

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.06.2023

№ 433

ст-ца Тамань

О внесении изменений в постановление администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района от 18 апреля 2023 года № 92 «Об утверждении схем водоснабжения и водоотведения Таманского сельского поселения Темрюкского района»

В соответствии со статьёй 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4 статьи 6 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», на основании письма Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края ГУП КК «Кубаньводкомплекс» от 25 февраля 2021 года № 300 «О внесении изменений в схему водоснабжения и водоотведения», в целях утвержденной «Инвестиционной программы ГУП КК «Кубаньводкомплекс» в сфере холодного водоснабжения на 2019 - 2023 годы»,
п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района от 18 апреля 2023 года № 92 «Об утверждении схем водоснабжения и водоотведения Таманского сельского поселения Темрюкского района», изложив разделы 3 пункт Ж, К, Л, Н, О; 4 пункт В; 6 пункт А, Б в новой редакции:

Раздел 3 "Баланс водоснабжения и потребления питьевой воды"

ж) прогнозные балансы потребления питьевой воды на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселения, рассчитанные на основании расхода питьевой воды в соответствии с СП 31.13330.2021 и СП 30.13320.2020, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и предприятиями, и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки;

Прогнозные балансы потребления воды на период до 2032 года.

Таблица 3.5 – Прогнозные балансы потребления воды

Наименование параметра	Единицы измерения	Год										
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031

Отпуск воды в водопроводную сеть	м³/сут	4306	6966	13436	15244	17054	18863	20671	22478	24288	26098	27907	29715
Потери воды при транспортировке	м³/сут	1751	2833	5509	6250	6992	7734	8475	9216	9958	10700	11442	12183
Потери воды при транспортировке	%	41%	41%	41%	41%	41%	41%	41%	41%	41%	41%	41%	41%
Отпуск воды потребителям	м³/сут	2555	4133	7927	8994	10062	11129	12196	13262	14330	15398	16465	17532

В связи с обращением в адрес ГУП КК «Кубаньводкомплекс» заявителей: ПАО «ТОАЗ» п. Волна, ул. Ленина, 9 (узел водоснабжения), ООО «ЭФКО Альтернативные масла какао», пос. Волна, тер. Морской порт Тамань, д. 1 помещ. 7 (цех фракционирования), ООО «Пищевые Ингредиенты», Темрюкский район, морской порт Тамань, (производственно-перевалочный комплекс), в период 2023-2024г. планируется увеличение потребления питьевой воды. Объемы подключаемой нагрузки учтены в таблице 3.5., по объектам подключения указаны в таблице 3.5.1.

Таблица 3.5.1.

Наименование параметра по типу абонента	Объект подключения	Единицы измерения	Объемы	Срок подключения
Прочие	ООО «ЭФКО Альтернативные масла какао», пос. Волна, тер. Морской порт Тамань, д. 1, помещ. 7 (цех фракционирования)	м³/сут	539,76	2023-2024
	ООО «Пищевые Ингредиенты», Темрюкский район, морской порт Тамань, (производственно-перевалочный комплекс)		499,9	
	ПАО «ТОАЗ» п. Волна, ул. Ленина,9 (Узел водоснабжения)		1686,80	
			Итого 2726,46	

к) описание территориальной структуры потребления питьевой воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам;

К 2032 году в территориальной структуре потребления воды в поселении предусмотрено изменение за счет развития централизованного водоснабжения на территории сп. Таманское из-за прироста населения на перспективу и развития промышленных предприятий.

Территориальная структура потребления воды на 2032 год сп. Таманское представлена в таблице 3.6.

Таблица 3.6 – Территориальная структура потребления воды на 2032 год

Зона действия системы водоснабжения	Годовой объем реализации воды потребителям, тыс. м ³	Объем реализации воды в сутки, м ³ /сут
ст. Тамань	4351	11 921
п. Волна	2048	5611
Всего	6399	17532

л) прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных предприятий, исходя из фактических расходов питьевой воды с учетом данных о перспективном потреблении питьевой воды абонентами;

Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов представлен в таблице 3.7.

Таблица 3.7 – Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов

Наименование параметра	Единицы измерения	Год											
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Отпуск воды потребителям	м ³ /сут	2555	3669	7509	8623	9737	10850	11964	13077	14191	15305	16418	17532
населению	м ³ /сут	1404	2016	2628	3240	3852	4464	5076	5688	6300	6912	7524	8136
организации (в т.ч. финансируемые из бюджета);	м ³ /сут	72	103	135	166	198	229	260	292	323	354	386	417
прочие	м ³ /сут	1079	1550	4746	5217	5687	6157	6628	7097	7568	8039	8508	8979

н) перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий - баланс подачи и реализации питьевой воды, территориальный - баланс подачи питьевой воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный - баланс реализации питьевой воды по группам абонентов);

Рост потребления воды на перспективу принят на основании прогнозных значений развития централизованного водоснабжения, на существующих территориях, неохваченных системами централизованного водоснабжения, а также, с учетом поданных заявлений на подключение (технологическое присоединение) от заявителей: ПАО «ТОАЗ» п. Волна, ул. Ленина, 9 (узел водоснабжения), ООО «ЭФКО Альтернативные масла какао», пос. Волна, тер. Морской порт Тамань, д. 1 помещ. 7 (цех фракционирования), ООО «Пищевые Ингредиенты», Темрюкский район, морской порт Тамань, (производственно-перевалочный комплекс).

В Схеме водоснабжения рассматривается развитие систем водоснабжения в зависимости от расхода воды, определенного по удельным среднесуточным нормам водопотребления в соответствии с СП 31.13330.2021 Свод правил Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*. В нормы водопотребления включены все расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых, промышленных и общественных зданиях.

В основу определения расходов воды населением положена следующая основная позиция: все жилые дома на территории сп. Таманское обеспечиваются централизованным водоснабжением и водоотведением.

Сведения о существующем и ожидаемом (перспективном) потреблении воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное) представлены в таблице 3.8.

Таблица 3.8 – Сведения о существующем потреблении и прогноз на 2032 год

№.№ п/п	Вид застройки	существующее состояние			прогноз - 2032 г.		
		Среднесуточное водопотребление, м³/сут.	Максимальное суточное водопотребление, м³/сут	Годовое водопотребление, тыс.м³/год	Среднесуточное водопотребление, м³/сут.	Максимальное суточное водопотребление, м³/сут	Годовое водопотребление, тыс.м³/год
1	ст. Тамань	1 981	2 525	723	12 977	16 541	4 737
2	п. Волна	574	714	210	4555	5000	1662

Неучтённые расходы включают в себя расходы воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами.

Перспективные балансы водоотведения представлены в Схеме водоотведения.

о) расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении питьевой воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления питьевой воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам;

В таблице 3.9 представлен баланс мощности водозаборных и водоочистных сооружений и реализации воды на 2032 год. Как видно из таблицы 3.9 водозаборные сооружения на перспективу обладают значительными резервами производственных мощностей для обеспечения потребителей питьевой водой в полном объеме.

Таблица 3.9 – Баланс мощности водозаборных сооружений и реализации воды на 2032 год

Наименование параметра	Единицы измерения	ст. Тамань	п. Волна
Отпуск воды в водопроводную сеть с учетом потерь в сетях	м³/сут	20205	9510
Потери воды при транспортировке	м³/сут	8284	3899
	%	41%	41%
Отпуск воды потребителям (Среднесуточное водопотребление)	м³/сут	11921	5611

Раздел 4 "Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения"

Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоснабжения направлены на повышение эффективности и надежности предоставления услуг водоснабжения, повышение качества предоставляемых услуг, бесперебойности питьевого водоснабжения, снижения износа централизованной системы водоснабжения, снижения потерь воды и организацию централизованного водоснабжения в зонах перспективной застройки, а также на существующих территориях, неохваченных системами централизованного водоснабжения.

в) сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения;

В перспективе до 2032 года предлагается перекладка и новое строительство участков сетей водоснабжения.

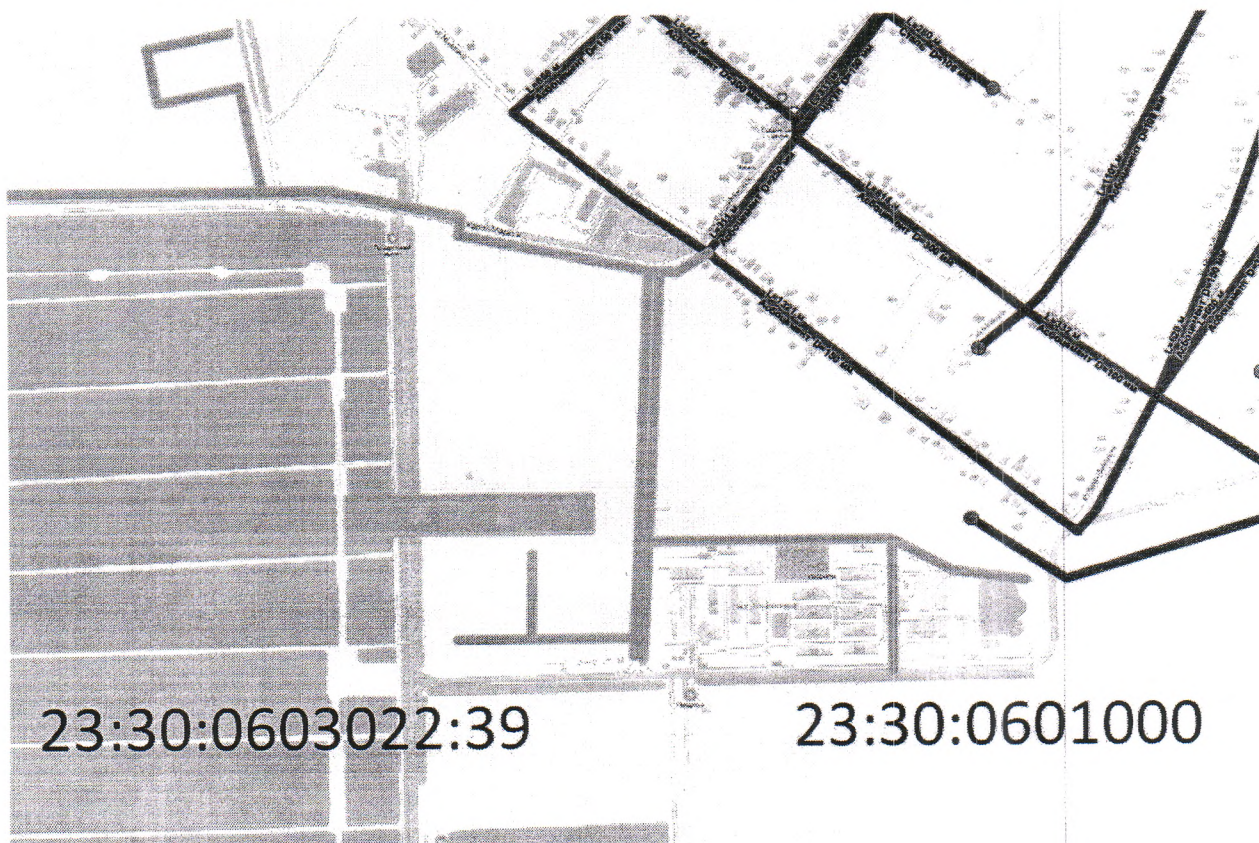
Развитие водоснабжения в жилом секторе:

1. Строительство сетей водоснабжения на территории Гайдаровского массива с кадастровым номером 23:30:0601000:686



Гайдаровский массив
23:30:0601000:686

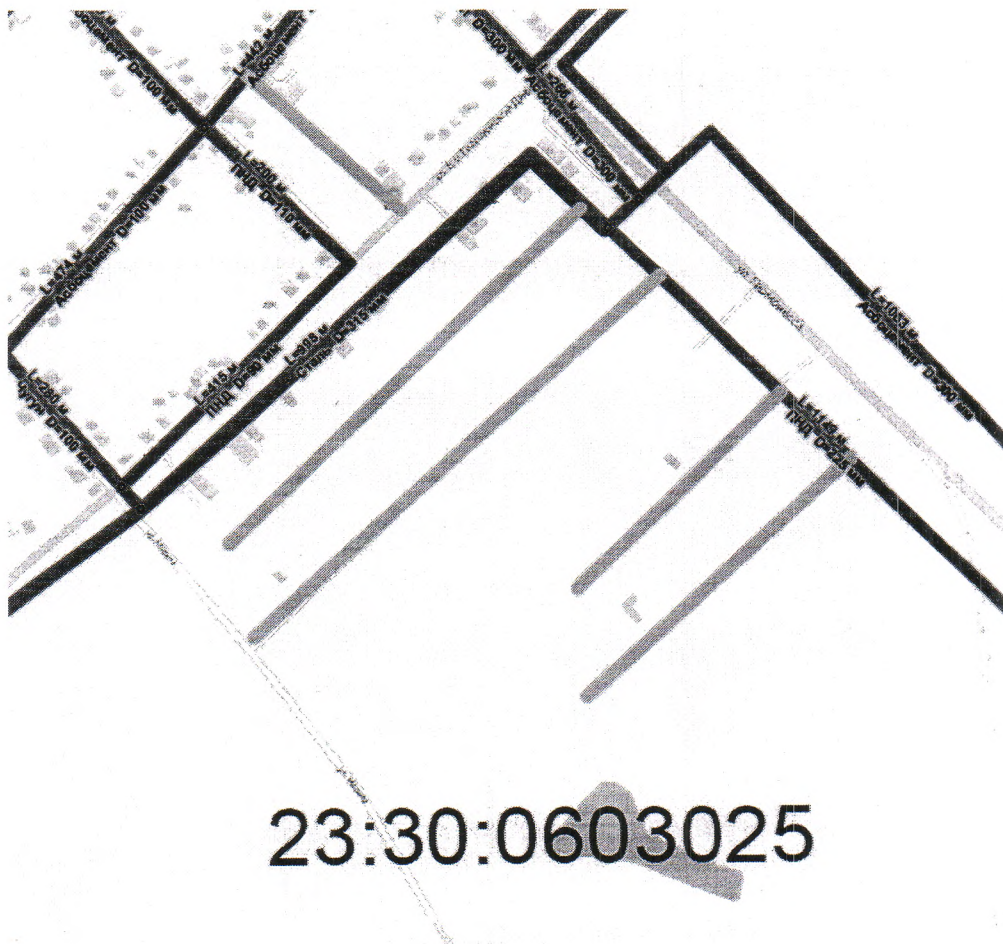
2. Строительство сетей водоснабжения в Юго-Западной части ст. Тамань с кадастровым номером 23:30:0603022:39 и 23:30:0601000.



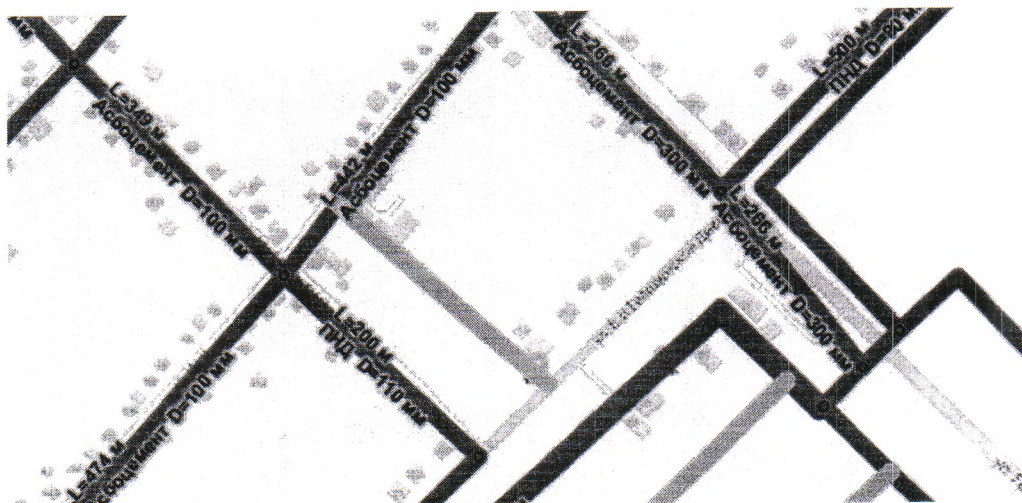
23:30:0603022:39

23:30:0601000

3. Строительство сетей водоснабжения в Юго-Восточной части ст. Тамань с кадастровым номером 23:30:0603025.



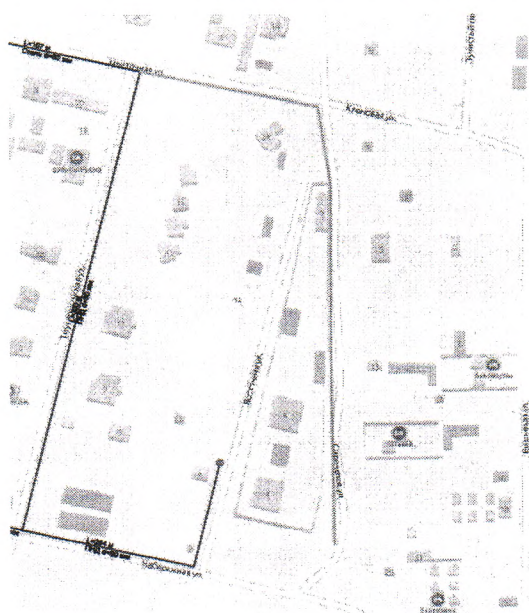
4. Строительство сетей водоснабжения в Юго-Восточной части ст. Тамань пер. Мира.



7. Строительство сетей водоснабжения в п. Волна по ул. Степная, ул. Фанагорийская, ул. Кубанская.



8. Строительство сетей водоснабжения в п. Волна по ул. Сиреневая.



9. Строительство сети водоснабжения в п. Волна от места района пересечения ул. Виноградная/ ул. Приморский бульвар до границы земельного участка, расположенного по адресу: п. Волна, тер. Морской порт Тамань, д. 1. помещ. 7 (объект ООО «ЭФКО»), диаметром 225мм, протяженностью 3400м.

Раздел 6 "Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения"

а) оценка стоимости основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения;

Оценка величины необходимых капитальных вложений на реализацию мероприятий, предусмотренных схемой водоснабжения, выполнена на основании укрупненных сметных нормативов (НЦС 81-02-14-2021 СБОРНИК 14. Наружные сети водоснабжения и канализации, а также на основе анализа проектов-аналогов.

Оценка стоимости основных мероприятий выполнена в ценах 2022 года и приведена в таблице 6.1.

Оценка стоимости основных мероприятий выполнена в ценах 2023 года и приведена в таблице 6.2.

б) оценку величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения, выполненную на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, либо принятую по объектам - аналогам по видам капитального строительства и видам работ, с указанием источников финансирования.

Реализация включенных в схему водоснабжения мероприятий по развитию централизованных систем водоснабжения осуществляется путем разработки и выполнения каждой из организаций водопроводно-канализационного хозяйства инвестиционной программы (ИП) организации.

Общий срок выполнения мероприятий, предусмотренный настоящей схемой водоснабжения, составляет 10 лет (до 2032 г.). Перечень необходимых мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и сроки их реализации обоснованы в разделах 1-5.

Оценка капитальных вложений выполнена в ценах 2022 года и приведена в таблице 6.1.

Таблица 6.1 - Капитальные вложения в реализацию мероприятий по строительству и реконструкции объектов водоснабжения.

№ п/п	Перечень участков водопроводных сетей, предлагаемых к реконструкции, новому строительству	протяженность, км	Сроки выполнения, год	Стоимость строительства сетей, тыс. руб.
1	Реконструкция сетей, в т.ч.			

№ п/п	Перечень участков водопроводных сетей, предлагаемых к реконструкции, новому строительству	протяженность, км	Сроки выполнения, год	Стоимость строительство сетей, тыс. руб.
	ст. Тамань	15 км.	2022 - 2032 гг.	33 000
	п. Волна	4,5 км.	2022 - 2032 гг.	3 000
2	Строительство новых сетей, в т.ч.			
	ст. Тамань	2,5 км.	2022 - 2032 г	5 500
	п. Волна	0,8 км.	2022 - 2032 г	1 500
	Всего			43000

Оценка капитальных вложений выполнена в ценах 2023 года и приведена в таблице 6.2

№ п/п	Перечень участков водопроводных сетей, предлагаемых к новому строительству	протяженность, км	Сроки выполнения, год	Стоимость строительство сетей, тыс. руб.
	п. Волна	3,4 км.	2023-2024 г	10 000
	Всего			10 000

Объемы капитальных вложений являются ориентировочными и рассчитаны в ценах 2022, 2023 года, подлежат актуализации на момент реализации мероприятий и должны быть уточнены после разработки проектно-сметной документации.

В качестве источников финансирования капитальных вложений по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения приняты:

- Собственные средства организаций водопроводно-канализационного хозяйства (амортизация ОПФ);
- Бюджетные средства.

Объемы финансирования капитальных вложений за счет амортизации ОПФ определяются в размере амортизационных отчислений по основным фондам, образованным в результате строительства, реконструкции и модернизации ОПФ, в соответствии со схемой водоснабжения (амортизация по объектам инвестирования). В случае недостаточности амортизационных отчислений по объектам инвестирования, в качестве источника капитальных вложений также необходимо учитывать амортизационные отчисления по существующему оборудованию.

- Индивидуальная плата.

2. Опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Город Тамань» Таманского сельского поселения Темрюкского района, на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район и на сайте администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Таманского сельского поселения Темрюкского района (вопросы жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства поселения) О.А. Рева.

4. Постановление выступает в законную силу после его официального опубликования.

Глава Таманского
сельского поселения
Темрюкского района



М.А. Хорошилов