



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

РЕШЕНИЕ № 289

XXXV сессия

26 июля 2022 года

VII созыва

г. Темрюк

О внесении изменения в решение XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2022 - 2024 годы»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования Темрюкский район, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 97, Порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 96, Совет муниципального образования Темрюкский район решил:

1. Внести изменение в решение XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2022 - 2024 годы» изложив приложение к решению в новой редакции (приложение).

2. Официально опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А. и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Воропаева).

4. Решение «О внесении изменения в решение XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2022 - 2024 годы» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район

Председатель Совета
муниципального образования
Темрюкский район

26 июля 2022 года

Ф.В. Бабенков

26 июля 2022 года

С.И. Чмулева



ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению XXXV сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский район VII созыва
от 26.07.2022 г. № 289

**Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества
муниципального образования Темрюкский район на 2022 - 2024 годы**

Раздел I

**Основные направления муниципальной политики в сфере приватизации
муниципального имущества на 2022 - 2024 годы**

**1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества
муниципального образования Темрюкский район на 2022 - 2024 годы**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2022 - 2024 годах (далее - план приватизации) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и с учетом основных задач социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский район.

В план приватизации включены находящиеся в муниципальной собственности объекты имущества, составляющие казну муниципального образования Темрюкский район.

Основными задачами приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район являются:

приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении осуществления муниципальных функций и полномочий муниципального образования Темрюкский район;

формирование доходов бюджета муниципального образования Темрюкский район.

2. Прогноз объемов поступлений в муниципальный бюджет доходов от продажи муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район

Поступления в местный бюджет доходов от приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район ожидаются в 2022 - 2024 годах в размере 10428,8 тыс. рублей ежегодно.

Прогноз доходов от продажи муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район может быть скорректирован на стадии предпродажной подготовки после проведения процедуры по оценке рыночной стоимости имущества, проведенной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Раздел II
Муниципальное имущество муниципального образования Темрюкский район, приватизация которого планируется в 2022 - 2024 годах

**Перечень иного имущества, планируемого к приватизации
в 2022 - 2024 годах**

| | Наименование объекта недвижимости, кадастровый номер | Местонахождение объекта недвижимости | Назначение объекта |
|----|--|---|---------------------|
| 1. | База отдыха, состоящая из движимого имущества и недвижимости: Нежилое здание вспомогательного назначения, общей площадью 212,6 кв.м, кадастровый номер 23:30:0401001:4211 Нежилое здание гараж, общей площадью 24,7 кв.м, кадастровый номер 23:30:0401001:4210 Нежилое здание сарай, общей площадью 6,3 кв.м, кадастровый номер 23:30:0401001:4209 Нежилое здание уборная, общей площадью 2,8 кв.м, кадастровый номер 23:30:0401001:4213 | Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Курортная, 79/3 | здания и сооружения |
| 2. | Нежилое помещение, общей площадью 405,1 кв.м, кадастровый номер 23:30:1106040:42 | г. Темрюк, ул. Терлецкого, д.7 | здания и сооружения |
| 3. | Нежилое помещение, общей площадью 57,1 кв.м, кадастровый номер 23:30:1106040:43 | г. Темрюк, ул. Терлецкого, д.7, кв. 2. | здания и сооружения |
| 4. | Нежилое помещение, общей площадью 67,1 кв.м, кадастровый номер 23:30:0202004:10776 | Темрюкский район, ст-ца Курчанская, ул. Красная, дом № 122, помещение № 1 | здания и сооружения |
| 5. | Нежилое здание, общей площадью 155,3 кв.м, кадастровый номер 23:30:0703004:1710, расположенное на земельном участке площадью 913 кв.м, кадастровый номер 23:30:0703004:425 | Темрюкский район, п. Веселовка, ул. Титова, дом №15 | здания и сооружения |

| | | | |
|---|---|--|---------------------|
| 6 | <p>Объекты недвижимого имущества: Нежилое здание, общей площадью 1006,1 кв.м, кадастровый номер 23:30:0703004:1718, расположенное на земельном участке площадью 5606 кв.м, кадастровый номер 23:30:0703004:37;</p> <p>Нежилое здание, общей площадью 48,3 кв.м, кадастровый номер 23:30:0703004:1715,</p> <p>Нежилое здание, общей площадью 148,7 кв.м, кадастровый номер 23:30:0703004:1717, расположенные на земельном участке площадью 842 кв.м, кадастровый номер 23:30:0703004:2210;</p> <p>Нежилое здание, общей площадью 416,7 кв.м, кадастровый номер 23:30:0703004:1716, расположенное на земельном участке площадью 2715 кв.м, кадастровый номер 23:30:0703004:2211.</p> | <p>Темрюкский район, п. Веселовка, ул. Мичурина, 16</p> | здания и сооружения |
| | | <p>Темрюкский район, п. Веселовка, ул. Мичурина, 16</p> | |
| | | <p>Темрюкский район, п. Веселовка, ул. Мичурина, 16А</p> | |

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.А. Мануйлова