



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.01.2018

№ 48

г. Темрюк

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, заключений о результатах публичных слушаний от 7 декабря 2017 года, рекомендаций по результатам публичных слушаний комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 8 декабря 2017 года № 29 п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать Власову Дмитрию Валерьевичу, Трусилкову Владимиру Тарасовичу, Нагдалиеву Фархаду Фармановичу, Седову Максиму Вячеславовичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 10000 кв.м с кадастровым номером 23:30:0802000:401, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, в земельном массиве АО «Победа», в 200 м западнее ст-ца Вышестеблиевская, имеющего вид разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», на условно разрешенный вид использования «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции», в связи с поступившими на публичных слушаниях возражениями представителей собственника, соседнего с рассматриваемым земельным участком, Общества с ограниченной ответственностью «Победа», основанных на факте расположения земельного участка площадью 10000 кв.м с кадастровым номером 23:30:0802000:401 в установленной санитарной-защитной зоне, что подтверждается данными карты градостроительного зонирования территории Вышестеблиевского сельского поселения, совмещенной со схемой зон с особыми условиями использования территории (Н-1; Н-2) (№1, №2). В соответствии с подпунктом 5.2 пункта 5. «Режим территории санитарно-защитной зоны» СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74, в санитарно-защитной зоне не допускается размещать объекты пищевых отраслей промышленности,

оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, что предполагает вид разрешенного использования «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции».

2. Отделу по взаимодействию со СМИ (Кистанова) официально разместить (опубликовать) постановление «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Е.П. Пронько.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков