



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

**РЕШЕНИЕ № 429**

**XLVIII сессия**

**22 мая 2023 года**

**VII созыва**

**г. Темрюк**

**Об условиях приватизации нежилого здания, общей площадью 39 кв.м, кадастровый номер 23:30:0903014:271, расположенного на земельном участке, площадью 1500 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903014:83, по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Старотитаровская, ул. Садовая, д. 353**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2022 – 2024 годы, утвержденным решением XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 97, Порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 96, с учетом основных задач социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский район, Совет муниципального образования Темрюкский район решил:

1. Утвердить условия приватизации нежилого здания, общей площадью 39 кв.м, кадастровый номер 23:30:0903014:271, расположенного на земельном участке, площадью 1500 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903014:83, по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Старотитаровская, ул. Садовая, д. 353 (приложение).

2. Официально опубликовать решение «Об условиях приватизации нежилого здания, общей площадью 39 кв.м, кадастровый номер 23:30:0903014:271, расположенного на земельном участке, площадью 1500 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903014:83, по адресу: Краснодарский

край, Темрюкский район, ст. Старотитаровская, ул. Садовая, д. 353» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации, <http://www.torgi.gov.ru/>.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А. и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Воропаева).

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район

Председатель Совета  
муниципального образования  
Темрюкский район

\_\_\_\_\_ Ф.В. Бабенков

\_\_\_\_\_ С.И. Чмулева

22 мая 2023 года

22 мая 2023 года



ПРИЛОЖЕНИЕ  
к решению XLVIII сессии Совета  
муниципального образования  
Темрюкский район VII созыва  
от 22.05.2023 г. № 429

### **УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**

**нежилого здания, общей площадью 39 кв.м, кадастровый номер 23:30:0903014:271, расположенного на земельном участке, площадью 1500 кв. м, кадастровый номер 23:30:0903014:83, по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст. Старотитаровская, ул. Садовая, д. 353**

1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.
2. Начальная цена имущества: 984000 рублей, в том числе:  
108000 рублей (с учетом НДС) рыночная стоимость объекта имущества;  
876000 рублей (НДС не предусмотрен) рыночная стоимость земельного участка, площадью 1500 кв.м.
3. Форма платежа: единовременная оплата стоимости объекта по безналичному расчету в валюте Российской Федерации.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район

С.А. Мануйлова