

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.10.2022

№ 2468

г. Темрюк

Об установлении публичного сервитута в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта «Строительство ПС 35/10 кВ Придорожная в целях электроснабжения энергопринимающих устройств автомобильной дороги А-289 «Краснодар - Славянск-на-Кубани - Темрюк - автомобильная дорога А-290 Новороссийск - Керчь» (1 этап, подэтап Б)», расположенного на территории Темрюкского района Краснодарского края

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 9 августа 2021 г. № 1171, рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Кубань» Славянские электрические сети, зарегистрированное в администрации муниципального образования Темрюкский район под номером 01-10065/22-27-08.08.22, п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельных участков, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта «Строительство ПС 35/10 кВ Придорожная в целях электроснабжения энергопринимающих устройств автомобильной дороги А-289 «Краснодар - Славянск-на-Кубани - Темрюк - автомобильная дорога А-290 Новороссийск - Керчь» (1 этап, подэтап Б)», расположенного на территории Темрюкского района Краснодарского края.

2. Утвердить границы публичного сервитута в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта «Строительство ПС 35/10 кВ Придорожная в целях электроснабжения энергопринимающих устройств автомобильной дороги А-289 «Краснодар - Славянск-на-Кубани - Темрюк - автомобильная дорога А-290 Новороссийск - Керчь» (1 этап, подэтап Б)», расположенного на территории Темрюкского района Краснодарского края, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Права и обязанности обладателя публичного сервитута установлены статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – 24 месяца.

5. Строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объекта «Строительство ПС 35/10 кВ Придорожная в целях электроснабжения энергопринимающих устройств автомобильной дороги А-289 «Краснодар - Славянск-на-Кубани - Темрюк - автомобильная дорога А-290 Новороссийск - Керчь» (1 этап, подэтап Б)», расположенного на территории Темрюкского района Краснодарского края, осуществляется на основании договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 28 апреля 2021 г. № 21200-20-00587618-4/21-17/60.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. ПАО «Россети Кубань» Славянские электрические сети (Калиниченко А.С.) обеспечить в установленном земельным законодательством порядке приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район (Дружинин С.Г.) обеспечить внесение сведений о границах установленного публичного сервитута в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

10. Управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Темрюкский район (Рогаль М.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

1) обладателю публичного сервитута с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

2) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

11. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально

опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании Темрюкского района газете «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

12. Контроль за выполнением постановления «Об установлении публичного сервитута в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта «Строительство ПС 35/10 кВ Придорожная в целях электроснабжения энергопринимающих устройств автомобильной дороги А-289 «Краснодар - Славянск-на-Кубани - Темрюк - автомобильная дорога А-290 Новороссийск - Керчь» (1 этап, подэтап Б)», расположенного на территории Темрюкского района Краснодарского края» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

13. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 28.12.2012 № 2468

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта «Строительство ПС 35/10 кВ Придорожная в целях электроснабжения энергопринимающих устройств автомобильной дороги А-289 «Краснодар - Славянск-на-Кубани - Темрюк - автомобильная дорога А-290 Новороссийск - Керчь» (1 этап, подэтап Б)», расположенного на территории Темрюкского района Краснодарского края

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
1	2	3
1	23:30:1303000:21	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ГППР «Краснооктябрьский»

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.А. Мануйлова

Приложение 2

к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район

от 11.11.2012 № 2468

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

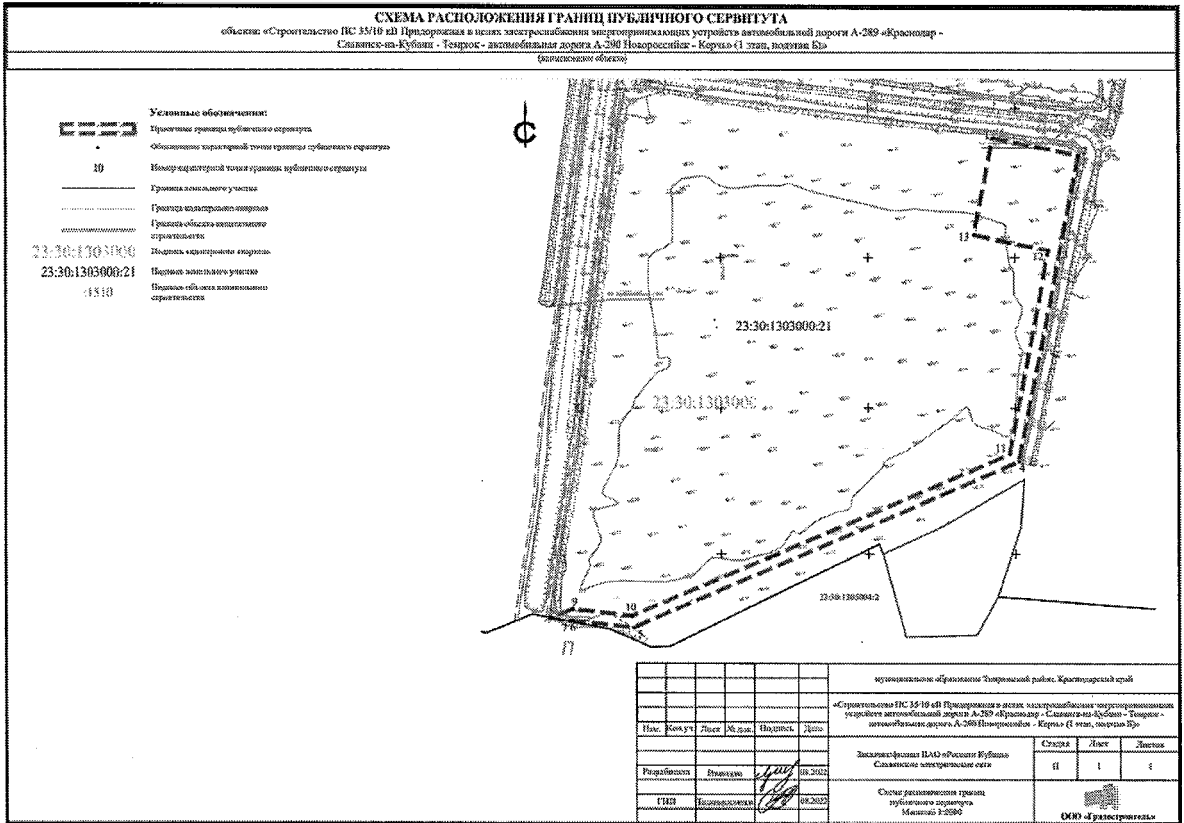
публичного сервитута в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объекта «Строительство ПС 35/10 кВ Придорожная в целях электроснабжения энергопринимающих устройств автомобильной дороги А-289 «Краснодар - Славянск-на-Кубани - Темрюк - автомобильная дорога А-290 Новороссийск - Керчь» (1 этап, подэтап Б)», расположенного на территории Темрюкского района Краснодарского края

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Темрюкский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	7452 кв.м ± 15 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут сроком на 49 лет. Цель установления публичного сервитута – строительство объекта электросетевого хозяйства «Строительство ПС 35/10 кВ Придорожная в целях электроснабжения энергопринимающих устройств автомобильной дороги А-289 «Краснодар - Славянск-на-Кубани - Темрюк - автомобильная дорога А-290 Новороссийск - Керчь» (1 этап, подэтап Б)»

Сведения о местоположении границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	492379,38	1274284,69	Метод спутниковых геодезических измерений. M±=0,10
2	492367,51	1274343,48	Метод спутниковых геодезических измерений. M±=0,10
3	492303,79	1274330,61	Метод спутниковых геодезических измерений. M±=0,10
4	492163,35	1274302,32	Метод спутниковых геодезических измерений. M±=0,10
5	492049,05	1274039,92	Метод спутниковых геодезических измерений. M±=0,10
6	492053,73	1273997,86	Метод спутниковых геодезических измерений. M±=0,10
7	492053,18	1273996,19	Метод спутниковых геодезических измерений. M±=0,10
8	492055,68	1273982,95	Метод спутниковых геодезических измерений. M±=0,10
9	492061,65	1273998,40	Метод спутниковых геодезических измерений. M±=0,10
10	492056,97	1274038,80	Метод спутниковых геодезических измерений. M±=0,10
11	492168,38	1274296,10	Метод спутниковых геодезических измерений. M±=0,10
12	492305,37	1274322,78	Метод спутниковых геодезических измерений. M±=0,10
13	492315,67	1274271,81	Метод спутниковых геодезических измерений. M±=0,10
1	492379,38	1274284,69	Метод спутниковых геодезических измерений. M±=0,10



Заместитель главы
 муниципального образования
 Темрюкский район

С.А. Мануйлова