

**СОВЕТ ФОНТАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ № 291

ХСVIII сессия
13 ноября 2023года

IV созыва
ст.Фонталовская

**«Об установлении налога на имущество физических лиц
на территории Фонталовского сельского поселения
Темрюкского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 15 апреля 2019 года № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 321-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса российской Федерации», пунктом 3 статьи 26 Устава Фонталовского сельского поселения Темрюкского района, Совет Фонталовского сельского поселения Темрюкского района, РЕШИЛ:

1. Настоящим решением в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации «Налог на имущество физических лиц» определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц (далее налог).
2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

№	Налоговая ставка, %	Объекты налогообложения
1	0,3%	1. Жилые дома, части жилых домов
	0,3%	1.Квартиры, части квартир, комнаты; 2. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; 3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; 4.Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в

		объектах налогообложения, указанных в строке 3 таблицы
2	0,3%	1. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом
3	1,2%	1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ; 2. Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ; 3. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей
4	0,5%	Прочие объекты налогообложения

3. В связи с принятием настоящего решения признать утратившими силу:

3.1. Решение LXXVII сессии Совета Фонталовского сельского поселения Темрюкского района от 21 ноября 2018 года № 295 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района»

3.2. Решение XXVI сессии Совета Фонталовского сельского поселения Темрюкского района от 26 января 2021 года № 111 «О внесении изменений в решение LXXVII сессии Совета Фонталовского сельского поселения Темрюкского района от 21 ноября 2018 года № 295 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района»

4. Начальнику общего отдела (Семиболотня) официально опубликовать настоящее решение в официальном периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Гамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район, на официальном сайте Фонталовского сельского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», копию настоящего решения направить в ИФНС г. Анапы.


5. Контроль за исполнением данного решения возложить на начальника финансового отдела А.И. Кобзарь и постоянную комиссию Совета Фонталовского сельского поселения Темрюкского района по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Попова).

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Фонталовского сельского поселения Темрюкского района


С.А. Плетнев
«13» ноября 2023 г.

Исполняющий обязанности
председателя Совета
Фонталовского сельского поселения
Темрюкского района


Г.И. Поварницына
«13» ноября 2023 г.