

к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район

от _____ № _____

**Схема размещения станицы Ахтанизовской
в структуре Темрюкского района. М 1:500 000.**



**Схема размещения элемента планировочной структуры в
границах Ахтанизовского сельского поселения. М 1:50 000.**



1. Проект планировки с проектом межевания земельного участка с кадастровым номером 23:30:03010001564 для малоэтажной застройки, расположенного в 120 м западнее ст-цы Ахтанизовской Темрюкского района разработан на основании:
 - задания на разработку градостроительной документации;
 - постановления администрации муниципального образования Темрюкский район № 542 от 18.07.2016 г.
2. Участок проектирования расположен в границах ст-цы Ахтанизовской, Ахтанизовского сельского поселения, в зоне комплексного развития.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница сельского поселения		Ж-2	Зона застройки среднетяжелыми жилыми домами
	Граница станицы Ахтанизовская		ОД-2	Зона общественного центра общественного значения
	Территория проектирования		ОД-3	Зона размещения объектов образования
	Границы земельных участков		ОД-4	Зона размещения объектов здравоохранения
	Границы кварталов		ОД-5	Зона размещения объектов религиозного назначения
	Граница водоохранной зоны		ОД-6	Зона обслуживания деловой активности при транспортных коридорах и узлах
	Граница прибрежной полосы		П-4	Зона предприятий, производств и объектов IV класса опасности СЗЗ - 100 м
	Граница III зоны горно-санитарной охраны курорта		П-5	Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности СЗЗ - 50 м
	Граница III зоны горно-санитарной охраны курорта		ПТ-3	Зона объектов дорожного транспорта
	Граница особо охраняемой природной территории		СХ-1	Зона сельскохозяйственных угодий
	Зоны заложения природного характера		СХ-3	Зона садоводства
	Зона прямого вулканизма		Р-1	Зона парков, бульваров, озеленения общего пользования
	Граница охранной зоны объекта историко-культурного наследия		Р-2	Зона размещения объектов физкультуры и спорта
	Территория объекта историко-культурного наследия		СП-1	Зона кладбищ
	Ориентированный размер санитарно-защитной зоны предприятий, производств и объектов		ПП-1	Зона озеленения специального назначения
	Зона санитарного разрыва от категориальных автомобильных дорог		ЗКР	Зона комплексного развития
	Охранная зона линейных объектов инженерной инфраструктуры			Водные объекты
	Ж-1			Территории, в которых градостроительные регламенты не устанавливаются

						17-043		
						Проект планировки с проектом межевания земельного участка с кадастровым номером 23:30:03010001564 для малоэтажной застройки, расположенного в 120 м западнее ст-цы Ахтанизовской Темрюкского района		
Наим.	Вид	Уч.	Уч. №	Шос.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист
Т.А.И.	Земля				04.12		ПП-2	1
Н. катр.	Конкр.				04.12	Схема размещения объекта планировочной структуры	МУП МО ТР "Архитектура и градостроительство"	
Разраб.	Новик				04.12			

ФОРМАТ

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

Е.П. Пронько