



**АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОТИТАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.02.2019 г.

№ 55

станция Старотитаровская

**О внесении изменений в постановление администрации
Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района
от 15 октября 2018 года № 197 «Об утверждении муниципальной
программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» в
Старотитаровском сельском поселении Темрюкского района на 2019 год»**

В связи с изменением наименования мероприятия подпрограммы, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 15 октября 2018 года № 197 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» в Старотитаровском сельском поселении Темрюкского района на 2019 год» (с изменениями от 23.10.2019 г. № 25) следующие изменения:

1.1. Приложение № 6 к муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» в Старотитаровском сельском поселении Темрюкского района на 2019 год» изложить в новой редакции (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района Е.М. Зимину.

3. Официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газеты «Станичная газета» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Старотитаровского сельского
поселения Темрюкского района



А.Г. Титаренко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к муниципальной программе
«Развитие жилищно-коммунального
хозяйства» в Старотитаровском сельском
поселении Темрюкского района на 2019 год
от 15.10.2018 года № 197

ПОДПРОГРАММА
«По обеспечению земельных участков, выделенных для многодетных
семей, инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства
Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района»
на 2019 год

Структура подпрограммы:

1. Паспорт подпрограммы
2. Характеристика сферы деятельности, содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программным методом.
3. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации подпрограммы.
4. Перечень мероприятий подпрограммы.
5. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы.
6. Механизм реализации подпрограммы.

1. Паспорт
подпрограммы «По обеспечению земельных участков, выделенных для
многодетных семей, инженерной инфраструктурой в целях жилищного
строительства Старотитаровского сельского поселения Темрюкского
района» на 2019 год

Координатор подпрограммы	Заместитель главы Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района
Участники подпрограммы	Администрация Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района; МКУ «Старотитаровская ЦБ»
Цели подпрограммы	- улучшение условий и качества жизни

	населения; - эффективное функционирование рынка жилья; - обеспечение социального благополучия в обществе
Задачи подпрограммы	Обеспечение земельного участка, выделенного для многодетных семей, инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства станицы Старотитаровской Темрюкского района Краснодарского края. Газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение.
Перечень целевых показателей муниципальной подпрограммы	- газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение; - количество з/у предоставленных семьям имеющих трех и более детей – 46 шт.; - планируемый ввод жилья – 5,52 тыс. кв.
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2019 год
Объемы и источники финансирования подпрограммы	Объем финансирования за счет средств местного бюджета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района составляет 12 337,4 тыс. рублей, из них 863,7 тыс. рублей за счет местного бюджета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района, 11 473,7 тыс. рублей за счет краевого бюджета в рамках подпрограммы «Жилище» государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры»

2. Характеристика сферы деятельности, содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программным методом.

Удовлетворение потребности в комфортном жилье - одна из насущных проблем в современной России.

Строительная отрасль является точкой роста экономики государства, залогом его эффективного развития.

Наличие собственного жилья является одной из базовых ценностей человеческого существования, основных его потребностей, обеспечивающих здоровье нации, формирование семьи и сохранение семейных ценностей, стабилизацию и положительное развитие демографической ситуации.

В развитии строительной отрасли на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района существует ряд проблем, которые требуют решения в рамках реализации муниципальной подпрограммы.

Жилищное строительство на территории поселения ведется разрозненно, застройка территорий носит точечный характер, отсутствуют долгосрочные планы по выделению земельных участков для комплексного освоения.

Сохраняется напряженность в обеспечении жильем малоимущих граждан и граждан отдельных категорий, определенных законодательством Российской Федерации и законодательством Краснодарского края, в пределах установленных социальных стандартов.

Особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми и многодетными семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений.

Несмотря на создание основ функционирования ипотечного жилищного рынка, приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов на практике доступны лишь ограниченному кругу семей. В связи с ухудшением финансового состояния заемщиков в условиях мирового финансового кризиса, ростом просроченной задолженности кредитные организации в целях минимизации рисков вынуждены были ужесточить условия ипотечного кредитования, в том числе увеличив размер первоначального взноса, что в определенной мере привело к снижению потребительского спроса граждан на построенное (строящееся) жилье.

Использование программно-целевого метода направлено на создание условий для эффективного управления ресурсами, в том числе финансовыми.

Цели, задачи и основные направления реализации подпрограммы позволяют учесть основные проблемы в строительстве и приобретении жилья на территории Краснодарского края и в рамках финансирования определить приоритетность тех или иных мероприятий программы.

Одним из основных принципов подпрограммы является доступность жилья для всех категорий граждан. На этой основе будут решаться и вопросы обеспечения жильем малоимущих граждан и отдельных категорий граждан, определенных законодательством.

Достигнутые результаты в рамках реализации программ "Жилище" в предшествующие годы дают основание утверждать, что реализация мероприятий подпрограммы и продуктивное использование бюджетных средств невозможны без использования программно-целевого метода.

Комплексное решение основных проблем программно-целевым методом позволит обеспечить согласование и реализацию решений по мероприятиям программы и сократить временные и материальные затраты.

3. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации подпрограммы.

Основной целью программы является:

- улучшение условий и качества жизни населения;
- эффективное функционирование рынка жилья;
- обеспечение социального благополучия в обществе
- обеспечение жильем малоимущих граждан и отдельных категорий граждан, определенных законодательством.

Для достижения поставленной цели предусматривается реализация следующих задач:

Обеспечение строительства газопровода, водопровода и электросетей к земельному участку предназначенному для жилищного строительства.

Цели, задачи и характеризующие их целевые показатели подпрограммы приведены в приложении № 1 к подпрограмме.

Срок реализации подпрограммы будет осуществляться в течение 2019 года.

4. Перечень мероприятий подпрограммы

Подпрограмма направлена на обеспечение земельного участка, выделенного для многодетных семей, инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства станицы Старотитаровской Темрюкского района Краснодарского края, Газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение.

Перечень основных мероприятий подпрограммы приводится в приложении № 2 к подпрограмме.

5. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Объем финансовых средств, выделяемых на реализацию подпрограммы, составляет 12 337,4 тыс. рублей:

Годы реализации	Объем финансирования, тыс. руб.				
	Всего	в разрезе источников финансирования			
		федеральный бюджет	краевой бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники
Основные мероприятия подпрограммы					
2019 год					
Всего по подпрограмме:	12 337,4	0,0	11 473,7	863,7	0,0

6. Механизм реализации подпрограммы.

Механизм реализации подпрограммы - исполнение всех программных мероприятий разработанных в соответствии с поставленными задачами.

Реализация мероприятий подпрограммы осуществляется путем формирования пакета заявок на участие в реализации конкретных мероприятий программы. Обеспечение нужд в рамках реализации подпрограммы осуществляется посредством заключения на конкурсной основе контрактов (договоров) на закупку и поставку продукции, оказание услуг с предприятиями, учреждениями и организациями.

Контроль за реализацией подпрограммы осуществляет финансовый отдел администрации Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района.

Координатор подпрограммы ежемесячно предоставляет отчет о ходе выполнения мероприятий подпрограммы.

Заместитель главы Старотитаровского
сельского поселения Темрюкского района



Е.М. Зимина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к подпрограмме «По обеспечению земельных участков, выделенных для многодетных семей, инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района» на 2019 год муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» в Старотитаровском сельском поселении Темрюкского района на 2019 год от 15.10.2018 года № 197

Цели, задачи и целевые показатели подпрограммы «По обеспечению земельных участков, выделенных для многодетных семей, инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района» на 2019 год

N п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение показателей
1	2	3	4
1.	Подпрограмма «По обеспечению земельных участков, выделенных для многодетных семей, инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района» на 2019 год		
2.1	подведения водо-, газо-, электроснабжения к земельным участкам	км	2
2.2	количество земельных участков предоставляемых семьям имеющих трех и более детей	шт	46

Заместитель главы Старотитаровского
сельского поселения Темрюкского района

Е.М. Зимина



к подпрограмме «По обеспечению земельных участков, выделенных для многодетных семей, инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства

Темрюкского района» на 2019 год

муниципальной программы
«Развитие жилищно-коммунального
хозяйства» в Старотитаровском сельском
поселении Темрюкского района на 2019 год
от 15.10.2018 года № 197

основных мероприятий подпрограммы «По обеспечению земельных участков, выделенных для многодетных семей, инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района» на 2019 год

№ п/п	Наименование мероприятия	статус	годы реализации и	Объем финансирования, тыс. рублей					Непосредственный результат реализации мероприятия	Заказчик, главный распорядитель (распорядитель) бюджетных средств, исполнитель
				всего	в разрезе источников финансирования					
					федеральный бюджет	краевой бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники		
1	Цель			- улучшение условий и качества жизни населения; - эффективное функционирование рынка жилья; - обеспечение социального благополучия в обществе; - обеспечение жильем малоимущих граждан и отдельных категорий граждан, определенных законодательством.						
1.1.	Задачи			обеспечение земельного участка, выделенного для многодетных семей, инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства станции Старотитаровской Т емрюкского района Краснодарского края.						

1.1.1	Обеспечение земельного участка, выделенного для многодетных семей, инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства станицы Старотитаровской Темрюкского района Краснодарского края. Газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение	2019 год	12 337,4	0,0	11 473,7	863,7	0,0	Газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение. Количество з/у предоставляемых семьям имеющих трех и более детей – 46 шт. Планируемый ввод жилья – 5,52 тыс. кв.м	Администрация Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района
	ИТОГО:		12 337,4	0,0	11 473,7	863,7	0,0		

Заместитель главы Старотитаровского
сельского поселения Темрюкского района

Е.М. Зимина

