



**СОВЕТ
ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ № 262

ЛIII сессия

III созыва

23 ноября 2017 года

ст-ца Тамань

О внесении дополнений и изменений в решение XXVIII сессии Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 19 февраля 2016 года № 127 «Об установлении земельного налога на территории Таманского сельского поселения Темрюкского района»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Таманского сельского поселения Темрюкского района Совет Таманского сельского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Внести в решение XXVIII сессии Совета Таманского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 19 февраля 2016 года № 127 «Об установлении земельного налога на территории Таманского сельского поселения Темрюкского района» следующие изменения:

1.1 пункт 3 решения читать в следующей редакции:

« Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах (ст. 394 НК РФ):

- **0,03 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных зданий, объектов образования, науки.

- **0,07 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки и для ведения личного подсобного хозяйства

- **0,1 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной.

- **0,3 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков предназначенных для:

- ✓ размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки;
- ✓ дачного строительства, садоводства и огородничества;
- ✓ размещения объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса;
- ✓ сельскохозяйственного использования;
- ✓ земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации и предназначенные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

- **0,5 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков предназначенных для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения;

- **0,7 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

- **1,0 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- ✓ предназначенных для размещения гостиниц;
- ✓ размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения;

- **1,5 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- ✓ предназначенных для размещения гаражей и автостоянок
- ✓ размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.
- ✓ размещения гостиниц при отсутствии хозяйственной деятельности
- ✓ размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов
- ✓ размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов,
- ✓ занятых водными объектами, находящимися в обороте

- **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков».

1.2 в приложении «Положение «О земельном налоге на территории Таманского сельского поселения Темрюкского района», абзац 5 подпункт 4 пункт 4.5 «Доход граждан ниже двукратной величины прожиточного минимума подтверждается на момент заявления льготы, справкой органа социальной защиты населения» исключить.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Город Тамань», на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», и на официальном сайте Таманского сельского поселения Темрюкского района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью, по вопросам земельно-имущественных отношений (Доронина).

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2017года.

Глава Таманского
сельского поселения
Темрюкского района

Председатель Совета
Таманского сельского поселения
Темрюкского района

И.Р. Беделев
23 ноября 2017 года

М.А. Басловяк
23 ноября 2017 года

