



**СОВЕТ ГОЛУБИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ № 276**

LXV сессия
«20» ноября 2023 года

III созыва
ст. Голубицкая

Об установлении земельного налога на территории Голубицкого сельского поселения Темрюкского района

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 8 Устава Голубицкого сельского поселения Темрюкского района, Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района решил:

1. Установить на территории Голубицкого сельского поселения Темрюкского района земельный налог, определить налоговые ставки, порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков организаций, установить налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. Ставка 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков — в отношении земельных участков отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. Ставка 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков — в отношении земельных участков занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

2.3. Ставка 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков — в отношении земельных участков не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2.4. Ставка 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.5. Ставка 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков – в отношении прочих земельных участков.

3. Налогоплательщиками-организациями земельный налог (авансовые платежи по налогу) уплачивается в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

4. Предоставить налоговые льготы путём освобождения от налогообложения:

4.1. Органам местного самоуправления, муниципальному бюджетному учреждению «Голубицкий культурно-социальный центр» и муниципальному бюджетному учреждению «Голубицкая производственно-эксплуатационная служба», финансируемым из бюджета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района.

5. Налогоплательщикам, имеющим право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, исчисление налога производится с учётом положения пункта 10 ст. 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившими силу:

6.1 Решение XLVII от 8 октября 2018 года № 249 «Об установлении земельного налога на территории Голубицкого сельского поселения Темрюкского района»;

6.2. Решение IV сессии Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 7 ноября 2019 года №16 «О внесении изменений в решение Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района от 8 октября 2018 года № 249 «Об установлении земельного налога на территории Голубицкого сельского поселения Темрюкского района»;

6.3. Решение XX сессии Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 5 ноября 2020 года №89 «О внесении изменений в решение Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района от 8 октября 2018 года № 249 «Об установлении земельного налога на территории Голубицкого сельского поселения Темрюкского района»;

6.4. Решение LII сессии Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 18 ноября 2022 года №219 «О внесении изменений в решение Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района от 8 октября 2018 года № 249 «Об установлении земельного налога на территории Голубицкого сельского поселения Темрюкского района».

7. Администрации Голубицкого сельского поселения Темрюкского района (Занина) официально опубликовать решение «Об установлении земельного налога на территории Голубицкого сельского поселения Темрюкского района» в периодическом печатном издании - газете Голубицкого сельского поселения Темрюкского района «Голубицкий Вестник» и официально опубликовать (разместить) в официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Голубицкого сельского поселения Темрюкского района.

8. Настоящее решение довести до сведения межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 20 по Краснодарскому краю.

9. Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2024 года.

Глава Голубицкого сельского поселения Темрюкского района

Д.А. Немудрый

«20» ноября 2023 года



Заместитель
председателя Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района

А.П. Маяцкий

«20» ноября 2023 года

