



**АДМИНИСТРАЦИЯ ФОНТАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2016

№ 518

станция Фонталовская

О демонтаже незаконно (самовольно) размещенных нестационарных торговых объектов на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 1 марта 2011 г. № 2195-КЗ «Об организации деятельности розничных рынков, ярмарок и агропромышленных выставок-ярмарок на территории Краснодарского края», Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 ноября 2014 г. № 1249 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского края», уставом Фонталовского сельского поселения Темрюкского района, в целях пресечения незаконного (самовольного) размещения нестационарных торговых объектов на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить порядок по демонтажу незаконно (самовольно) установленных нестационарных торговых объектов на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района (приложение № 1).
2. Утвердить положение о межведомственной комиссии по проведению мероприятий связанных с демонтажем незаконно (самовольно) установленных нестационарных торговых объектов на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района (приложение №2).
3. Утвердить состав межведомственной комиссии по проведению мероприятий связанных с демонтажем незаконно (самовольно) установленных нестационарных торговых объектов на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района (приложение № 3).
4. Рекомендовать ОМВД России по Темрюкскому району принимать меры по предотвращению незаконной деятельности размещенных

нестационарных торговых объектов на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района и оказывать администрации Фонталовского сельского поселения Темрюкского района содействие при реализации порядка, утвержденного пунктом 1 настоящего постановления, в пределах предоставленных полномочий.

5. Постановление администрации Фонталовского сельского поселения Темрюкского района от 18 августа 2016 года № 268 «О демонтаже незаконно (самовольно) размещенных нестационарных торговых объектов на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района» считать утратившим силу.


6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Фонталовского сельского поселения Темрюкского района.

7. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Фонталовского сельского поселения Темрюкского района.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Фонталовского сельского
поселения Темрюкского района



А.Л. Шпика

установлен:

(павильон, киоск, лоток, торговая палатка, другой нестационарный торговый объект)

изготовленный
из:

Данный земельный участок в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, для установки нестационарного объекта не предоставлялся.

С актом ознакомлен

(Ф.И.О., должность, подпись гражданина или
уполномоченного
представителя юридического лица, незаконно
(самовольно) установившего
нестационарный объект)

Председатель
комиссии:

подпись

Члены комиссии:

подпись

Глава Фонталовского сельского
поселения Темрюкского района

А.Л. Шпика

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Фонталовского сельского поселения
Темрюкского района
от 27.12.2016 № 518

Порядок

по демонтажу незаконно (самовольно) размещенных нестационарных торговых объектов на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района

1. Настоящим Порядком регламентируется деятельность администрации Фонталовского сельского поселения Темрюкского района по осуществлению мероприятий, связанных с демонтажем незаконно (самовольно) размещенных на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района нестационарных торговых объектов, для установки которых не требуется разрешение на строительство (далее - нестационарные торговые объекты).

2. Работу по выявлению незаконно (самовольно) размещенных нестационарных торговых объектов на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района осуществляет межведомственная комиссия по проведению мероприятий связанных с демонтажем незаконно (самовольно) размещенных нестационарных торговых объектов, создаваемая при администрации Фонталовского сельского поселения Темрюкского района (далее - Комиссия).

Деятельность Комиссии регламентируется настоящим Порядком и Положением о межведомственной комиссии по проведению мероприятий связанных с демонтажем незаконно (самовольно) размещенных нестационарных торговых объектов на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района согласно Приложению № 2.

3. При выявлении незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта Комиссия составляет акт о выявлении незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта (далее - Акт о выявлении) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

При составлении акта о выявлении незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта Комиссия принимает меры для выявления лица, осуществившего его размещение (гражданина или юридического лица), и обеспечивает ознакомление данного лица с актом о выявлении. В случае отказа лица, осуществившего незаконное (самовольное) размещение выявленного нестационарного торгового объекта, от ознакомления с Актом о выявлении в нем делается соответствующая запись.

В случае отсутствия лица, осуществившего незаконное (самовольное) размещение выявленного нестационарного торгового объекта, при составлении Акта, а также при невозможности установить данное лицо, демонтаж, перевозка и хранение нестационарного торгового объекта осуществляются в порядке, предусмотренном пунктом 10 настоящего Порядка.

4. После составления Акта о выявлении незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта в отношении лица, осуществившего его незаконное (самовольное) размещение, Комиссия составляет требование о демонтаже незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку (далее – требование о демонтаже).

Требование о демонтаже вручается под личную роспись лицу, осуществившему незаконное (самовольное) размещение нестационарного торгового объекта (гражданину или уполномоченному представителю юридического лица), либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении на адрес, установленный Комиссией при выявлении лица, осуществившего незаконное (самовольное) размещение нестационарного торгового объекта.

Одновременно с вручением требования о демонтаже лицу, осуществившему незаконное (самовольное) размещение нестационарного торгового объекта (гражданину или уполномоченному представителю юридического лица), на незаконном (самовольно) размещенном нестационарном торговом объекте наносится надпись, «ПОДЛЕЖИТ ДЕМОНТАЖУ».

Лицо, осуществившее незаконное (самовольное) размещение нестационарного торгового объекта (гражданин или юридическое лицо), указанное в требовании об освобождении земельного участка, обязано в двухнедельный срок с момента вручения требования своими силами и за свой счет демонтировать незаконно (самовольно) размещенный нестационарный торговый объект.

5. В случае неисполнения гражданином или юридическим лицом, незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта, требований о его демонтаже, Комиссия принимает решение о демонтаже незаконно (самовольно) размещенного торгового объекта силами и за счёт средств администрации Фонталовского сельского поселения Темрюкского района.

6. О дате демонтажа лицо, незаконно (самовольно) разместившее нестационарный торговый объект, уведомляется Комиссией путем вручения (направления) в порядке, предусмотренном пунктом 5 настоящего Порядка, уведомления по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

7. Демонтаж незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта производится лицом, с которым администрацией Фонталовского сельского поселения Темрюкского района заключен

муниципальный контракт на выполнение работ по демонтажу, перевозке и хранению незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта (далее - Организация), в присутствии членов Комиссии.

Ответственность за выбор способа демонтажа и транспортировки возлагается на Организацию. В случае, если по мнению представителя Организации демонтаж незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта невозможен без его разборки, об этом делается отметка в акте демонтажа незаконно (самовольно) размещенного нестационарного объекта.

Для фиксации процедуры демонтажа незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта используются технические средства фото или видео съемки.

Перед проведением демонтажа незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта, объект и находящееся в нем имущество подлежит описи Комиссией. Опись имущества подписывается всеми членами Комиссии и является приложением к Акту о демонтаже незаконно (самовольно) размещенного нестационарного объекта на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района.

Акт о демонтаже на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района составляется по завершении демонтажа незаконно (самовольно) размещенного нестационарного объекта по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку (далее – Акт о демонтаже).

Акт подписывается лицом, незаконно (самовольно) разместившим нестационарный торговый объект (гражданином или уполномоченным представителем юридического лица). В случае его отсутствия при демонтаже нестационарного торгового объекта в акте делается соответствующая запись.

8. Демонтированный незаконно (самовольно) размещенный нестационарный торговый объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество, согласно описи имущества, подлежит, вывозу в место складирования демонтированных нестационарных торговых объектов, где по муниципальному контракту с администрацией Фонталовского сельского поселения Темрюкского района обеспечивается хранение данного имущества.

Администрация Фонталовского сельского поселения Темрюкского района и Организация не несут ответственности за товары, пришедшие в негодность в течение срока хранения по причине истечения срока реализации или нарушения условий хранения, либо пришедшие в негодность до произведенного демонтажа.

9. Демонтированный незаконно (самовольно) размещенный нестационарный торговый объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество, согласно описи имущества, подлежит возврату лицу, незаконно (самовольно) разместившему нестационарный торговый объект, после возмещения им расходов администрации Фонталовского сельского

поселения Темрюкского района, связанных с мероприятиями по демонтажу незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта.

К расходам администрации Фонталовского сельского поселения Темрюкского района, связанным с мероприятиями по демонтажу незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта, относятся расходы по муниципальному контракту на демонтаж, перевозку и хранение демонтированного нестационарного торгового объекта.

Расходы администрации Фонталовского сельского поселения Темрюкского района, указанные в настоящем пункте, подлежат возмещению в полном объеме лицом, незаконно (самовольно) разместившим нестационарный торговый объект, подлежащий демонтажу, в добровольном или судебном порядке.

10. В случае отсутствия возможности выявления лица, осуществившего незаконное (самовольное) размещение нестационарного торгового объекта, администрацией Фонталовского сельского поселения Темрюкского района в источнике официального опубликования и на официальном сайте администрации публикуется (размещается) сообщение с предложением о добровольном демонтаже незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта и освобождении земельного участка в двухнедельный срок с момента публикации (размещения) сообщения.

Одновременно с размещением Фонталовского сельского поселения Темрюкского района информационного сообщения, Комиссией на незаконно (самовольно) размещенный нестационарный торговый объект, наносится надпись с требованием о добровольном демонтаже и освобождении земельного участка в двухнедельный срок с момента нанесения надписи, а также направляется запрос в органы внутренних дел с целью оказания содействия в установлении лица, осуществившего незаконное (самовольное) размещение нестационарного торгового объекта.

Если по истечении 14 дней с момента составления Комиссией акта о выявлении незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района лицо, осуществившее незаконное (самовольное) его размещение, не выявлено, Комиссия принимает решение о демонтаже незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта силами и за счёт средств администрации Фонталовского сельского поселения Темрюкского района.

Демонтаж незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта проводится в порядке, предусмотренном пунктом 7 настоящего Порядка.

Информация о демонтаже незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта, месте и сроках его хранения публикуется администрацией Фонталовского сельского поселения Темрюкского района в источнике официального опубликования и размещается на официальном сайте.

Демонтированный незаконно (самовольно) размещенный нестационарный торговый объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество, согласно описи имущества, подлежит возврату по заявлению лица, незаконно (самовольно) разместившего нестационарный торговый объект, после возмещения им расходов администрации Фонталовского сельского поселения Темрюкского района в порядке, предусмотренном пунктом 9 настоящего Порядка.

11. Невостребованный демонтированный незаконно (самовольно) размещенный нестационарный торговый объект и находящееся в нем на момент демонтажа имущество, согласно описи имущества, подлежат хранению по договору с администрацией Фонталовского сельского поселения Темрюкского района в течение трёх месяцев.

Глава Фонталовского сельского
поселения Темрюкского района

А.Л. Шпика

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Порядку по демонтажу
незаконно размещенных
нестационарных торговых объектов
на территории
Фонталовского сельского поселения
Темрюкского района

Требование
о демонтаже незаконно (самовольно) размещенного
нестационарного торгового объекта

" ___ " _____ 201_ года

наименование населенного пункта

Выдано:

(данные лица, незаконно (самовольно) установившего нестационарный торговый объект: Ф.И.О.- для
гражданина; наименование, адрес - для юридического лица) в отношении незаконно (самовольно)
размещенного нестационарного объекта

(наименование незаконно (самовольно) размещенного объекта)

расположенного по адресу:

Комиссией в составе:

(Ф.И.О., должность членов комиссии)

составлен Акт о выявлении незаконно (самовольно) размещенного
нестационарного торгового объекта на территории Фонталовского сельского
поселения Темрюкского района

(дата и номер Акта)

Предлагаем в срок до " ___ " _____ 201_ года Вашими силами
и средствами демонтировать незаконно (самовольно) размещенный Вами
нестационарный объект торговли.

По решению Комиссии объект будет демонтирован и вывезен в принудительном порядке в течении 10 календарных дней. Все расходы по демонтажу, перевозке и хранению незаконно (самовольно) размещенного объекта будут взысканы с Вас, в порядке предусмотренным законодательством РФ.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить администрацию Фонталовского сельского поселения Темрюкского района до
" ___ " _____ 201__ года

Требование получено

(Ф.И.О., должность, подпись гражданина или уполномоченного представителя юридического лица,
незаконно (самовольно) установившего нестационарный торговый объект)

Председатель комиссии: _____
подпись, расшифровка подписи

Члены комиссии: _____
подпись, расшифровка подписи

Глава Фонталовского сельского
поселения Темрюкского района

А.Л. Шпика

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Фонталовского сельского поселения
Темрюкского района
от 27.12.2016 № 518

Положение

о межведомственной комиссии по проведению мероприятий связанных с демонтажем незаконно (самовольно) размещенных нестационарных торговых объектов на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района

1. Настоящим Положением определяется порядок формирования и деятельности межведомственной комиссии по демонтажу незаконно (самовольно) размещенных нестационарных торговых объектов на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района (далее - Комиссия).

2. Основными задачами Комиссии являются:

а) выявление и систематизация сведений о незаконно (самовольно) размещенных нестационарных торговых объектах на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района, ведение их учета по мере поступления;

б) подготовка и сбор документов, подтверждающих факт незаконного (самовольного) размещения нестационарных торговых объектов;

в) принятие мер по выявлению лиц незаконно (самовольно) разместивших нестационарный торговый объект;

г) принятие решений о демонтаже незаконно (самовольно) размещенных нестационарных торговых объектов;

д) участие в процедуре демонтажа незаконно (самовольно) размещенных нестационарных торговых объектов, составление актов и требований;

е) принятие решения об утилизации невостребованных демонтированных нестационарных торговых объектов и имущества, находящегося в них на момент демонтажа.

3. Члены Комиссии информируются о дате, месте и времени заседания комиссии не менее чем за три дня до заседания секретарем комиссии.

4. Заседание комиссии при выявлении объекта и участие в демонтаже осуществляется с выездом на место.

5. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

6. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

7. Решения Комиссии оформляются протоколами, которые подписывают члены Комиссии, принимавшие участие в ее заседании, и утверждает председатель комиссии, а в период его отсутствия, заместитель председателя Комиссии.

Глава Фонталовского сельского
поселения Темрюкского района

А.Л. Шпика

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Порядку по демонтажу
незаконно размещенных
нестационарных торговых объектов
Фонталовского сельского поселения
Темрюкского района

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____
о дате демонтажа незаконно (самовольно) размещенного нестационарного
торгового объекта на территории Фонталовского сельского поселения
Темрюкского района

Комиссия в составе _____

(Ф.И.О., должность членов комиссии)

уведомляет _____

(данные лица, незаконно (самовольно) установившего нестационарный торговый объект: Ф.И.О. и
адрес - для гражданина; наименование, адрес, Ф.И.О. и должность уполномоченного лица - для
юридического лица)

что демонтаж незаконно (самовольно) размещенного нестационарного
торгового объекта

(адрес объекта)

силами и средствами администрации Фонталовского сельского
поселения Темрюкского района

(дата и время)

Уведомление получено

(Ф.И.О., должность, подпись гражданина или
уполномоченного
представителя юридического лица, незаконно
(самовольно)
установившего нестационарный торговый объект)

Председатель
комиссии:

подпись

Члены комиссии:

подпись

Глава Фонталовского сельского
поселения Темрюкского района

А.Л. Шпика

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Фонталовского сельского поселения
Темрюкского района

от _____ № _____

Состав межведомственной комиссии по проведению мероприятий связанных с демонтажем незаконно (самовольно) размещенных нестационарных торговых объектов на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района

	Ф.И.О	Должность
Председатель:		– заместитель главы администрации Фонталовского сельского поселения Темрюкского района
Заместитель председателя:		Должностное лицо, курирующее вопросы потребительской сферы на территории Фонталовского сельского поселения Темрюкского района
Секретарь:		– ответственное должностное лицо администрации Фонталовского сельского поселения Темрюкского района
Члены:		– представитель ОМВД России по Темрюкскому району (по согласованию)

- должностное лицо, курирующее вопросы архитектуры и градостроительства на территории муниципального образования Темрюкский район

- должностное лицо, курирующее вопросы земельных отношений на территории муниципального образования Темрюкский район

Глава Фонталовского сельского поселения Темрюкского района

А.Л. Шпика

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к Порядку по демонтажу
незаконно размещенных
нестационарных торговых объектов
на территории
Фонталовского сельского поселения
Темрюкского района

АКТ № _____
демонтажа незаконно (самовольно) размещенного нестационарного
торгового объекта на территории на территории Фонталовского сельского
поселения Темрюкского района

" ____ " _____ 20__ г.

_____ наименование населенного пункта

В присутствии комиссии в составе

(Ф.И.О., должность членов комиссии) и

(Ф.И.О., должность, подпись гражданина или уполномоченного представителя юридического лица,
незаконно (самовольно) установившего нестационарный торговый объект)

Произведен принудительный демонтаж незаконно (самовольно)
размещенного нестационарного торгового объекта

(павильон, киоск, лоток, торговая палатка, другой нестационарный объект)

ИЗГОТОВЛЕННОГО ИЗ

расположенного по адресу:

Демонтаж незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта произведен

Ф.И.О. или наименование юридического лица, осуществившего демонтаж объекта)

на основании Акта о выявлении незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования

от _____ № _____ ,

требования об освобождении земельного участка

от _____ № _____ ,

и решения Комиссии о демонтаже незаконно (самовольно) размещенного нестационарного торгового объекта

от _____ № _____ .

Внешнее состояние объекта на момент демонтажа: _____

Вскрытие объекта не производилось (производилось).

Разборка объекта не производилась (производилась).

Принудительно демонтированный нестационарный объект помещен

(адрес) и передан на ответственное хранение

(наименование, Ф.И.О., должность)

Приложение к акту: опись нестационарного объекта и имущества, находящегося в незаконно (самовольно) установленном нестационарном торговом объекте на момент его демонтажа.

Настоящий акт составлен в 3-х экземплярах и вручен (направлен):

- в администрацию муниципального образования Темрюкский район;
- лицу, незаконно (самовольно) установившему нестационарный торговый объект (гражданину или юридическому лицу);

(наименование лица, принявшего объект на хранение)

С актом ознакомлен

(Ф.И.О., должность, подпись гражданина или уполномоченного представителя юридического лица, незаконно (самовольно) установившего нестационарный торговый объект)

Председатель комиссии: _____

подпись, расшифровка подписи

Члены комиссии: _____

подпись, расшифровка подписи

Лицо, принявшее объект на хранение: _____

подпись, расшифровка подписи

Глава Фонталовского сельского
поселения Темрюкского района

А.Л. Шпика