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	0,5
2.14		Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	3,0
2.15		Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов	1,5
2.16		Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования, в границах населенного пункта	0,3
2.17		Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации и предназначенные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.	0,3
2.18		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики	1,5
2.19		Прочие земли	1,5

3. Освободить от уплаты налога следующие категории налогоплательщиков:

- одиноко проживающих граждан, достигших 70-летнего возраста и старше, имеющих доход ниже прожиточного минимума, сложившегося для пенсионеров в Краснодарском крае;

- учреждения культуры, финансируемые из бюджета Запорожского сельского поселения Темрюкского района, в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного исполнения возложенных на них функций;

- органы исполнительно-распорядительной власти местного самоуправления Запорожского сельского поселения Темрюкского района, в

2.2		Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоквартирной одноэтажной жилой застройки за исключением земельных участков, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	0,1	
2.3		Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки и для ведения личного подсобного хозяйства	0,1	
2.4		Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок	1,5	
2.5		Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений граждан	0,3	
2.6		Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного обслуживания	1,5	
2.7		Земельные участки, предназначенные для размещения гостевых домов	1,0	
2.8		Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц	1,0	
2.9		Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий	1,5	
2.10		Земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования, науки, здравоохранения, физической культуры, искусства и объектов социального назначения	0,3	
2.11		Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	0,8	
2.12		Земельные участки, предназначенные для размещения объектов инженерной инфраструктуры жилищно-	1,5	

отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного исполнения возложенных на них функций;

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной Войны в отношении земельных участков, находящихся в собственности и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства и для индивидуального жилищного строительства;

- инвалидов I группы в отношении земельных участков, находящихся в собственности и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства и для индивидуального жилищного строительства;

- участников ликвидации последствий катастрофы на чернобыльской АЭС и вдов участников ликвидации последствий катастрофы на чернобыльской АЭС в отношении земельных участков, находящихся в собственности и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства и для индивидуального жилищного строительства;

- земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома;

- семьям имеющих трех и более детей, в отношении одного земельного участка находящегося в собственности и предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства или для индивидуального жилищного строительства.

4. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение XLIII сессии Совет Запорожского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 18 ноября 2016 года №143 «Об установлении земельного налога на территории Запорожского сельского поселения Темрюкского района».

5. Ведущему специалисту администрации Запорожского сельского поселения Темрюкского района Л.В. Карепиной разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Запорожского сельского поселения Темрюкского района и обнародовать настоящее постановление в установленном порядке и официально опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район <http://www.temryuk.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на начальника финансового отдела администрации Запорожского сельского поселения Темрюкского района С.Н.Кихаеву и постоянную комиссию Совета Запорожского сельского поселения Темрюкского района по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью.

8. Решение вступает в силу не ранее, чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

Исполняющий обязанности главы
Запорожского сельского поселения
Темрюкского района

Н.А. Семенов

17 ноября 2017 года

Председатель совета
Запорожского сельского поселения
Темрюкского района

И.Р. Абрамян

17 ноября 2017 года