



**СОВЕТ  
ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ № 350**

LXXVI сессия

III созыва

26 апреля 2019 года

ст-ца Тамань

**О внесении изменений в решение Совета Таманского сельского поселения  
Темрюкского района от 23 октября 2018 года № 313  
«Об установлении земельного налога на территории Таманского сельского  
поселения Темрюкского района»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Таманского сельского поселения Темрюкского района Совет Таманского сельского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района от 23 октября 2018 года № 313 «Об установлении земельного налога на территории Таманского сельского поселения Темрюкского района» (далее – решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 решения изложить в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

- 0,03 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных зданий объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (за исключением земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения).

- 0,1 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков предназначенных для:

- размещения домов индивидуальной жилой застройки и для ведения личного подсобного хозяйства;

- занятых жилищным фондом в виде малоэтажной жилой застройки (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду);

- 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки; дачного строительства, садоводства и огородничества;

размещения объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса; сельскохозяйственного использования;

- приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения;
- приобретенных (предоставленных) для животноводства;
- земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации и предназначенные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

- 0,5 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков предназначенных для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения;

- 0,7 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

- 1,0 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения гостиниц;

- размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения;

- 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения гаражей и автостоянок;

- размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

- размещения гостиниц при отсутствии хозяйственной деятельности;

- размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов;

- размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, занятых водными объектами, находящимися в обороте;

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков».

1.2. Абзац 2 пункта 4 решения изложить в следующей редакции:

«Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог по итогам налогового периода на основании налогового уведомления в соответствии с абзацем 3 пункта 1 статьи 397 НК РФ».

1.3. Пункт 5 решения изложить в следующей редакции:

«5. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков – физических лиц, определенных пунктом 5 статьи 391 НК РФ ».

1.4. Нумерацию пунктов 5 – 9 решения, следующих за пунктами 1 – 6 решения, изменить, считать пунктами 7 – 11.

1.5. Пункт 7 решения изложить в следующей редакции:

«7. Налогоплательщики - организации, имеющие право на налоговые

льготы в соответствии с главой 31 НК РФ и настоящим решением, предоставляют в Инспекцию ФНС России по Темрюкскому району Краснодарского края документы подтверждающие право на льготы по уплате земельного налога, в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Город Тамань», размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район, на сайте администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью, по вопросам земельно-имущественных отношений (Ю.С.Доронина).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

Глава Таманского  
сельского поселения  
Темрюкского района

М.М. Погиба

26 апреля 2019 года



Председатель Совета  
Таманского сельского поселения  
Темрюкского района

М.А. Басловяк

26 апреля 2019 года