



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.09.2020

№ 736

город Темрюк

**О внесении изменений в постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 06 мая 2019 года № 485 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение договора на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»**

На основании Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с постановлением администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 18 марта 2019 года № 273 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, Порядка разработки и утверждения административных регламентов осуществления муниципального контроля и Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов осуществления муниципального контроля и административных регламентов предоставления муниципальных услуг в администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района», протокола комиссии по повышению качества и доступности государственных и муниципальных услуг и организации межведомственного взаимодействия в Краснодарском крае от 6 июля 2019 года № 8, Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 июля 2019 г. № 449 «О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 г. № 627 «Об установлении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Краснодарского края» постановляю:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Темрюкского городского поселения Темрюкский район от 06 мая 2019 года № 485 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение договора на размещение объектов на землях или

земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» следующие изменения:

1.1. В наименовании и по тексту слова «установления сервитутов» заменить словами «установления сервитута, публичного сервитута».

1.2. В разделе 2:

1) подпункт 2.4.1. подраздела 2.4. изложить в новой редакции:

«2.4.1. Срок предоставления муниципальной услуги составляет 30 рабочих дней со дня поступления заявления:

2.4.1.1. Уполномоченный орган в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня поступления заявления принимает решение о заключении договора на размещение объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитутов, либо об отказе в заключении договора на размещение объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитутов, либо об отказе в заключении договора на размещение объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитутов, либо об отказе в заключении договора на размещение объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитутов, либо об отказе в заключении договора на размещение объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитутов. Решение оформляется актом администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Решение о заключении (об отказе в заключении) договора на размещение объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитутов, либо об отказе в заключении договора на размещение объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитутов, направляется заявителю в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня его принятия.

2.4.1.2. Договор на размещение объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитутов, либо об отказе в заключении договора на размещение объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитутов заключается в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня принятия решения о заключении такого договора.

2) подпункт 2.10.2 подраздела 2.10 изложить в новой редакции:

«2.10.2. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

1) заявление и (или) документы, представленные заявителем, по форме или содержанию не соответствуют требованиям, установленным настоящим Регламентом;

2) к заявлению не приложены документы, предусмотренные пунктом 2.6.1 Регламента

3) земельный участок, на котором планируется размещение объектов, предоставлен физическому или юридическому лицу;

4) размещение объекта не соответствует документам территориального планирования, градостроительного зонирования, требованиям нормативных

документов, в том числе в области обеспечения безопасности дорожного движения;

5) вид объекта, указанного в заявлении, не соответствует установленным в постановлении Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» видам объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, без предоставления земельных участков и установления сервитутов;

6) получена информация органа, осуществляющего полномочия по управлению и распоряжению земельным участком, в границах которого планируется размещение объекта, о наличии возражений относительно размещения объекта на испрашиваемом земельном участке;

7) опубликовано извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка, на котором планируется размещения объекта, или аукциона по продаже права на заключение договора аренды такого земельного участка;

8) в отношении земельного участка, испрашиваемого для размещения объекта, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек;

9) объект, в отношении которого предлагается заключить договор на размещение, отсутствует в схеме (схемах) размещения объектов (далее - схема (схемы)) или не соответствует схеме (схемам) в случае, если утверждение схемы (схем) в отношении данного объекта предусмотрено в пунктах 19-30 подраздела 1.1. Регламента;

10) размещение объекта, а также деятельность, связанная с эксплуатацией такого объекта, не соответствует установленному режиму использования особо охраняемых природных территорий или иных территорий, сопряженных с использованием рекреационных ресурсов, водных объектов;

11) в отношении испрашиваемого к размещению объекта имеется ранее поступившее заявление от другого лица, отвечающее требованиям, предъявляемым к форме и содержанию заявления, а также с приложенными документами в соответствии с разделом 2.6.1 Регламента.»;

1.3. Пункт 3.2.3.4. раздела 3 изложить в новой редакции:

«3.2.3.4. Максимальный срок исполнения административной процедуры для подготовки решения о заключении договора - 15 рабочих дней; для подготовки решения об отказе - 3 рабочих дня; для заключения договора - 15 рабочих дней со дня издания постановления.».

2. Считать утратившим силу постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 11 октября 2019 года № 1324 «О внесении изменений в постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 06 мая 2019 года № 485«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги

«Заключение договора на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».

3. Ведущему специалисту (по организационным вопросам и взаимодействию со средствами массовой информации (СМИ)) (Лавренко) администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань», а также размещения на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района А.В. Сокиркина.

5. Постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района «О внесении изменений в постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 06 мая 2019 года № 485 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение договора на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения  
Темрюкского района



М.В. Ермолаев