



**СОВЕТ КУРЧАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ № 300

LXXIX сессия

III созыва

17 января 2019 года

ст-ца Курчанская

**О внесении изменений в решение LX сессии Совета Курчанского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 15 ноября 2017 года № 231
«Об установлении налога на имущество физических лиц на территории
Курчанского сельского поселения Темрюкского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 26 ноября 2003 года № 620-КЗ «О налоге на имущество организаций», Федеральным законом от 30 сентября 2017 года № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3368-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Устава Курчанского сельского поселения Темрюкского района, Совет Курчанского сельского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Внести в решение LX сессии Совета Курчанского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 15 ноября 2017 года № 231 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Курчанского сельского поселения Темрюкского района» следующие изменения:

1.1 Пункт 2 Решения изложить в новой редакции следующего содержания:

«2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

2.1. Ставка 2017 года:

№ п/п	Наименование объектов налогообложения	Ставка налога в % от кадастровой стоимости объекта налогообложения
1	2	3
1	Жилые дома; части жилых домов	0,3
2	Квартиры, комнаты; части квартир	0,2

№ п/п	Наименование объектов налогообложения	Ставка налога в % от кадастровой стоимости объекта налогообложения
1	2	3
3	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	0,3
4	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;	0,3
5	Гаражи, машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строках 6,7 таблицы;	0,3
6	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
7	Объекты налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;	1,0
8	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	2,0
9	Прочие объекты налогообложения.	0,5

1.2. Пункт 2 Решения дополнить пунктом 2.2. следующего содержания:
«2.2. Ставка 2018 года:

№ п/п	Наименование объектов налогообложения	Ставка налога в % от кадастровой стоимости объекта налогообложения
1	2	3
1	Жилые дома; части жилых домов	0,3
2	Квартиры, комнаты; части квартир	0,2
3	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	0,3
4	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;	0,3
5	Гаражи, машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строках 6,7 таблицы;	0,3
6	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
7	Объекты налогообложения, включенных в перечень,	1,0

№ п/п	Наименование объектов налогообложения	Ставка налога в % от кадастровой стоимости объекта налогообложения
1	2	3
	определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;	
8	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	2,0
9	Прочие объекты налогообложения.	0,5

».

1.3. Пункт 2 Решения дополнить пунктом 2.3. следующего содержания:
«2.3. Ставка 2018 года:

№ п/п	Наименование объектов налогообложения	Ставка налога в % от кадастровой стоимости объекта налогообложения
1	2	3
1	Жилые дома; части жилых домов	0,3
2	Квартиры, комнаты; части квартир	0,2
3	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	0,3
4	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;	0,3
5	Гаражи, машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строках 6,7 таблицы;	0,3
6	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
7	Объекты налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;	1,0
8	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	2,0
9	Прочие объекты налогообложения.	0,5

».

2. Копию настоящего решения направить в Межрайонную инспекцию Федеральной Налоговой службы России № 1 по Краснодарскому краю для руководства в работе.

3. Официально опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании газете «Курчанский вестник», официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также разместить на официальном сайте Курчанского сельского поселения Темрюкского района.

4. Считать утратившими силу решение Совета Курчанского сельского поселения Темрюкского района от 27 ноября 2018 года № 282 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Курчанского сельского поселения Темрюкского района».

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью Совета Курчанского сельского поселения Темрюкского района (Исмаилова) и начальника финансового отдела администрации Курчанского сельского поселения Темрюкского района С.В. Мазалову.

6. Подпункт 1.1 пункта 1 настоящего решения вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 года по 31 декабря 2017 года.

7. Подпункт 1.2 пункта 1 настоящего решения вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года.

8. Подпункт 1.3 пункта 1 настоящего решения вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2019 года по 31 декабря 2019 года.

Глава Курчанского сельского
поселения Темрюкского района



В.П.Гришков

« » _____ 20__ г.

Председатель Совета
Курчанского сельского поселения
Темрюкского района



И.Я.Кандабарова

« » _____ 20__ г.