



**СОВЕТ КРАСНОСТРЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е № 20**

**V сессия**

«8» ноября 2019 года

**IV созыва**

пос.Стрелка

**О внесении изменений в решение LXIX сессии  
Совета Краснострельского сельского поселения III созыва  
от 27 ноября 2017 года № 263 «Об установлении земельного налога  
на территории Краснострельского сельского поселения  
Темрюкского района»**

В соответствии со статьей 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Краснострельского сельского поселения Темрюкского района, Совет Краснострельского сельского поселения р е ш и л:

1. Внести в решение LXIX сессии Совета Краснострельского сельского поселения III созыва от 27 ноября 2017 года № 263 «Об установлении земельного налога на территории Краснострельского сельского поселения Темрюкского района» следующие изменения:

1.1. Пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Налоговые ставки устанавливаются в процентах от кадастровой стоимости земельного участка в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Ставка земельного налога, %
1	2	3	4
1	Земли сельскохозяйственного назначения		0,3
2	Земли населенных пунктов		
2.1		Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для размещения домов индивидуальной жилой застройки	0,2

2.2		Земельные участки, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	0,3
2.3		Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок	1,5
2.4		Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	1,5
2.5		Земельные участки, предназначенные для размещения учреждений и организаций народного образования, здравоохранения, социального обеспечения, культуры и спорта	1,5
2.6		Земельные участки, предназначенные для размещения промышленных объектов	1,5
2.7		Земельные участки, предназначенные для размещения административно-управленческих и общественных объектов	0,3
2.8		Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,3
2.9		Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	1,5

2.10		Земельные участки, сельскохозяйственного использования	0,3
2.11		Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)	0,3
2.12		Прочие земли	1,5
2.13		Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства, используемые в предпринимательской деятельности	0,3
2.14		Земельные участки, используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества	0,3
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального		1,5

1.2. Пункт 4 изложить в новой редакции:

«4. Порядок и сроки уплаты налога:

1) Земельный налог (авансовые платежи по земельному налогу) подлежит уплате налогоплательщиками-организациями, не позднее 5 мая, 5 августа и 5 ноября текущего налогового периода, а по итогам налогового периода – не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Сумма налога (сумма авансового платежа по налогу), указанными в настоящем пункте налогоплательщиками исчисляется самостоятельно по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

2) налогоплательщики – физические лица, уплачивают налог по итогам налогового периода на основании налогового уведомления в срок, установленный п. 1 ст. 397 НК РФ.»

1.3. Абзац 1 пункта 4 Решения изложить в новой редакции:

«4. Налогоплательщиками-организациями земельный налог (авансовые платежи по налогу) уплачивается в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.»

1.4. Пункт 6 изложить в новой редакции:

«6. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

В случае, если документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговом органе отсутствуют, в том числе не предоставлены налогоплательщиком самостоятельно, налоговый орган по информации, указанной в заявлении налогоплательщика о предоставлении налоговой льготы, запрашивает сведения, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу у органов, организаций, должностных лиц, у которых имеются эти сведения.»

2. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

2.1. Решение LXXXIX сессии Совета Краснострельского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 09 ноября 2018 года № 316 «О внесении изменений в решение LXIX сессии Совета Краснострельского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 27 ноября 2017 года № 263 «Об установлении земельного налога на территории Краснострельского сельского поселения Темрюкского района».

2.2. Решение II сессии Совета Краснострельского сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 4 октября 2019 года № 13 «О внесении изменений в решение LXIX сессии Совета Краснострельского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 27 ноября 2017 года № 263 «Об установлении земельного налога на территории Краснострельского сельского поселения Темрюкского района».

3. Отделу имущественно – правовых отношений администрации Краснострельского сельского поселения Темрюкского района (Гриценко) официально опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань», официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а так же разместить на официальном сайте администрации Краснострельского сельского поселения Темрюкского района.

4. Подпункты 1.1, 1.2, 1.4 пункта 1, пункт 2 настоящего Решения вступают в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Подпункт 1.3 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и применяется, начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года.

Глава Краснострельского сельского поселения Темрюкского района

С.А.Глущенко  
«08» ноября 2019 года



Председатель Совета Краснострельского сельского поселения Темрюкского района

С.В.Рябухин  
«08» ноября 2019 года

