



СОВЕТ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ № 409

LXIII сессия

«21» февраля 2023 года

1V созыва

г. Темрюк

О внесении изменений в решение XXXI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва от 23 марта 2021 года № 188 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 апреля 2018 года № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также об установлении порядка определения предельных индексов изменения такой платы», Совет Темрюкского городского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Внести в решение XXXI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва от 23 марта 2021 года № 188 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе

способа управления многоквартирным домом, расположенным на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района» изменения, изложив приложение в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Решение XLVIII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва от 22 марта 2022 года № 280 «О внесении изменений в решение XXXI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва от 23 марта 2021 года № 188 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района» считать утратившим силу.

3. Администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района обеспечить официальное опубликование настоящего решения в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально разместить (опубликовать) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района А.В. Румянцеву и постоянную комиссию Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов, земельных и имущественных отношений, распоряжению муниципальной собственностью (председатель В.С. Герман).

5. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

Председатель Совета
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

«21 февраля 2023» года



А.В. Румянцев

А.В. Румянцева

О.С. Гусева

О.С. Гусева

Приложение
к решению LXIII сессии Совета
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района IV созыва
от «21» 02.2023 года № 409

«Приложение
к решению XXXI сессии Совета
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района IV созыва
от 23 марта 2021 года № 188
(в редакции решения LXIII сессии Совета
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района IV созыва
от «21» 02.2023 года № 409)

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района

№ п/п	Категория жилья	Единица измерения	Размер платы* (рублей)		
			Срок эксплуатации МКД		
			до 20 лет	от 21 до 50 лет	более 50 лет
1	2	3	4	5	6
1.	Дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтом и без мусоропровода	в месяц на 1 кв. м общей площади	24,69	-	-
2.	Дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода	в месяц на 1 кв. м общей площади	21,12	21,47	22,14

1	2	3	4	5	6
3.	Дома с автономной системой отопления и горячего водоснабжения, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода	в месяц на 1 кв. м общей площади	22,26	22,19	22,53
4.	Дома с автономной системой горячего водоснабжения, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода	в месяц на 1 кв. м общей площади	22,26	21,49	22,27
5.	Дома, имеющие частичные удобства (отсутствует хотя бы один элемент благоустройства)	в месяц на 1 кв. м общей площади	22,26	21,49	22,27

* Без учета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.»

Исполняющий обязанности главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкский район



А.В. Румянцева