



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.09.2017

№ 301

ст-ца Тамань

Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края

Во исполнение Федеральных законов Российской Федерации от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», постановляю:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края (приложение).

2. Разместить (опубликовать) настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования Темрюкский район.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Таманского сельского поселения Темрюкского района (вопросы жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства поселения) С.В. Дембе.

4. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава Таманского
сельского поселения
Темрюкского района



И.Р. Беделев

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Таманского сельского поселения
Темрюкского района
от 18.09.2017 № 301

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Индивидуальный предприниматель

_____ А.Н. Дударев

« _____ » _____ 2017

УТВЕРЖДАЮ

« _____ » _____ 2017

**Программа комплексного развития
систем коммунальной инфраструктуры
Таманского сельского поселения
Темрюкского района Краснодарского края**

2017

ОГЛАВЛЕНИЕ

ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ	4
Общие положения	6
1 Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры.....	10
1.1 Система централизованного теплоснабжения.....	10
1.1.1 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения	12
1.2 Система водоснабжения.....	13
1.2.1 Описание существующих проблем в сфере водоснабжения.....	14
1.2.2 Действующие тарифы в сфере водоснабжения	14
1.3 Система водоотведения	14
1.3.1 Описание существующих проблем в сфере водоотведения	15
1.4 Система электроснабжения.....	15
1.4.1 Действующие тарифы в сфере электроснабжения	19
1.5 Система газоснабжения.....	22
1.5.1 Действующие тарифы в сфере газоснабжения.....	23
1.6 Сбор и утилизация ТБО	24
1.7 Действующие тарифы в сфере сбора и утилизации ТБО	25
2 Перспективы развития и прогноз спроса на коммунальные ресурсы	25
2.1 Прогноз численности постоянного населения.....	25
2.2 Прогноз изменения доходов населения	30
2.3 Прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы	31
3 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.....	33
4 Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей	42
5 Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения.....	44
6 Управление программой.....	45
6.4 Ответственные за реализацию Программы сп. Таманское.....	45
6.5 План-график основных работ по реализации Программы сп. Таманское.....	48
6.6 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы	49
6.7 Порядок корректировки Программы.....	50
ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ.....	51
1 Перспективные показатели развития.....	51
1.1 Общие сведения	51
1.2 Прогноз численности постоянного населения.....	51
1.3 Прогноз изменения доходов населения	56
2 Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы.....	58
3 Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры.....	59
3.1 Система централизованного теплоснабжения.....	59

3.1.1 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения	62
3.2 Система водоснабжения.....	62
3.2.1 Описание существующих проблем в сфере водоснабжения.....	64
3.2.2 Действующие тарифы в сфере водоснабжения	64
3.3 Система водоотведения	64
3.3.1 Описание существующих проблем в сфере водоотведения	64
3.4 Система электроснабжения.....	64
3.4.1 Действующие тарифы в сфере электроснабжения	69
3.5 Система газоснабжения.....	72
3.5.1 Действующие тарифы в сфере газоснабжения.....	73
3.6 Сбор и утилизация ТБО	73
3.7 Действующие тарифы в сфере сбора и утилизации ТБО	75
4 Характеристика состояния и проблем в реализации энерго- и ресурсосбережения и учета и сбора информации	76
5 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.....	79
6 Перспективная схема электроснабжения.....	87
7 Перспективная схема теплоснабжения	88
8 Перспективная схема водоснабжения.....	88
9 Перспективная схема водоотведения.....	89
10 Перспективная схема обращения с Твердыми бытовыми отходами	89
11 Общая программа проектов.....	89
12 Финансовые потребности для реализации программы.....	91
13 Организация реализации проектов.....	94
14 Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение)	97
15 Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги.....	100
15.1 Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг по каждому виду коммунальных ресурсов.....	107
16 Модель для расчета программы	109

ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ

ПАСПОРТ

Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none"> • Градостроительный кодекс Российской Федерации; • Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131 -ФЗ от 06.10.2003 г.; • Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» № 210-ФЗ от 30.12.2004 г.; • Федеральный закон «О теплоснабжении» №190-ФЗ от 27.07.2010 г.; • Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»; • Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; • «Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ № 204 от 06.05.2011 г.; • Генеральный план Таманского сельского поселения.
Заказчик Программы	Администрация муниципального образования Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края
Разработчик Программы	Индивидуальный предприниматель Дударев Антон Николаевич
Цели Программы	<p>Целями Программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей; • повышение качества жизни населения за счет реализации мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры.
Задачи Программы	<p>Задачи Программы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем; 2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем; 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации; 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг. 5. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования. 6. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Целевые показатели	<p><i>Система теплоснабжения:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • аварийность системы теплоснабжения - 0 ед./км; • уровень потерь тепловой энергии при транспортировке потребителям не более 8%; • удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 5%; • износ объектов системы теплоснабжения не более 5%; • удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии не более 160 кг.у.т./Гкал. <p><i>Система водоснабжения:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • доля потребителей в МКД и жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному водоснабжению – 100%; • аварийность системы водоснабжения - 0 ед./км; • соответствие качества питьевой воды установленным требованиям на 100%; • износ объектов системы водоснабжения не более 5%; <p><i>Система водоотведения:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • доля потребителей в МКД и жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному водоотведению – 100%; • аварийность системы водоотведения - 0 ед./км; • удельный вес сетей, нуждающихся в замене не более 5%; • соответствие качества сточных вод установленным требованиям на 100%; <p><i>Система утилизации и захоронения ТБО:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • обеспечение процесса сортировки ТБО в размере 100% от объемов образования отходов на территории муниципального образования; • сокращение объёма захоронения ТБО на 10%.
Сроки и этапы реализации Программы	Сроки реализации программы: 2017-2032 годы
Объёмы и источники финансирования Программы	<p>Общий объём финансирования программных мероприятий за период 2017-2032 гг. составляет 782779 тыс. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> • теплоснабжение – 13530 тыс. руб. • водоснабжение – 10929 тыс. руб. • водоотведение – 754320 тыс. руб. • захоронение (утилизация) ТБО, ЖБО – 4000 тыс. руб. <p>К источникам финансирования программных мероприятий относятся:</p> <ul style="list-style-type: none"> • бюджет Краснодарского края; • бюджет Темрюкского района; • бюджет Таманского сельского поселения • средства предприятий - инвестиционные программы, тариф на подключение, инвестиционная составляющая в тариф и амортизационные отчисления ресурсоснабжающих организаций; • прочие источники финансирования

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края (далее - Программа) разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, постановления Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов». При разработке Программы принимаются следующие определения и понятия.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры - документ, устанавливающий перечень мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Система коммунальной инфраструктуры - комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры - программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Ответственность за разработку Программы и её утверждение закреплены за органами местного самоуправления. Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры

разрабатываются организациями коммунального комплекса, согласуется и представляется в орган регулирования или утверждается представительным органом муниципального образования.

На основании утвержденной Программы орган местного самоуправления может определять порядок и условия разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с учетом местных особенностей и муниципальных правовых актов. Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса.

Утвержденная Программа является документом, на основании которого органы местного самоуправления и организации коммунального комплекса принимают решение о подготовке проектной документации на различные виды объектов капитального строительства (объекты производственного назначения - головные объекты систем коммунальной инфраструктуры и линейные объекты систем коммунальной инфраструктуры), о подготовке проектной документации в отношении отдельных этапов строительства, реконструкции и капитального ремонта перечисленных объектов капитального строительства.

Программа базируется на необходимости достижения целевых уровней индикаторов состояния коммунальной инфраструктуры Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края (далее сп. Таманское), которые одновременно являются индикаторами выполнения производственных и инвестиционных программ организациями коммунального комплекса при соблюдении ограничений по финансовой нагрузке на семейные и местный бюджет, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг для потребителей. Коммунальные системы являются масштабными и капиталоемкими хозяйственными сферами. Отсюда достижение существенных изменений параметров их функционирования за ограниченный интервал времени затруднительно. Программа рассматривается на длительном временном интервале - до 2032 года.

Целью разработки Программы является обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития сп. Таманское на период 2017-2032 гг., а также повышение качества жизни населения сп. Таманское за счёт реализации мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры.

Программа представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры сп. Таманское.

Основными задачами Программы являются:

- инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры;
- взаимоувязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры;
- разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;
- повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг;
- совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры;
- повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;
- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Формирование и реализация Программы базируются на следующих принципах:

- целевом - мероприятия и решения Программы должны обеспечивать достижение поставленных целей;
- системности - рассмотрение всех субъектов коммунальной инфраструктуры как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов Программы друг на друга;
- комплексности - формирование Программы в увязке с различными целевыми программами (областными, муниципальными, предприятий и организаций), реализуемыми на территории сп. Таманское.

Программа разработана в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами и документами:

- Федеральным Законом от 21.07.2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;
- Указом Президента Российской Федерации от 04.06.2008 года № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики»;

-
- Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
 - Постановлением Правительства РФ от 09.06.2007 года № 360 «Об утверждении правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры»;
 - Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 года № 464 «Правила финансирования инвестиционных программ коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере электро- и (или) теплоснабжения»;
 - Постановлением Правительства РФ от 14.07.2008 года № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»;
 - Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
 - Приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008 года № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
 - Приказом Госстроя от 01.10.2013 N 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

1 ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1.1 Система централизованного теплоснабжения

На территории Таманского сельского поселения работает три источника централизованного теплоснабжения.

Сведения о расположении котельных и эксплуатирующих организациях представлены в таблице.

Таблица 1 - Сведения о расположении котельных и эксплуатирующих организациях

№ п/п	Наименование котельной	Адрес котельной	Наименование эксплуатирующей организации	Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч
1	Котельная №42а	ул. Косоногова, 49д	РМУП "Тепловые сети"	0,60
2	Котельная №43а	ул. Пушкина, 4к	РМУП "Тепловые сети"	0,43
3	Котельная №59	ул. К.Маркса, 61к	РМУП "Тепловые сети"	0,80

В таблице представлена информация по котельным, включающая структуру основного оборудования и год ввода в эксплуатацию данного оборудования.

Таблица 2 - Основное оборудование котельных

Наименование котельной	Тип котлов	Год ввода в эксплуатацию котлов, год	Срок эксплуатации котлов, год	Ввод в эксплуатацию котельной, год
Котельная №42а	3хОлимпия OLB-2000	2009	8	2009
Котельная №43а	5хИшма 100	2006	11	2003
Котельная №59	2хКВа0,5	2006	11	1960

Основное оборудование котельных эксплуатируется от 8 до 11 лет. К 2031 году котлы выработают нормативный срок службы (более 20 лет эксплуатации). Соответственно необходимо будет проведение мероприятий по продлению срока службы котлов.

Технико-экономические показатели работы источников теплоснабжения за год представлены в таблице.

Таблица 3 - Технико-экономические показатели работы источников теплоснабжения

№ п/п	Наименование котельной	Объем произведенной тепловой энергии за год, Гкал	Годовой отпуск тепла с коллекторов котельной, Гкал	Полезный отпуск тепловой энергии за год, Гкал	Годовой расход условного топлива, т у.т.
1	Котельная №42а	548	535	407	95
2	Котельная №43а	495	484	451	88
3	Котельная №59	349	341	308	60
	Всего	1 392	1 360	1 166	243

Отпуск тепловой энергии от котельных в виде горячей воды в сети жилых районов осуществляется централизованно через сети трубопроводов.

Структура тепловых сетей (протяженности и диаметры) трубопроводов представлены в таблице.

Таблица 4 - Структура тепловых сетей

Наименование начала участка	Наименование конца участка	Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении, м	Диаметры тепловых сетей, мм
Котельная №42			
Почтовое отделение	Музыкальная школа	5	50
Т6	Т7	67,2	80
Т7	Музыкальная школа	4	50
Т5	Т6	66,4	80
Бытовые помещ. РМУП "ТС"	Т2	18,4	80
Т2	Т1	3,5	100
Т1	Котельная №42	11	150
Т2	Т3	87,2	100
Т3	ТК 1	16	80
Т3	Детский сад №36 корпус №1	8,6	50
ТК 1	Детский сад №36 корпус №2	30,5	80
Детский сад №36 корпус №2	Пищеблок детского сада	52,5	80
Т1	Т5	76,5	100
Т6	Почтовое отделение	5	50
Котельная №59			
ТК 1	ЖКХ	35	50
ТК 2	Школа №9	25	100
Котельная №43	ТК 1	5	100
ТК 1	ТК 2	20,6	100
Котельная №43			
ТК-7	ТК-8	34,6	50
ТК-8	Больница	10,8	50
ТК-10	Прачечная, гаражи	1	100
ТК-1	ТК-2	21	100
ТК-2	ТК-3	8,4	50
ТК-3	Пищеблок	5,6	50
ТК-2	Новый пищеблок	2,5	40
ТК-2	ТК-4	21	100
ТК-4	ТК-5	9,5	50
ТК-4	Аптечный киоск	2,5	32
ТК-4	ТК-6	14,4	100
ТК-6	Скорая помощь	9,9	50
ТК-6	ТК-7	23	50
ТК-5	Поликлиника	4,6	50
Котельная №59	ТК-1	10,2	100
ТК-1	ТК-10	32,3	100

Перечень тепловых нагрузок потребителей, подключенных к котельным поселения представлено в таблице.

Таблица 5 - Перечень тепловых нагрузок потребителей, подключенных к котельным

№ п/п	Адрес	Расчетные тепловые нагрузки Гкал/ч			
		отопление	вентиляция	ГВС,	Всего

				сред	
1	Котельная №42а	0,2280	0,0000	0,0000	0,2280
	Жилые здания	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	Общественные здания	0,2280	0,0000	0,0000	0,228
	Д/сад 3б	0,1279	0,0000	0,0000	0,128
	Таманский КСЦ	0,0062	0,0000	0,0000	0,006
	Отделение почты	0,0113	0,0000	0,0000	0,011
	Музыкальная школа	0,0369	0,0000	0,0000	0,037
	Музыкальная школа	0,0457	0,0000	0,0000	0,046
2	Котельная №43а	0,2866	0,0000	0,0000	0,2866
	ЖИЛЫЕ ДОМА	0,0000	0,0000	0,0000	0,000
	Общественные здания	0,2866	0,0000	0,0000	0,287
	СШ №9	0,2780	0,0000	0,0000	0,278
	ЖКХ	0,0086	0,0000	0,0000	0,009
3	Котельная №59	0,1953	0,0000	0,0000	0,1953
	ЖИЛЫЕ ДОМА	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	Общественные здания	0,1953	0,0000	0,0000	0,195
	Прачечная	0,0097	0,0000	0,0000	0,0097
	Гаражи	0,0126	0,0000	0,0000	0,0126
	Пищеблок новый	0,0060	0,0000	0,0000	0,0060
	Пищеблок	0,0070	0,0000	0,0000	0,0070
	Поликлиника	0,0620	0,0000	0,0000	0,0620
	Скорая помощь	0,0130	0,0000	0,0000	0,0130
	Больница	0,0840	0,0000	0,0000	0,0840
	Аптечный киоск	0,0010	0,0000	0,0000	0,0010

Основным топливом для котельных является природный газ.

Вид используемого топлива, расход натурального и условного топлива, а также объем выработанной тепловой энергии и удельный расход топлива на выработку тепла за год приведены в таблице.

Таблица 6 - Данные по виду топлива, расчетному расходу топлива, выработке тепла и удельному расходу топлива

№ п/п	Наименование котельной	Объем произведенной тепловой энергии за год, Гкал	Годовой расход условного топлива, т у.т.	Годовой расход натурального топлива (природный газ, тыс.н.м.куб.)	Удельный расход топлива	
					условного кг.у.т./Гкал	Природного газа, нм.куб./Гкал
1	Котельная №42а	548	95	83	173	151
2	Котельная №43а	495	88	77	178	155
3	Котельная №59	349	60	53	173	151
	Всего	1 392	243	213	174	153

1.1.1 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

Тарифы на тепловую энергию РМУП «Тепловые сети».

- С 01.01.2017 по 30.06.2017 2 649,05 руб.
- С 01.07.2017 по 31.12.2017 2 802,64 руб.
- С 01.01.2018 по 30.06.2018 2 802,64 руб.
- С 01.07.2018 по 31.12.2018 2 912,25 руб.

1.2 Система водоснабжения

Источником водоснабжения территории Таманского сельского поселения является существующий Таманский групповой водопровод с водозаборами поверхностных вод из р. Кубань и р. Казачий Ерик. Территория полуострова не имеет подземных источников и других водных ресурсов пресных вод, пригодных для использования в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения.

На базе единственного поверхностного источника создана централизованная система водоснабжения Таманского полуострова – Таманский групповой водопровод (ТГВ).

На территории сп. Таманское существует две эксплуатационные зоны водоснабжения водой питьевого качества. Централизованное водоснабжение осуществляется в станице Тамань и поселке Волна.

Потребители Таманского сельского поселения снабжаются водой от основного магистрального водовода и резервуаров чистой воды (3 x 2500 м³) на горе Чиркова. Резервуары расположены у населенных пунктов, их высотная посадка обеспечивает подачу воды в самотечно-напорном режиме.

Насосные станции представлены станциями 1-го и 2-го подъема. Основные характеристики насосных станций представлены в таблице.

Таблица 7 - Основные характеристики насосных станций

№ п/п	Наименование насосной станции	Марка насоса	Кол-во, шт.	Производительность, м³/час	Год ввода в эксплуатацию
1	Насосные станции первого подъема р. Казачий Ерик	ЦН-1000-180	1	1000	1993
		200-Д-90	1	720	1972
		Д-1250-125	2	1250	1984
2	Насосные станции первого подъема р. Кубань	Д-1250-125	3	1250	1987
		200-Д-90	1	720	2001
		200-Д-90	1	605-608	1996
		ЦН-1000-180	1	1000	1994
3	Насосная станция второго подъема	200-Д-90	2	720	1996,2006
		ЦН-1000-180	3	1000	1978,1982,1995
		ЦН-300-180 *	1	300	1978
		Х-200-150-500Н *	1	315	1995
		УР 1000 NOL	1	360	1998

Таманский групповой водопровод имеет развитую сеть магистральных и разводящих водоводов питьевой воды.

В эксплуатации находится более 204 км. водоводов в т.ч. магистральный до горы Чиркова Ø500 мм. и водоводы подающие питьевую воду в южную часть Таманского полуострова (ст. Тамань, ст. Вышестеблиевская, п. Таманский – п. Артющенко, п. Волна).

Существующие водопроводные сети ст. Тамань и п. Волна в основном тупиковые, выполнены из разных материалов: сталь, асбестоцемент, полиэтилен, чугун с диаметром труб от 25 до 300 мм.

Общая протяженность водопроводной сети составляет:

- ст. Тамань – 80324 м.
- п. Волна – 14481 м.

Существующие водопроводные сети ст. Тамань и п. Волна имеют высокий износ.

Баланс подачи и реализации воды представлен в таблице.

Таблица 3.1 – Баланс подачи и реализации воды

Наименование параметра	Показатель	ст. Тамань	п. Волна
Объем забора (подъема) воды, в т.ч.:	тыс.м ³ /год	6651	
Отпуск воды в водопроводную сеть, в т.ч.:	тыс.м ³ /год	1127	280
утечки (потери)	тыс.м ³ /год	645	118
Объем реализации воды (всего)	тыс.м ³ /год	482	162
Объем реализации воды	тыс.м ³ /год	482	162
Отпуск воды в водопроводную сеть, в т.ч.:	м ³ /сут	5 337 *	919 **
утечки (потери)	м ³ /сут	3 054	388
Объем реализации воды	м ³ /сут	2 283	531

* фактический максимальный суточный отпуск воды в июне

** определено как отношение годового отпуска к 365 дн. и умноженное на коэффициент 1,2.

1.2.1 Описание существующих проблем в сфере водоснабжения

Значительная часть водопроводных сетей на территории поселения - сп. Таманское находится в неудовлетворительном состоянии – ветхие и требует перекладки.

1.2.2 Действующие тарифы в сфере водоснабжения

Тарифы на водоснабжение для потребителей утверждены приказом от 7 марта 2017 года N 4/2017-вк в следующих объемах:

с даты в действие приказа по 30.06.2017 – 47,96 руб за м.куб. воды

с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 47,96 руб за м.куб. воды

1.3 Система водоотведения

В настоящее время на территории сп. Таманское централизованная система водоотведения отсутствует.

Индивидуальная застройка не канализована, оборудована выгребами и надворными уборными, которые имеют недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территории.

1.3.1 Описание существующих проблем в сфере водоотведения

- В настоящее время сп. Таманское не имеет централизованной системы канализации.

1.4 Система электроснабжения

Электроснабжение Муниципального образования Таманское сельское поселение осуществляется от подстанций: ПС 35/10 кВ «Черноморская», ПС 35/10 кВ «Тамань». Характеристики существующих источников электроснабжения приведены в таблице.

Таблица 8 - Характеристики существующих источников электроснабжения

Наименование ПС	Мощность фактич. каждого тр-ра	Энергопотребители (населенные пункты, пром. и с/х объекты)	Ведомственная принадлежность
ПС 35/10 кВ «Черноморская»	4,0 МВА	п. Волна	Славянские электрические сети
ПС 35/10 кВ «Тамань»	2х4,0 МВА	ст. Тамань	Славянские электрические сети

Суммарная установленная мощность подстанций составляет 12,0 МВА. Потребителями электроэнергии являются объекты промышленности, жилищно-коммунальной сферы, объекты обслуживания.

Объекты коммунальной электроэнергетики в границах территории поселения представлены понизительными трансформаторными подстанциями и распределительными электрическими сетями напряжением 10 кВ и до 1 кВ.

В Таманском сельском поселении в системе электроснабжения в настоящее время задействовано 63 КТП, ЗТП, ГКТП, в которых установлено 63 трансформатора. Суммарная установленная мощность силовых трансформаторов 8,985 МВА. Количество трансформаторов, имеющих срок эксплуатации более 15 лет – 57 шт. (90,48 %), в том числе 49 шт. (77,78 %) более 25 лет.

Средняя загрузка трансформаторов в трансформаторных подстанциях в часы собственного максимума – 98 %.

Характеристики существующих трансформаторных подстанций муниципального образования представлены в таблице.

Таблица 9 - Характеристики существующих трансформаторных подстанций

Наименование	Мощность кВА	Энергопотребители	Техн. состояние (год стр-ва)
ТМ4-197	100	отд. №3, быт	1963

Наименование	Мощность кВА	Энергопотребители	Техн. состояние (год стр-ва)
ТМ4-198	63	быт	1972
ТМ4-199	320	мтм, запр. раств.	1969
ТМ4-200	100	быт	1963
ТМ4-201	63	полевой стан	1969
ТМ4-202	160	химрастворный	1969
ТМ4-203	250	быт	1969
ТМ4-204	30	ОТФ	1969
ТМ4-207	63	застава	1964
ТМ4-261	100	быт, отд. №4	1984
ТМ4-267	160	д/сад, быт	1984
ТМ ² -187	100	быт	1965
ТМ ² -188	100	быт	1963
ТМ ² -189	250	быт	1992
ТМ ² -190	160	быт	1969
ТМ ² -191	160	зерносклад	1963
ТМ ² -192	160	быт	1984
ТМ ² -193	160	стройцех	1992
ТМ ² -194	100	п/лагерь	1980
ТМ ² -195	100	быт	1963
ТМ ² -196	250	быт	1963
ТМ ² -236	160	столовая	1977
ТМ ² -639	63	быт	1977
ТМ ² -744	100	быт	1967
ТМ ² -930	160	быт	1992
ТМ5-211	100	быт	1976
ТМ5212	160	стройцех	1984
ТМ5-213	160	мтм	1976
ТМ5-215	160	холодильник	1976
ТМ5-216	100	быт	1992
ТМ5-218	250	СТФ	1976
ТМ5-219	100	ч.п.Демченко.быт	1976
ТМ5-230	100	быт	1976
ТМ5-238	160	Стройинфор	1975
ТМ5-256	250	кирпич.з-д	1975
ТМ-681	100	быт	1984

Наименование	Мощность кВА	Энергопотребители	Техн. состояние (год стр-ва)
ТМ5-700	50	быт	1992
ТМ5-735	100	СУ	1990
ТМ5-942	100	быт	1991
ТМ7-57	100	торг.комплекс	1976
ТМ7-221	160	быт	1971
ТМ7-222	250	зерноскл.,быт	1971
ТМ7-223	250	АТС, быт	1984
ТМ7-224	160	быт	1971
ТМ7-226	160	больница	1971
ТМ7-227	250	быт. офисы	1973
ТМ7-229	250	быт	1974
ТМ7-235	250	школа. быт	1977
ТМ7-258	100	быт	1977
ТМ7-686	63	адм. сельс./пос.	1985
ТМ7-732	100	ЭСҚДЭ	1971
ТМ7-873	100	быт	1990
ТМ7-886	100	быт	1986
ТМ7-991	100	быт	2005
ТМ7-994	160	быт	2005
ТМ1-157	160	РЧВ	1977
ЧМ9-159	160	быт	2005
ЧМ9-209	100	МТФ	1990
ЧМ9-210	250	б.о.,быт	1980
ЧМ9-237	160	быт	1984
ЧМ9-239	20	насосная	1971
ЧМ9-864	100	быт	1999
ЧМ9-948	160	быт	2003

Распределение, передача электроэнергии потребителям Таманского сельского поселения осуществляется по электрическим сетям, обслуживаемым Темрюкскими РРЭС Славянских электросетей ОАО «Кубаньэнерго».

Распределительные сети сельского поселения работают на напряжении 10 кВ.

Общая протяженность электрических сетей поселения – 231,7 км:

- Воздушные линии ВЛ-10 кВ - 90,65 км, из них 63,0 км требует замены, что составляет 69,50 %;

- Воздушные линии ВЛ-0,4 кВ - 141,05 км, из них 98,0 км требует замены, что составляет 69,48 %.

Характеристики существующих электросетей сельского поселения приведены в таблице.

Таблица 10 - Характеристики существующих электросетей

Рабочее напряжение	Марка провода/кабеля	Протяженность сетей (в км.)		Собственник
		существующие	требующие замены	
ВЛ-10 кВ	АС-35, 50	63	63	ОАО «Кубаньэнерго»
	АС-70	27,65		ОАО «Кубаньэнерго»
ВЛ-0,4 кВ	АС-16, 25	98	98	ОАО «Кубаньэнерго»
	АС-35	37,85		ОАО «Кубаньэнерго»
ВЛ-0,4 кВ	СИП	5,2		ОАО «Кубаньэнерго»

Основные характеристики системы электроснабжения муниципального образования Таманское сельское поселение приведены в таблице.

Таблица 11 - Основные характеристики системы электроснабжения

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Количество
1.	Количество подстанций ПС	шт.	1
3.	Количество трансформаторных подстанций ТП, КТП	шт.	63
4.	Суммарная установленная мощность ПС	МВА	8
5.	Суммарная установленная мощность ТП, РП	МВА	8,79
6.	Количество трансформаторов, установленных в ПС, РП, ТП	шт.	65
7.	Суммарная установленная мощность силовых трансформаторов	МВА	16,79
8.	Суммарное потребление муниципального образования (МО) (среднемесячное)		
	электрической мощности	МВт	
	электрической энергии	млн. кВт·ч.	
9.	Количество трансформаторов, имеющих срок эксплуатации более 15 лет (на начало 2011 г.)	шт.	61
10.	Сумма совмещенных максимумов нагрузок на шинах 6÷10кВ ПС	МВт.	
11.	Сумма максимумов нагрузок на шинах ТП, в том числе:	А	
11.1.	коммунально-бытовые	МВт.	
11.2.	промышленные и прочие	МВт.	

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Количество
12.	Сумма совмещенных максимумов нагрузок РП	МВт.	
13.	Средняя загрузка трансформаторов в ТП в часы собственного максимума	%	98
14.	Общая протяженность воздушных линий (ВЛ)	км	231,71
14.1.	введенных с 2000 г. до настоящего времени	км	3,22
14.2.	введенных с 1990 г. до 1999 г.	км	
14.3.	введенных до 1989 г.	км	228,49
15.	Общая протяженность кабельных линий (КЛ)	км	
15.1.	введенных с 2000 г. до н.в.	км	
15.2.	введенных с 1990 г. до 1999 г.	км	
15.3.	введенных до 1989 г.	км	
16	Количество опор	шт.	6540
	в т.ч.		
16.1.	деревянные	шт.	541
16.2.	железобетонные	шт.	5973
16.3.	металлические	шт.	26

Поставка электроэнергии потребителям Таманского сельского поселения осуществляется на 100% по приборам учета.

Сведения по приборам учета электроэнергии потребителями и их соответствие требованиям Постановления Правительства РФ № 530 от 31.08.2006 г. по классу точности приведены в таблице 9.

Таблица 12 - Сведения по приборам учета электроэнергии

Энергоснабжающая организация	Характеристика приборов учета					
	1-й класс точности		2-й класс точности		класс 2,5	
	шт.	% от общего	шт.	% от общего	шт.	% от общего
ОАО «Кубаньэнерго»	Потребители быта					
	2328	55	919	22	961	23
	Потребители госсектора (включая и предпринимателей)					
	313	89	39	11	-	-

1.4.1 Действующие тарифы в сфере электроснабжения

Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей утверждены приказом региональной энергетической комиссии - департамента цен и тарифов Краснодарского от 14.06.2017 № 10/2017-э и приведены в таблице.

Таблица 13 - Тарифы на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий по Краснодарского края на 2017 год

Наименование субъекта Российской Федерации: Краснодарский край и Республика Адыгея				
№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01.01.2017 г. по 30.06.2017г.	с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.
			Цена (тариф)	Цена (тариф)

1	<p>Население и приравненные к ним, за исключением населения и потребителей, указанных в пунктах 2 и 3 (тарифы указываются с учетом НДС):</p> <p>исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;</p> <p>юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.</p> <p>Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте².</p>												
1.1	<p>Одноставочный тариф</p> <table border="1" data-bbox="782 952 1487 985"> <tr> <td>руб./кВтч</td> <td>4,28</td> <td>4,44</td> </tr> </table>	руб./кВтч	4,28	4,44									
руб./кВтч	4,28	4,44											
1.2	<p>Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток¹</p> <table border="1" data-bbox="782 985 1487 1108"> <tr> <td>Дневная зона (пиковая и полупиковая)</td> <td>руб./кВтч</td> <td>4,77</td> <td>4,96</td> </tr> <tr> <td>Ночная зона</td> <td>руб./кВтч</td> <td>2,57</td> <td>2,67</td> </tr> </table>	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,77	4,96	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67				
Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,77	4,96										
Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67										
1.3	<p>Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток¹</p> <table border="1" data-bbox="782 1108 1487 1232"> <tr> <td>Пиковая зона</td> <td>руб./кВтч</td> <td>4,78</td> <td>4,97</td> </tr> <tr> <td>Полупиковая зона</td> <td>руб./кВтч</td> <td>4,28</td> <td>4,44</td> </tr> <tr> <td>Ночная зона</td> <td>руб./кВтч</td> <td>2,57</td> <td>2,67</td> </tr> </table>	Пиковая зона	руб./кВтч	4,78	4,97	Полупиковая зона	руб./кВтч	4,28	4,44	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
Пиковая зона	руб./кВтч	4,78	4,97										
Полупиковая зона	руб./кВтч	4,28	4,44										
Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67										
2	<p>Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС):</p> <p>исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;</p> <p>юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.</p> <p>гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте².</p>												

2.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	3,00	3,11
2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	3,34	3,47
	Ночная зона	руб./кВтч	1,80	1,87
2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВтч	3,35	3,48
	Полупиковая зона	руб./кВтч	3,00	3,11
	Ночная зона	руб./кВтч	1,80	1,87
3	Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС): исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте ² .			
	3.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	3,00
3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	3,34	3,47
	Ночная зона	руб./кВтч	1,80	1,87
3.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВтч	3,35	3,48
	Полупиковая зона	руб./кВтч	3,00	3,11
	Ночная зона	руб./кВтч	1,80	1,87
4	Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС)			
4.1	Садоводческие, огороднические или дачные некоммерческие объединения граждан - некоммерческие организации, учрежденные гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте ² .			
	4.1.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	4,28
4.1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,77	4,96
	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
4.1.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВтч	4,78	4,97
	Полупиковая зона	руб./кВтч	4,28	4,44

	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
4.2	Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия отдельного учета электрической энергии для указанных помещений. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте ² .			
4.2.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	4,28	4,44
4.2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,77	4,96
	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
4.2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВтч	4,78	4,97
	Полупиковая зона	руб./кВтч	4,28	4,44
	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
4.3	Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте ² .			
4.3.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	4,28	4,44
4.3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,77	4,96
	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
4.3.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВтч	4,78	4,97
	Полупиковая зона	руб./кВтч	4,28	4,44
	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
4.4	Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреба, сараи). Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте ² .			
4.4.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	4,28	4,44
4.4.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,77	4,96
	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
4.4.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВтч	4,78	4,97
	Полупиковая зона	руб./кВтч	4,28	4,44
	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67

1.5 Система газоснабжения

Магистральный транспорт природного газа в Краснодарском крае обеспечивают ООО «Кубаньгазпром».

В сельском поселении два населенных пункта, оба в настоящее время газифицированы.

Головные сооружения - газораспределительные станции (ГРС):

- АГРС Тамань.

- АГРС Волна.

Эксплуатацию газопроводов и газового оборудования на территории сельского поселения осуществляет ОАО «Темрюкрайгаз».

Система газоснабжения в ст. Тамани по числу ступеней регулирования давления является трехступенчатой, газ от ГРС поступает по газопроводу высокого давления до ГГРП, затем по газопроводам среднего давления распределяется по пунктам редуцирования газа (ГРП и ШРП), затем по газопроводам низкого давления распределяется по конечным потребителям.

В п. Волна система газоснабжения по числу ступеней регулирования давления является двухступенчатой, газ от ГРС к населённому пункту поступает по газопроводам высокого давления до ГРП, затем по газопроводам низкого давления распределяется по конечным потребителям.

1.5.1 Действующие тарифы в сфере газоснабжения

Цена на газ для промышленных потребителей формируется из регулируемых ФСТ России оптовой цены на газ, рассчитанной по формуле, платы за снабженческо-сбытовые услуги, тарифа на транспортировку газа по сетям ГРО.

Розничные цены при реализации газа для нужд населения установлены Приказом региональной энергетической комиссии - департамента цен и тарифов Краснодарского края № 13/2017-газ от 16 июня 2017 г.

Розничная цена газа с 01.07.2017 составляет 6030 руб. за 1000 куб. м.

1.6 Сбор и утилизация ТБО

На территории сельского поселения сбор и вывоз твердых бытовых отходов, вывоз жидких бытовых отходов осуществляет МУП «ЖКХ-Тамань».

Таблица 14 - Оснащенность предприятия специальной техникой для выполнения работ по санитарной очистке

№№ п/п	Наименование техники	Марка	Год выпуска	Кол-во	Износ (%)
1	Мусоровоз	ГАЗ -3307	2003	2	60
2	Вакуумная машина	ГАЗ-3307	2003	1	60
3	Трактор	МТЗ-82	2005	7	60
4	Автомобиль	ВАЗ 2104 Фургон	2007 2007	2	50
5	Поливомоечная машина	КАМАЗ	2011	1	-
6	Погрузчик и т.д.	ЭО	2000	1	70

На территории Таманского сельского поселения производится определённое количество отходов. Муниципальные отходы определяются как отходы, собранные местными органами исполнительной власти или по их поручению, и включают в себя следующие типы отходов:

- бытовые отходы (собираемые отходы, отходы, собираемые для рециклинга и компостирования, и отходы, размещаемые домовладельцами на участках размещения бытовых отходов) - они составляют 89% отходов;

- бытовые опасные отходы;
- крупногабаритные отходы из домовладений;
- уличный смет и мусор;
- отходы парков и садов;
- неопасные торговые отходы, собираемые местными органами исполнительной власти;

- бытовые отходы учреждений и промпредприятий.

Сбор и удаление ТБО с территорий населенных пунктов в соответствии с действующим законодательством осуществляют по планово-регулярной системе согласно утвержденным графикам. Вывоз ТБО у юридических лиц и предпринимателей осуществляется согласно заключенным договорам.

Организованный сбор ТБО на территории Таманского сельского поселения осуществляется контейнерным методом от предприятий и учреждений и позвонковым методом от населения – непосредственно в мусоровозный транспорт.

Таблица 15 - Количество и характеристика контейнеров для сбора ТБО

№ п/п	Вид собственности	Емкость, м ³	Количество, шт.	Объем вывозимых отходов в месяц, м ³	Место расположения (н/п.)	Технич. состояние, % износа
1	Муниципальная собственность	0,75	90	1800	Территория поселения	65

Таблица 16 - Сведения о вывозе ТБО

Наименование населенного пункта	Число обслуживаем. жителей, чел.	Количество контейнеров, шт. (емк. 0,75 м ³ или бункеров от 5,0 до 48,0 м ³)	График вывоза ТБО, раз/нед.	Объем вывоза ТБО от населения, м ³ /сутки	Место обезвреживания ТБО	Среднее расстояние до места обезвреживания км
Ст. Тамань	2300 (по договорам)	63	6	5600	0,9 км восточнее ст. Тамань	9
Пос. Волна	220 (по договорам)	27	6			

Вывоз мусора из населенных пунктов Таманского сельского поселения осуществляется МУП «ЖКХ-Тамань» на действующую свалку, расположенную восточнее ст. Тамань. Площадь свалки составляет 4,0 га. Санитарно-защитная зона выдерживается. Свалка эксплуатируется с нарушениями установленных требований: не имеет ограждения, отсутствуют контрольные скважины, нарушается технология захоронения отходов, в летнее время имеют место возгорания отходов.

Организованным сбором ТБО охвачено 71% жителей поселения. Население, не охваченное организованным сбором, вывоз мусора осуществляет самостоятельно.

1.7 Действующие тарифы в сфере сбора и утилизации ТБО

Тарифы в сфере сбора и утилизации ТБО составляют:

- Ст. Тамань - 478,80 руб/м³.
- Пос. Волна – 598,50 руб/м³.

2 ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

2.1 Прогноз численности постоянного населения

Демографический прогноз – важнейшая составляющая градостроительного проектирования, на основе которой определяются проектные параметры отраслевого хозяйственного комплекса, комплекса общественных услуг, жилищного строительства, регионального рынка труда.

Прогноз численности населения муниципального образования произведен на расчетный срок – ориентировочно до 2035 год. В качестве базового года для прогнозных расчетов принят 2014 год.

Расчет основных показателей демографической ситуации проводился на основе метода трудового баланса, анализа сложившегося в последнее время состояния процессов воспроизводства населения, сдвигов в его половой и возрастной структуре, развития внешних миграционных процессов, территориальных внутренних перераспределений населения. Большое внимание уделялось анализу ряда социальных и экономических показателей районного и поселенческого уровня, в частности, учитывались занятость населения, уровень его жизни, миграционная привлекательность территории, устойчивость существующей экономической структуры на перспективу, экономико- и политико-географическое положение региона, природно-ресурсный потенциал территории, комфортность природной среды и т. д.

Основываясь на заложенных тенденциях демографической и миграционной активности, потребности в трудовых ресурсах был произведен прогноз проектной численности постоянного населения муниципального образования Таманского сельского поселения Темрюкского района, которая к расчетному сроку генерального плана составит 34,1 тыс. человек.

Таблица 17 - Проектная численность постоянного населения Таманского сельского поселения в разрезе населенных пунктов

№ пп	Наименование населенного пункта	Сущ. положение, тыс. чел	Проект. на расчетный срок, тыс. чел	Коэффициент увеличения
I	Таманское сельское поселение	11,010	34,100	3,10
1	Станица Тамань	10,350	33,350	3,22
2	Поселок Волна	0,660	0,750	1,14

Потребность транспортного и промышленного комплекса в трудовых ресурсах. В настоящее время на территории Таманского сельского поселения идет реализация нескольких масштабных проектов, в частности: создание сухогрузного района морского порта Тамань, развитие промышленного района морского порта Тамань, строительство Транспортного перехода через Керченский пролив, автомобильных и железнодорожных подходов и других линейных объектов.

Согласно разработанной документации по планировке территории сухогрузного района морского порта Тамань перспективная численность персонала составит ориентировочно 4250 человек.

Согласно разработанной документации на территорию промышленного района морского порта Тамань перспективная численность персонала составит ориентировочно 3400 человек.

Численность персонала, необходимого для обеспечения функционирования на новой железнодорожной линии ст. Вышестеблиевская – ст. Тамань-пассажирская составит не менее 1900 человек.

В настоящее время имеются планы по развитию территорий и мощностей компаний ООО «Варнава», ОАО «Тольяттиазот», ООО «ЕвроХим», ООО «Пищевые ингредиенты», УК «Эфко» и др. Общая численность персонала на расчетный срок указанных предприятий будет определена после разработки соответствующей документации по развитию данных компаний и их производств. Однако, по предварительной оценке, численность персонала для них на расчетный срок составит не менее 1000 человек.

Также следует отметить, что к настоящему моменту завершена реализация ряда инвестиционных проектов, благодаря которым создано 1,850 тыс. рабочих мест.

Помимо этого, прогнозируется развитие различных смежных отраслей, связанных с деятельностью по доработке, частичной переработке и перекомплектовке портовых грузов, а также по обслуживанию порта, транспортно-логистических организаций, малых предприятий, оказывающих аутсорсинговые услуги. Общая численность персонала смежных отраслей может составить порядка 2,5-2,7 тыс. человек.

Исходя из вышеприведенных показателей общая перспективная численность персонала морского порта Тамань и смежных отраслей на расчетный срок составит 13200 человек.

Предполагается, что около 70% персонала порта необходимо будет привлечено из других регионов России (с последующим расселением преимущественно на территории станицы Тамань, а также в других населенных пунктах Темрюкского района). Остальные 30% — это привлеченный персонал из местного населения, проживающий в Таманском и других поселениях Темрюкского района. Соответственно, численность трудовых ресурсов, привлеченных извне, расселение которых предполагается на территории станицы

Тамань, составит 9,2 тыс. человек, а численность трудовых ресурсов, привлекаемых из местного населения Темрюкского района, составит 4,0 тыс. человек.

Учитывая, что в настоящее время в экономике поселения занято 6,0 тыс. человек, а дополнительно к расчетному сроку будет привлечено 9,2 тыс. человек, предполагаемых к расселению в станице Тамань, общая проектная численность населения занятого в экономике поселения составит 15,2 тыс. человек.

На основании прогнозов половозрастной структуры населения и структуры трудоспособного населения, согласно которым доля трудоспособного населения на расчетный срок составит 59,6%, а доля населения, занятого в экономике поселения, в структуре трудоспособного населения составит 75%, определяем проектную численность населения трудоспособного возраста, которая составит ориентировочно 20,3 тыс. человек, и общую проектную численность населения Таманского сельского поселения, которая составит ориентировочно 34,1 тыс. чел.

Прогнозная структура трудовых ресурсов. Для определения численности трудовых ресурсов на расчетный срок были заложены тенденции изменения структуры занятого населения, а также рассчитана потребность санаторно-курортного комплекса и транспортного сектора экономики в рабочей силе. Прогнозируется снижение удельного веса населения, занятого в промышленности и сельском хозяйстве, его увеличение транспортной отрасли, сохранение доли работников в бюджетной сфере и обслуживающем секторе экономики.

Прогноз численности временного населения.

Поскольку в Таманском сельском поселении на перспективу прогнозируется развитие санаторно-курортного комплекса, то в структуре населения одним из важных моментов является учет временного населения (рекреанты, временно пребывающие на территории поселения).

Временное население в свою очередь подразделяется на:

- организованное (отдыхающие в санаторно-курортных учреждениях);
- неорганизованное (самодеятельные отдыхающие и временный обслуживающий персонал, проживающие в «частном секторе»);
- краткосрочное (эта категория представляет собой отдыхающих, как правило, экскурсантов, совершающих экскурсионные маршруты и посещающих достопримечательности, сроком на один или несколько дней без расселения в курортных учреждениях и жилом секторе населенных пунктов).

Предполагается, что при развитии санаторно-курортного комплекса в Таманском сельском поселении будут присутствовать все виды временного населения.

Из различных методик прогнозирования перспективной численности населения в условиях современной экономики на курортных территориях как наиболее целесообразный принят ресурсный метод, определяющий максимально допустимую демографическую нагрузку на территорию, обеспечивающую устойчивое сохранение окружающей среды.

Проектная численность временного организованного населения определяется согласно имеющемуся территориальному ресурсу. После проведения комплексного анализа были выявлены территории, пригодные под размещение курортных зон и определена их емкость. Согласно расчетам, проектная вместимость санаторно-курортного комплекса Таманского сельского поселения с учетом существующих территорий составит **2,0 тыс. мест.**

Временное неорганизованное население представляет собой совокупность самостоятельных отдыхающих и временный обслуживающий персонал, прибывающий на курорт в летнее время и размещающихся, как правило, в жилом секторе курортных населенных пунктов.

Численность этой категории населения, в меньшей степени поддается строгому учету, в настоящее время данные по единовременному количеству неорганизованного населения отсутствуют.

Численность временного неорганизованного населения в период максимального развертывания курорта прогнозируется на уровне **3,9 тыс. человек.**

Предполагается, что в состав временного неорганизованного населения будут входить не только самостоятельные отдыхающие, но и персонал, обслуживающий курорты. Основными местами приложения труда временного обслуживающего персонала в сфере курортов будут сезонные курортные учреждения, предприятия розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания и сферы платных услуг. Предварительная оценка их численности на расчетный срок составляет около 0,4 тыс. человек.

Краткосрочное население.

Притягательным фактором развития экскурсионного туризма и отдыха на Тамани является наличие уникального историко-археологического потенциала, многочисленных памятников античной эпохи, которым нет равных в России и

странах СНГ. Кроме того, территория располагает широкими возможностями для организации различного рода фестивалей, спортивных мероприятий, ярмарок, исторических экскурсий и винных дегустаций. В настоящее время на территории Таманского поселения туристическая сфера находится на начальной стадии, самое яркое событие – это организация этнической казачьей станицы Атамань.

Генеральным планом предлагается дальнейшее развитие экскурсионных видов туризма на планируемой территории в связи, с чем численность кратковременного населения Таманского сельского поселения в пиковый период может составить порядка 30 тысяч человек.

После определения потребности в постоянном населении Таманского сельского поселения (34,1 тыс. человек), необходимого для оптимального функционирования курортных и транспортных предприятий, а также устойчивого развития всех отраслей экономики, был проведен анализ перспектив развития населенных пунктов, который выявил невозможность дальнейшего территориального развития п. Волна. Соответственно, рост численности населения проектируемой территории будет происходить за счет станицы Тамань.

Выводы. Согласно расчетам, проектная численность населения Таманского сельского поселения на расчетный срок генерального плана составит **40,0 тыс. человек**, при этом численность постоянного населения составит 34,1 тыс. чел., организованного – 2,0 тыс. чел., неорганизованного – 3,9 тыс. чел.

Таблица 18 - Существующая и проектная численность Таманского сельского поселения

Категории населения	Существующая, тыс. чел.	Проектная (2035 г.), тыс. чел.	Прирост, тыс. чел.	Коэффициент увеличения на расчетный счет относительно существующего положения
Постоянное, в том числе:	11,0	34,1	23,1	3,1
- станица Тамань	10,350	33,350	23,0	3,2
- посёлок Волна	0,660	0,750	0,1	1,1
Организованное	1,0	2,0	1,0	2,0
Неорганизованное	3,0	3,9	0,9	1,3
ИТОГО	15,0	40,0	25,0	2,6

2.2 Прогноз изменения доходов населения

Прогноз изменения доходов населения, будучи неотъемлемым элементом тарифной и бюджетной политики, взаимосвязан с разработкой таких мероприятий

по развитию систем коммунальной инфраструктуры, практическая реализация которых должна обеспечить доступность приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций ЖКХ. С точки зрения содержательного аспекта, доходы населения могут включать как денежные, так и натуральные материальные ценности. Однако при проведении анализа и построении прогноза применяются лишь те доходы, которые имеют стоимостное выражение и используются при оценке совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности.

К их числу относятся:

- среднемесячная заработная плата населения;
- среднедушевой доход населения;
- величина прожиточного минимума в среднем на душу населения.

В основу формирования прогноза изменения доходов населения муниципального образования положены:

- информационные данные Росстата;

Результаты прогнозирования изменения денежных доходов населения сп. Таманское на период до 2032 года приведены в таблице.

Таблица 19 - Прогнозные показатели изменения денежных доходов населения сп. Таманское

Наименование показателя	Факт 2016 г.	Прогнозируемые значения						
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2032
Численность населения муниципального образования, чел.	11371	11371	12634	13896	15159	16422	17685	30312
Среднедушевой доход населения муниципального образования, рублей/человека в месяц	32 672	34012	35406	36858	38369	39942	41580	62142

2.3 Прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы

Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы определены исходя из прогноза удельных расходов каждого коммунального ресурса и удельных показателей нагрузки по каждому ресурсу с детализацией по группам потребителей.

В основу формирования прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы положены следующие документы:

- Генеральный план Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края;

- Схема теплоснабжения Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края на период до 2031 года.
- Схема водоснабжения и водоотведения Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края на период до 2028 года.
- Генеральная схема очистки территории Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

При прогнозировании спроса учитывались: фактический удельный уровень потребления по каждому виду коммунальных ресурсов, сложившаяся демографическая ситуация в муниципальном образовании и её изменение в перспективе до 2032 года, прогнозы застройки, развития промышленности, а также планируемые к реализации мероприятия по повышению энергоэффективности и энергосбережению как существующих, так и новых зданий.

Результаты прогнозирования спроса на коммунальные ресурсы представлены в таблице ниже.

Необходимо отметить, что прогнозные показатели носят оценочный характер и могут корректироваться исходя из условий социально-экономического развития муниципального образования сп. Таманское.

Таблица 20 - Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы сп. Таманское

Наименование показателя	Ед. изм.	2016 г.	Прогноз						
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2032
Газоснабжение									
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс. м ³	9589	9836	10928	12020	13113	14205	15297	26220
Электроснабжение									
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс. кВтч	27643	27643	30713	33782	36852	39922	42991	73688
Теплоснабжение									
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс. Гкал	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33
Водоснабжение									
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс. куб.м	723	1802	3150	3230	3309	3388	3467	5069

Наименование показателя	Ед. изм.	2016 г.	Прогноз						
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2032
Водоотведение									
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс. куб.м	0	0	3150	3230	3309	3388	3467	5069
Утилизация (захоронение) ТКО									
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс.куб.м	38	39	40	41	42	43	44	54

3 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204, к которым относятся:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры сп. Таманское, применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 года № 48.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность коммунальных систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным требованиями, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надёжность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность сп. Таманское без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надёжность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной:

- интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей);
- износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене;
- долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения сп. Таманское позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- повышение качества и надежности электроснабжения;
- снижение уровня потерь;

- снижение количества аварий на 1 км сетей в год;
- минимизация воздействия на окружающую среду.

Результатами реализации мероприятий по развитию системы теплоснабжения сп. Таманское являются:

- повышение надёжности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счёт уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения;
- повышение ресурсной эффективности предоставления услуг теплоснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- снижение уровня потерь и неучтённых расходов тепловой энергии;
- снижение количества аварий на 1 км сетей в год;
- минимизации воздействия на окружающую среду.

Результатами реализации мероприятий по развитию системы водоснабжения сп. Таманское являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- снижение уровня потерь и неучтённых расходов воды;
- минимизации воздействия на окружающую среду;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализации мероприятий по развитию системы водоотведения сп. Таманское являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объёме заявленной мощности;
- повышение надёжности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;
- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 год (факт)	Плановые значения в т.ч. по годам реализации						
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2032
	энергии на собственные нужды источника тепла	производства тепловой энергии								
	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	% от полезного отпуска тепловой энергии в сеть	14%	14%	13,5%	13,0%	12,5%	12,0%	11,5%	8%
	Степень охвата потребителей в МКД, жилых домах, бюджетных организациях приборами учёта теплотенергии	%	50	50	55	60	70	80	90	100
3	Показатели надёжности (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)									
	Износ объектов системы теплоснабжения	%	50%	48%	45%	43%	41%	38%	36%	0%
	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	50%	48%	45%	43%	41%	38%	36%	0%
Целевые показатели развития системы централизованного водоснабжения										
1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг									
	Доля потребителей в МКД и жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному водоснабжению	%	90%	91%	91%	92%	92%	93%	93%	100%
2	Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса									
	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объёме воды, поданной в	%	57%	54%	51%	48%	46%	43%	40%	8%

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 год (факт)	Плановые значения в т.ч. по годам реализации						
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2032
	водопроводную сеть									
	Степень охвата потребителей в МКД, жилых домах и бюджетных организациях приборами учёта холодной воды	%	99%	99%	99%	99%	99%	99%	99%	100%
3	Показатели надёжности (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)									
	Износ объектов системы водоснабжения	%	40%	38%	36%	34%	33%	31%	29%	5%
	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	45%	43%	41%	39%	37%	34%	32%	5%
4	Показатели качества поставляемого ресурса									
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0	0	0	0
Целевые показатели развития системы централизованного водоотведения										
1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг									
	Доля потребителей в МКД и жилых	%	0	0	9	18	27	36	45	100

4 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Общий объём требуемых капитальных вложений составляет 782779 тыс. руб., из них на развитие систем:

- теплоснабжения – 13530 тыс. руб.;
- водоснабжения – 10929 тыс. руб.;
- водоотведения- 754320 тыс. руб.;
- захоронения твёрдых коммунальных отходов - 4000 тыс. руб.

Объёмы финансирования по источникам инвестиций носят прогнозный характер и должны ежегодно уточняться в соответствии с финансовыми возможностями бюджетов и организаций, осуществляющих деятельность в сферах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, захоронения ТКО, требованиями действующего законодательства РФ, стадии реализации мероприятий.

Кроме того, корректировке подлежат суммы финансовых потребностей на реализацию мероприятий, т.к. окончательная сумма инвестиций будет определена только после составления сметных расчётов, проектно-сметной документации.

Таблица 22 - Общий объём инвестиций, направляемых на развитие систем коммунальной инфраструктуры

Наименование мероприятий	Инвестиции по годам, тыс. руб.							
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	период 2023-2032	Всего
Теплоснабжение								
Всего по теплоснабжению	300	300	300	300	300	300	11730	13530
Водоснабжение								
Всего по водоснабжению	0	10929	0	0	0	0	0	10929
Водоотведение								
Всего по водоотведению	0	302760	302760	18600	18600	18600	93000	754320
Захоронение (утилизация) ТБО								
Всего по захоронению (утилизации) ТБО, ЖБО	0	563	913	913	913	350	350	4000
Всего по Программе	300	314552	303973	19813	19813	19250	105080	782779

Детальная программа проектов представлена в Обосновывающих материалах Глава 12.

5 ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Источниками финансирования мероприятий Программы могут служить:

Собственные средства предприятий, в их числе:

- Прибыль, направленная на инвестиции;
- Амортизационные отчисления;
- Средства, полученные за счёт платы за подключение;
- Прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг.

Привлечённые средства, в их числе:

- Кредиты;
- Займы организаций;
- Прочие привлечённые средства.

Бюджетное финансирование:

- Средства федерального бюджета;
- Средства областного бюджета;
- Средства местного бюджета.

Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг.

Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс выполнена на основании Прогноза долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2032 года и приведена в таблице.

Таблица 23 - Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс

Наименование показателя	Ед. изм.	Факт 2016 г.	Прогноз						
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2032
Газоснабжение									
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./м ³	5,81	6,03	6,26	6,50	6,74	7,00	7,26	10,53
Электроснабжение									
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./кВтч	3,0	3,1	3,2	3,3	3,5	3,6	3,7	5,4
Теплоснабжение									
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./Гкал	2649	2726	2857	2965	3078	3194	3315	4807
Водоснабжение									
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./куб.м	56,9	56,9	59,1	61,3	63,7	66,1	68,6	99,4
Водоотведение									
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс	руб./куб.м	0	0	70,9	73,6	76,4	79,3	82,3	119,3

Наименование показателя	Ед. изм.	Факт 2016 г.	Прогноз						
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2032
(средний)									
Утилизация (захоронение) ТКО									
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./куб.м	485	485	503	522	542	563	584	847

6 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

6.1 Ответственные за реализацию Программы сп. Таманское

Система управления Программой и контроль хода ее выполнения определяется в соответствии с требованиями действующего федерального, краевого и муниципального законодательства.

Механизм реализации Программы базируется на принципах разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей Программы.

Заказчиком Программы является Администрация муниципального образования Таманского сельского поселения. Ответственным за реализацию Программы является Администрация муниципального образования Таманского сельского поселения. При реализации Программы назначаются координаторы Программы, обеспечивающее общее управление реализацией конкретных мероприятий Программы. Координаторы Программы несут ответственность за своевременность и эффективность действий по реализации программных мероприятий, а также за достижение утвержденных значений целевых показателей эффективности развития систем коммунальной инфраструктуры сп. Таманское.

Программа реализуется Администрацией муниципального образования Таманского сельского поселения, а также предприятиями коммунального комплекса сп. Таманское, в том числе теплоснабжающей организацией и субъектами электроэнергетики муниципального образования.

Основными функциями администрации муниципального образования Таманского сельского поселения по реализации Программы являются:

- оценка эффективности использования финансовых средств;
- вынесение заключения по вопросу возможности выделения бюджетных средств на реализацию Программы.
- реализация мероприятий Программы;
- подготовка и уточнение перечня программных мероприятий и финансовых потребностей на их реализацию;

- организационное, техническое и методическое содействие организациям, участвующим в реализации Программы;
- обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления сп. Таманское и организаций, участвующих в реализации Программы;
- мониторинг и анализ реализации Программы;
- сбор информации о ходе выполнения производственных и инвестиционных программ организаций в рамках проведения мониторинга Программы;
- осуществление оценки эффективности Программы и расчёт целевых показателей и индикаторов реализации Программы;
- подготовка проекта соглашения с организациями коммунального комплекса на реализацию инвестиционных программ;
- подготовка заключения об эффективности реализации Программы;
- подготовка докладов о ходе реализации Программы главе администрации муниципального образования и предложений о её корректировке.
- осуществление мероприятий в сфере информационного освещения и сопровождения реализации Программы.

В рамках осуществляемых полномочий Администрация муниципального образования Таманского сельского поселения готовит соответствующие необходимые документы для использования организациями, участвующими в реализации Программы.

Общий контроль за ходом реализации Программы осуществляет Глава администрации муниципального образования Таманского сельского поселения.

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счёт средств бюджета Краснодарского края, Темрюкского района, Таманского сельского поселения, а также средств организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории сп. Таманское, включенных в соответствующие проекты инвестиционных программ. Инвестиционными источниками организаций коммунального комплекса являются амортизация, прибыль, а также заемные средства.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства краевого и федерального бюджетов в рамках финансирования региональных и федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объёмы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджета на очередной финансовый год.

Финансирование расходов на реализацию Программы осуществляется в порядке, установленном бюджетным процессом, а также долгосрочными финансово-хозяйственными планами организаций коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории сп. Таманское.

Инструментом реализации Программы являются инвестиционные и производственные программы организаций коммунального комплекса (в том числе в сферах электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов). Одним из источников финансирования таких программ организаций коммунального комплекса являются тарифы, в том числе долгосрочные, надбавки к тарифам, инвестиционные составляющие в тарифах, утвержденные с учётом их доступности для потребителей, а также тариф на подключение (плата за подключение) к системе коммунальной инфраструктуры, получаемые от застройщиков.

При недоступности тарифов или надбавок частичное финансирование осуществляется за счёт бюджетных источников.

Установление тарифов на товары (услуги) организаций коммунального комплекса в сферах электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твёрдых бытовых отходов на долгосрочную перспективу, а также надбавок к тарифам (инвестиционных составляющих) должно сопровождаться заключением соглашения между, соответственно, Администрацией муниципального образования Таманского сельского поселения и организацией коммунального комплекса.

В данном соглашении (кроме прав, обязанностей и ответственностей сторон) должны найти отражение следующие условия: долгосрочные параметры регулирования деятельности организации коммунального комплекса; целевые показатели обеспечения надежности, сбалансированности систем, эффективности деятельности, обеспечения экологической безопасности, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации программы, и их значения; перечень мероприятий программы и их стоимость; объёмы и источники финансирования мероприятий (в том числе, собственные средства организации

коммунального комплекса, бюджетные средства, заёмные средства); условия пересмотра программы и долгосрочных тарифов; контроль над исполнением программы (порядок, формы, параметры и ответственные лица).

В области теплоснабжения механизм реализации мероприятий программ должен соответствовать требованиям: Федерального закона от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждаемых Правительством РФ.

6.2 План-график основных работ по реализации Программы сп. Таманское

План-график работ по реализации Программы должен соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов в электроснабжении, теплоснабжении, водоснабжении, водоотведении, газоснабжении, утилизации (захоронении) ТБО.

В таблице приведён План-график основных работ по реализации Программы.

Таблица 24 - План-график основных работ по реализации Программы

№	Наименование и содержание действий по реализации программы	Сроки реализации действий
1.	Утверждение технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры	В течение 3 месяцев после утверждения Программы.
2.	Утверждение инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры	В течение 4 месяцев после утверждения технических заданий по разработке инвестиционных программ.
3.	Утверждение договоров на реализацию инвестиционных программ. Договоры должны включать: - цели договора, представленные системой показателей и индикаторов, характеризующих развитие систем коммунальной инфраструктуры (показатели обеспечения надежности, сбалансированности систем, эффективности деятельности, обеспечения экологической безопасности, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации программы, и их значения); - права и обязанности сторон по таким ключевым вопросам, как порядок финансирования мероприятий, порядок выполнения мероприятий, порядок регистрации прав на создаваемые объекты и сооружения систем коммунальной инфраструктуры, порядок осуществления контроля и мониторинга, порядок и основания для пересмотра	В течение 1 месяца после утверждения инвестиционных программ.

№	Наименование и содержание действий по реализации программы	Сроки реализации действий
	инвестиционной программы, тарифов и надбавок; - ответственность сторон; - перечень мероприятий программы и их стоимость; - объемы и источники финансирования мероприятий (в том числе, собственные средства организации коммунального комплекса, бюджетные средства, заемные средства).	
4.	Принятие решений по выделению бюджетных средств на реализацию Программы	Ежегодно в период формирования проекта бюджета

Реализация программы осуществляется в период 2017 – 2032 гг.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах Краснодарского края, Темрюкского района, Таманского сельского поселения.

6.3 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Предоставление отчётности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках ежегодного мониторинга.

Целью мониторинга выполнения Программы является ежегодный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

На основе результатов мониторинга выполнения Программы Администрацией муниципального образования Таманского сельского поселения формируется информационная аналитическая база об изменении целевых показателей Программы. Данная информационная база используется для оценки Программы, а также для принятия решений о ее корректировке.

Порядок предоставления отчётности и формы отчетности по выполнению Программы устанавливаются муниципальными правовыми актами администрации муниципального образования Таманского сельского поселения.

Отчётным периодом реализации инвестиционных программ является календарный год. В случае отклонения фактической реализации инвестиционных программ от их плановых значений Исполнители в рассматриваемый срок представляют пояснительную записку, обосновывающую причины данных отклонений, а также предложения по корректировке Программы. Отчёт предоставляется в бумажной и электронной формах.

6.4 Порядок корректировки Программы

Внесение изменений в Программу (корректировка Программы) осуществляется по итогам анализа отчёта о ходе выполнения Программы путём внесения изменений в соответствующее Решение Собрания депутатов муниципального образования Таманского сельского поселения, которым утверждена Программа.

Корректировка Программы осуществляется в случаях:

- отклонений в выполнении мероприятий Программы в предшествующий период;
- приведения объёмов финансирования Программы в соответствие с фактическим уровнем цен и фактическими условиями бюджетного финансирования;
- снижения результативности и эффективности использования средств бюджетной системы;
- уточнения мероприятий, сроков реализации, объёмов финансирования мероприятий.

Координаторы в течение 2 месяцев после утверждения отчёта о ходе выполнения Программы составляют предложения по её корректировке и представляют их для утверждения в установленном порядке.

ОБОСНОВЫВЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

1 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ

1.1 Общие сведения

Таманское сельское поселение (далее сп. Таманское) входит в состав Темрюкского района.

Темрюкский район полностью занимает Таманский полуостров в юго-западной части Краснодарского края, омывается Черным и Азовским морями, водами Керченского пролива. Темрюкский район характеризуется рядом природно-климатических особенностей, обусловленных относительно низкой увлажненностью, сильной ветреностью, видовым богатством растительного и животного мира в плавневой зоне реки Кубань.

Численность постоянного населения Таманского сельского поселения на 01.01.2017 год составила 11371 человек, в том числе:

- ст. Тамань – 10709 чел.,
- пос. Волна – 662 чел.

Плотность населения сельского поселения составляет 72 чел/км². Размещение постоянного населения Таманского сельского поселения характеризуется его концентрацией в станице Тамань (94,0%).

Экономически активное населения составляет 8,0 тыс. чел. (72,7%), из них занято в экономике – 6,0 тыс. чел. (75,0 %).

Численность временного организованного населения составляет 1,0 тыс. человек, временного неорганизованного населения — ориентировочно 3 тыс. чел.

1.2 Прогноз численности постоянного населения

Демографический прогноз – важнейшая составляющая градостроительного проектирования, на основе которой определяются проектные параметры отраслевого хозяйственного комплекса, комплекса общественных услуг, жилищного строительства, регионального рынка труда.

Прогноз численности населения муниципального образования произведен на расчетный срок – ориентировочно до 2035 год. В качестве базового года для прогнозных расчетов принят 2014 год.

Расчет основных показателей демографической ситуации проводился на основе метода трудового баланса, анализа сложившегося в последнее время состояния процессов воспроизводства населения, сдвигов в его половой и

возрастной структуре, развития внешних миграционных процессов, территориальных внутренних перераспределений населения. Большое внимание уделялось анализу ряда социальных и экономических показателей районного и поселенческого уровня, в частности, учитывались занятость населения, уровень его жизни, миграционная привлекательность территории, устойчивость существующей экономической структуры на перспективу, экономико- и политико-географическое положение региона, природно-ресурсный потенциал территории, комфортность природной среды и т. д.

Основываясь на заложенных тенденциях демографической и миграционной активности, потребности в трудовых ресурсах был произведен прогноз проектной численности постоянного населения муниципального образования Таманского сельского поселения Темрюкского района, которая к расчетному сроку генерального плана составит 34,1 тыс. человек.

Таблица 25 - Проектная численность постоянного населения Таманского сельского поселения в разрезе населенных пунктов

№ пп	Наименование населенного пункта	Сущ. положение, тыс. чел	Проект. на расчетный срок, тыс. чел	Коэффициент увеличения
I	Таманское сельское поселение	11,010	34,100	3,10
1	Станица Тамань	10,350	33,350	3,22
2	Поселок Волна	0,660	0,750	1,14

Потребность транспортного и промышленного комплекса в трудовых ресурсах. В настоящее время на территории Таманского сельского поселения идет реализация нескольких масштабных проектов, в частности: создание сухогрузного района морского порта Тамань, развитие промышленного района морского порта Тамань, строительство Транспортного перехода через Керченский пролив, автомобильных и железнодорожных подходов и других линейных объектов.

Согласно разработанной документации по планировке территории сухогрузного района морского порта Тамань перспективная численность персонала составит ориентировочно 4250 человек.

Согласно разработанной документации на территорию промышленного района морского порта Тамань перспективная численность персонала составит ориентировочно 3400 человек.

Численность персонала, необходимого для обеспечения функционирования на новой железнодорожной линии ст. Вышестеблиевская – ст. Тамань-пассажирская составит не менее 1900 человек.

В настоящее время имеются планы по развитию территорий и мощностей компаний ООО «Варнава», ОАО «Тольяттиазот», ООО «ЕвроХим», ООО «Пищевые ингредиенты», УК «Эфко» и др. Общая численность персонала на расчетный срок указанных предприятий будет определена после разработки соответствующей документации по развитию данных компаний и их производств. Однако по предварительной оценке численность персонала для них на расчетный срок составит не менее 1000 человек.

Также следует отметить, что к настоящему моменту завершена реализация ряда инвестиционных проектов, благодаря которым создано 1,850 тыс. рабочих мест.

Помимо этого, прогнозируется развитие различных смежных отраслей, связанных с деятельностью по доработке, частичной переработке и перекомплектовке портовых грузов, а также по обслуживанию порта, транспортно-логистических организаций, малых предприятий, оказывающих аутсорсинговые услуги. Общая численность персонала смежных отраслей может составить порядка 2,5-2,7 тыс. человек.

Исходя из вышеприведенных показателей общая перспективная численность персонала морского порта Тамань и смежных отраслей на расчетный срок составит 13200 человек.

Предполагается, что около 70% персонала порта необходимо будет привлечено из других регионов России (с последующим расселением преимущественно на территории станицы Тамань, а также в других населенных пунктах Темрюкского района). Остальные 30% — это привлеченный персонал из местного населения, проживающий в Таманском и других поселениях Темрюкского района. Соответственно, численность трудовых ресурсов, привлеченных извне, расселение которых предполагается на территории станицы Тамань, составит 9,2 тыс. человек, а численность трудовых ресурсов, привлекаемых из местного населения Темрюкского района, составит 4,0 тыс. человек.

Учитывая, что в настоящее время в экономике поселения занято 6,0 тыс. человек, а дополнительно к расчетному сроку будет привлечено 9,2 тыс. человек,

предполагаемых к расселению в станице Тамань, общая проектная численность населения занятого в экономике поселения составит 15,2 тыс. человек.

На основании прогнозов половозрастной структуры населения и структуры трудоспособного населения, согласно которым доля трудоспособного населения на расчетный срок составит 59,6%, а доля населения, занятого в экономике поселения, в структуре трудоспособного населения составит 75%, определяем проектную численность населения трудоспособного возраста, которая составит ориентировочно 20,3 тыс. человек, и общую проектную численность населения Таманского сельского поселения, которая составит ориентировочно 34,1 тыс. чел.

Прогнозная структура трудовых ресурсов. Для определения численности трудовых ресурсов на расчетный срок были заложены тенденции изменения структуры занятого населения, а также рассчитана потребность санаторно-курортного комплекса и транспортного сектора экономики в рабочей силе. Прогнозируется снижение удельного веса населения, занятого в промышленности и сельском хозяйстве, его увеличение транспортной отрасли, сохранение доли работников в бюджетной сфере и обслуживающем секторе экономики.

Прогноз численности временного населения.

Поскольку в Таманском сельском поселении на перспективу прогнозируется развитие санаторно-курортного комплекса, то в структуре населения одним из важных моментов является учет временного населения (рекреанты, временно пребывающие на территории поселения).

Временное население в свою очередь подразделяется на:

- организованное (отдыхающие в санаторно-курортных учреждениях);
- неорганизованное (самодельные отдыхающие и временный обслуживающий персонал, проживающие в «частном секторе»);
- краткосрочное (эта категория представляет собой отдыхающих, как правило, экскурсантов, совершающих экскурсионные маршруты и посещающих достопримечательности, сроком на один или несколько дней без расселения в курортных учреждениях и жилом секторе населенных пунктов).

Предполагается, что при развитии санаторно-курортного комплекса в Таманском сельском поселении будут присутствовать все виды временного населения.

Из различных методик прогнозирования перспективной численности населения в условиях современной экономики на курортных территориях как

наиболее целесообразный принят ресурсный метод, определяющий максимально допустимую демографическую нагрузку на территорию, обеспечивающую устойчивое сохранение окружающей среды.

Проектная численность временного организованного населения определяется согласно имеющемуся территориальному ресурсу. После проведения комплексного анализа были выявлены территории, пригодные под размещение курортных зон и определена их емкость. Согласно расчетам, проектная вместимость санаторно-курортного комплекса Таманского сельского поселения с учетом существующих территорий составит **2,0 тыс. мест.**

Временное неорганизованное население представляет собой совокупность самостоятельных отдыхающих и временный обслуживающий персонал, прибывающий на курорт в летнее время и размещающихся, как правило, в жилом секторе курортных населенных пунктов.

Численность этой категории населения, в меньшей степени поддается строгому учету, в настоящее время данные по единовременному количеству неорганизованного населения отсутствуют.

Численность временного неорганизованного населения в период максимального развертывания курорта прогнозируется на уровне **3,9 тыс. человек.**

Предполагается, что в состав временного неорганизованного населения будут входить не только самостоятельные отдыхающие, но и персонал, обслуживающий курорты. Основными местами приложения труда временного обслуживающего персонала в сфере курортов будут сезонные курортные учреждения, предприятия розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания и сферы платных услуг. Предварительная оценка их численности на расчетный срок составляет около 0,4 тыс. человек.

Краткосрочное население.

Притягательным фактором развития экскурсионного туризма и отдыха на Тамани является наличие уникального историко-археологического потенциала, многочисленных памятников античной эпохи, которым нет равных в России и странах СНГ. Кроме того, территория располагает широкими возможностями для организации различного рода фестивалей, спортивных мероприятий, ярмарок, исторических экскурсий и винных дегустаций. В настоящее время на территории Таманского поселения туристическая сфера находится на начальной стадии, самое яркое событие – это организация этнической казачьей станицы Атамань.

Генеральным планом предлагается дальнейшее развитие экскурсионных видов туризма на планируемой территории в связи, с чем численность кратковременного населения Таманского сельского поселения в пиковый период может составить порядка 30 тысяч человек.

После определения потребности в постоянном населении Таманского сельского поселения (34,1 тыс. человек), необходимого для оптимального функционирования курортных и транспортных предприятий, а также устойчивого развития всех отраслей экономики, был проведен анализ перспектив развития населенных пунктов, который выявил невозможность дальнейшего территориального развития п. Волна. Соответственно, рост численности населения проектируемой территории будет происходить за счет станицы Тамань.

Выводы. Согласно расчетам проектная численность населения Таманского сельского поселения на расчетный срок генерального плана составит **40,0 тыс. человек**, при этом численность постоянного населения составит 34,1 тыс. чел., организованного – 2,0 тыс. чел., неорганизованного – 3,9 тыс. чел.

Таблица 26 - Существующая и проектная численность Таманского сельского поселения

Категории населения	Существующая, тыс. чел.	Проектная (2035 г.), тыс. чел.	Прирост, тыс. чел.	Коэффициент увеличения на расчетный счет относительно существующего положения
Постоянное, в том числе:	11,0	34,1	23,1	3,1
- станица Тамань	10,350	33,350	23,0	3,2
-поселок Волна	0,660	0,750	0,1	1,1
Организованное	1,0	2,0	1,0	2,0
Неорганизованное	3,0	3,9	0,9	1,3
ИТОГО	15,0	40,0	25,0	2,6

1.3 Прогноз изменения доходов населения

Прогноз изменения доходов населения, будучи неотъемлемым элементом тарифной и бюджетной политики, взаимосвязан с разработкой таких мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры, практическая реализация которых должна обеспечить доступность приобретения и оплаты потребителями

соответствующих товаров и услуг организаций ЖКХ. С точки зрения содержательного аспекта, доходы населения могут включать как денежные, так и натуральные материальные ценности. Однако при проведении анализа и построении прогноза применяются лишь те доходы, которые имеют стоимостное выражение и используются при оценке совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности.

К их числу относятся:

- среднемесячная заработная плата населения;
- среднедушевой доход населения;
- величина прожиточного минимума в среднем на душу населения.

В основу формирования прогноза изменения доходов населения муниципального образования положены:

- информационные данные Росстата;

Результаты прогнозирования изменения денежных доходов населения сп. Таманское на период до 2032 года приведены в таблице.

Таблица 27 - Прогнозные показатели изменения денежных доходов населения сп. Таманское

Наименование показателя	Факт 2016 г.	Прогнозируемые значения						
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2032
Численность населения муниципального образования, чел.	11371	11371	12634	13896	15159	16422	17685	30312
Среднедушевой доход населения муниципального образования, рублей/человека в месяц	32 672	34012	35406	36858	38369	39942	41580	62142

2 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы определены исходя из прогноза удельных расходов каждого коммунального ресурса и удельных показателей нагрузки по каждому ресурсу с детализацией по группам потребителей.

В основу формирования прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы положены следующие документы:

- Генеральный план Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края;
- Схема теплоснабжения Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края на период до 2031 года.
- Схема водоснабжения и водоотведения Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края на период до 2028года.
- Генеральная схема очистки территории Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

При прогнозировании спроса учитывались: фактический удельный уровень потребления по каждому виду коммунальных ресурсов, сложившаяся демографическая ситуация в муниципальном образовании и её изменение в перспективе до 2032 года, прогнозы застройки, развития промышленности, а также планируемые к реализации мероприятия по повышению энергоэффективности и энергосбережению как существующих, так и новых зданий.

Результаты прогнозирования спроса на коммунальные ресурсы представлены в таблице ниже.

Необходимо отметить, что прогнозные показатели носят оценочный характер и могут корректироваться исходя из условий социально-экономического развития муниципального образования сп. Таманское.

Таблица 28 - Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы сп. Таманское

Наименование показателя	Ед. изм.	2016 г.	Прогноз						
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2032
Газоснабжение									
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс. м ³	9589	9836	10928	12020	13113	14205	15297	26220

Наименование показателя	Ед. изм.	2016 г.	Прогноз						
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2032
Электроснабжение									
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс.кВтч	27643	27643	30713	33782	36852	39922	42991	73688
Теплоснабжение									
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс.Гкал	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33
Водоснабжение									
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс. куб.м	723	1802	3150	3230	3309	3388	3467	5069
Водоотведение									
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс. куб.м	0	0	3150	3230	3309	3388	3467	5069
Утилизация (захоронение) ТКО									
Перспективный показатель спроса на коммунальный ресурс	тыс.куб.м	38	39	40	41	42	43	44	54

3 ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

3.1 Система централизованного теплоснабжения

На территории Таманского сельского поселения работает три источника централизованного теплоснабжения.

Сведения о расположении котельных и эксплуатирующих организациях представлены в таблице.

Таблица 29 - Сведения о расположении котельных и эксплуатирующих организациях

№ п/п	Наименование котельной	Адрес котельной	Наименование эксплуатирующей организации	Установленная тепловая мощность котельной, Гкал/ч
1	Котельная №42а	ул. Косоногова, 49д	РМУП "Тепловые сети"	0,60
2	Котельная №43а	ул. Пушкина, 4к	РМУП "Тепловые сети"	0,43
3	Котельная №59	ул. К.Маркса, 61к	РМУП "Тепловые сети"	0,80

В таблице представлена информация по котельным, включающая структуру основного оборудования и год ввода в эксплуатацию данного оборудования.

Таблица 30 - Основное оборудование котельных

Наименование котельной	Тип котлов	Год ввода в эксплуатацию котлов, год	Срок эксплуатации котлов, год	Ввод в эксплуатацию котельной, год
Котельная №42а	3хОлимпия OLB-2000	2009	8	2009
Котельная №43а	5хИшма 100	2006	11	2003
Котельная №59	2хКВа0,5	2006	11	1960

Основное оборудование котельных эксплуатируется от 8 до 11 лет. К 2031 году котлы выработают нормативный срок службы (более 20 лет эксплуатации). Соответственно необходимо будет проведение мероприятий по продлению срока службы котлов.

Технико-экономические показатели работы источников теплоснабжения за год представлены в таблице.

Таблица 31 - Технико-экономические показатели работы источников теплоснабжения

№ п/п	Наименование котельной	Объем произведенной тепловой энергии за год, Гкал	Годовой отпуск тепла с коллекторов котельной, Гкал	Полезный отпуск тепловой энергии за год, Гкал	Годовой расход условного топлива, т у.т.
1	Котельная №42а	548	535	407	95
2	Котельная №43а	495	484	451	88
3	Котельная №59	349	341	308	60
	Всего	1 392	1 360	1 166	243

Отпуск тепловой энергии от котельных в виде горячей воды в сети жилых районов осуществляется централизованно через сети трубопроводов.

Структура тепловых сетей (протяженности и диаметры) трубопроводов представлены в таблице.

Таблица 32 - Структура тепловых сетей

Наименование начала участка	Наименование конца участка	Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении, м	Диаметры тепловых сетей, мм
Котельная №42			
Почтовое отделение	Музыкальная школа	5	50
Т6	Т7	67,2	80
Т7	Музыкальная школа	4	50
Т5	Т6	66,4	80
Бытовые помещ. РМУП "ТС"	Т2	18,4	80
Т2	Т1	3,5	100
Т1	Котельная №42	11	150
Т2	Т3	87,2	100
Т3	ТК 1	16	80
Т3	Детский сад №36 корпус №1	8,6	50
ТК 1	Детский сад №36 корпус №2	30,5	80
Детский сад №36 корпус	Пищеблок детского сада	52,5	80

Наименование начала участка	Наименование конца участка	Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении, м	Диаметры тепловых сетей, мм
№2			
T1	T5	76,5	100
T6	Почтовое отделение	5	50
Котельная №59			
TK 1	ЖКХ	35	50
TK 2	Школа №9	25	100
Котельная №43	TK 1	5	100
TK 1	TK 2	20,6	100
Котельная №43			
TK-7	TK-8	34,6	50
TK-8	Больница	10,8	50
TK-10	Прачечная, гаражи	1	100
TK-1	TK-2	21	100
TK-2	TK-3	8,4	50
TK-3	Пищеблок	5,6	50
TK-2	Новый пищеблок	2,5	40
TK-2	TK-4	21	100
TK-4	TK-5	9,5	50
TK-4	Аптечный киоск	2,5	32
TK-4	TK-6	14,4	100
TK-6	Скорая помощь	9,9	50
TK-6	TK-7	23	50
TK-5	Поликлиника	4,6	50
Котельная №59	TK-1	10,2	100
TK-1	TK-10	32,3	100

Перечень тепловых нагрузок потребителей, подключенных к котельным поселения представлен в таблице.

Таблица 33 - Перечень тепловых нагрузок потребителей, подключенных к котельным

№ п/п	Адрес	Расчетные тепловые нагрузки Гкал/ч			
		отопление	вентиляция	ГВС, сред	Всего
1	Котельная №42а	0,2280	0,0000	0,0000	0,2280
	Жилые здания	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	Общественные здания	0,2280	0,0000	0,0000	0,228
	Д/сад 36	0,1279	0,0000	0,0000	0,128
	Таманский КСЦ	0,0062	0,0000	0,0000	0,006
	Отделение почты	0,0113	0,0000	0,0000	0,011
	Музыкальная школа	0,0369	0,0000	0,0000	0,037
	Музыкальная школа	0,0457	0,0000	0,0000	0,046
	2	Котельная №43а	0,2866	0,0000	0,0000
	ЖИЛЫЕ ДОМА	0,0000	0,0000	0,0000	0,000
	Общественные здания	0,2866	0,0000	0,0000	0,287
	СШ №9	0,2780	0,0000	0,0000	0,278
	ЖКХ	0,0086	0,0000	0,0000	0,009
	3	Котельная №59	0,1953	0,0000	0,0000
	ЖИЛЫЕ ДОМА	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	Общественные здания	0,1953	0,0000	0,0000	0,195
	Прачечная	0,0097	0,0000	0,0000	0,0097
	Гаражи	0,0126	0,0000	0,0000	0,0126
	Пищеблок новый	0,0060	0,0000	0,0000	0,0060
	Пищеблок	0,0070	0,0000	0,0000	0,0070
	Поликлиника	0,0620	0,0000	0,0000	0,0620
	Скорая помощь	0,0130	0,0000	0,0000	0,0130

№ п/п	Адрес	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч			
		отопление	вентиляция	ГВС, сред	Всего
	Больница	0,0840	0,0000	0,0000	0,0840
	Аптечный киоск	0,0010	0,0000	0,0000	0,0010

Основным топливом для котельных является природный газ.

Вид используемого топлива, расход натурального и условного топлива, а также объем выработанной тепловой энергии и удельный расход топлива на выработку тепла за год приведены в таблице.

Таблица 34 - Данные по виду топлива, расчетному расходу топлива, выработке тепла и удельному расходу топлива

№ п/п	Наименование котельной	Объем произведенной тепловой энергии за год, Гкал	Годовой расход условного топлива, т у.т.	Годовой расход натурального топлива (природный газ, тыс.н.м.куб.)	Удельный расход топлива	
					условного кг.у.т./Гкал	Природного газа, нм.куб./Гкал
1	Котельная №42а	548	95	83	173	151
2	Котельная №43а	495	88	77	178	155
3	Котельная №59	349	60	53	173	151
	Всего	1 392	243	213	174	153

3.1.1 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

Тарифы на тепловую энергию РМУП «Тепловые сети».

- С 01.01.2017 по 30.06.2017 2 649,05 руб.
- С 01.07.2017 по 31.12.2017 2 802,64 руб.
- С 01.01.2018 по 30.06.2018 2 802,64 руб.
- С 01.07.2018 по 31.12.2018 2 912,25 руб.

3.2 Система водоснабжения

Источником водоснабжения территории Таманского сельского поселения является существующий Таманский групповой водопровод с водозаборами поверхностных вод из р. Кубань и р. Казачий Ерик. Территория полуострова не имеет подземных источников и других водных ресурсов пресных вод, пригодных для использования в целях хозяйственно-питьевого водоснабжения.

На базе единственного поверхностного источника создана централизованная система водоснабжения Таманского полуострова – Таманский групповой водопровод (ТГВ).

На территории сп. Таманское существует две эксплуатационные зоны водоснабжения водой питьевого качества. Централизованное водоснабжение осуществляется в станице Тамань и поселке Волна.

Потребители Таманского сельского поселения снабжаются водой от основного магистрального водовода и резервуаров чистой воды (3 x 2500 м³) на горе Чиркова. Резервуары расположены у населенных пунктов, их высотная посадка обеспечивает подачу воды в самотечно-напорном режиме.

Насосные станции представлены станциями 1-го и 2-го подъема. Основные характеристики насосных станций представлены в таблице.

Таблица 35 - Основные характеристики насосных станций

№ п/п	Наименование насосной станции	Марка насоса	Кол-во, шт.	Производительность, м³/час	Год ввода в эксплуатацию
1	Насосные станции первого подъема р. Казачий Ерик	ЦН-1000-180	1	1000	1993
		200-Д-90	1	720	1972
		Д-1250-125	2	1250	1984
2	Насосные станции первого подъема р. Кубань	Д-1250-125	3	1250	1987
		200-Д-90	1	720	2001
		200-Д-90	1	605-608	1996
		ЦН-1000-180	1	1000	1994
3	Насосная станция второго подъема	200-Д-90	2	720	1996,2006
		ЦН-1000-180	3	1000	1978,1982,1995
		ЦН-300-180 *	1	300	1978
		Х-200-150-500Н *	1	315	1995
		УР 1000 NOL	1	360	1998

Таманский групповой водопровод имеет развитую сеть магистральных и разводящих водоводов питьевой воды.

В эксплуатации находится более 204 км. водоводов в т.ч. магистральный до горы Чиркова Ø500 мм. и водоводы подающие питьевую воду в южную часть Таманского полуострова (ст. Тамань, ст. Вышестеблиевская, п. Таманский – п. Артющенко, п. Волна).

Существующие водопроводные сети ст. Тамань и п. Волна в основном тупиковые, выполнены из разных материалов: сталь, асбестоцемент, полиэтилен, чугун с диаметром труб от 25 до 300 мм.

Общая протяженность водопроводной сети составляет:

- ст. Тамань – 80324 м.
- п. Волна – 14481 м.

Существующие водопроводные сети ст. Тамань и п. Волна имеют высокий износ.

Баланс подачи и реализации воды представлен в таблице.

Таблица 3.1 – Баланс подачи и реализации воды

Наименование параметра	Показатель	ст. Тамань	п. Волна
Объем забора (подъема) воды, в т.ч.:	тыс.м³/год	6651	
Отпуск воды в водопроводную сеть, в т.ч.:	тыс.м³/год	1127	280
утечки (потери)	тыс.м³/год	645	118
Объем реализации воды (всего)	тыс.м³/год	482	162

Объем реализации воды	тыс.м ³ /год	482	162
Отпуск воды в водопроводную сеть, в т.ч.:	м ³ /сут	5 337 *	919 **
утечки (потери)	м ³ /сут	3 054	388
Объем реализации воды	м ³ /сут	2 283	531

* фактический максимальный суточный отпуск воды в июне

** определено как отношение годового отпуска к 365 дн. и умноженное на коэффициент 1,2.

3.2.1 Описание существующих проблем в сфере водоснабжения

Значительная часть водопроводных сетей на территории поселения - сп. Таманское находится в неудовлетворительном состоянии – ветхие и требует перекладки.

3.2.2 Действующие тарифы в сфере водоснабжения

Тарифы на водоснабжение для потребителей утверждены приказом от 7 марта 2017 года N 4/2017-вк в следующих объемах:

с даты в действие приказа по 30.06.2017 – 47,96 руб за м.куб. воды

с 01.07.2017 по 31.12.2017 – 47,96 руб за м.куб. воды

3.3 Система водоотведения

В настоящее время на территории сп. Таманское централизованная система водоотведения отсутствует.

Индивидуальная застройка не канализована, оборудована выгребами и надворными уборными, которые имеют недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территории.

3.3.1 Описание существующих проблем в сфере водоотведения

- В настоящее время сп. Таманское не имеет централизованной системы канализации.

3.4 Система электроснабжения

Электроснабжение Муниципального образования Таманское сельское поселение осуществляется от подстанций: ПС 35/10 кВ «Черноморская», ПС 35/10 кВ «Тамань». Характеристики существующих источников электроснабжения приведены в таблице.

Таблица 36 - Характеристики существующих источников электроснабжения

Наименование ПС	Мощность фактич. каждого тр-ра	Энергопотребители (населенные пункты, пром. и с/х объекты)	Ведомственная принадлежность
ПС 35/10 кВ «Черноморская»	4,0 МВА	п. Волна	Славянские электрические сети
ПС 35/10 кВ «Тамань»	2х4,0 МВА	ст. Тамань	Славянские электрические сети

Суммарная установленная мощность подстанций составляет 12,0 МВА. Потребителями электроэнергии являются объекты промышленности, жилищно-коммунальной сферы, объекты обслуживания.

Объекты коммунальной электроэнергетики в границах территории поселения представлены понизительными трансформаторными подстанциями и распределительными электрическими сетями напряжением 10 кВ и до 1 кВ.

В Таманском сельском поселении в системе электроснабжения в настоящее время задействовано 63 КТП, ЗТП, ГКТП, в которых установлено 63 трансформатора. Суммарная установленная мощность силовых трансформаторов 8,985 МВА. Количество трансформаторов, имеющих срок эксплуатации более 15 лет – 57 шт. (90,48 %), в том числе 49 шт. (77,78 %) более 25 лет.

Средняя загрузка трансформаторов в трансформаторных подстанциях в часы собственного максимума – 98 %.

Характеристики существующих трансформаторных подстанций муниципального образования представлены в таблице.

Таблица 37 - Характеристики существующих трансформаторных подстанций

Наименование	Мощность кВА	Энергопотребители	Техн. состояние (год стр-ва)
ТМ4-197	100	отд. №3, быт	1963
ТМ4-198	63	быт	1972
ТМ4-199	320	мтм, запр. раств.	1969
ТМ4-200	100	быт	1963
ТМ4-201	63	полевой стан	1969
ТМ4-202	160	химрастворный	1969
ТМ4-203	250	быт	1969
ТМ4-204	30	ОТФ	1969
ТМ4-207	63	застава	1964
ТМ4-261	100	быт, отд. №4	1984
ТМ4-267	160	д/сад, быт	1984

Наименование	Мощность кВА	Энергопотребители	Техн. состояние (год стр-ва)
ТМ ² -187	100	быт	1965
ТМ ² -188	100	быт	1963
ТМ ² -189	250	быт	1992
ТМ ² -190	160	быт	1969
ТМ ² -191	160	зерносклад	1963
ТМ ² -192	160	быт	1984
ТМ ² -193	160	стройцех	1992
ТМ ² -194	100	п/лагерь	1980
ТМ ² -195	100	быт	1963
ТМ ² -196	250	быт	1963
ТМ ² -236	160	столовая	1977
ТМ ² -639	63	быт	1977
ТМ ² -744	100	быт	1967
ТМ ² -930	160	быт	1992
ТМ5-211	100	быт	1976
ТМ5212	160	стройцех	1984
ТМ5-213	160	МТМ	1976
ТМ5-215	160	холодильник	1976
ТМ5-216	100	быт	1992
ТМ5-218	250	СТФ	1976
ТМ5-219	100	ч.п.Демченко.быт	1976
ТМ5-230	100	быт	1976
ТМ5-238	160	Стройинфор	1975
ТМ5-256	250	кирпич.з-д	1975
ТМ-681	100	быт	1984
ТМ5-700	50	быт	1992
ТМ5-735	100	СУ	1990
ТМ5-942	100	быт	1991
ТМ7-57	100	торг.комплекс	1976
ТМ7-221	160	быт	1971
ТМ7-222	250	зерноскл.,быт	1971
ТМ7-223	250	АТС, быт	1984
ТМ7-224	160	быт	1971
ТМ7-226	160	больница	1971
ТМ7-227	250	быт. офисы	1973

Наименование	Мощность кВА	Энергопотребители	Техн. состояние (год стр-ва)
ТМ7-229	250	быт	1974
ТМ7-235	250	школа. быт	1977
ТМ7-258	100	быт	1977
ТМ7-686	63	адм. сельс./пос.	1985
ТМ7-732	100	ЭСҚДЭ	1971
ТМ7-873	100	быт	1990
ТМ7-886	100	быт	1986
ТМ7-991	100	быт	2005
ТМ7-994	160	быт	2005
ТМ1-157	160	РЧВ	1977
ЧМ9-159	160	быт	2005
ЧМ9-209	100	МТФ	1990
ЧМ9-210	250	б.о., быт	1980
ЧМ9-237	160	быт	1984
ЧМ9-239	20	насосная	1971
ЧМ9-864	100	быт	1999
ЧМ9-948	160	быт	2003

Распределение, передача электроэнергии потребителям Таманского сельского поселения осуществляется по электрическим сетям, обслуживаемым Темрюкскими РРЭС Славянских электросетей ОАО «Кубаньэнерго».

Распределительные сети сельского поселения работают на напряжении 10 кВ.

Общая протяженность электрических сетей поселения – 231,7 км:

- Воздушные линии ВЛ-10 кВ - 90,65 км, из них 63,0 км требует замены, что составляет 69,50 %;

- Воздушные линии ВЛ-0,4 кВ - 141,05 км, из них 98,0 км требует замены, что составляет 69,48 %.

Характеристики существующих электросетей сельского поселения приведены в таблице.

Таблица 38 - Характеристики существующих электросетей

Рабочее напряжение	Марка провода/кабеля	Протяженность сетей (в км.)		Собственник
		существующие	требующие замены	
ВЛ-10 кВ	АС-35, 50	63	63	ОАО «Кубаньэнерго»
	АС-70	27,65		ОАО «Кубаньэнерго»
ВЛ-0,4 кВ	АС-16, 25	98	98	ОАО «Кубаньэнерго»
	АС-35	37,85		ОАО «Кубаньэнерго»
ВЛ-0,4 кВ	СИП	5,2		ОАО «Кубаньэнерго»

Основные характеристики системы электроснабжения муниципального образования Таманское сельское поселение приведены в таблице.

Таблица 39 - Основные характеристики системы электроснабжения

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Количество
1.	Количество подстанций ПС	шт.	1
3.	Количество трансформаторных подстанций ТП, КТП	шт.	63
4.	Суммарная установленная мощность ПС	МВА	8
5.	Суммарная установленная мощность ТП, РП	МВА	8,79
6.	Количество трансформаторов, установленных в ПС, РП, ТП	шт.	65
7.	Суммарная установленная мощность силовых трансформаторов	МВА	16,79
8.	Суммарное потребление муниципального образования (МО) (среднемесячное) электрической мощности	МВт	
	электрической энергии	млн. кВт·ч.	
9.	Количество трансформаторов, имеющих срок эксплуатации более 15 лет (на начало 2011 г.)	шт.	61
10.	Сумма совмещенных максимумов нагрузок на шинах 6÷10кВ ПС	МВт.	
11.	Сумма максимумов нагрузок на шинах ТП, в том числе:	А	
11.1.	коммунально-бытовые	МВт.	
11.2.	промышленные и прочие	МВт.	
12.	Сумма совмещенных максимумов нагрузок РП	МВт.	
13.	Средняя загрузка трансформаторов в ТП в часы собственного максимума	%	98
14.	Общая протяженность воздушных линий (ВЛ)	км	231,71
14.1.	введенных с 2000 г. до настоящего времени	км	3,22
14.2.	введенных с 1990 г. до 1999 г.	км	
14.3.	введенных до 1989 г.	км	228,49

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Количество
15.	Общая протяженность кабельных линий (КЛ)	км	
15.1.	введенных с 2000 г. до н.в.	км	
15.2.	введенных с 1990 г. до 1999 г.	км	
15.3.	введенных до 1989 г.	км	
16	Количество опор	шт.	6540
	в т.ч.		
16.1.	деревянные	шт.	541
16.2.	железобетонные	шт.	5973
16.3.	металлические	шт.	26

Поставка электроэнергии потребителям Таманского сельского поселения осуществляется на 100% по приборам учета.

Сведения по приборам учета электроэнергии потребителями и их соответствие требованиям Постановления Правительства РФ № 530 от 31.08.2006 г. по классу точности приведены в таблице 9.

Таблица 40 - Сведения по приборам учета электроэнергии

Энергоснабжающая организация	Характеристика приборов учета					
	1-й класс точности		2-й класс точности		класс 2,5	
	шт.	% от общего	шт.	% от общего	шт.	% от общего
ОАО «Кубаньэнерго»	Потребители быта					
	2328	55	919	22	961	23
	Потребители госсектора (включая и предпринимателей)					
	313	89	39	11	-	-

3.4.1 Действующие тарифы в сфере электроснабжения

Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей утверждены приказом региональной энергетической комиссии - департамента цен и тарифов Краснодарского от 14.06.2017 № 10/2017-эи приведены в таблице.

Таблица 41 - Тарифы на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий по Краснодарского края на 2017 год

Наименование субъекта Российской Федерации: Краснодарский край и Республика Адыгея				
№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01.01.2017 г. по 30.06.2017г.	с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.
			Цена (тариф)	Цена (тариф)
1	Население и приравненные к ним, за исключением населения и потребителей, указанных в пунктах 2 и 3 (тарифы указываются с учетом НДС): исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной			

	защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте ² .			
1.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	4,28	4,44
1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,77	4,96
	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
1.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВтч	4,78	4,97
	Полупиковая зона	руб./кВтч	4,28	4,44
	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС): исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте ² .			
2.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	3,00	3,11
2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	3,34	3,47
	Ночная зона	руб./кВтч	1,80	1,87
2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВтч	3,35	3,48
	Полупиковая зона	руб./кВтч	3,00	3,11
	Ночная зона	руб./кВтч	1,80	1,87
3	Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС): исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы			

	<p>либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;</p> <p>юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.</p> <p>гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте².</p>			
3.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	3,00	3,11
3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	3,34	3,47
	Ночная зона	руб./кВтч	1,80	1,87
3.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВтч	3,35	3,48
	Полупиковая зона	руб./кВтч	3,00	3,11
	Ночная зона	руб./кВтч	1,80	1,87
4	Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС)			
4.1	Садоводческие, огороднические или дачные некоммерческие объединения граждан - некоммерческие организации, учрежденные гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства.			
	Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте ² .			
4.1.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	4,28	4,44
4.1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,77	4,96
	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
4.1.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВтч	4,78	4,97
	Полупиковая зона	руб./кВтч	4,28	4,44
	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
4.2	Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений.			
	Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте ² .			
4.2.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	4,28	4,44
4.2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,77	4,96
	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
4.2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			

	Пиковая зона	руб./кВтч	4,78	4,97
	Полупиковая зона	руб./кВтч	4,28	4,44
	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
4.3	Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте ² .			
4.3.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	4,28	4,44
4.3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,77	4,96
	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
4.3.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВтч	4,78	4,97
	Полупиковая зона	руб./кВтч	4,28	4,44
	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
4.4	Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреб, сарай). Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте ² .			
4.4.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	4,28	4,44
4.4.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток ¹			
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	руб./кВтч	4,77	4,96
	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67
4.4.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток ¹			
	Пиковая зона	руб./кВтч	4,78	4,97
	Полупиковая зона	руб./кВтч	4,28	4,44
	Ночная зона	руб./кВтч	2,57	2,67

3.5 Система газоснабжения

Магистральный транспорт природного газа в Краснодарском крае обеспечивают ООО «Кубаньгазпром».

В сельском поселении два населенных пункта, оба в настоящее время газифицированы.

Головные сооружения - газораспределительные станции (ГРС):

- АГРС Тамань.

- АГРС Волна.

Эксплуатацию газопроводов и газового оборудования на территории сельского поселения осуществляет ОАО «Темрюкрайгаз».

Система газоснабжения в ст. Тамани по числу ступеней регулирования давления является трехступенчатой, газ от ГРС поступает по газопроводу высокого давления до ГРП, затем по газопроводам среднего давления

распределяется по пунктам редуцирования газа (ГРП и ШРП), затем по газопроводам низкого давления распределяется по конечным потребителям.

В п. Волна система газоснабжения по числу ступеней регулирования давления является двухступенчатой, газ от ГРС к населённому пункту поступает по газопроводам высокого давления до ГРП, затем по газопроводам низкого давления распределяется по конечным потребителям.

3.5.1 Действующие тарифы в сфере газоснабжения

Цена на газ для промышленных потребителей формируется из регулируемых ФСТ России оптовой цены на газ, рассчитанной по формуле, платы за снабженческо-сбытовые услуги, тарифа на транспортировку газа по сетям ГРО.

Розничные цены при реализации газа для нужд населения установлены Приказом региональной энергетической комиссии - департамента цен и тарифов Краснодарского края № 13/2017-газ от 16 июня 2017 г.

Розничная цена газа с 01.07.2017 составляет 6030 руб. за 1000 куб. м.

3.6 Сбор и утилизация ТБО

На территории сельского поселения сбор и вывоз твердых бытовых отходов, вывоз жидких бытовых отходов осуществляет МУП «ЖКХ-Тамань».

Таблица 42 - Оснащенность предприятия специальной техникой для выполнения работ по санитарной очистке

№№ п/п	Наименование техники	Марка	Год выпуска	Кол-во	Износ (%)
1	Мусоровоз	ГАЗ -3307	2003	2	60
2	Вакуумная машина	ГАЗ-3307	2003	1	60
3	Трактор	МТЗ-82	2005	7	60
4	Автомобиль	ВАЗ 2104 Фургон	2007 2007	2	50
5	Поливомоечная машина	КАМАЗ	2011	1	-
6	Погрузчик и т.д.	ЭО	2000	1	70

На территории Таманского сельского поселения производится определённое количество отходов. Муниципальные отходы определяются как отходы, собранные местными органами исполнительной власти или по их поручению, и включают в себя следующие типы отходов:

- бытовые отходы (собираемые отходы, отходы, собираемые для рециклинга и компостирования, и отходы, размещаемые домовладельцами на участках размещения бытовых отходов) - они составляют 89% отходов;

- бытовые опасные отходы;
- крупногабаритные отходы из домовладений;
- уличный смет и мусор;
- отходы парков и садов;
- неопасные торговые отходы, собираемые местными органами исполнительной власти;
- бытовые отходы учреждений и промпредприятий.

Сбор и удаление ТБО с территорий населенных пунктов в соответствии с действующим законодательством осуществляют по плано-регулярной системе согласно утвержденным графикам. Вывоз ТБО у юридических лиц и предпринимателей осуществляется согласно заключенным договорам.

Организованный сбор ТБО на территории Таманского сельского поселения осуществляется контейнерным методом от предприятий и учреждений и позвонковым методом от населения – непосредственно в мусоровозный транспорт.

Таблица 43 - Количество и характеристика контейнеров для сбора ТБО

№ п/п	Вид собственности	Емкость, м ³	Количество, шт.	Объем вывозимых отходов в месяц, м ³	Место расположения (н/п,)	Технич. состояние, % износа
1	Муниципальная собственность	0,75	90	1800	Территория поселения	65

Таблица 44 - Сведения о вывозе ТБО

Наименование населенного пункта	Число обслуживаем. жителей, чел.	Количество контейнеров, шт. (емк. 0,75 м ³ или бункеров от 5,0 до 48,0 м ³)	График вывоза ТБО, раз/нед.	Объем вывоза ТБО от населения м ³ /сутки	Место обезвреживания ТБО	Среднее расстояние до места обезвреживания км
Ст. Тамань	2300 (по договорам)	63	6	5600	0,9 км восточнее ст. Тамань	9
Пос. Волна	220 (по договорам)	27	6			

Вывоз мусора из населенных пунктов Таманского сельского поселения осуществляется МУП «ЖКХ-Тамань» на действующую свалку, расположенную восточнее ст. Тамань. Площадь свалки составляет 4,0 га. Санитарно-защитная зона выдерживается. Свалка эксплуатируется с нарушениями установленных требований: не имеет ограждения, отсутствуют контрольные скважины, нарушается технология захоронения отходов, в летнее время имеют место возгорания отходов.

Организованным сбором ТБО охвачено 71% жителей поселения. Население, не охваченное организованным сбором, вывоз мусора осуществляет самостоятельно.

3.7 Действующие тарифы в сфере сбора и утилизации ТБО

Тарифы в сфере сбора и утилизации ТБО составляют:

- Ст. Тамань - 478,80 руб/м³.
- Пос. Волна – 598,50 руб/м³.

4 ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ В РЕАЛИЗАЦИИ ЭНЕРГО- И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ И УЧЕТА И СБОРА ИНФОРМАЦИИ

Энерго- и ресурсосбережение в сп. Таманское осуществляется в рамках исполнения требований Федерального закона от 23.11.2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Основным документом, регламентирующим порядок выполнения вышеназванных требований законодательства, является Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края на 2017 - 2019 годы утвержденная Постановлением от 10.07.2017 №231.

Перечень мероприятий программы представлен в таблице.

Таблица 45 - Перечень мероприятий программы

N п/п	Наименование мероприятия программы	2017					2018					2019					
		Финансовое обеспечение реализации мероприятий		Экономия топливно- энергетических ресурсов			Финансовое обеспечение реализации мероприятий		Экономия топливно- энергетических ресурсов			Финансовое обеспечение реализации мероприятий		Экономия топливно- энергетических ресурсов			
				в натуральном выражении	в стоимостном выражении, тыс. руб.				в натуральном выражении	в стоимостном выражении, тыс. руб.				в натуральном выражении	в стоимостном выражении, тыс. руб.		
		источник	объем, тыс. руб.	кол- во	ед. изм.	кол- во	ед. изм.	источник	объем, тыс. руб.	кол- во	ед. изм.	кол- во	ед. изм.	источник	объем, тыс. руб.	кол- во	ед. изм.
1	Введение форм мониторинга потребления ресурсов на объектах жилищного фонда, в которых установлены приборы учета	Администрация МО	-	-	-	-	Администрация МО	-	-	-	-	Администрация МО	-	-	-	-	
Итого по мероприятию		-	X	X	-	X	-	X	X	-	X	-	X	X	-		
2	Подготовка ежегодного доклада о потреблении энергетических ресурсов на объектах жилищного фонда	управляющие компании	-	-	-	-	управляющие компании	-	-	-	-	управляющие компании	-	-	-	-	
Итого по мероприятию		-	X	X	-	X	-	X	X	-	X	-	X	X	-		
3	Комплексная замена светильников с дуговыми ртутными лампами высокого давления и натриевыми трубчатыми лампами на светодиодные светильники, а также установка новых светодиодных светильников	Исполнители в порядке, предусмотренном законом 44-ФЗ	2 300	68	тыс. кВт ч	529	Исполнители в порядке, предусмотренном законом 44-ФЗ	2 300	57	тыс. кВт ч	449	Исполнители в порядке, предусмотренном законом 44-ФЗ	2 400	49	тыс. кВт ч	382	
Итого по мероприятию		2 300	X	X	529	X	2 300	X	X	449	X	2 400	X	X	382		
4	Введение форм мониторинга потребления ресурсов в учреждениях социальной сферы	Администрация МО	-	-	-	-	Администрация МО	-	-	-	-	Администрация МО	-	-	-	-	
Итого по мероприятию		-	X	X	-	X	-	X	X	-	X	-	X	X	-		
5	Подготовка ежегодного доклада о потреблении энергетических ресурсов на объектах	управляющие компании	-	-	-	-	управляющие компании	-	-	-	-	управляющие компании	-	-	-	-	

N п/п	Наименование мероприятия программы	2017					2018					2019							
		Финансовое обеспечение реализации мероприятий		Экономия топливно- энергетических ресурсов			Финансовое обеспечение реализации мероприятий		Экономия топливно- энергетических ресурсов			Финансовое обеспечение реализации мероприятий		Экономия топливно- энергетических ресурсов					
		источник	объем, тыс. руб.	кол- во	ед. изм.	в натуральном выражении	в стоимостном выражении, тыс. руб.	источник	объем, тыс. руб.	кол- во	ед. изм.	в натуральном выражении	в стоимостном выражении, тыс. руб.	источник	объем, тыс. руб.	кол- во	ед. изм.	в натуральном выражении	в стоимостном выражении, тыс. руб.
	социальной сферы																		
	Итого по мероприятию	-	-	X	X	-	X	-	X	X	-	X	-	X	X	-	X	X	-
6	Заключение энергосервисных контрактов	Администрация МО	-	-	-	-	Администрация МО	-	-	-	-	Администрация МО	-	-	-	-	-	-	-
	Итого по мероприятию	-	-	X	X	-	X	-	X	X	-	X	-	X	X	-	X	X	-
7	Создание на официальном сайте муниципального образования раздела, посвящённого энергосбережению и повышению энергетической эффективности в муниципальном образовании	Исполнители в порядке, предусмотренно м законом 44-ФЗ	10	-	-	-	Исполнители в порядке, предусмотренно м законом 44-ФЗ	-	-	-	-	Исполнители в порядке, предусмотренно м законом 44-ФЗ	-	-	-	-	-	-	-
	Итого по мероприятию	10	X	X	-	X	-	X	X	-	X	-	X	X	-	X	X	-	
8	Проведение энергоаудита, составление энергетических паспортов бюджетных учреждений (7 - образоват.уч., 7 уч.культ., 2 уч. Здравоохран)	Исполнители в порядке, предусмотренно м законом 44-ФЗ	420	-	-	-	Исполнители в порядке, предусмотренно м законом 44-ФЗ	430	-	-	-	Исполнители в порядке, предусмотренно м законом 44-ФЗ	430	-	-	-	-	-	-
	Итого по мероприятию	420	X	X	-	X	430	X	X	-	X	430	X	X	-	X	X	-	
9	Комплексная замена светильников в бюджетных учреждениях на светодиодные светильники	Исполнители в порядке, предусмотренно м законом 44-ФЗ	150	27	тыс.кВт ч	210	Исполнители в порядке, предусмотренно м законом 44-ФЗ	150	24	тыс.кВт ч	-	Исполнители в порядке, предусмотренно м законом 44-ФЗ	150	22	тыс.кВт ч	-	-	-	-
	Итого по мероприятию	150	X	X	210	X	150	X	X	-	X	150	X	X	-	X	X	-	
	Всего по мероприятиям	2 880	X	X		X	2 880	X	X		X	2 980	X	X		X	X		

Ниже приведен анализ состояния энергоресурсосбережения в МО в жилых домах, организациях, финансируемых из бюджета, муниципальных организациях.

В таблице приведен анализ состояния энергоресурсосбережения

Таблица 46 - Анализ состояния энергоресурсосбережения

Вид ресурса	Оснащенность объектов необходимым количеством приборов учета, %
Электроэнергия	100
Водоснабжение	95
Водоотведение	0
Теплоснабжение	0
Газоснабжения	99

5 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204, к которым относятся:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры сп. Таманское, применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 года № 48.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность коммунальных систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным требованиями, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надёжность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность сп. Таманское без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надёжность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной:

- интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей);
- износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене;
- долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения сп. Таманское позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- повышение качества и надежности электроснабжения;
- снижение уровня потерь;

- снижение количества аварий на 1 км сетей в год;
- минимизация воздействия на окружающую среду.

Результатами реализации мероприятий по развитию системы теплоснабжения сп. Таманское являются:

- повышение надёжности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счёт уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения;
- повышение ресурсной эффективности предоставления услуг теплоснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- снижение уровня потерь и неучтённых расходов тепловой энергии;
- снижение количества аварий на 1 км сетей в год;
- минимизации воздействия на окружающую среду.

Результатами реализации мероприятий по развитию системы водоснабжения сп. Таманское являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- снижение уровня потерь и неучтённых расходов воды;
- минимизации воздействия на окружающую среду;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализации мероприятий по развитию системы водоотведения сп. Таманское являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объёме заявленной мощности;
- повышение надёжности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;
- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 год (факт)	Плановые значения в т.ч. по годам реализации						
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2032
	энергии на собственные нужды источника тепла	производства тепловой энергии								
	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	% от полезного отпуска тепловой энергии в сеть	14%	14%	13,5%	13,0%	12,5%	12,0%	11,5%	8%
	Степень охвата потребителей в МКД, жилых домах, бюджетных организациях приборами учёта теплотенергии	%	50	50	55	60	70	80	90	100
3	Показатели надёжности (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)									
	Износ объектов системы теплоснабжения	%	50%	48%	45%	43%	41%	38%	36%	0%
	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	50%	48%	45%	43%	41%	38%	36%	0%
Целевые показатели развития системы централизованного водоснабжения										
1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг									
	Доля потребителей в МКД и жилых домах, обеспеченных доступом к централизованному водоснабжению	%	90%	91%	91%	92%	92%	93%	93%	100%
2	Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса									
	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объёме воды, поданной в	%	57%	54%	51%	48%	46%	43%	40%	8%

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 год (факт)	Плановые значения в т.ч. по годам реализации						
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2032
	водопроводную сеть									
	Степень охвата потребителей в МКД, жилых домах и бюджетных организациях приборами учёта холодной воды	%	99%	99%	99%	99%	99%	99%	99%	100%
3	Показатели надёжности (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)									
	Износ объектов системы водоснабжения	%	40%	38%	36%	34%	33%	31%	29%	5%
	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	45%	43%	41%	39%	37%	34%	32%	5%
4	Показатели качества поставляемого ресурса									
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0	0	0	0
Целевые показатели развития системы централизованного водоотведения										
1	Критерии доступности для населения коммунальных услуг									
	Доля потребителей в МКД и жилых	%	0	0	9	18	27	36	45	100

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 год (факт)	Плановые значения в т.ч. по годам реализации						
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2032
	Доля потребителей в МКД и жилых домах, пользующихся услугами по захоронению ТКО	%	100	100	100	100	100	100	100	100
2	Показатели эффективности производства, передачи и потребления ресурса									
м	Коэффициент уплотнения	ед.	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
3	Показатели надёжности (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)									
	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров (услуг) в день	час/день	24	24	24	24	24	24	24	24
4	Показатели качества поставляемого ресурса									
	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям	%	100	100	100	100	100	100	100	100

6 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Мероприятия по развитию систем электроснабжения на территории поселения Генеральным планом не предусмотрены.

7 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Учитывая износ существующего котельного оборудования котельных, а также тепловых сетей предлагаются к реализации следующие инвестиционные проекты:

Реконструкция котельных при достижении нормативного срока службы оборудования с заменой основного и вспомогательного оборудования, в том числе:

- Котельная №42а
- Котельная №43а
- Котельная №59

Замена изношенных участков тепловых сетей, в том числе от котельных:

- Котельная №42а
- Котельная №43а
- Котельная №59

8 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Учитывая износ существующих объектов водоснабжения, Программой предусмотрены следующие мероприятия, представленные в таблице.

Таблица 48 - Перечень мероприятий

№ п/п	Перечень участков водопроводных сетей, предлагаемых к реконструкции, новому строительству	протяженность, м
	ст. Тамань	5 527
1	По ул. Победы от ул. 8-ая Гвардейская до ул. Беликова ПНД-Ø110мм, длиной 300м.	300
2	По ул. Фонтанная от ул. 8-ая Гвардейская до ул. Карла Маркса вместо а/ц трубы положить ПНД-Ø110мм, длиной 850м.	850
3	ул. Карла Маркса от дома №2 до дома №28 положить ПНД-Ø110мм, длиной 300м.	300
4	По переулку Суворовский от ул. Карла Маркса до ул. Северная заменить трубы на ПНД-Ø110мм, длиной 250м.	250
5	По ул. Шмидта закончить прокладку ПНД-Ø110мм до конца.	500
6	По ул. Карла Либкнехта от ул. Пушкина до ул. Косоногова проложить ПНД-Ø110мм, длиной 1200м.	1 200
7	По ул. Некрасова от ул. Пушкина до перекрёстка с ул. Марата проложить ПНД-Ø110мм, длиной 327м.	327
8	По ул. Мира от ул. Горького до ул. Марата проложить ПНД-Ø110мм, длиной 300м.	300
9	По ул. Горького от ул. Кирова до ул. Крупской проложить ПНД-Ø110мм, длиной 200м.	200
10	По ул. Мичурина от ул. Карла Маркса до ул. Карла Либкнехта проложить ПНД-Ø110мм, длиной 800м.	800
11	По ул. Ленина трубопровод необходимо вывести из-под асфальта на всём протяжении (там а/ц труба Ø300мм, заменить на ПНД)	500
	п. Волна	1 600

1	По ул. Таманская от ул. Набережная до ул. Мира ПНД Ø110 мм, длиной 300м.	300
2	По ул. Ленина по чётной стороне замена стальной трубы на ПНД Ø110 мм, длиной 200м.	200
3	По ул. Степная от дома № 12 до конца до объездной дороги ПНД Ø110 мм, длиной 200м.	200
4	По ул. Фанаторийской от ул. Зеленой через ул. Ленина до ул. Таманской ПНД Ø110 мм, длиной 400м. и её нужно закольцевать по Таманской с ул. Победы.	400
5	По ул. Кубанской от ул. Ленина до объездной дороги ПНД Ø110 мм, длиной 500м.	500

9 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

С целью развития системы водоотведения на территории поселения Программой предлагаются следующие мероприятия:

Строительство новых канализационных сетей на территориях не обеспеченных централизованным водоотведением (ст. Тамань, п. Волна);

Строительство канализационных очистных сооружений, в том числе в населенном пункте (ст. Тамань, п. Волна).

10 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ОБРАЩЕНИЯ С ТВЕРДЫМИ БЫТОВЫМИ ОТХОДАМИ

С целью полного обеспечения планово-регулярной системой вывоза твердых бытовых отходов, Программой предусмотрено:

- Обустройство существующих контейнерных площадок в соответствии с санитарными требованиями и рекомендациями (90 контейнеров).
- Оборудование новых контейнерных площадок в соответствии с санитарными требованиями и рекомендациями (70 контейнеров).

11 ОБЩАЯ ПРОГРАММА ПРОЕКТОВ

Общая Программа проектов с намечаемыми сроками реализации мероприятий приведена в таблице.

Таблица 49 - Общая Программа проектов

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки мероприятий, год
Теплоснабжение		
1.1	Реконструкция котельных при достижении нормативного срока службы оборудования с заменой основного и вспомогательного оборудования, в том числе:	
1.1.1	Котельная №42а	2026-2032
1.1.2	Котельная №43а	2026-2032
1.1.3	Котельная №59	2026-2032
1.2	Замена изношенных участков тепловых сетей, в том числе от котельных:	
1.2.1	Котельная №42а	2017-2032

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки мероприятий, год
1.2.2	Котельная №43а	2017-2032
1.2.3	Котельная №59	2017-2032
Водоснабжение		
2.1	Перечень участков водопроводных сетей, предлагаемых к реконструкции, новому строительству на территории ст. Тамань, в том числе:	
2.2.1	По ул. Победы от ул. 8-ая Гвардейская до ул. Беликова ПНД-Ø110мм, длиной 300м.	2018-2032
2.2.2	По ул. Фонтанная от ул. 8-ая Гвардейская до ул. Карла Маркса вместо а/ц трубы положить ПНД-Ø110мм, длиной 850м.	2018-2032
2.2.3	ул. Карла Маркса от дома №2 до дома №28 положить ПНД-Ø110мм, длиной 300м.	2018-2032
2.2.4	По переулку Суворовский от ул. Карла Маркса до ул. Северная заменить трубы на ПНД-Ø110мм, длиной 250м.	2018-2032
2.2.5	По ул. Шмидта закончить прокладку ПНД-Ø110мм до конца.	2018-2032
2.2.6	По ул. Карла Либкнехта от ул. Пушкина до ул. Косоногова проложить ПНД-Ø110мм, длиной 1200м.	2018-2032
2.2.7	По ул. Некрасова от ул. Пушкина до перекрёстка с ул. Марата проложить ПНД-Ø110мм, длиной 327м.	2018-2032
2.2.8	По ул. Мира от ул. Горького до ул. Марата проложить ПНД-Ø110мм, длиной 300м.	2018-2032
2.2.9	По ул. Горького от ул. Кирова до ул. Крупской проложить ПНД-Ø110мм, длиной 200м.	2018-2032
2.2.10	По ул. Мичурина от ул. Карла Маркса до ул. Карла Либкнехта проложить ПНД-Ø110мм, длиной 800м.	2018-2032
2.2.11	По ул. Ленина трубопровод необходимо вывести из-под асфальта на всём протяжении (там а/ц труба Ø300мм, заменить на ПНД)	2018-2032
2.3	Перечень участков водопроводных сетей, предлагаемых к реконструкции, новому строительству на территории п. Волна, в том числе:	
2.3.1	По ул. Таманская от ул. Набережная до ул. Мира ПНД Ø110 мм, длиной 300м.	2018-2032
2.3.2	По ул. Ленина по чётной стороне замена стальной трубы на ПНД Ø110 мм, длиной 200м.	2018-2032
2.3.3	По ул. Степная от дома № 12 до конца до объездной дороги ПНД Ø110 мм, длиной 200м.	2018-2032
2.3.4	По ул. Фанагорийской от ул. Зеленской через ул. Ленина до ул. Таманской ПНД Ø110 мм, длиной 400м. и её нужно закольцевать по Таманской с ул. Победы.	2018-2032
2.3.5	По ул. Кубанской от ул. Ленина до объездной дороги ПНД Ø110 мм, длиной 500м.	2018-2032
Водоотведение		
3.1	Строительство новых канализационных сетей на территориях не обеспеченных централизованным водоотведением, в том числе в населенном пункте;	
3.1.1	ст. Тамань	2018-2032
3.1.2	п. Волна	2018-2032
3.2	Строительство канализационных очистных сооружений, в том числе в населенном пункте;	
3.2.1	ст. Тамань	2018-2032
3.2.2	п. Волна	2018-2032
Захоронение (утилизация) ТБО		
4.1	Обустройство существующих контейнерных площадок в соответствии с санитарными требованиями и рекомендациями (90 контейнеров)	2018-2032
4.2	Оборудование новых контейнерных площадок в соответствии с санитарными требованиями и рекомендациями (70 контейнеров)	2019-2032

12 ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование мероприятий	Инвестиции по годам, тыс. руб.							Всего
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	период 2023-2032	
Теплоснабжение									
1.1	Реконструкция котельных при достижении нормативного срока службы оборудования с заменой основного и вспомогательного оборудования, в том числе:								
1.1.1	Котельная №42а							3010	3010
1.1.2	Котельная №43а							3010	3010
1.1.3	Котельная №59							3010	3010
1.2	Замена изношенных участков тепловых сетей, в том числе от котельных:								
1.2.1	Котельная №42а	150	150	150	150	150	150	1350	2250
1.2.2	Котельная №43а	90	90	90	90	90	90	810	1350
1.2.3	Котельная №59	60	60	60	60	60	60	540	900
Всего по теплоснабжению		300	300	300	300	300	300	11730	13530
Водоснабжение									
2.1	Перечень участков водопроводных сетей, предлагаемых к реконструкции, новому строительству на территории ст. Тамань, в том числе:								
2.2.1	По ул. Победы от ул. 8-ая Гвардейская до ул. Беликова ПНД-Ø110мм, длиной 300м.		460						460
2.2.2	По ул. Фонтанная от ул. 8-ая Гвардейская до ул. Карла Маркса вместо а/ц трубы положить ПНД-Ø110мм, длиной 850м.		1303						1303
2.2.3	ул. Карла Маркса от дома №2 до дома №28 положить ПНД-Ø110мм, длиной 300м.		460						460
2.2.4	По переулку Суворовский от ул. Карла Маркса до ул. Северная заменить трубы на ПНД-Ø110мм, длиной 250м.		383						383
2.2.5	По ул. Шмидта закончить прокладку ПНД-Ø110мм до конца.		767						767
2.2.6	По ул. Карла Либкнехта от ул. Пушкина до ул. Косоногова проложить ПНД-Ø110мм, длиной 1200м.		1840						1840
2.2.7	По ул. Некрасова от ул. Пушкина до перекрёстка с ул.		501						501

№ п/п	Наименование мероприятий	Инвестиции по годам, тыс. руб.							Всего
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	период 2023-2032	
	Марата проложить ПНД-Ø110мм, длиной 327м.								
2.2.8	По ул. Мира от ул. Горького до ул. Марата проложить ПНД-Ø110мм, длиной 300м.		460						460
2.2.9	По ул. Горького от ул. Кирова до ул. Крупской проложить ПНД-Ø110мм, длиной 200м.		307						307
2.2.10	По ул. Мичурина от ул. Карла Маркса до ул. Карла Либкнехта проложить ПНД-Ø110мм, длиной 800м.		1227						1227
2.2.11	По ул. Ленина трубопровод необходимо вывести из-под асфальта на всём протяжении (там а/ц труба Ø300мм, заменить на ПНД)		767						767
2.3	Перечень участков водопроводных сетей, предлагаемых к реконструкции, новому строительству на территории п. Волна, в том числе:								0
2.3.1	По ул. Таманская от ул. Набережная до ул. Мира ПНД Ø110 мм, длиной 300м.		460						460
2.3.2	По ул. Ленина по чётной стороне замена стальной трубы на ПНД Ø110 мм, длиной 200м.		307						307
2.3.3	По ул. Степная от дома № 12 до конца до объездной дороги ПНД Ø110 мм, длиной 200м.		307						307
2.3.4	По ул. Фанагорийской от ул. Зеленской через ул. Ленина до ул. Таманской ПНД Ø110 мм, длиной 400м. и её нужно закольцевать по Таманской с ул. Победы.		613						613
2.3.5	По ул. Кубанской от ул. Ленина до объездной дороги ПНД Ø110 мм, длиной 500м.		767						767
Всего по водоснабжению		0	10929	0	0	0	0	0	10929
Водоотведение									
3.1	Строительство новых канализационных сетей на территориях не обеспеченных централизованным водоотведением, в том числе в населенном пункте;								
3.1.1	ст. Тамань	0	16400	16400	16400	16400	16400	82000	164000

№ п/п	Наименование мероприятий	Инвестиции по годам, тыс. руб.							Всего
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	период 2023-2032	
3.1.2	п. Волна	0	2200	2200	2200	2200	2200	11000	22000
3.2	Строительство канализационных очистных сооружений, в том числе в населенном пункте;								
3.2.1	ст. Тамань	0	252380	252380					504760
3.2.2	п. Волна	0	31780	31780					63560
Всего по водоотведению		0	302760	302760	18600	18600	18600	93000	754320
Захоронение (утилизация) ТБО									
4.1	Обустройство существующих контейнерных площадок в соответствии с санитарными требованиями и рекомендациями (90 контейнеров)		563	563	563	563			2250
4.2	Оборудование новых контейнерных площадок в соответствии с санитарными требованиями и рекомендациями (70 контейнеров)			350	350	350	350	350	1750
Всего по захоронению (утилизации) ТБО, ЖБО		0	563	913	913	913	350	350	4000
Всего по Программе		300	314552	303973	19813	19813	19250	105080	782779

* Объемы финансирования программных мероприятий носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при принятии бюджета на очередной год.

13 ОРГАНИЗАЦИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ

Существуют различные варианты организации проектов (групп проектов), вошедших в общую программу проектов. Прежде всего, рекомендуется рассматривать следующие варианты организации проектов:

- проекты, реализуемые действующими на территории МО организациями;
- проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием МО;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Рекомендуется производить выполнение программы в соответствии с графиком, приведенным в Главе 11.

Необходимо отметить, что реализация инвестиционных проектов путём создания организаций либо с участием муниципального образования, либо с участием действующих ресурсоснабжающих организаций требуют значительных капитальных вложений, поэтому в качестве вариантов осуществления запланированных мероприятий были выбраны: «реализация действующими организациями» и «выставление на конкурс».

Основным способом реализации мероприятий Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры является разработка инвестиционных программ регулируемые организациями для каждой коммунальной системы, находящейся у них в эксплуатации.

Разработка, согласование и утверждение инвестиционных программ ресурсоснабжающих (регулируемых) организаций производится в соответствии с правилами, утверждёнными Правительством РФ.

Предложения по организации реализации инвестиционных проектов на период 2017 – 2032 годы, приведены в таблице.

Таблица 50 - Предложения по организации реализации инвестиционных проектов на период 2017 – 2032 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Варианты организации реализации проектов	
		Проекты, реализуемые действующими на территории поселения организациями	Проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии)
Теплоснабжение			
1.1	Реконструкция котельных при достижении нормативного срока службы оборудования с заменой основного и вспомогательного оборудования, в том числе:		
1.1.1	Котельная №42а		Администрация Таманского сельского поселения
1.1.2	Котельная №43а		Администрация Таманского сельского поселения
1.1.3	Котельная №59		Администрация Таманского сельского поселения
1.2	Замена изношенных участков тепловых сетей, в том числе от котельных:		
1.2.1	Котельная №42а	РМУП "Тепловые сети"	
1.2.2	Котельная №43а	РМУП "Тепловые сети"	
1.2.3	Котельная №59	РМУП "Тепловые сети"	
Водоснабжение			
2.1	Перечень участков водопроводных сетей, предлагаемых к реконструкции, новому строительству на территории ст. Тамань, в том числе:		
2.2.1	По ул. Победы от ул. 8-ая Гвардейская до ул. Беликова ПНД-Ø110мм, длиной 300м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.2.2	По ул. Фонтанная от ул. 8-ая Гвардейская до ул. Карла Маркса вместо а/ц трубы положить ПНД-Ø110мм, длиной 850м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.2.3	ул. Карла Маркса от дома №2 до дома №28 положить ПНД-Ø110мм, длиной 300м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.2.4	По переулку Суворовский от ул. Карла Маркса до ул. Северная заменить трубы на ПНД-Ø110мм, длиной 250м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.2.5	По ул. Шмидта закончить прокладку ПНД-Ø110мм до конца.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.2.6	По ул. Карла Либкнехта от ул. Пушкина до ул. Косоногова проложить ПНД-Ø110мм, длиной 1200м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.2.7	По ул. Некрасова от ул. Пушкина до перекрёстка с ул. Марата проложить ПНД-Ø110мм, длиной 327м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.2.8	По ул. Мира от ул. Горького до ул. Марата проложить ПНД-Ø110мм, длиной 300м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.2.9	По ул. Горького от ул. Кирова до ул. Крупской проложить ПНД-Ø110мм,	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	

№ п/п	Наименование мероприятий	Варианты организации реализации проектов	
		Проекты, реализуемые действующими на территории поселения организациями	Проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии)
	длиной 200м.		
2.2.10	По ул. Мичурина от ул. Карла Маркса до ул. Карла Либкнехта проложить ПНД-Ø110мм, длиной 800м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.2.11	По ул. Ленина трубопровод необходимо вывести из-под асфальта на всём протяжении (там а/ц труба Ø300мм, заменить на ПНД)	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.3	Перечень участков водопроводных сетей, предлагаемых к реконструкции, новому строительству на территории п. Волна, в том числе:		
2.3.1	По ул. Таманская от ул. Набережная до ул. Мира ПНД Ø110 мм, длиной 300м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.3.2	По ул. Ленина по чётной стороне замена стальной трубы на ПНД Ø110 мм, длиной 200м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.3.3	По ул. Степная от дома № 12 до конца до объездной дороги ПНД Ø110 мм, длиной 200м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.3.4	По ул. Фанагорийской от ул. Зеленской через ул. Ленина до ул. Таманской ПНД Ø110 мм, длиной 400м. и её нужно закольцевать по Таманской с ул. Победы.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
2.3.5	По ул. Кубанской от ул. Ленина до объездной дороги ПНД Ø110 мм, длиной 500м.	ГУП КК «Кубаньводкомплекс»	
Водоотведение			
3.1	Строительство новых канализационных сетей на территориях не обеспеченных централизованным водоотведением, в том числе в населенном пункте;		
3.1.1	ст. Тамань		Администрация Таманского сельского поселения
3.1.2	п. Волна		Администрация Таманского сельского поселения
3.2	Строительство канализационных очистных сооружений, в том числе в населенном пункте;		
3.2.1	ст. Тамань		Администрация Таманского сельского поселения
3.2.2	п. Волна		Администрация Таманского сельского поселения
Захоронение (утилизация) ТБО			
4.1	Обустройство существующих	МУП «ЖКХ-Тамань»	

№ п/п	Наименование мероприятий	Варианты организации реализации проектов	
		Проекты, реализуемые действующими на территории поселения организациями	Проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии)
	контейнерных площадок в соответствии с санитарными требованиями и рекомендациями (90 контейнеров)		
4.2	Оборудование новых контейнерных площадок в соответствии с санитарными требованиями и рекомендациями (70 контейнеров)		Администрация Таманского сельского поселения

14 ПРОГРАММЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ТАРИФ И ПЛАТА (ТАРИФ) ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ПРИСОЕДИНЕНИЕ)

Общий объём требуемых капитальных вложений составляет 782779 тыс. руб., из них на развитие систем:

- теплоснабжения –13530 тыс. руб.;
- водоснабжения –10929 тыс. руб.;
- водоотведения- 754320 тыс. руб.;
- захоронения твёрдых коммунальных отходов - 4000 тыс. руб.

Объёмы финансирования по источникам инвестиций носят прогнозный характер и должны ежегодно уточняться в соответствии с финансовыми возможностями бюджетов и организаций, осуществляющих деятельность в сферах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, захоронения ТКО, требованиями действующего законодательства РФ, стадии реализации мероприятий.

Кроме того, корректировке подлежат суммы финансовых потребностей на реализацию мероприятий, т.к. окончательная сумма инвестиций будет определена только после составления сметных расчётов, проектно-сметной документации.

Источниками финансирования мероприятий Программы могут служить:

Собственные средства предприятий, в их числе:

- Прибыль, направленная на инвестиции;
- Амортизационные отчисления;
- Средства, полученные за счёт платы за подключение;

- Прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг.

Привлечённые средства, в их числе:

- Кредиты;
- Займы организаций;
- Прочие привлечённые средства.

Бюджетное финансирование:

- Средства федерального бюджета;
- Средства областного бюджета;
- Средства местного бюджета.

Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг.

Таблица 51 - Общий объём инвестиций, направляемых на развитие систем коммунальной инфраструктуры

Наименование мероприятий	Инвестиции по годам, тыс. руб.							период 2023-2032	Всего
	2017	2018	2019	2020	2021	2022			
Теплоснабжение									
Всего по теплоснабжению	300	300	300	300	300	300	11730	13530	
Водоснабжение									
Всего по водоснабжению	0	10929	0	0	0	0	0	10929	
Водоотведение									
Всего по водоотведению	0	302760	302760	18600	18600	18600	93000	754320	
Захоронение (утилизация) ТБО									
Всего по захоронению (утилизации) ТБО, ЖБО	0	563	913	913	913	350	350	4000	
Всего по Программе	300	314552	303973	19813	19813	19250	105080	782779	

Источником финансирования мероприятий, направленных на качественное и бесперебойное обеспечение коммунальными ресурсами новых объектов капитального строительства, является плата за подключение (технологическое присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры.

Перечень мероприятий Программы, финансируемых за счёт платы за подключение (техническое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры приведён в таблице.

Таблица 52 - Перечень мероприятий, финансируемых за счёт платы за подключение (техническое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки мероприятий, год	Необходимые капитальные затраты, тыс. руб.
Водоотведение			
3.1	Строительство новых канализационных сетей на территориях не обеспеченных централизованным водоотведением, в том числе в населенном пункте;		
3.1.1	ст. Тамань	2018-2032	164 000
3.1.2	п. Волна	2018-2032	22 000
3.2	Строительство канализационных очистных сооружений, в том числе в населенном пункте;		
3.2.1	ст. Тамань	2018-2032	504 760
3.2.2	п. Волна	2018-2032	63 560

Отсутствие подробных исходных данных о технических параметрах планируемых инвестиционных проектов по подключению новых потребителей не позволяет выполнить расчёт прогнозируемых размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры на весь период реализации Программы.

Как указывалось выше, источниками финансирования мероприятий Программы также могут быть средства бюджетов всех уровней и собственные средства предприятий.

Финансовое обеспечение реализации мероприятий Программы за счет средств бюджетов всех уровней.

Финансирование Программы за счёт собственных средств предприятий, осуществляющих виды деятельности в сферах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, захоронения ТКО, возможно при условии включения регулирующим органом субъекта РФ сумм расходов на реализацию мероприятий в тарифы таких организаций, в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

При этом изменение тарифов должно обеспечивать доступность коммунальных услуг для потребителей.

Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс выполнена на основании Прогноза долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2032 года и приведена в таблице.

Таблица 53 - Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс

Наименование показателя	Ед. изм.	Факт 2016 г.	Прогноз						
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2032
Газоснабжение									
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./м³	5,81	6,03	6,26	6,50	6,74	7,00	7,26	10,53
Электроснабжение									
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./кВтч	3,0	3,1	3,2	3,3	3,5	3,6	3,7	5,4
Теплоснабжение									
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./Гкал	2649	2726	2857	2965	3078	3194	3315	4807
Водоснабжение									
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./куб.м	56,9	56,9	59,1	61,3	63,7	66,1	68,6	99,4
Водоотведение									
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./куб.м	0	0	70,9	73,6	76,4	79,3	82,3	119,3
Утилизация (захоронение) ТКО									
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./куб.м	485	485	503	522	542	563	584	847

15 ПРОГНОЗ РАСХОДОВ НАСЕЛЕНИЯ НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ, РАСХОДОВ БЮДЖЕТА НА СОЦИАЛЬНУЮ ПОДДЕРЖКУ И СУБСИДИИ, ПРОВЕРКА ДОСТУПНОСТИ ТАРИФОВ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Доля расходов населения на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи в каждом конкретном году рассчитывается по фактическим статистическим данным, содержащимся в форме 22-ЖКХ (сводная) конкретного муниципального образования, а также статистическим данным о его социально-экономическом развитии (в части численности населения и среднедушевых доходов населения).

Определение совокупного платежа граждан за коммунальные услуги в муниципальном образовании проводилось в соответствии с «Методическими указаниями по расчёту предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги», утверждёнными Приказом Минрегиона РФ от 23.08.2010 г. №378 (далее по тексту - Методические указания).

Согласно п. 10 Методических указаний прогнозируемая совокупная плата населения муниципального образования по всем видам коммунальных услуг определяется путём суммирования платежей населения по каждому из видов

коммунальных услуг, оказываемых населению, в данном муниципальном образовании.

Таким образом прогноз совокупного платежа населения сп. Таманское за коммунальные услуги формировался с учётом прогноза спроса по каждому виду коммунальных услуг и перспективного изменения тарифов в течение периода с 2017 по 2032 годы.

Необходимо отметить, что при формировании прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы учитывались изменения объёмов потребления коммунальных услуг, обусловленные реализацией в планируемом периоде мероприятий по энергоресурсосбережению.

Результаты расчёта общей прогнозируемой совокупной платы граждан представлены в таблице.

Таблица 54 - Сводный расчёт прогнозного совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, оказываемые в сп. Таманское

Наименование показателя	Ед. изм.	Факт 2016 г.	Прогноз						
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2032
Газоснабжение									
Прогноз спроса населения на коммунальный ресурс	тыс. м³	9589	9836	10928	12020	13113	14205	15297	26220
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./м³	5,81	6,03	6,26	6,50	6,74	7,00	7,26	10,53
Расходы населения на коммунальный ресурс	тыс. руб.	55711	59311	68392	78076	88396	99385	111080	276098
Электроснабжение									
Прогноз спроса населения на коммунальный ресурс	тыс.кВтч	23496	23496	26106	28715	31324	33933	36543	62635
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./кВтч	3,0	3,1	3,2	3,3	3,5	3,6	3,7	5,4
Расходы населения на коммунальный ресурс	тыс. руб.	70489	73074	84263	96195	108909	122448	136857	340169
Теплоснабжение									
Прогноз спроса населения на коммунальный ресурс	тыс.Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0
Расходы населения на коммунальный ресурс	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0
Водоснабжение									
Прогноз спроса населения на коммунальный ресурс	тыс. куб.м	424	469	513	558	602	647	691	1188
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./куб.м	56,9	56,9	59,1	61,3	63,7	66,1	68,6	99,4
Расходы населения на коммунальный ресурс	тыс. руб.	24162	26692	30329	34202	38326	42713	47377	118175
Водоотведение									
Прогноз спроса населения на коммунальный ресурс	тыс. куб.м	0	0	513	558	602	647	691	1188
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./куб.м	0	0	70,9	73,6	76,4	79,3	82,3	119,3
Расходы населения на коммунальный ресурс	тыс. руб.	0	0	36394	41043	45991	51255	56852	141811
Утилизация (захоронение) ТКО									
Прогноз спроса населения на коммунальный ресурс	тыс.куб.м	38	39	40	41	42	43	44	54
Прогнозируемый тариф на коммунальный ресурс (средний)	руб./куб.м	485	485	503	522	542	563	584	847
Расходы населения на коммунальный ресурс	тыс. руб.	522,6	523,6	543,0	563,0	583,8	605,4	627,7	900,6
ИТОГО ЗА ГОД:	тыс. руб.	150 885	159 600	219 921	250 079	282 205	316 406	352 793	877 153

Проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения для каждого периода Программы проводилась путём сравнения прогнозных темпов роста платы граждан за коммунальные услуги, обусловленных учётом при установлении тарифов для регулируемых организаций расходов на реализацию Программы с ограничениями платы граждан за коммунальные услуги, установленными в соответствии с требованиями Жилищного кодекса РФ.

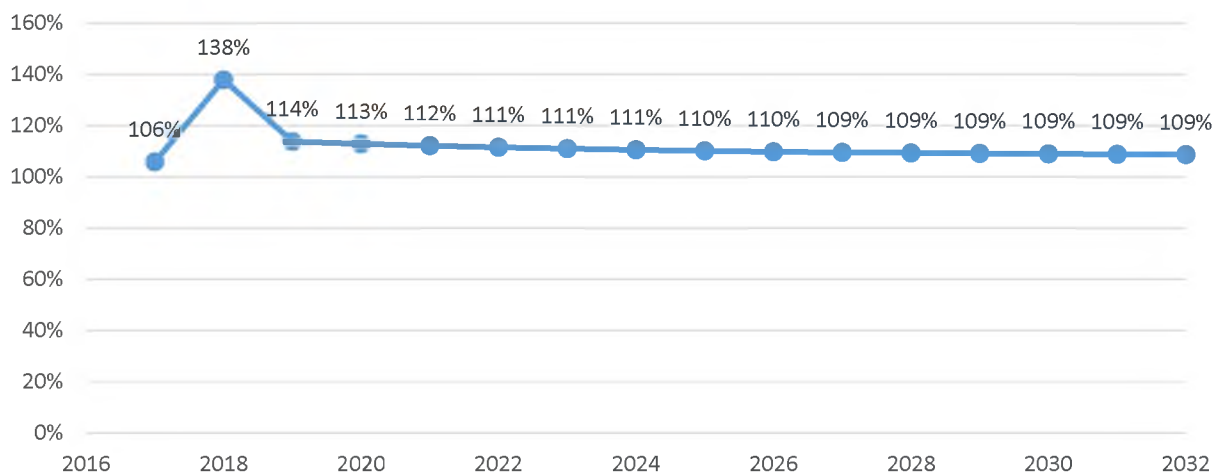


Рисунок 1 - Прогнозные темпы роста платы населения сп. Таманское за коммунальные услуги

Увеличение роста платы населения сп. Таманское за коммунальные услуги в 2018 году обусловлено началом предоставления услуги водоотведения.

Таблица 55 - Индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъекту РФ

Наименование показателя	Индекс
Средний индекс по субъекту Российской Федерации –Краснодарский край	9,6 %

Примечание: Распоряжение Правительства РФ от 01.11.2014 г. №2222-р "Об утверждении изменения раз-мера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2015 год и предельно допустимые отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2015 - 2018 годы.

Сравнительный анализ показал, что прогнозные темпы роста платы граждан за коммунальные услуги в сп. Таманское не превышают установленных значений предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Краснодарского края.

Установление соответствия критериям доступности прогнозируемого совокупного платежа населения за коммунальные услуги осуществлялось в соответствии с «Методическими указаниями по расчёту предельных индексов

изменения размера платы граждан за коммунальные услуги», утверждёнными Приказом Минрегиона РФ от 23.08.2010 г. №378.

Необходимо отметить, что статистический учёт показателей, необходимых для расчёта критериев доступности, в рассматриваемом муниципальном образовании не ведётся, в связи с этим проанализировать соответствие расчётных значений на прогнозируемый период с фактическими значениями за три последних года не представляется возможным.

В связи с этим в качестве оценочных показателей использовались средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги, приведённые в «Методических указаниях по расчёту предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги».

Расчёт прогнозных значений критериев доступности основывался на объективных данных учёта о платёжеспособности населения сп. Таманское.

Исходными данными для определения критериев доступности послужили прогнозные показатели социально-экономического развития муниципального образования, в их числе:

- прогноз численности населения;
- прогноз среднедушевых доходов населения;
- прогноз величины прожиточного минимума;
- данные о прогнозируемой численности семей, претендующих на получение субсидий, и о коэффициенте семейности.

Таблица 56 - Критерии доступности для граждан платы за коммунальные услуги

Наименование критерия	Методические указания, утверждённые Приказом Минрегиона РФ от 23.08.2010 г. №378		
	Уровень доступности		
	Высокий	Доступный	Недоступный
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи (в среднем по муниципальному образованию), %	от 6,3 до 7,2	от 7,2 до 8,6	свыше 8,6
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	до 8	от 8 до 12	свыше 12
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	от 92 до 95	от 85 до 92	ниже 85
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения в муниципальном образовании, %	не более 10	от 10 до 15	свыше 15

Сводный расчёт критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги в сп. Таманское и оценка доступности для населения сп. Таманское прогнозируемой платы за коммунальные услуги представлены далее в таблицах.

По результатам оценки установлено соответствие критериям доступности прогнозируемой платы за коммунальные услуги для населения.

15.1 Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг по каждому виду коммунальных ресурсов

Бюджетные расходы на социальную поддержку определены с учётом действующих федеральных и региональных стандартов максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, федеральных и региональных стандартов социальной нормы площади жилого помещения, действующих нормативных документов о порядке определения размера субсидий на оплату коммунальных услуг.

Необходимо отметить, что полученные данные носят оценочный характер и могут корректироваться в зависимости от изменений условий социально-экономического развития сп. Таманское в течение 2017 — 2032 годов.

При сохранении прогнозируемой динамики роста тарифов на коммунальные услуги, реализация мероприятий настоящей Программы не будет способствовать появлению дополнительных расходов у бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, включая предоставление субсидий отдельным категориям граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Рост расходов бюджетов на социальную поддержку будет обусловлен лишь прогнозируемыми на долгосрочный период процессами в экономике региона и страны в целом.

Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг приведены в таблице.

Таблица 59 - Прогнозируемые расходы бюджетов на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Наименование показателя	Ед. изм.	Факт 2016 г.	Прогнозируемые значения						
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2032
Численность населения муниципального образования	чел.	11371	11371	12634	13896	15159	16422	17685	30312
Расходы на предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг									
Общая численность семей в муниципальном образовании	ед.	5200	5253	5895	6549	7217	7897	8590	16280
Средний по муниципальному образованию коэффициент семейности	чел.	2,19	2,16	2,14	2,12	2,10	2,08	2,06	1,86
Численность семей, претендующих на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	ед.	260	257	283	309	333	358	381	593
% от общего числа семей	%	5,00	4,90	4,81	4,71	4,62	4,53	4,44	3,64
Сумма субсидий, начисленная населению на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	тыс. руб.	1900	1970	2662	2967	3283	3609	3945	8046
Среднемесячный размер начисленных субсидий на семью	руб.	609	638	783	801	821	841	862	1131
Расходы на предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг									
Численность граждан, пользующихся социальной поддержкой по оплате жилого помещения и коммунальных услуг	чел.	455	455	505	556	606	657	707	1212
Объём средств, предусмотренных на предоставление социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг	тыс.руб.	2000	2116	2915	3315	3741	4194	4676	11627
Среднемесячный размер социальной поддержки на одного человека	руб.	366	388	481	497	514	532	551	799
ВСЕГО расходы бюджетов на предоставление мер социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	тыс.руб.	3900	4086	5577	6282	7024	7803	8621	19673

16 МОДЕЛЬ ДЛЯ РАСЧЕТА ПРОГРАММЫ

Расчет основных целевых показателей программы проводился исходя из данных, полученных от администрации поселения, ресурсоснабжающих организаций, организаций коммунального комплекса.

За основу были взяты фактические балансовые показатели по ресурсоснабжению, инженерные характеристики существующего оборудования.

Используя аналитические методы и методы прогнозирования были рассчитаны прогнозные показатели численности населения, объемов потребления энергоресурсов.

С учетом прогноза были сделаны выводы по существующему состоянию инженерной инфраструктуры, были предложены мероприятия по совершенствованию, модернизации существующих инженерных комплексов.