



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ № 595

LXII сессия
23 апреля 2024 года

VII созыва
г. Темрюк

О внесении изменений в решение XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 г. № 113 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг»

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с изменением действующего законодательства и изменением перечня муниципальных услуг, предоставляемых администрацией муниципального образования Темрюкский район, Совет муниципального образования Темрюкский район р е ш и л:

1. Приложение к решению XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 г. № 113 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг» изложить в новой редакции (приложение).

2. Признать утратившим силу решение LXVIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 19 ноября 2019 г. № 688 «О внесении изменений в решение XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 года № 113 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг».

3. Официально опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Криворучко Л.В. и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Воропаева).

5. Решение «О внесении изменений в решение XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 г. № 113 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Темрюкский район

_____ Ф.В. Бабенков

23 апреля 2024 года



Председатель Совета
муниципального образования
Темрюкский район

_____ С.И. Чмулева

23 апреля 2024 года

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению LXII сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский район VI созыва
от 23.04.2024 г. № 595

ПЕРЕЧЕНЬ
услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг

№ п/п	Наименование услуги, необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги	Организация, предоставляющая услугу	Наименование муниципальной услуги	Структурное подразделение
1	2	3	4	5
1. Услуги предоставляются бесплатно				
1	Осуществление государственного кадастрового учета частей земельного участка, в отношении которых устанавливается сервитут	ФГБУ «ФКП Росреестр»	Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	Управление имущественных и земельных отношений
2	Предоставление справки с места прохождения военной службы по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации (в случае прохождения детьми военной службы по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации)	Военный комиссариат	Постановка граждан, имеющих трех и более детей на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление им земельных участков в собственность	Управление имущественных и земельных отношений

1	2	3	4	5
3	Предоставление справки с места обучения (в случае обучения детей в общеобразовательных организациях и государственных образовательных организациях по очной форме обучения)	Образовательные учреждения	Постановка граждан, имеющих трех и более детей на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление им земельных участков в собственность	Управление имущественных и земельных отношений
4	Получение документов, подтверждающих доходы	Банки России	Признание граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Управление жилищно-коммунального хозяйства, охраны окружающей среды, транспорта, связи и дорожного хозяйства
5	Предоставление документов, подтверждающих наличие тяжелых форм хронических заболеваний в соответствии с перечнем тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире, утвержденных приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 29 ноября 2012 года № 987н «Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире»	ГБУЗ «Темрюкская ЦРБ» МЗ КК	Внесение изменений в учетные данные граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Управление жилищно-коммунального хозяйства, охраны окружающей среды, транспорта, связи и дорожного хозяйства
			Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	
2. Услуги предоставляются за счет заявителя				
1	Подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Кадастровый инженер	Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного	Управление имущественных и земельных отношений

1	2	3	4	5
	Подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Кадастровый инженер	строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности	Управление имущественных и земельных отношений
	Подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Кадастровый инженер	Заклучение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности	Управление имущественных и земельных отношений
	Подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Кадастровый инженер	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Управление имущественных и земельных отношений
2	Подготовка схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости)	Кадастровый инженер, имеющих право на проведение данных работ	Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута	Управление имущественных и земельных отношений
3	Изготовление технического паспорта жилого помещения	Специализированная организация, кадастровый инженер	Предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма Передача бесплатно в собственность граждан Российской Федерации на добровольной основе занимаемых ими	Управление имущественных и земельных отношений

1	2	3	4	5
	Изготовление технического паспорта жилого помещения	Специализированная организация, кадастровый инженер	жилых помещений в муниципальном жилищном фонде	Управление имущественных и земельных отношений
	Изготовление технического паспорта жилого помещения	Специализированная организация, кадастровый инженер	Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда	Управление имущественных и земельных отношений
4	Изготовление справки органа технической инвентаризации об отсутствии (наличии) на праве собственности недвижимого имущества у заявителя и членов его семьи на территории Темрюкского района	Краевое БТИ Федеральное БТИ	<p>Предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма</p> <p>Передача бесплатно в собственность граждан Российской Федерации на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде</p> <p>Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда</p>	Управление имущественных и земельных отношений
5	Изготовление справки органа технической инвентаризации об отсутствии (наличии) на праве собственности недвижимого имущества у заявителя и членов его семьи на территории Темрюкского района	Краевое БТИ Федеральное БТИ	<p>Предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма</p> <p>Передача бесплатно в собственность граждан Российской Федерации на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде</p> <p>Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда</p>	Управление имущественных и земельных отношений

1	2	3	4	5
6	Изготовление нотариально оформленного отказа от участия в приватизации лиц, обладающих правом, предусмотренным законом Российской Федерации от 04.07.1991 г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»	Федерации от 04.07.1991 г. №1541-1 «О Нотариусе»	Передача бесплатно в собственность граждан Российской Федерации на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде	Управление имущественных и земельных отношений
7	Изготовление справок организаций коммунально-бытовых служб об отсутствии задолженности по оплате коммунальных услуг		Передача бесплатно в собственность граждан Российской Федерации на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде	Управление имущественных и земельных отношений
8	Подготовка материалов, содержащихся в проектной документации	Проектная организация		
9	Подготовка положительного заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным планам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренном частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49	Специализированная экспертная организация	Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства

1	2	3	4	5
	Градостроительного кодекса Российской Федерации			
10	Подготовка заключения органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии предусмотренного раздела проектной документации объекта капитального строительства или предусмотренного описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Управление государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края	Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства
11	Подготовка заключения, предусмотренного частью 3.5 статьи 49 Градостроительного кодекса, в случае использования модифицированной проектной документации	Специализированная экспертиза организации		
12	Заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте	Управление государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края	Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства

1	2	3	4	5
13	Подготовка технического плана объекта капитального строительства, в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	Организация, имеющая допуск саморегулируемой организации на право осуществления указанного вида работ	Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства
14	Получение документов (акты, справки), подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии)	Организация, имеющая допуск саморегулируемой организации на право осуществления указанного вида работ		
15	Подготовка акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда);	Подрядная организация		
16	Подготовка документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, в случае осуществления застройщиком или техническим заказчиком строительства, реконструкции на основании договора	Подрядная организация		

1	2	3	4	5
17	Подготовка схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка	Подрядная организация	Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства
18	Подготовка акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования	Управление государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края		
19	Для рекламных конструкций, присоединяемых к земельному участку: разработка схемы размещения рекламной конструкции (ситуационный план); разработка карты размещения рекламной конструкции, выполненная на современной топографической основе в масштабе 1:500 с обозначенными охранными зонами инженерных коммуникаций	Организации, выполняющие топографические и геодезические работы	Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование таких разрешений	Управление архитектуры и градостроительства
20	Подготовка эскизного проекта рекламной конструкции	Организации, занимающиеся подготовкой эскизных проектов		

1	2	3	4	5
21	Подготовка схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом и топографическом плане с указанием координат характерных точек границ территории	Лицо, осуществляющее строительство	Заключение договора на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов	Управление архитектуры и градостроительства
22	Подготовка материалов проектной документации с учетом положений постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»	Проектная организация		
23	Подготовка описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, за исключением случая, предусмотренного частью 5 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Лицо, осуществляющее строительство, специализированная организация	Прием уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	Управление архитектуры и градостроительства
24	Подготовка обоснований необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Организация, имеющая допуск саморегулируемой организации на право осуществления	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Управление архитектуры и градостроительства

1	2	3	4	5
		указанного вида работ		
24	Подготовка технического плана объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	Организация, имеющая допуск саморегулируемой организации на право осуществления указанного вида работ	Прием уведомлений об окончании строительства и реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	Управление архитектуры и градостроительства
25	Подготовка документации по планировке территории (проект планировки территории и (или) проект межевания территории)	Проектная организация	Утверждение документации по планировке территории	Управление архитектуры и градостроительства
26	Выполнение инженерных изысканий	Проектная организация		
27	Подготовка описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, за исключением случая, предусмотренного частью 5 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Лицо, осуществляющее строительство, специализированная организация	Прием уведомлений об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	Управление архитектуры и градостроительства
28	Подготовка эскизного проекта	Организации, исполняющие работы по разработке эскизных проектов, проектной	Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта	Управление архитектуры и градостроительства

1	2	3	4	5
		документации		
29	Подготовка проектной документации		Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта	Управление архитектуры и градостроительства
30	Подготовка проекта задания на подготовку документации по планировке территории	Проектная организация	Принятие решения о подготовке документации по планировке территории	Управление архитектуры и градостроительства
31	Подготовка проекта задания на выполнение инженерных изысканий о наличии или отсутствии необходимости выполнения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории: подготовка технического задания на выполнение инженерно-геологических изысканий (при необходимости); подготовка технического задания на выполнение инженерно-геодезических изысканий (при необходимости); подготовка технического задания на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий (при необходимости); подготовка технического задания на выполнение инженерно-экологические изыскания (при необходимости).	Проектная организация		
32	Подготовка проекта переустройства и (или) перепланировка помещения	Специализированная организация	Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме	Управление жилищно-коммунального хозяйства, охраны окружающей среды, транспорта, связи и дорожного хозяйства

1	2	3	4	5
33	Подготовка заключения обследования жилого помещения, в случае постановки вопроса о признании жилого помещения аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Специализированная организация	Признание в установленном порядке жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания	Управление жилищно-коммунального хозяйства, охраны окружающей среды, транспорта, связи и дорожного хозяйства
34	Подготовка заключения по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций многоквартирного дома, жилого помещения	Специализированная организация		
35	Подготовка технического паспорта жилого помещения, составленный не ранее пяти лет до даты обращения гражданина за муниципальной услугой, либо имеющий отметку органа технической инвентаризации о проведении технической инвентаризации жилого помещения в течение указанных пяти лет, независимо от даты его составления	Специализированная организация, кадастровый инженер	<p>Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма</p> <p>Выдача выписок из лицевого счета жилого помещения</p> <p>Внесение изменений в учетные данные граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях</p>	Управление жилищно-коммунального хозяйства, охраны окружающей среды, транспорта, связи и дорожного хозяйства

1	2	3	4	5
36	<p>Изготовление схематичного изображения элементов благоустройства пляжных территорий, изготовленное в произвольной форме, с приложением фотографий либо визуальных материалов, выполненных при помощи компьютерной графики, в случае размещения элементов благоустройства пляжных территорий с приложением описательной части с указанием массогабаритных характеристик каждого элемента благоустройства в отдельности и их количества</p>	<p>Специализированная организация</p>	<p>Заключение договора на размещение объектов в зонах рекреации на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов</p>	<p>Управление по санаторно-курортному комплексу и туризму</p>
37	<p>Изготовление схематичного изображения размещения объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, подготовленное в произвольной форме с учетом требований, установленных ГОСТ Р 55698-2013 «Туристские услуги. Услуги пляжей. В случае размещения нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, в т.ч. на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (теневого навеса, кабинок для переодевания и др, в том числе для санитарной очистки территории, медицинских пунктов первой помощи и др), для размещения которых не требуется разрешения на строительство, с</p>			

1	2	3	4	5
	приложением описательной части с указанием вида объектов для организации обслуживания зон отдыха населения и их количества			
38	Изготовление схематичного изображения объекта с указанием массогабаритных характеристик, подготовленное в произвольной форме, с приложением фотографий либо визуальных материалов, выполненных при помощи компьютерной графики таких объектов – в случае размещения лодочных станций, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	Специализированная организация	Заклучение договора на размещение объектов в зонах рекреации на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов	Управление по санаторно-курортному комплексу и туризму
39	Изготовление схематичного изображения размещения объектов, предназначенных для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружений водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, с указанием массогабаритных характеристик размещаемых объектов, характеристик материалов, из которых указанные объекты будут возведены – в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружений водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство			

1	2	3	4	5
40	Изготовление схематичного изображения размещения пункта проката велосипедов, роликов, самокатов, а также велопарковок (с учетом требований межгосударственного стандарта ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек.			

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

Л.В. Криворучко