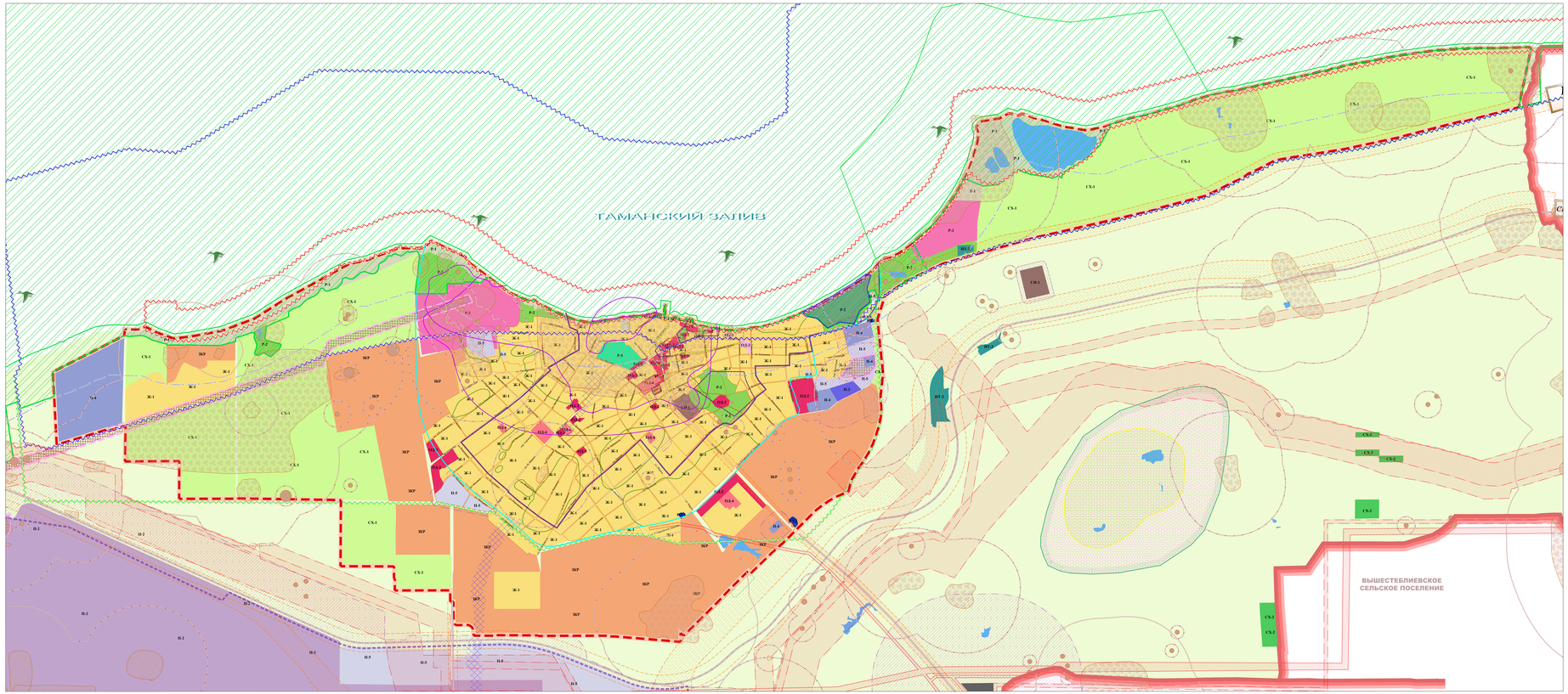
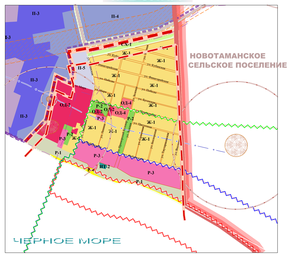
ФРАГМЕНТ КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ - СТ. ТАМАНЬ, П. ВОЛНА М 1: 10 000

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ст. ТАМАНЬ



п. ВОЛНА



Примечание:

1. В данную карту внесены изменения согласно муниципальному контракту № 0118300012813000030 от 21.11.2013г.
2. Использованы данные ЕГРП по состоянию на 01.10.2013г.
3. Границы зон горно-санаторной охраны курортов местного значения Темрюкского района, утверждены постановлением главы администрации Краснодарского края от 24 декабря 2012 г. №1297.
4. Границы зон возможного временного подтопления и зоны возможных гравитационного проявления нанесены с условной отличным точностью согласно разделу "ИТМ ГОЧС", выполненного в составе СТП Темрюкского района, подлежит уточнению на последующих стадиях инженерно-геологических изысканий.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж-1 — Зона застройки индивидуальными, малоэтажными жилыми домами

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- ОЗ.1-2 — Зона общественного центра местного значения
- ОЗ.1-3 — Зона объектов здравоохранения
- ОЗ.1-4 — Зона объектов образования
- ОЗ.1-5 — Зона объектов религиозного назначения

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- П-2 — Зона предприятий, производств и объектов II класса опасности СЗЗ-500 м
- П-3 — Зона предприятий, производств и объектов III класса опасности СЗЗ-300 м
- П-4 — Зона предприятий, производств и объектов IV класса опасности СЗЗ-100м
- П-5 — Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности СЗЗ-50м

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

- ИТ-1.1 — Зона объектов инженерной инфраструктуры
- ИТ-1.2 — Зона объектов транспортной инфраструктуры

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- СХ-1 — Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-2 — Зона объектов сельскохозяйственного назначения

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Р-1 — Зона территорий непригодных под застройку и природных ландшафтов
- Р-2 — Зона парков, скверов, бульваров, скопления общего пользования
- Р-3 — Зона объектов санаторно-курортного и туристического назначения
- Р-4 — Зона пляжей и набережных
- Р-5 — Зона объектов физкультуры и спорта

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- СП-1 — Зона кладбищ

ИНЫЕ ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

- ЗКР — Зона комплексного развития

ИНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

- Водные объекты
- Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

ГРАНИЦЫ:

- Граница поселения
- Граница населенного пункта
- Границы земельных участков
- Границы кварталов
- Автодорога общего пользования сущ. проект.

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Границы I зоны горно-санаторной охраны курортов
- Границы II зоны горно-санаторной охраны курортов
- Границы III зоны горно-санаторной охраны курортов
- Граница водоохранной зоны
- Граница зоны возможного временного подтопления природного характера
- Граница зоны возможного гравитационного проявления
- Граница особо охраняемой природной территории
- Граница территории объекта историко-культурного наследия
- Граница охранной зоны объекта историко-культурного наследия
- Граница обследованной территории при разработке проекта зон охраны памятников станицы Тамань
- Граница исторического поселения станицы Тамань
- Граница археологического комплекса "Горгиппия-Тмутаракань"
- Граница зон охраны памятников истории и архитектуры, определенная проектом зон охраны памятников станицы Тамань
- Граница зоны регулирования, определенной проектом зон охраны памятников станицы Тамань
- Граница археологических исследований
- Приоритетный размер санитарно-защитной зоны предприятий, производств и объектов
- Граница горного отвода
- Зона санитарного разрыва от автотранспортных што- и ж/д дорог
- Охранная зона линейных объектов инженерной инфраструктуры
- Особо охраняемая природная территория регионального значения "Запорожско-Таманский заказник"

						Договор № 09-12-13 от 9.12.2013 г.	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Правила землепользования и застройки Таманского сельского поселения темрюкского района	
Арх.	Анатолиева				12.13		
Рук. гр.	Анатолиева				12.13	Правила землепользования и застройки	Стадия / лист / листов: ПЗЗ / 2 / 2
Нормоконтр.	Корниенко				12.13		
						Муниципальное образование Темрюкский район. Таманское сельское поселение. ст. Тамань, п. Волна М 1:10 000	ООО "Кубаньинвестпроект" Краснодар, 2013 г.