



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ № 9

I сессия

23 сентября 2020 года

VII созыва

г. Темрюк

О внесении изменения в решение XXXI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 21 апреля 2017 года № 286 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Темрюкский район»

В связи с приобретением жилых помещений в муниципальную собственность муниципального образования Темрюкский район на территории Краснодарского края, Совет муниципального образования Темрюкский район, **р е ш и л:**

1. Внести изменение в решение XXXI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва 21 апреля 2017 года № 286 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Темрюкский район» изложив приложение № 2 к решению в новой редакции (приложение).

2. Признать утратившим силу решение LX сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 27 декабря 2017 года № 401 «О внесении изменения в решение XXXI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 21 апреля 2017 года № 286 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Темрюкский район».

3. Официально опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район, главного архитектора муниципального образования Темрюкский район И.В. Турлюна и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью.

5. Решение «О внесении изменения в решение XXXI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 21 апреля 2017 года № 286 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Темрюкский район» вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район

_____ Ф.В. Бабенков

Председатель Совета
муниципального образования
Темрюкский район

_____ С.И. Чмулева



ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению I сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский район VII созыва
от 23.09.2020 г. № 9

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к решению XXXI сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский район VI созыва
от 21 апреля 2017 г. № 286

Коэффициенты, характеризующие качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома

Коэффици- циенты	Потребительское качество жилого помещения	Значение коэффициента
К ₁	Качество (капитальность, материал стен здания):	
	Кирпичный, монолитный	1,3
	Блочный, крупнопанельный	1,0
	Смешанный или деревянный	0,8
К ₂	Благоустройство жилого помещения:	
	Благоустроенные (централизованное водоснабжение, водоотведение, централизованное и индивидуальное отопление, электроснабжение, газоснабжение)	1,3
	Частично – благоустроенные	1,0
	Неблагоустроенные (печное отопление и (или) отсутствие централизованного водоснабжения, водоотведения)	0,8
К ₃	Месторасположение дома:	
	Город Темрюк, город Славянск – на – Кубани, город Краснодар	1,3
	Ст-ца Ахтанизовская, ст-ца Вышестеблиевская, ст-ца Голубицкая, ст-ца Запорожская, пос. Стрелка, ст-ца Курчанская, пос. Таманский, пос. Сенной, ст-ца Старотитаровская, ст-ца Тамань, ст-ца Фонталовская, ст-ца Полтавская	1,0
	пос. Октябрьский, хутор Орехов Кут, пос. Южный Склон, пос. Пересыпь, пос. За Родину, пос. Виноградный, пос. Красноармейский, пос. Гаркуша, пос. Береговой, пос. Ильич, пос. Приазовский, пос. Батарейка, пос. Чушка, хутор Белый, пос. Закубанский, пос. Светлый Путь, пос. Красный Октябрь, пос. Ордынка, пос. Веселовка, пос. Прогресс, пос. Артющенко, пос. Приморский, пос. Солёный, пос. Волна, пос. Кучугуры, пос. Юбилейный, пос. Волна Революции, село Светлогорское, пос. Комсомольский, п. Южный	0,8

Конкретному жилому помещению соответствует лишь одно из показателей качества и благоустройства жилого помещения, месторасположения дома.».

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район,
главный архитектор
муниципального образования
Темрюкский район

И.В. Турлюн