



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.09.2020

город Темрюк

№ 821

Об утверждении Порядка принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района

В соответствии со статьей 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации
п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района (далее - Порядок) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) (Лавренко) официально опубликовать (разместить) настоящее постановление на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте администрации муниципального образования Темрюкский район в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района А.В. Румянцеву.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



М.В. Ермолаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района
от « 18 » 09.2020 № 821

**Порядок
принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций
юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и
муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального
строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества
за счет средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского
района**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями (далее - хозяйственные общества), в объекты капитального строительства за счет средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района на реализацию инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства, находящихся в собственности указанных хозяйственных обществ, и (или) приобретению ими объектов недвижимого имущества (далее соответственно - бюджетные инвестиции, решение о предоставлении бюджетных инвестиций).

1.2. Инициатором подготовки проекта решения о предоставлении бюджетных инвестиций выступает администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района (далее - уполномоченный орган на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ).

1.3. Отбор объектов капитального строительства (в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) и (или) объектов недвижимого имущества, для приобретения которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, производится с учетом:

- приоритетов и целей развития Темрюкского городского поселения Темрюкского района исходя из документов стратегического планирования, разрабатываемых в соответствии с требованиями Федерального закона от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (в том числе прогнозов социально-экономического развития Темрюкского городского поселения Темрюкского района на среднесрочный и долгосрочный период, схемы территориального планирования Темрюкского

городского поселения Темрюкского района);

- соответствия целей направления бюджетных инвестиций целям, установленным статьей 19 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

- положительного заключения о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, направляемых на капитальные вложения, подготовленных в случае необходимости в соответствии с постановлением администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 мая 2019 года № 631 «О Порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, направляемых на капитальные вложения».

1.4. Настоящий Порядок распространяется на:

- 1) юридические лица, не являющиеся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в уставном капитале которых имеется доля Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

- 2) юридические лица, не являющиеся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, учредителем которых является Темрюкское городское поселение Темрюкского района.

1.5. Предоставление бюджетных инвестиций осуществляется при условии, что эти инвестиции не могут быть направлены хозяйственным обществом на финансовое обеспечение следующих работ:

- разработка проектной документации на объекты капитального строительства и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

- приобретение земельных участков под строительство;

- проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполняемых для такой проектной документации;

- проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение);

- проведение аудита проектной документации в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

Предоставление бюджетных инвестиций хозяйственным обществам влечет возникновение права муниципальной собственности Темрюкского городского поселения Темрюкского района на эквивалентную часть уставных (складочных) капиталов указанных хозяйственных обществ, которое оформляется участием Темрюкского городского поселения Темрюкского района в уставных (складочных) капиталах таких хозяйственных обществ в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

1.6. Бюджетные инвестиции хозяйственным обществам в объекты капитального строительства или на приобретение объектов недвижимого

имущества за счет средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района утверждаются решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района о бюджете Темрюкского городского поселения Темрюкского района путем включения в данное решение текстовой статьи (пункта) с указанием хозяйственного общества, объема и цели выделяемых бюджетных ассигнований.

1.7. Бюджетные инвестиции предоставляются на основании договора о предоставлении бюджетных инвестиций (далее - Договор) согласно приложению № 3 к настоящему Порядку в течение 3 месяцев после дня вступления в силу решения о бюджете Темрюкского городского поселения Темрюкского района, предусматривающего соответствующее финансирование. В Договоре определяются объект бюджетных инвестиций, цели предоставления бюджетных инвестиций, условия, сроки реализации бюджетных инвестиций, порядок возврата в бюджет Темрюкского городского поселения Темрюкского района использованных не по целевому назначению сумм бюджетных инвестиций. Требования к договору, заключаемому в связи с предоставлением бюджетных инвестиций юридическим лицам за счет средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района устанавливается администрацией Темрюкского городского поселения Темрюкского района. Отсутствие оформленных в установленном порядке договоров служит основанием для не предоставления бюджетных инвестиций.

1.8. Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района осуществляет перечисление бюджетных инвестиций на расчетный счет хозяйственного общества, открытый в кредитной организации в установленный договором срок.

1.9. Хозяйственное общество - получатель бюджетных инвестиций производит эквивалентное увеличение уставного (складочного) капитала, на который у Темрюкского городского поселения Темрюкского района возникает право муниципальной собственности.

1.10. Руководители хозяйственного общества несут ответственность за нецелевое и неэффективное использование выделенных им бюджетных инвестиций в соответствии с действующим законодательством.

2. Порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций, включающего в себя приобретение в казну Темрюкского городского поселения Темрюкского района акций (долей) хозяйственных обществ стоимостью более пяти миллионов

2.1. Хозяйственное общество направляет в адрес уполномоченного органа на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ обращение о приобретении в муниципальную собственность Темрюкского городского поселения Темрюкского района акций (долей) хозяйственного общества, которое должно содержать следующую информацию:

- основные виды деятельности хозяйственного общества;
- цель планируемых к предоставлению бюджетных инвестиций и приобретения акций (долей) хозяйственного общества в соответствии с положениями Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- состав акционеров (участников) хозяйственного общества;
- величина уставного капитала и стоимость чистых активов хозяйственного общества;
- финансовое состояние хозяйственного общества;
- величина предлагаемого к приобретению Темрюкским городским поселением Темрюкского района пакета акций (долей) и предполагаемая цена покупки;
- планируемые сроки предоставления бюджетных инвестиций с поквартальной разбивкой;
- план-график выполнения хозяйственным обществом заявленных мероприятий, на реализацию которых направляются бюджетные инвестиции, с указанием ответственных за их реализацию.

К обращению хозяйственного общества должны прилагаться:

- технико-экономическое обоснование предлагаемого участия Темрюкского городского поселения Темрюкского района в хозяйственном обществе;
- проспект акций, зарегистрированный в случаях и порядке, установленных законодательством;
- бухгалтерская и статистическая отчетность хозяйственного общества за последние 3 года;
- заключение независимого аудитора о результатах деятельности хозяйственного общества;
- отчеты об оценке неденежных вкладов в уставный капитал хозяйственного общества, составленные в соответствии с требованиями законодательства;
- отчет об оценке приобретаемого пакета акций (долей) либо отчет об оценке одной акции, необходимый для определения в установленном законодательством порядке цены размещения дополнительных акций хозяйственного общества;
- показатели финансово-хозяйственной деятельности хозяйственного общества за последний отчетный год и год, предшествующий отчетному, а также в форме прогноза перспективных результатов деятельности через 3 года (в соответствии с установленными периодами бюджетного планирования) в двух вариантах: при условии предоставления бюджетных инвестиций из бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района и без предоставления бюджетных инвестиций Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Уполномоченный орган на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ осуществляет прием и регистрацию документов хозяйственного

общества в день их поступления.

2.2. Уполномоченный орган на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ проводит проверку соответствия пакета документов, представленного хозяйственным обществом, требованиям, установленным в пункте 2.1 настоящего Порядка.

Уполномоченный орган на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ на основании представленного хозяйственным обществом пакета документов обеспечивает проведение проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, направляемых на капитальные вложения, в соответствии с Порядком проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, направляемых на капитальные вложения.

Срок проведения проверки пакета документов составляет 27 календарных дней со дня его поступления в уполномоченный орган на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ.

Уполномоченный орган на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ в течение 3 рабочих дней с даты окончания проверки пакета документов уведомляет хозяйственное общество о соответствии указанного пакета документов требованиям, установленным пунктом 2.1 настоящего Порядка, либо о возврате пакета документов с указанием причин возврата.

2.3. Уполномоченный орган на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ на основании представленного хозяйственным обществом пакета документов, сформированного в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Порядка, при наличии положительного заключения о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, направляемых на капитальные вложения, подготавливает на рассмотрение Комиссии по изучению целесообразности приобретения имущества в казну Темрюкского городского поселения Темрюкского района (далее - Комиссия) представление (предложение) об участии Темрюкского городского поселения Темрюкского района в хозяйственном обществе.

Представления (предложения) об участии Темрюкского городского поселения Темрюкского района в хозяйственном обществе должны отвечать требованиям, установленным решением XXXV сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района II созыва от 23 августа 2011 года № 223 «Об утверждении Положения «Об управлении муниципальной собственностью Темрюкского городского поселения Темрюкского района» (далее - Решение № 223), Порядком принятия решений об экономической целесообразности приобретения акций (долей) хозяйственных обществ в казну Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

2.4. Комиссия в установленном порядке формируется правовым актом администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

2.5. Комиссия анализирует представления (предложения) об участии Темрюкского городского поселения Темрюкского района в хозяйственном обществе в соответствии с требованиями и критериями, установленными Порядком принятия решений об экономической целесообразности приобретения акций (долей) хозяйственных обществ в казну Темрюкского городского поселения Темрюкского района, и выдает заключение Комиссии о целесообразности приобретения акций (долей) хозяйственных обществ в казну Темрюкского городского поселения Темрюкского района (далее - заключение Комиссии).

2.6. Заключение Комиссии должно содержать мотивированные выводы о соответствии (далее - положительное заключение) или несоответствии (далее - отрицательное заключение) представлений (предложений) об участии Темрюкского городского поселения Темрюкского района в хозяйственном обществе критериям оценки экономической обоснованности и эффективности предложений об участии Темрюкского городского поселения Темрюкского района в хозяйственном обществе, установленным Порядком принятия решений об экономической целесообразности приобретения акций (долей) хозяйственных обществ в казну Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Заключение Комиссии направляется уполномоченному органу на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ для подготовки проекта постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

В случае получения отрицательного заключения Комиссии уполномоченный орган на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ вправе направить представления (предложения) для повторной оценки при условии их доработки хозяйственным обществом с учетом замечаний, изложенных в заключении Комиссии.

2.7. Заключение Комиссии является документом, необходимым для рассмотрения Советом Темрюкского городского поселения Темрюкского района вопроса о даче согласия на приобретение в казну Темрюкского городского поселения Темрюкского района акций (долей) хозяйственных обществ стоимостью более пяти миллионов.

2.8. На основании положительного заключения Комиссии и при условии согласия Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района на приобретение в казну Темрюкского городского поселения Темрюкского района акций (долей) хозяйственных обществ уполномоченным органом на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ направляются соответствующие предложения о планировании бюджетных ассигнований в отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Подготовка проекта решения о предоставлении бюджетных инвестиций, включающего в себя решение о приобретении акций (долей) хозяйственного общества осуществляется уполномоченным органом на приобретение акций

(долей) хозяйственных обществ после утверждения решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района о бюджете Темрюкского городского поселения Темрюкского района бюджетных инвестиций хозяйственному обществу путем включения в данное решение текстовой статьи (пункта) с указанием хозяйственного общества, объема и цели выделяемых бюджетных ассигнований.

2.9. Корпоративные процедуры по увеличению (формированию) уставного капитала хозяйственного общества и размещению акций Темрюкского городского поселения Темрюкского района (оплате Темрюкским городским поселением Темрюкского района доли в уставном капитале) производятся администрацией Темрюкского городского поселения Темрюкского района, осуществляющей от имени Темрюкского городского поселения Темрюкского района права акционера (участника) хозяйственного общества при наличии проекта решения о предоставлении бюджетных инвестиций и после получения согласия Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района на приобретение в казну Темрюкского городского поселения Темрюкского района акций (долей) хозяйственных обществ в пределах лимитов бюджетных обязательств и бюджетных ассигнований, утвержденных в бюджете Темрюкского городского поселения Темрюкского района на соответствующий финансовый год на эти цели.

3. Порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций, включающего в себя приобретение акций (долей) хозяйственных обществ в казну Темрюкского городского поселения Темрюкского района стоимостью менее пяти миллионов рублей

3.1. Хозяйственное общество направляет в адрес уполномоченного органа на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ обращение о приобретении в муниципальную собственность Темрюкского городского поселения Темрюкского района акций (долей) хозяйственного общества с приложением документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка.

Уполномоченный орган на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ осуществляет прием и регистрацию документов хозяйственного общества в день их поступления.

3.2. Уполномоченный орган на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ проводит проверку соответствия пакета документов, представленного хозяйственным обществом, требованиям, установленным в пункте 2.1 настоящего Порядка, а также проводит интегральную оценку эффективности использования средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района в соответствии с Порядком проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, направляемых на капитальные вложения.

Срок проверки пакета документов и подготовки интегральной оценки составляет 27 календарных дней со дня поступления пакета документов в уполномоченный орган на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ.

Уполномоченный орган на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ в течение 3 рабочих дней с даты окончания проверки пакета документов уведомляет хозяйственное общество о соответствии указанного пакета документов требованиям, установленным в пункте 2.1 настоящего Порядка, а также о результатах интегральной оценки эффективности использования средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района либо о возврате пакета документов с указанием причин возврата.

3.3. Комиссия в течение 10 рабочих дней со дня уведомления хозяйственного общества о соответствии пакета документов требованиям, установленным пунктом 2.1 настоящего Порядка, а также при наличии интегральной оценки, числовое значение которой соответствует или превышает установленное предельное (минимальное) значение, равное 70 процентам, подготавливает представление (предложение) о целесообразности приобретения акций (долей) Темрюкского городского поселения Темрюкского района в казну Темрюкского городского поселения Темрюкского района, отвечающее требованиям Решения № 223, Порядка принятия решений об экономической целесообразности приобретения акций (долей) хозяйственных обществ в казну Темрюкского городского поселения Темрюкского района (далее также - представление уполномоченного органа на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ).

3.4. Представление Комиссии включает в себя раздел с предложениями об участии Темрюкского городского поселения Темрюкского района в хозяйственном обществе, составленными в соответствии с Порядком принятия решений об экономической целесообразности приобретения акций (долей) хозяйственных обществ в казну Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Представление Комиссии должно содержать мотивированные выводы о соответствии этих предложений критериям оценки экономической обоснованности и эффективности предложений об участии Темрюкского городского поселения Темрюкского района в хозяйственном обществе, установленным Порядком принятия решений об экономической целесообразности приобретения акций (долей) хозяйственных обществ в казну Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

3.5. Уполномоченным органом на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ в течение 5 рабочих дней после подготовки представления (предложения) о целесообразности приобретения акций (долей) Темрюкского городского поселения Темрюкского района в казну Темрюкского городского поселения Темрюкского района принимается положительное заключение о целесообразности приобретения акций (долей) хозяйственных

обществ в казну Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Уполномоченным органом на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ в течение 3 рабочих дней после подготовки положительного заключения о целесообразности приобретения акций (долей) Темрюкского городского поселения Темрюкского района направляются соответствующие предложения о планировании бюджетных ассигнований в отдел по финансам и бюджету администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

3.6. Решение о предоставлении бюджетных инвестиций, включающее в себя решение о приобретении акций (долей) хозяйственных обществ стоимостью менее пяти миллионов рублей, принимается по представлению (предложению) уполномоченного органа на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ о целесообразности приобретения акций (долей) хозяйственных обществ в казну Темрюкского городского поселения Темрюкского района в пределах лимитов бюджетных обязательств и бюджетных ассигнований, утвержденных в бюджете Темрюкского городского поселения Темрюкского района на соответствующий финансовый год на эти цели.

Подготовка проекта решения о предоставлении бюджетных инвестиций, включающего в себя решение о приобретении акций (долей) хозяйственного общества осуществляется уполномоченным органом на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ после утверждения решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района о бюджете Темрюкского городского поселения Темрюкского района бюджетных инвестиций хозяйственному обществу путем включения в данное решение текстовой статьи (пункта) с указанием хозяйственного общества, объема и цели выделяемых бюджетных ассигнований.

3.7. Корпоративные процедуры по увеличению (формированию) уставного капитала хозяйственного общества путем приобретения акций (долей) хозяйственных обществ стоимостью менее пяти миллионов рублей производятся администрацией Темрюкского городского поселения Темрюкского района, осуществляющей от имени Темрюкского городского поселения Темрюкского района права акционера (участника) хозяйственного общества при наличии проекта решения о предоставлении бюджетных инвестиций в пределах лимитов бюджетных обязательств и бюджетных ассигнований, утвержденных в бюджете Темрюкского городского поселения Темрюкского района на соответствующий финансовый год на эти цели.

4. Принятие решения о предоставлении

4.1. Уполномоченный орган на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ подготавливает проект решения о предоставлении бюджетных инвестиций в форме проекта нормативного правового акта

администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, который включает в себя решение о приобретении в казну Темрюкского городского поселения Темрюкского района акций (долей) хозяйственных обществ.

В случае принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций в рамках муниципальной программы Темрюкского городского поселения Темрюкского района уполномоченный орган на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ обеспечивает включение проекта решения в соответствующую муниципальную программу Темрюкского городского поселения Темрюкского района и согласовывает его с координатором муниципальной программы Темрюкского городского поселения Темрюкского района в случае, если он не является одновременно ее координатором.

Принятие решения о предоставлении бюджетных инвестиций в рамках муниципальных программ Темрюкского городского поселения Темрюкского района оформляется путем дополнения муниципальных программ Темрюкского городского поселения Темрюкского района соответствующим приложением, ссылка на которое включается в раздел, отражающий механизм реализации муниципальной программы Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

В проект решения о предоставлении бюджетных инвестиций может быть включено несколько объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества одного хозяйственного общества, относящихся к одному мероприятию муниципальной программы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, одной сфере деятельности уполномоченного органа на приобретение акций (долей) хозяйственных обществ.

4.2. В проект решения о предоставлении бюджетных инвестиций включается объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества, в отношении которых имеется положительное заключение о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, направляемых на капитальные вложения или интегральная оценка, числовое значение которой соответствует или превышает установленное предельное (минимальное) значение, равное 70 процентам, подготовленные в случае необходимости в соответствии с постановлением администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «О Порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Темрюкского городского поселения Темрюкского района, направляемых на капитальные вложения».

В случае если подготовка обоснования инвестиций для объекта капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной, решения, указанные в пункте 4.1 настоящего Порядка, в отношении таких объектов капитального строительства принимаются в том числе на основании подготовленного в установленном законодательством Российской Федерации порядке обоснования инвестиций и

результатов его технологического и ценового аудита, а также утвержденного задания на проектирование.

4.3. Проект решения о предоставлении бюджетных инвестиций должен содержать в отношении каждого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества следующую информацию:

- наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (или предполагаемое наименование объекта капитального строительства - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения) и (или) наименование объекта недвижимого имущества;

- направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций: строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимости);

- наименование хозяйственного общества;

- мощность (приrost мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу в эксплуатацию, мощность объекта недвижимого имущества;

- срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства либо приобретения объекта недвижимости;

- сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства и (или) предполагаемая (предельная) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (с распределением по годам реализации инвестиций, предоставляемых в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества (в ценах соответствующих лет реализации));

- общий объем капитальных вложений в строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимого имущества (с распределением по годам реализации инвестиций (в ценах соответствующих лет реализации));

- общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объекта недвижимого имущества, а также его распределение по годам реализации;

- цели и задачи деятельности, на решение которых должна быть направлена деятельность представителей Темрюкского городского поселения Темрюкского района в органах управления хозяйственного общества в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

- величина приобретаемого Темрюкским городским поселением Темрюкского района пакета акций (долей) хозяйственного общества и цена покупки.

4.4. В проекте решения информация об объектах капитального строительства должна отображаться согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, а информация об объектах недвижимого имущества должна отображаться согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

5. Заключительные положения

5.1. Договор на предоставление бюджетных инвестиций хозяйственному обществу заключается на основании нормативного правового акта администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района о предоставлении бюджетных инвестиций хозяйственному обществу.

5.2. Договор на предоставление бюджетных инвестиций хозяйственному обществу оформляется в соответствии с приложением № 3 к настоящему Порядку в течение 3 месяцев после дня вступления в силу решения Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района о бюджете Темрюкского городского поселения Темрюкского района, предусматривающего соответствующее финансирование.

5.3. Внесение изменений в решение о предоставлении бюджетных инвестиций осуществляется в соответствии с правилами, установленными настоящим Порядком, для его принятия.

Заместитель главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

А.В. Румянцева

Приложение № 1
к Порядку принятия решения о
предоставлении бюджетных инвестиций
юридическим лицам, не являющимся
муниципальными учреждениями и
муниципальными унитарными предприятиями,
в объекты капитального строительства
и (или) на приобретение объектов недвижимого
имущества за счет средств бюджета
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

**Форма
информации об объекте капитального строительства**

(наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (или предполагаемое наименование объекта капитального строительства - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения)

Основные технико-экономические показатели по объекту		
1	Направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций): строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение	
2	Наименование хозяйственного общества	
3	Мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу	
4	Срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства	
5	Цели и задачи деятельности, на решение которых направлена деятельность представителей Темрюкского городского поселения Темрюкского района в органах управления хозяйственного общества	
6	Величина приобретаемого Темрюкским городским поселением Темрюкского района пакета акций (долей) хозяйственного общества и цена покупки	

Объем финансового обеспечения					
Показатели	Период реализации				
	всего	предшествующий период	текущий год	первый год планового периода	и т.д.
1	2	3	4	5	6
Сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства					
Общий объем капитальных вложений в строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объекта капитального строительства					
Общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию объекта капитального строительства					

Примечание. Объем финансового обеспечения в графе «предшествующий период» отражается одной суммой без распределения по годам.

Глава Темрюкского
городского поселения
Темрюкского района
(иное уполномоченное лицо)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Заместитель главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



А.В. Румянцева

Приложение № 2
к Порядку принятия решения о
предоставлении бюджетных инвестиций
юридическим лицам, не являющимся
муниципальными учреждениями и
муниципальными унитарными предприятиями,
в объекты капитального строительства
и (или) на приобретение объектов недвижимого
имущества за счет средств бюджета
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

**Форма
информации об объекте недвижимого имущества**

(наименование объекта недвижимого имущества)

Основные технико-экономические показатели по объекту		
1	Наименование хозяйственного общества	
2	Мощность объекта недвижимого имущества	
3	Направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций)	
4	Срок приобретения объекта недвижимого имущества	
5	Цели и задачи деятельности, на решение которых должна быть направлена деятельность представителей Темрюкского городского поселения Темрюкского района в органах управления хозяйственного общества	
6	Величина приобретаемого Темрюкским городским поселением Темрюкского района пакета акций (долей) хозяйственного общества и цена покупки	

Объем финансового обеспечения					
Показатели	Период реализации				
	всего	предшествующий период	текущий год	первый год планового периода	и т.д.
Предполагаемая (предельная) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества					
Общий объем капитальных вложений на приобретение объекта недвижимого имущества					
Общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на приобретение объекта недвижимого имущества					

Примечание. Объем финансового обеспечения в графе «предшествующий период» отражается одной суммой без распределения по годам.

Глава Темрюкского
городского поселения
Темрюкского района
(иное уполномоченное лицо)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Заместитель главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

А.В. Румянцева

Приложение № 3
к Порядку принятия решения о предоставлении
бюджетных инвестиций юридическим лицам,
не являющимся муниципальными учреждениями
и муниципальными унитарными предприятиями,
в объекты капитального строительства
и (или) на приобретение объектов недвижимого
имущества за счет средств бюджета
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

**Типовой договор
на предоставление бюджетных инвестиций юридическим лицам, не
являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными
унитарными предприятиями**

Темрюкское городское поселение Темрюкского района в лице администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района, далее именуемой _____, в лице главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, (хозяйственное общество, получающее бюджетные инвестиции), именуемое в дальнейшем – Хозяйственное общество, в лице _____, действующее на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем - Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1. Предметом настоящего Договора являются отношения между Сторонами настоящего Договора, возникающие при реализации _____ (наименование хозяйственного общества, получающего бюджетные инвестиции) мероприятий по: _____ (указываются цели и мероприятия, на которые планируется выделение бюджетных инвестиций) и направлении Темрюкским городским поселением Темрюкского района бюджетных инвестиций Хозяйственному обществу для реализации данных мероприятий и контролю за адресностью и целевым характером использования предоставляемых бюджетных средств в соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации и нормативных правовых актов Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

2. Цели предоставления бюджетных инвестиций

2.1. Бюджетные инвестиции предоставляются Хозяйственному обществу на следующие цели:

Указывается отдельно каждое мероприятие (объект), его наименование, мощность, сроки (этапы) строительства, а именно:

2.1.1. При направлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства и (или) приобретения объектов недвижимого имущества:

- наименование объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества за счет использования бюджетных инвестиций согласно муниципальным программам Темрюкского городского поселения Темрюкского района, иным нормативным или распорядительным актам Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

- направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимости);

- мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу в эксплуатацию, мощность объекта недвижимого имущества;

- срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимости;

- сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства и (или) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта, а также распределение указанных стоимостей по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта) в соответствии с принятым решением о предоставлении бюджетных инвестиций;

2.1.2. При направлении бюджетных инвестиций на цели, не связанные с объектами капитального строительства:

- наименование мероприятия с расшифровкой по этапам и направлениям средств, реализация которого планируется с использованием бюджетных инвестиций, согласно муниципальным программам Темрюкского городского поселения Темрюкского района, иным нормативным или распорядительным актам Темрюкского городского поселения Темрюкского района;

- планируемые к достижению результаты с использованием бюджетных инвестиций, со ссылкой на цели, указанные в муниципальных программах Темрюкского городского поселения Темрюкского района, иных нормативных актах Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

2.2. Иная информация о мероприятии, в том числе:

- общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию мероприятия, а также его распределение по годам реализации мероприятия;

- общий объем собственных и (или) заемных средств Хозяйственного

общества, направляемых на реализацию мероприятия, а также распределение этих средств по годам реализации мероприятия.

3. Обязанности Сторон

3.1. Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района от имени Темрюкского городского поселения Темрюкского района предоставляет бюджетные инвестиции Хозяйственному обществу в объеме не более _____ рублей, который определен

(указывается наименование муниципальной программы Темрюкского городского поселения Темрюкского района, инвестиционного проекта, иного нормативного акта Темрюкского городского поселения Темрюкского района)

в пределах лимитов бюджетных обязательств и бюджетных ассигнований на соответствующие цели, утвержденных в бюджете Темрюкского городского поселения Темрюкского района на соответствующий финансовый год, при условии приобретения в муниципальную собственность Темрюкского городского поселения Темрюкского района эквивалентной доли в уставном капитале (акций) Хозяйственного общества, после подписания договора купли-продажи акций (договора вклада в уставный капитал).

3.2. Хозяйственное общество принимает на себя следующие обязательства:

- осуществить все необходимые действия по оформлению в установленном законодательством порядке в муниципальную собственность Темрюкского городского поселения Темрюкского района эквивалентной предоставляемым бюджетным инвестициям доли в уставном капитале (акций);

- использовать предоставленные бюджетные инвестиции исключительно по целевому назначению в соответствии с целями предоставления бюджетных инвестиций, установленными пунктом 2.1 настоящего договора;

- осуществлять контроль за ходом выполнения мероприятий, названных в пункте 2.1 настоящего договора, включая соблюдение сроков, этапов, объемов и качества выполненных работ;

- представлять администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района не реже, чем раз в месяц отчетность по выполнению условий договора на предоставление бюджетных инвестиций;

- по требованию администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района представить документы финансово-хозяйственной деятельности Хозяйственного общества, связанные с реализацией мероприятий, финансируемых за счет бюджетных инвестиций;

- учитывая требования п. 5 ст. 15 Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в случае реализации Хозяйственным обществом инвестиционного проекта по строительству, реконструкции и техническому перевооружению объектов капитального строительства Хозяйственное общество осуществляет закупки за счет

предоставляемых бюджетных инвестиций в соответствии с положениями названного Федерального закона, регулирующими деятельность заказчика, в случаях и в пределах, которые определены в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

3.3. Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района в рамках своей компетенции осуществляет мониторинг выполнения мероприятий, названных в пункте 2.1 настоящего договора для обеспечения:

- результативности, адресности и целевого характера использования Хозяйственным обществом выделенных бюджетных средств в соответствии с условиями, целями и порядком, установленным при их предоставлении;

- осуществления контроля за сроками и качеством реализации Хозяйственным обществом мероприятий, реализуемых за счет бюджетных средств.

4. Прочие условия договора

4.1. Вопросы, не оговоренные настоящим Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

4.2. Все спорные вопросы, связанные с исполнением либо расторжением Договора, решаются Сторонами путем переговоров либо в Арбитражном суде Краснодарского края.

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Темрюкского городского поселения Темрюкского района и настоящим Договором.

5.2. В случае невыполнения в установленные сроки или ненадлежащего выполнения Хозяйственным обществом мероприятий, финансируемых за счет бюджетных средств, общество обязано уплатить в бюджет Темрюкского городского поселения Темрюкского района неустойку в виде пени в размере ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на каждую дату нарушения от предоставленных бюджетных средств, за период со дня нарушения до момента выполнения мероприятия в полном объеме.

5.3. Хозяйственное общество в случае использования выделенных бюджетных инвестиций на иные цели, не предусмотренные настоящим Договором, обязано произвести возврат средств в бюджет Темрюкского городского поселения Темрюкского района, использованных не по целевому назначению.

6. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера (аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия), а также иных обстоятельств, которые Стороны не могли предвидеть при заключении настоящего договора (изменение законодательства, принятие решений и действия органов государственной власти и местного самоуправления), если эти обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение обязательств по настоящему Договору.

6.2. Сторона, оказавшаяся не в состоянии выполнить обязательства по настоящему Договору в силу наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана в 10-дневный срок после наступления обстоятельств непреодолимой силы уведомить об этом другую Сторону в письменной форме.

Факты, изложенные в уведомлении, если они не являются общеизвестными, должны быть в кратчайшие сроки подтверждены соответствующими уполномоченными органами.

Не уведомление или несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на указанные обстоятельства как на форс-мажорные.

6.3. Если одна из Сторон окажется не в состоянии выполнить свои обязательства по настоящему Договору вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы в течение определенного времени, срок выполнения данных обязательств переносится на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

7. Изменение и расторжение договора

7.1. Настоящий Договор, а также отдельные его положения или приложения могут быть изменены или дополнены путем заключения дополнительных соглашений, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.

7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по следующим основаниям:
- существенное нарушение условий настоящего Договора;
- иные основания, установленные законодательством Российской Федерации.

8. Срок действия договора

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

8.2. Действие настоящего Договора прекращается по факту выполнения Хозяйственным обществом всех запланированных мероприятий.

Действие подпункта 3.1 настоящего Договора прекращается при предоставлении бюджетных инвестиций в предусмотренном размере и получении

Темрюкским городским поселением Темрюкского района эквивалентной доли в уставном капитале (акций) Хозяйственного общества в полном объеме.

8.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и обязательно для исполнения Сторонами.

9. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон

Администрация Темрюкского
городского поселения Темрюкского
района:

_____,
находящийся по адресу:
Российская Федерация, _____,

ИНН _____ КПП _____
БИК _____, л/с _____,
р/с _____
_____/_____/_____
наименование должности М.П. ФИО

Хозяйственное общество:

Находящееся по адресу:

ИНН _____ КПП _____
БИК _____, л/с _____,
р/с _____
_____/_____/_____
наименование должности М.П. ФИО

Заместитель главы Темрюкского городского
поселения Темрюкского района



А.В. Румянцева